

Årsredovisning för  
**Byggverket CE AB**

556737-9291

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-27.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Eyup Cakici  
Styrelseledamot

2025-03-29

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Byggverket CE AB, 556737-9291, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver bygg- och fastighetservice samt att äga fast egendom och inneha tomträtt, hyra och förhyra fast egendom och tomträtt, förvalta fast egendom och finansiella tillgångar

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	6 325 879	5 971 074	5 311 170	4 193 258
Resultat efter finansiella poster	557 268	392 633	230 167	-29 169
Soliditet %	37,7	39,3	53,5	53

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	120 000	211 787	276 944
Balanseras i ny räkning		276 945	-276 944
Utdelning		-400 000	
Årets resultat			476 397
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>120 000</b>	<b>88 732</b>	<b>476 397</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	88 732
Årets resultat	476 397
<b>Summa</b>	<b>565 129</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	510 000
Balanseras i ny räkning	55 129
<b>Summa</b>	<b>565 129</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		6 325 879	5 971 074
Övriga rörelseintäkter		8 028	24 864
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>6 333 907</b>	<b>5 995 938</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-3 323 473	-3 343 990
Övriga externa kostnader		-648 142	-690 534
Personalkostnader	2	-1 769 132	-1 557 010
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-17 980	-16 485
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 758 727</b>	<b>-5 608 019</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>575 180</b>	<b>387 919</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		-19 900	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 988	4 808
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-94
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-17 912</b>	<b>4 714</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>557 268</b>	<b>392 633</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		55 000	-25 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>55 000</b>	<b>-25 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>612 268</b>	<b>367 633</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-135 871	-90 689
<b>Årets resultat</b>		<b>476 397</b>	<b>276 944</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	3	2 000	10 000
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>2 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	5	29 772	39 752
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>29 772</b>	<b>39 752</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	0	32 500
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>32 500</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>31 772</b>	<b>82 252</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		192 329	804 843
Övriga fordringar		53 409	108 291
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		407 324	66 588
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>653 062</b>	<b>979 722</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 447 614	901 028
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 447 614</b>	<b>901 028</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 100 676</b>	<b>1 880 750</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 132 448</b>	<b>1 963 002</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		120 000	120 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		88 732	211 787
Årets resultat		476 397	276 944
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>565 129</b>	<b>488 731</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>685 129</b>	<b>608 731</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		150 000	205 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>150 000</b>	<b>205 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		2 514	2 514
Leverantörsskulder		211 411	334 310
Skatteskulder		18 333	14 004
Övriga skulder		709 662	568 414
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		355 399	230 029
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 297 319</b>	<b>1 149 271</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 132 448</b>	<b>1 963 002</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Immateriella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	20	5

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20	5
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	40 000	40 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
Ingående avskrivningar	-30 000	-22 000
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-8 000	-8 000
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-38 000</b>	<b>-30 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 000</b>	<b>10 000</b>

#### Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
Ingående avskrivningar	-25 000	-25 000
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-25 000</b>	<b>-25 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	61 902	31 986
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		29 916
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>61 902</b>	<b>61 902</b>
Ingående avskrivningar	-22 150	-13 665
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-9 980	-8 485
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-32 130</b>	<b>-22 150</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>29 772</b>	<b>39 752</b>

#### Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	32 500	45 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		0
Försäljningar	-32 500	-12 500
Lämnade aktieägartillskott		0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>32 500</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>32 500</b>

## Underskrifter

Stockholm

*Eyup Cakici*  
Eyup Cakici  
Styrelseledamot

2025-03-21

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-03-27

*Kenneth Elton*  
Kenneth Elton  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Byggverket CE AB  
Org.nr 556737-9291

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Byggverket CE AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggverket CE ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Byggverket CE AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Byggverket CE AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Byggverket CE AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Norrtälje 2025-03-27

*Kenneth Elton*

---

Kenneth Elton  
Auktoriserad revisor

Byggverket CE AB, Org.nr 556737-9291