

Årsredovisning för  
**Östra Livs i Örnköldsvik AB**  
556335-1112

Räkenskapsåret  
**2021-09-01 - 2022-08-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	8

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Östra Livs i Örnköldsvik AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023 - 02 - 09 . Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Örnköldsvik 2023 - 02 - 09

  
Peter Kassman  
Verkställande direktör

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Östra Livs i Örnköldsvik AB, 556335-1112, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Örnköldsvik registrerades år 1988 och bedriver sedan dess handel med dagligvaror. Bolaget driver verksamheten i Ica Supermarket Östra i Örnköldsvik.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2022 har flera omvärldsfaktorer påverkat bolagets verksamhet, främst i form av stigande energipriser, prisinflation och förändrade kundbeteenden. I vilken omfattning det påverkar bolaget bedöms löpande för att beakta lämpliga åtgärder i bolagets verksamhet. Fokus är att genomföra och fortsätta utveckla åtgärder för att driva försäljningstillväxt i volym, möta konsekvenserna av oron i omvärlden och öka fokus på effektivitet i hela värdekedjan.

#### Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	32 587 201	32 957 391	30 118 264	27 877 730
Resultat efter finansiella poster	347 680	970 882	473 625	481 404
Balansomslutning	8 347 858	8 559 907	7 512 027	7 104 632
Soliditet, %	36	32	27	23

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	2 361 636
Årets resultat			269 557
Vid årets slut	100 000	20 000	2 631 193

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel	
balanserat resultat	2 361 636
årets resultat	269 557
Totalt	2 631 193
Styrelsen föreslår att vinstmedlen behandlas så att	
i ny räkning överföres	2 631 193
Summa	2 631 193

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01- 2021-08-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		32 587 201	32 957 391
Övriga rörelseintäkter		183 948	591 227
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>32 771 149</b>	<b>33 548 618</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-23 614 426	-23 795 235
Övriga externa kostnader		-3 680 475	-3 627 889
Personalkostnader	2	-4 833 200	-4 669 969
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-258 478	-167 615
Övriga rörelsekostnader		-	-272 140
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-32 386 579</b>	<b>-32 532 848</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>384 570</b>	<b>1 015 770</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-36 890	-44 888
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-36 890</b>	<b>-44 888</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>347 680</b>	<b>970 882</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		-	-354 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-</b>	<b>-354 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>347 680</b>	<b>616 882</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-78 123	-145 466
<b>Årets resultat</b>		<b>269 557</b>	<b>471 416</b>

2023021307890

101

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-08-31	2021-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	10 957	30 701
Inventarier, verktyg och installationer	4	673 708	699 170
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	91 155	161 763
Övriga materiella anläggningstillgångar	6	16 500	16 500
Summa materiella anläggningstillgångar		792 320	908 134
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	3 800 000	3 800 000
Andra långfristiga fordringar	8	164 565	164 446
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 964 565	3 964 446
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 756 885</b>	<b>4 872 580</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		1 612 328	1 304 101
Summa varulager		1 612 328	1 304 101
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		59 066	83 711
Övriga fordringar		205 832	185 624
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		470 269	536 821
Summa kortfristiga fordringar		735 167	806 156
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank	9	1 243 478	1 577 070
Summa kassa och bank		1 243 478	1 577 070
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 590 973</b>	<b>3 687 327</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 347 858</b>	<b>8 559 907</b>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-08-31	2021-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 361 636	1 890 219
Årets resultat		269 557	471 416
Summa fritt eget kapital		2 631 193	2 361 635
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 751 193</b>	<b>2 481 635</b>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Akkumulerade överavskrivningar		354 000	354 000
Summa obeskattade reserver		354 000	354 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	10	2 488 901	2 788 901
Summa långfristiga skulder		2 488 901	2 788 901
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		-	100 000
Förskott från kunder		2 750	-
Leverantörsskulder		1 382 185	1 160 992
Skatteskulder		53 046	210 844
Övriga skulder		359 621	451 399
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		956 162	1 012 136
Summa kortfristiga skulder		2 753 764	2 935 371
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 347 858</b>	<b>8 559 907</b>

2023021307891

45

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader och mark	20 år
-Förbättringsutgifter på annans fastighet	20 år
-Inventarier, verktyg och installationer	7 år
-Datainventarier	3 år

#### Definition av nyckeltal

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

##### Soliditet

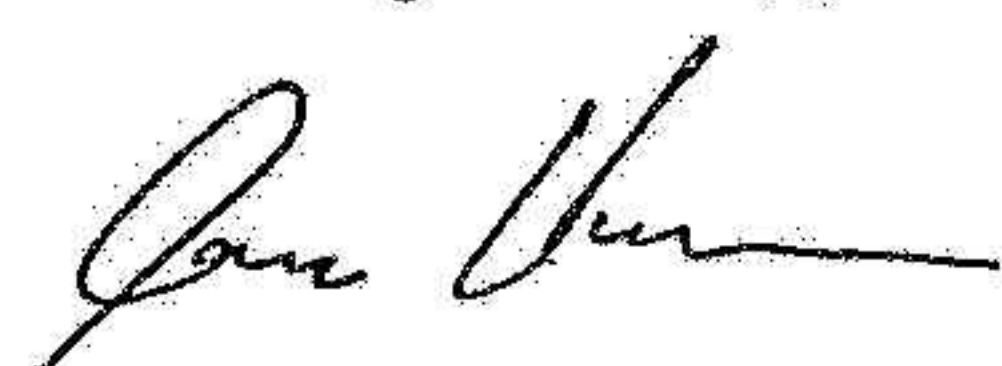
(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Not 2 Personal

#### Personal

	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Medelantalet anställda		
Bolaget	12	13
<b>Summa</b>	<b>12</b>	<b>13</b>

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



RLS

2023032012399

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
<b>Ackumulerade anskaffningsvärden:</b>		
-Vid årets början	395 517	395 517
	<u>395 517</u>	<u>395 517</u>
<b>Ackumulerade avskrivningar enligt plan:</b>		
-Vid årets början	-364 816	-344 888
-Årets avskrivning enligt plan	-19 744	-19 928
	<u>-384 560</u>	<u>-364 816</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>10 957</b>	<b>30 701</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
<b>Ackumulerade anskaffningsvärden:</b>		
-Vid årets början	5 627 339	5 309 473
-Nyanskaffningar	142 664	317 866
Vid årets slut	<u>5 770 003</u>	<u>5 627 339</u>
<b>Ackumulerade avskrivningar enligt plan:</b>		
-Vid årets början	-4 928 169	-4 833 309
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-168 126	-94 860
Vid årets slut	<u>-5 096 295</u>	<u>-4 928 169</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>673 708</b>	<b>699 170</b>

### Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-08-31	2021-08-31
<b>Ackumulerade anskaffningsvärden</b>		
-Vid årets början	1 800 095	1 700 095
-Rörelseförvärv	-	100 000
Vid årets slut	<u>1 800 095</u>	<u>1 800 095</u>
<b>Ackumulerade avskrivningar enligt plan:</b>		
-Vid årets början	-1 638 332	-1 585 505
-Årets avskrivning enligt plan på anskaffningsvärden	-70 608	-52 827
Vid årets slut	<u>-1 708 940</u>	<u>-1 638 332</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>91 155</b>	<b>161 763</b>

### Not 6 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2022-08-31	2021-08-31
<b>Ackumulerade anskaffningsvärden:</b>	<u>16 500</u>	<u>16 500</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>16 500</b>	<b>16 500</b>

### Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-08-31	2021-08-31
<b>Ackumulerade anskaffningsvärden:</b>		
-Vid årets början	3 800 000	3 800 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>3 800 000</b>	<b>3 800 000</b>

### Not 8 Andra långfristiga fordringar

	2022-08-31	2021-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	164 446	164 446
-Tillkommande fordringar	119	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>164 565</b>	<b>164 446</b>

### Not 9 Checkräkningskredit

	2022-08-31	2021-08-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	800 000	800 000

### Not 10 Långfristiga skulder

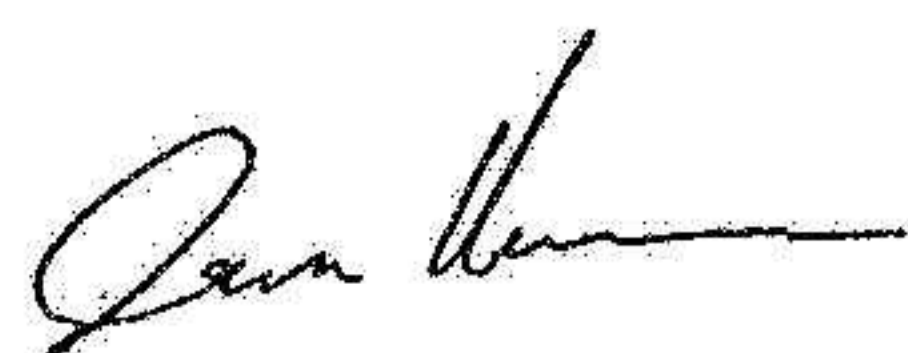
	2022-08-31	2021-08-31
Övriga skulder till kreditinstitut	2 000 000	2 388 901
Övriga skulder	488 901	-
<b>Totalt</b>	<b>2 488 901</b>	<b>2 388 901</b>

### Not 11 Ställda säkerheter

#### Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Företagsinteckning	4 100 000	4 100 000
Andra ställda säkerheter	1 700 000	1 700 000
<b>Ställda panter och säkerheter</b>	<b>5 800 000</b>	<b>5 800 000</b>

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

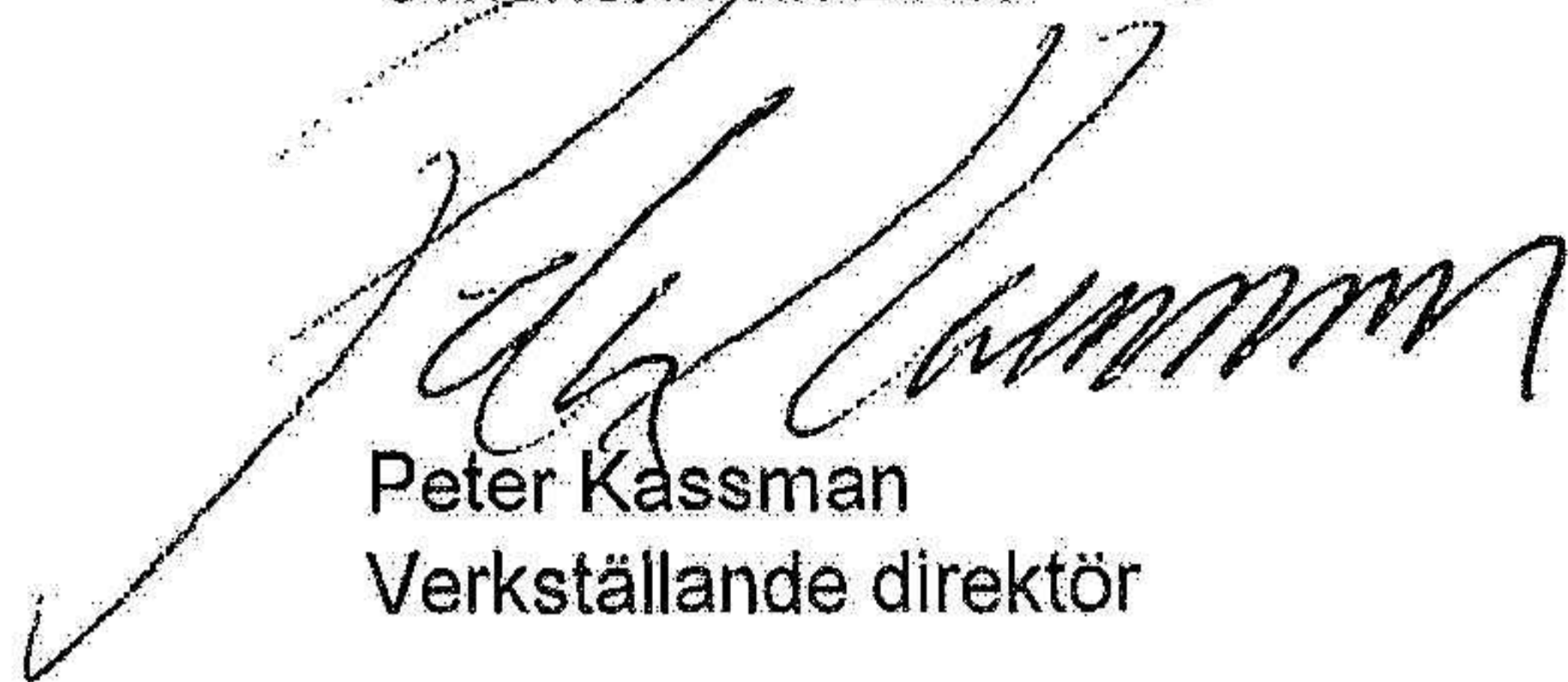


2023032012400

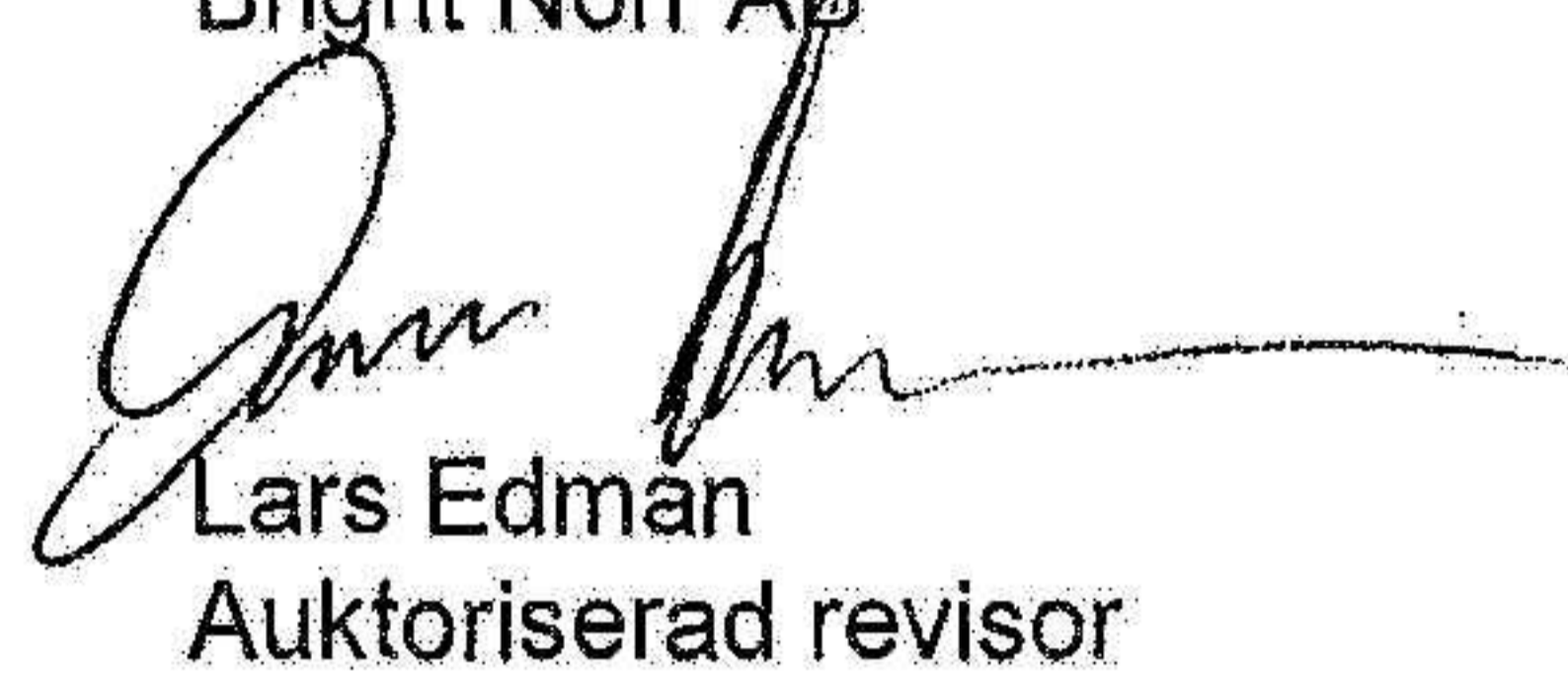


## Underskrifter

Örnsköldsvik 2023-02-09

  
Peter Kassman  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-02-09  
Bright Norr AB

  
Lars Edman  
Auktoriserad revisor

2023021307893



2023021307894

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Östra Livs i Örnköldsvik AB  
Org.nr 556335-1112

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Östra Livs i Örnköldsvik AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Östra Livs i Örnköldsvik ABs finansiella ställning per den 2022-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Östra Livs i Örnköldsvik AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.



2023021307895

### ***Revisorns ansvar***

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Östra Livs i Örnsköldsvik AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Östra Livs i Örnsköldsvik AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.



### *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Skellefteå 2023-02-09

Bright Norr AB

Lars Edman  
Auktoriserad revisor