

**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Surte Lagerservice AB**  
556209-4069

Räkenskapsåret  
2021-07-01 - 2022-06-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Surte Lagerservice AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma den 25 november 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Ale 2022-11-25

  
Rune Sporre

**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Surte Lagerservice AB**

556209-4069

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Styrelsen och verkställande direktören för Surte Lagerservice AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Moderbolaget bedriver uthyrning av lagerlokaler och därmed förenliga lagerhanteringstjänster.

Dotterbolaget Surte Åkeri AB, org nr 556090-7023, bedriver åkerirörelse, lagerhantering och hamnverksamhet.

KB Surte Hamns verksamhet, org nr 916894-2465, är fastighetsuthyrning.

Brattåsberget Fastighets AB, org nr 559117-0781, bedriver markutveckling i Ale kommun.

Fastighetsbolaget Surte 1:275 AB, org nr 559100-1671 och Kvarnvägen Fastighets AB, org nr 559303-5974, bedriver fastighetsförvaltning i Ale kommun.

Företaget har sitt säte i Ale kommun.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Koncernens verksamhet förväntas fortsätta växa organiskt kommande år.

De mest väsentliga riskerna och osäkerhetsfaktorerna för koncernen kan delas in i operationella och finansiella faktorer.

#### Operationella risker och osäkerhetsfaktorer

Koncernen verkar inom en bransch med många konkurrerande företag och allmänt hög konkurrens. Koncernen har många år i branschen och en organisation som är väl anpassad för verksamheten. Detta gör koncernen mycket konkurrenskraftig.

Marknadens utveckling är i huvudsak beroende av konjunkturförändringar.

#### Finansiella risker

Koncernen är i sin verksamhet utsatt för olika typer av finansiella risker. De finansiella risker som koncernen är utsatt för är kredit- och likviditetsrisker. Det övergripande ansvaret för att hantera koncernens finansiella risker samt utveckla metoder och principer för att hantera finansiella risker ligger hos företagsledningen.

#### *Kreditrisk*

Kreditrisk uppstår huvudsakligen genom kreditexponeringar inklusive utestående fordringar. Individuella bedömningar av kunders kreditvärdighet och kreditrisk görs där motparternas finansiella ställning beaktas, liksom tidigare erfarenheter och andra faktorer. Ledningen förväntar sig inte några förluster till följd av utebliven betalning från motparter utöver vad som reserverats som osäkra kundfordringar. *n*

*Likviditetsrisk*

Likviditetsrisk är kopplad till koncernens förmåga att reglera sina kortfristiga skulder. Likviditeten är god och därav är denna risk för tillfället mycket begränsad.

**Tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken**

Koncernen bedriver anmälningspliktig/tillståndspliktig verksamhet enligt miljöbalken.

Anmälningsplikten/tillståndet avser hamn där trafik medges för fartyg samt anläggning för mellanlagring av farligt avfall.

**Ägarförhållanden**

Bolaget ägs av Camilla Sporre och Dick Sporre.

**Flerårsöversikt (Tkr)**

<b>Koncernen</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>	<b>2017/18</b>
Nettoomsättning	127 611	107 558	106 726	109 946	110 351
Resultat efter finansiella poster	13 503	10 462	10 543	10 916	11 950
Nettomarginal (%)	11	10	10	10	11
Balansomslutning	108 564	98 846	96 983	93 647	86 399
Soliditet (%)	55	51	45	39	33

<b>Moderbolaget</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>	<b>2017/18</b>
Nettoomsättning	12 263	14 528	14 352	13 600	12 601
Resultat efter finansiella poster	5 958	7 188	8 928	7 891	7 553
Nettomarginal (%)	49	49	62	58	60
Balansomslutning	59 248	57 345	56 604	52 320	50 331
Soliditet (%)	64	59	50	41	30

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

**Förändringar i eget kapital**

<b>Koncernen</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Annat eget kapital inkl. årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	501 696	50 402 709	<b>50 904 405</b>
Utdelning på extra stämman		-1 500 000	<b>-1 500 000</b>
Årets resultat		10 668 065	<b>10 668 065</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>501 696</b>	<b>59 570 774</b>	<b>60 072 470</b>

<b>Moderbolaget</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	501 696	100 000	23 968 463	5 457 432	<b>30 027 591</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			5 457 432	-5 457 432	<b>0</b>
Utdelning på extra stämman			-1 500 000		<b>-1 500 000</b>
Årets resultat				5 148 456	<b>5 148 456</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>501 696</b>	<b>100 000</b>	<b>27 925 895</b>	<b>5 148 456</b>	<b>33 676 047</b>

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	27 925 895
årets vinst	5 148 456
	<b>33 074 351</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	33 074 351
	<b>33 074 351</b>

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

<b>Koncernens Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-07-01 -2022-06-30</b>	<b>2020-07-01 -2021-06-30</b>
Nettoomsättning	2	127 610 614	107 557 967
Övriga rörelseintäkter	3	530 370	698 276
		<b>128 140 984</b>	<b>108 256 243</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		-23 921 114	-20 350 821
Övriga externa kostnader	2, 4	-46 711 420	-35 688 665
Personalkostnader	5	-31 217 743	-28 416 076
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-12 258 219	-11 964 591
Övriga rörelsekostnader		0	-663 774
		<b>-114 108 496</b>	<b>-97 083 927</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>14 032 488</b>	<b>11 172 316</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10 903	9 405
Räntekostnader och liknande resultatposter		-540 594	-719 513
		<b>-529 691</b>	<b>-710 108</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>13 502 797</b>	<b>10 462 208</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>13 502 797</b>	<b>10 462 208</b>
Skatt på årets resultat	6	-2 834 732	-2 262 259
<b>Årets resultat</b>		<b>10 668 065</b>	<b>8 199 949</b> <sup>1</sup>

**Koncernens  
Balansräkning**

Not                      2022-06-30                      2021-06-30

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Immateriella anläggningstillgångar*

Goodwill	7	0	109 193
		<b>0</b>	<b>109 193</b>

*Materiella anläggningstillgångar*

Förvaltningsfastigheter	8	30 214 606	30 420 567
Inventarier, verktyg och installationer	9	34 536 381	36 192 320
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	10	300 786	105 952
		<b>65 051 773</b>	<b>66 718 839</b>

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav	11	159 000	150 000
		<b>159 000</b>	<b>150 000</b>

**Summa anläggningstillgångar**                      **65 210 773**                      **66 978 032**

**Omsättningstillgångar**

*Varulager m m*

Råvaror och förnödenheter		297 662	182 575
		<b>297 662</b>	<b>182 575</b>

*Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		26 259 400	18 571 654
Övriga fordringar		291 834	30 062
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	2 548 156	1 694 265
		<b>29 099 390</b>	<b>20 295 981</b>

*Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar	13	2 500	252 500
		<b>2 500</b>	<b>252 500</b>

*Kassa och bank*

	14	13 953 380	11 137 066
--	----	------------	------------

**Summa omsättningstillgångar**                      **43 352 932**                      **31 868 122**

**SUMMA TILLGÅNGAR**                      **108 563 705**                      **98 846 154** <sup>Λ</sup>

**Koncernens  
Balansräkning**

Not

2022-06-30

2021-06-30

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

Aktiekapital

501 696

501 696

Annat eget kapital inklusive årets resultat

59 570 774

50 402 709

**Eget kapital hänförligt till moderföretagets  
aktieägare**

**60 072 470**

**50 904 405**

**Summa eget kapital**

**60 072 470**

**50 904 405**

**Avsättningar**

Uppskjuten skatteskuld

15

6 861 250

6 361 226

**6 861 250**

**6 361 226**

**Långfristiga skulder**

16

Skulder till kreditinstitut

17

16 106 837

19 636 499

**16 106 837**

**19 636 499**

**Kortfristiga skulder**

Skulder till kreditinstitut

17

3 751 372

3 900 169

Leverantörsskulder

8 430 370

5 273 374

Aktuella skatteskulder

690 299

414 606

Övriga skulder

2 471 544

2 466 777

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

18

10 179 563

9 889 098

**25 523 148**

**21 944 024**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**108 563 705**

**98 846 154** ↗

<b>Koncernens</b>	<b>Not</b>	<b>2021-07-01</b>	<b>2020-07-01</b>
<b>Kassaflödesanalys</b>		<b>-2022-06-30</b>	<b>-2021-06-30</b>
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Rörelseresultat		14 032 488	11 172 316
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	19	11 876 552	12 438 365
Erhållen ränta		10 903	9 405
Erlagd ränta		-540 594	-719 513
Betald skatt		-2 059 015	-1 500 366
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>23 320 334</b>	<b>21 400 207</b>
<b>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</b>			
Förändring av varulager		-115 087	-42 375
Förändring av kortfristiga rörelsefordringar		-8 803 409	320 317
Förändring av kortfristiga rörelseskulder		3 452 228	322 313
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>17 854 066</b>	<b>22 000 462</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-10 615 293	-15 013 673
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		515 000	1 015 000
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-9 000	-150 000
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-10 109 293</b>	<b>-14 148 673</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Upptagna lån		16 126 792	15 822 726
Amortering av lån		-19 805 251	-22 243 722
Utbetald utdelning		-1 500 000	-1 000 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-5 178 459</b>	<b>-7 420 996</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>2 566 314</b>	<b>430 793</b>
Likvida medel vid årets början		11 389 566	10 958 773
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	20	<b>13 955 880</b>	<b>11 389 566</b> <sup>n</sup>

<b>Moderbolagets Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-07-01 -2022-06-30</b>	<b>2020-07-01 -2021-06-30</b>
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning	2	12 262 805	14 528 013
Övriga rörelseintäkter		9 925	6 054
		<b>12 272 730</b>	<b>14 534 067</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	2, 4	-7 302 589	-5 722 379
Personalkostnader	5	-1 757 036	-1 701 682
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-822 280	-1 205 954
Övriga rörelsekostnader		0	-2 163 602
		<b>-9 881 905</b>	<b>-10 793 617</b>
<b>Rörelseresultat</b>	21	<b>2 390 825</b>	<b>3 740 450</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	22	4 000 000	4 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		177	1 126
Räntekostnader och liknande resultatposter		-433 454	-553 998
		<b>3 566 723</b>	<b>3 447 128</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>5 957 548</b>	<b>7 187 578</b>
Bokslutsdispositioner	23	-501 632	-1 301 603
<b>Resultat före skatt</b>		<b>5 455 916</b>	<b>5 885 975</b>
Skatt på årets resultat	6	-307 460	-428 543
<b>Årets resultat</b>		<b>5 148 456</b>	<b>5 457 432</b> <sup>u</sup>

**Moderbolagets** Not 2022-06-30 2021-06-30  
**Balansräkning**

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Materiella anläggningstillgångar*

Förvaltningsfastigheter	8	17 052 114	16 673 285
Inventarier, verktyg och installationer	9	9 320	12 426
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	10	180 000	0
		<b>17 241 434</b>	<b>16 685 711</b>

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	24, 25	8 568 727	8 568 727
Fordringar hos koncernföretag	26	7 224 642	7 437 610
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	27	77 464	77 464
Andra långfristiga värdepappersinnehav	11	150 000	150 000
		<b>16 020 833</b>	<b>16 233 801</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>33 262 267</b>	<b>32 919 512</b>

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		2 109 072	2 517 592
Fordringar hos koncernföretag		19 708 304	18 001 379
Aktuella skattefordringar		236 541	0
Övriga kortfristiga fordringar		6 731	6 395
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	203 203	128 553
		<b>22 263 851</b>	<b>20 653 919</b>

*Kassa och bank*

	14	3 721 455	3 771 528
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>25 985 306</b>	<b>24 425 447</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**59 247 573** **57 344 959** *h*

**Moderbolagets  
Balansräkning**

Not

2022-06-30

2021-06-30

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

28

501 696

501 696

Reservfond

100 000

100 000

**601 696**

**601 696**

*Fritt eget kapital*

29

Balanserad vinst

27 925 895

23 968 463

Årets resultat

5 148 456

5 457 432

**33 074 351**

**29 425 895**

**Summa eget kapital**

**33 676 047**

**30 027 591**

**Obeskattade reserver**

30

5 180 000

4 680 000

**Avsättningar**

Uppskjuten skatteskuld

15

738 999

778 575

**Summa avsättningar**

**738 999**

**778 575**

**Långfristiga skulder**

16

Skulder till kreditinstitut

17

14 334 924

15 822 726

**Summa långfristiga skulder**

**14 334 924**

**15 822 726**

**Kortfristiga skulder**

Skulder till kreditinstitut

17

1 791 868

1 200 000

Leverantörsskulder

205 675

404 320

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda  
företag

322 137

322 137

Aktuella skatteskulder

0

512 563

Övriga skulder

691 530

532 045

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

18

2 306 393

3 065 002

**Summa kortfristiga skulder**

**5 317 603**

**6 036 067**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**59 247 573**

**57 344 959** *n*

**Moderbolagets  
Kassaflödesanalys**

Not

2021-07-01  
-2022-06-30

2020-07-01  
-2021-06-30

**Den löpande verksamheten**

Rörelseresultat 2 390 825 3 740 450  
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet 19 822 280 3 369 556

Erhållen ränta 177 1 126  
Utdelningar 4 000 000 4 000 000  
Erlagd ränta -433 454 -553 998  
Betald skatt -1 096 140 -681 237

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital 5 683 688 9 875 897**

**Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet**

Förändring av kortfristiga rörelsefordringar -1 373 391 -569 395  
Förändring av kortfristiga rörelseskulder -799 401 -818 428

**Kassaflöde från den löpande verksamheten 3 510 896 8 488 074**

**Investeringsverksamheten**

Investeringar i materiella anläggningstillgångar -1 378 003 -510 024  
Investeringar i dotterbolag 0 -2 860 117  
Investeringar i övriga finansiella anläggningstillgångar -150 366 -150 000  
Avyttring/amortering av finansiella anläggningstillgångar 363 334 0

**Kassaflöde från investeringsverksamheten -1 165 035 -3 520 141**

**Finansieringsverksamheten**

Upptagna lån 16 126 792 15 822 726  
Amortering av lån -17 022 726 -19 222 742  
Utbetald utdelning -1 500 000 -1 000 000

**Kassaflöde från finansieringsverksamheten -2 395 934 -4 400 016**

**Årets kassaflöde -50 073 567 917**

Likvida medel vid årets början 3 771 528 3 203 611

**Likvida medel vid årets slut 20 3 721 455 3 771 528**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Varor

Försäljning av varor redovisas när väsentliga risker och fördelar övergår från säljare till köpare i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljningen redovisas efter avdrag för moms och rabatter.

#### Tjänster

I bolaget resultatredovisas tjänsteuppdrag i den period uppdraget utförs. Försäljningen redovisas efter avdrag för moms och rabatter.

#### Hyror

Hyresintäkter redovisas linjärt över leasingperioden.

### Koncernredovisning

#### *Konsolideringsmetod*

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

#### *Avvikande redovisningsprinciper*

Samma redovisnings- och värderingsprinciper tillämpas i moderföretaget som i koncernen, förutom i de fall som anges nedan.

#### **Eget kapital**

Eget kapital delas in i bundet och fritt kapital, i enlighet med ÅRLs indelning.

#### **Aktier och andelar i dotterföretag**

Aktier och andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt. 7

### **Intresseföretagsredovisning**

Som intresseföretag betraktas de företag som inte är dotterföretag men där moderbolaget direkt eller indirekt innehar minst 20 % av rösterna för samtliga andelar, eller på annat sätt har ett betydande inflytande.

### **Leasingavtal**

Samtliga leasingavtal där företaget är leasetagare redovisas som operationell leasing (hyresavtal), oavsett om avtalen är finansiella eller operationella. Leasingavgiften redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

### **Obeskattade reserver**

Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

### **Bokslutsdispositioner**

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### **Dotterföretag**

Koncernredovisningen omfattar, förutom moderföretaget, samtliga företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt har mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt innehar det bestämmande inflytandet och därmed har en rätt att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar.

Ett dotterföretags intäkter och kostnader tas in i koncernredovisningen från och med tidpunkten för förvärvet till och med den tidpunkt då moderföretaget inte längre har ett bestämmande inflytande över dotterföretaget.

### **Transaktioner mellan koncernföretag**

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har elimineras i koncernresultaträkningen.

### **Anläggningstillgångar**

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningstider tillämpas:

#### **Immateriella anläggningstillgångar**

Goodwill

7 år

Förvärvad goodwill skrivs av på samma nyttjandeperiod som de bilar som ingick i samma förvärv. <sup>h</sup>

### ***Materiella anläggningstillgångar***

Byggnader	
Stommar	80 år
Fasader och yttertak	25 år
Installationer	20-25 år
Hyresgästanpassningar	25 år
Fordon, inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

### ***Komponentindelning***

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

### ***Finansiella instrument***

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

### ***Andra långfristiga värdepappersinnehav***

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

### ***Kortfristiga placeringar***

Värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas kortsiktigt redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde och i efterföljande värderingar i enlighet med lägsta värdets princip till det lägsta av anskaffningsvärde och marknadsvärde.

### ***Värdepappersportfölj***

De värdepapper som är avsedda för långsiktigt innehav redovisas till anskaffningsvärde och nedskrivningar görs om bestående värdenedgång konstateras. Bolagets kortfristiga innehav redovisas till det lägre av anskaffningsvärde och marknadsvärde (noterad köpkurs vid börsens stängning) på balansdagen. Vid värderingen tillämpas denna princip på portföljen som helhet, vilket innebär att orealiserade förluster avräknas mot orealiserade vinster. I de fall marknadsvärdet åter stigit återförs tidigare gjorda nedskrivningar.

Alla transaktioner med värdepapper redovisas på affärsdagen.

### ***Kundfordringar/kortfristiga fordringar***

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

### ***Låneskulder och leverantörsskulder***

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas. <sup>W</sup>

### ***Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld***

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

### ***Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar***

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

### **Leasingavtal**

Leasingavtal som innebär att de ekonomiska riskerna och fördelarna med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till ett företag i koncernen klassificeras i koncernredovisningen som finansiella leasingavtal. Finansiella leasingavtal medför att rättigheter och skyldigheter redovisas som tillgång respektive skuld i balansräkningen. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering och den leasade tillgången skrivs av linjärt över leasingperioden.

Leasingavtal där de ekonomiska fördelar och risker som är hänförliga till leasingobjektet i allt väsentligt kvarstår hos leasegivaren, klassificeras som operationell leasing. Betalningar, inklusive en första förhöjd hyra, enligt dessa avtal redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

### **Varulager**

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.


### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

### ***Uppskjuten skatt***

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga  överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

#### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

#### ***Ersättningar till anställda efter avslutad anställning***

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

#### **Offentliga bidrag**

Offentliga bidrag redovisas som intäkt då den framtida prestationen som krävs för att erhålla bidraget utförts. I de fall bidraget erhålls innan prestationen utförts, redovisas bidraget som skuld i balansräkningen. Offentliga bidrag värderas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas.

#### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten.

#### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettomarginal (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av nettoomsättning.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning. <sup>h</sup>

### Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

### Not 2 Operationella leasingavtal

#### Koncernen

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
<b>Framtida minimileaseavgifter, som kommer att erhållas avseende icke uppsägningsbara leasingavtal:</b>		
Förfaller till betalning inom ett år	13 703 243	11 371 365
Förfaller till betalning senare än ett men inom 5 år	20 489 320	20 053 729
	<b>34 192 563</b>	<b>31 425 094</b>
I nettoomsättningen ingår leasingavgifter med	15 805 175	13 914 861

#### Moderbolaget

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
<b>Framtida minimileaseavgifter, som ska erläggas avseende icke uppsägningsbara leasingavtal:</b>		
Förfaller till betalning inom ett år	90 000	32 904
Förfaller till betalning senare än ett men inom 5 år	67 500	0
	<b>157 500</b>	<b>32 904</b>
Under perioden kostnadsförda leasingavgifter	121 843	35 273

Operationella leasingavtalen avser en personbil som leasas av moderbolaget.

**Framtida minimileaseavgifter, som kommer att erhållas  
avseende icke uppsägningsbara leasingavtal:**

Förfaller till betalning inom ett år	10 261 131	8 804 561
Förfaller till betalning senare än ett men inom 5 år	14 746 939	12 251 889
	<b>25 008 070</b>	<b>21 056 450</b>

I nettoomsättningen ingår leasingavgifter med 12 262 807 14 528 013

I koncernens och moderbolagets redovisning utgörs den operationella leasingen i allt väsentligt av uthyrning av fastigheter och lokaler.

**Not 3 Offentliga bidrag  
Koncernen**

I posten Övriga rörelseintäkter ingår offentliga bidrag avseende sjuklöneersättning med 67 tkr (53 tkr).

**Not 4 Arvode till revisorer  
Koncernen**

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
<b>PwC</b>		
Revisionsuppdrag	243 340	152 500
Övriga tjänster	147 516	125 400
	<b>390 856</b>	<b>277 900</b>

**Moderbolaget**

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
<b>PwC</b>		
Revisionsuppdrag	126 790	82 500
Övriga tjänster	86 165	68 500
	<b>212 955</b>	<b>151 000</b>

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

**Not 5 Anställda och personalkostnader  
Koncernen**

	<b>2021-07-01 -2022-06-30</b>	<b>2020-07-01 -2021-06-30</b>
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	6	5
Män	43	37
	<b>49</b>	<b>42</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	1 182 124	1 147 057
Övriga anställda	20 606 031	18 114 862
	<b>21 788 155</b>	<b>19 261 919</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	536 393	433 652
Pensionskostnader för övriga anställda	828 502	772 206
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	6 715 086	6 250 253
	<b>8 079 981</b>	<b>7 456 111</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>29 868 136</b>	<b>26 718 030</b>
<b>Könsfördelning bland ledande befattningshavare</b>		
Andel kvinnor i styrelsen	36 %	36 %
Andel män i styrelsen	64 %	64 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	50 %	50 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	50 %	50 %

**Moderbolaget**

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	1	1
Män	2	2
	<b>3</b>	<b>3</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	500 000	480 000
Övriga anställda	644 022	643 923
	<b>1 144 022</b>	<b>1 123 923</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	182 827	185 525
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	397 538	377 327
	<b>580 365</b>	<b>562 852</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>1 724 387</b>	<b>1 686 775</b>
<b>Könsfördelning bland ledande befattningshavare</b>		
Andel kvinnor i styrelsen	25 %	25 %
Andel män i styrelsen	75 %	75 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

**Not 6 Aktuell och uppskjuten skatt  
Koncernen**

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-2 334 708	-1 854 433
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-500 024	-407 826
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-2 834 732</b>	<b>-2 262 259</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

		2021-07-01 -2022-06-30		2020-07-01 -2021-06-30
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		13 502 797		10 462 208
Skatt enligt gällande skattesats	20,6	-2 781 576	21,4	-2 238 912
Ej avdragsgilla kostnader		-40 814		-18 523
Ej skattepliktiga intäkter		391		5 350
Schablonintäkt på periodiseringsfond		-12 733		-10 174
<b>Redovisad effektiv skatt</b>		<b>-2 834 732</b>		<b>-2 262 259</b>

**Moderbolaget**

	<b>2021-07-01</b>	<b>2020-07-01</b>
	<b>-2022-06-30</b>	<b>-2021-06-30</b>
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-347 036	-851 288
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	39 576	422 745
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-307 460</b>	<b>-428 543</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

		<b>2021-07-01</b>		<b>2020-07-01</b>
		<b>-2022-06-30</b>		<b>-2021-06-30</b>
	<b>Procent</b>	<b>Belopp</b>	<b>Procent</b>	<b>Belopp</b>
Redovisat resultat före skatt		5 455 916		5 885 975
Skatt enligt gällande skattesats	20,6	-1 123 919	21,4	-1 259 599
Ej avdragsgilla kostnader		-2 721		-26 677
Ej skattepliktiga intäkter		824 000		861 350
Schablonintäkt på periodiseringsfond		-4 820		-3 617
<b>Redovisad effektiv skatt</b>		<b>-307 460</b>		<b>-428 543</b>

**Not 7 Goodwill**

**Koncernen**

	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 285 000	1 285 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 285 000</b>	<b>1 285 000</b>
Ingående avskrivningar	-1 175 807	-992 236
Årets avskrivningar	-109 193	-183 571
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 285 000</b>	<b>-1 175 807</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>109 193</b>

h

**Not 8 Förvaltningsfastigheter  
Koncernen**

	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	68 858 561	65 348 537
Inköp	1 198 003	510 024
Genom förvärv av dotterföretag	0	3 000 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>70 056 564</b>	<b>68 858 561</b>
Ingående avskrivningar	-38 437 994	-37 194 611
Årets avskrivningar	-1 403 964	-1 243 383
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-39 841 958</b>	<b>-38 437 994</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>30 214 606</b>	<b>30 420 567</b>
Verkligt värde	72 000 000	72 000 000

Verkligt värde baserar sig på en värdering gjord av en oberoende värderingsman i juni 2014. Styrelsens bedömning är att värderingen 2014 på 69 Mkr tillsammans med tillkommande förvärv 2021 på 3 Mkr kan ligga till grund för verkliga värden vid detta bokslut.

**Moderbolaget**

	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	40 116 333	58 370 978
Inköp	1 198 003	510 024
Försäljningar/utrangeringar	0	-18 764 669
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>41 314 336</b>	<b>40 116 333</b>
Ingående avskrivningar	-23 443 048	-30 859 973
Försäljningar/utrangeringar	0	8 616 667
Årets avskrivningar	-819 174	-1 199 742
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-24 262 222</b>	<b>-23 443 048</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>17 052 114</b>	<b>16 673 285</b>
Verkligt värde	35 224 970	35 224 970

**Not 9 Inventarier, verktyg och installationer**

**Koncernen**

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	111 062 296	111 524 351
Inköp	9 116 505	11 397 697
Försäljningar/utrangeringar	-12 492 463	-11 859 752
Omklassificeringar	105 951	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>107 792 289</b>	<b>111 062 296</b>
Ingående avskrivningar	-74 869 976	-74 703 317
Försäljningar/utrangeringar	12 359 130	10 370 978
Årets avskrivningar	-10 745 062	-10 537 637
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-73 255 908</b>	<b>-74 869 976</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>34 536 381</b>	<b>36 192 320</b>

Leasade inventarier

I posten inventarier ingår tillgångar som nyttjas under finansiella leasingavtal med 0 kr (532.856 kr).

**Moderbolaget**

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 948 846	1 948 846
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 948 846</b>	<b>1 948 846</b>
Ingående avskrivningar	-1 936 420	-1 930 208
Årets avskrivningar	-3 106	-6 212
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 939 526</b>	<b>-1 936 420</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 320</b>	<b>12 426</b>

**Not 10 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar**

**Koncernen**

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	105 952	0
Inköp	300 785	105 952
Omklassificeringar	-105 951	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>300 786</b>	<b>105 952</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>300 786</b>	<b>105 952</b>

**Moderbolaget**

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	180 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>180 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>180 000</b>	<b>0</b>

**Not 11 Andra långfristiga värdepappersinnehav  
Koncernen**

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 150 000	1 000 000
Inköp	9 000	150 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 159 000</b>	<b>1 150 000</b>
Ingående nedskrivningar	-1 000 000	-1 000 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-1 000 000</b>	<b>-1 000 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>159 000</b>	<b>150 000</b>

**Moderbolaget**

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 150 000	1 000 000
Inköp	0	150 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 150 000</b>	<b>1 150 000</b>
Ingående nedskrivningar	-1 000 000	-1 000 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-1 000 000</b>	<b>-1 000 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>

**Not 12 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  
Koncernen**

	2022-06-30	2021-06-30
Övriga poster	2 548 156	1 694 265
	<b>2 548 156</b>	<b>1 694 265</b>

**Moderbolaget**

	2022-06-30	2021-06-30
Övriga poster	203 203	128 553
	<b>203 203</b>	<b>128 553</b>

**Not 13 Kortfristiga placeringar  
Koncernen**

	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
Redovisat värde, totalt	2 500	252 500
	<b>2 500</b>	<b>252 500</b>
<b>Varav noterade aktier och andelar</b>		
Redovisat värde	0	252 500
Marknadsvärde	0	277 500

**Not 14 Checkräkningskredit  
Koncernen**

	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	3 800 000	3 800 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

**Moderbolaget**

	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 800 000	1 800 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

**Not 15 Uppskjuten skatteskuld  
Koncernen**

	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
Uppskjuten skatteskuld avseende temporära skillnader på fastigheter	1 114 261	1 216 330
Uppskjuten skattefordran avseende temporära skillnader på finansiella leasingavtal	0	-2 485
Uppskjuten skatteskuld på obeskattade reserver	5 746 989	5 147 381
	<b>6 861 250</b>	<b>6 361 226</b>

**Moderbolaget**

	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
Uppskjuten skatteskuld avseende temporära skillnader på fastigheter	738 999	778 575
	<b>738 999</b>	<b>778 575</b>

**Not 16 Långfristiga skulder  
Koncernen**

	2022-06-30	2021-06-30
<b>Förfaller senare än fem år efter balansdagen</b>		
Skulder till kreditinstitut	7 167 452	1 422 726
	<b>7 167 452</b>	<b>1 422 726</b>

**Moderbolaget**

	2022-06-30	2021-06-30
<b>Förfaller senare än fem år efter balansdagen</b>		
Skulder till kreditinstitut	7 167 452	1 422 726
	<b>7 167 452</b>	<b>1 422 726</b>

**Not 17 Skulder som avser flera poster  
Koncernen**

Koncernens banklån om 19.858.209 (23.536.668) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-06-30	2021-06-30
<b>Långfristiga skulder</b>		
Skulder till kreditinstitut	16 106 837	19 636 499
	<b>16 106 837</b>	<b>19 636 499</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skulder till kreditinstitut	3 751 372	3 900 169
	<b>3 751 372</b>	<b>3 900 169</b>

**Moderbolaget**

Företagets banklån om 16.126.792 (17.022.726) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-06-30	2021-06-30
<b>Långfristiga skulder</b>		
Skulder till kreditinstitut	14 334 924	15 822 726
	<b>14 334 924</b>	<b>15 822 726</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skulder till kreditinstitut	1 791 868	1 200 000
	<b>1 791 868</b>	<b>1 200 000</b> ✓

**Not 18 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter  
Koncernen**

	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
Upplupna räntekostnader	45 693	69 768
Upplupna personalkostnader	5 670 259	5 489 285
Förutbetalda hyresintäkter	1 899 308	2 026 663
Övriga poster	2 564 303	2 303 382
	<b>10 179 563</b>	<b>9 889 098</b>

**Moderbolaget**

	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
Upplupna räntekostnader	38 062	62 137
Upplupna personalkostnader	322 471	275 520
Förutbetalda hyresintäkter	1 425 211	1 473 293
Övriga poster	520 649	1 254 052
	<b>2 306 393</b>	<b>3 065 002</b>

**Not 19 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet  
Koncernen**

	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
Avskrivningar	12 258 219	11 964 591
Resultat vid försäljningar av materiella anläggningstillgångar	-381 667	473 774
	<b>11 876 552</b>	<b>12 438 365</b>

**Moderbolaget**

	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
Avskrivningar	822 280	1 205 954
Resultat vid försäljning av materiella anläggningstillgångar	0	2 163 602
	<b>822 280</b>	<b>3 369 556</b> ✓

**Not 20 Likvida medel  
Koncernen**

	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
<b>Likvida medel</b>		
Kassamedel	1 212	1 212
Banktillgodohavanden	13 952 168	11 135 854
Kortfristiga placeringar, jämställda med likvida medel	2 500	252 500
	<b>13 955 880</b>	<b>11 389 566</b>

**Moderbolaget**

	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
<b>Likvida medel</b>		
Banktillgodohavanden	3 721 455	3 771 528
	<b>3 721 455</b>	<b>3 771 528</b>

**Not 21 Inköp och försäljning mellan koncernföretag  
Moderbolaget**

	<b>2021-07-01 -2022-06-30</b>	<b>2020-07-01 -2021-06-30</b>
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	0,3 %	0,3 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	18,6 %	12,7 %

**Not 22 Resultat från andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

	<b>2021-07-01 -2022-06-30</b>	<b>2020-07-01 -2021-06-30</b>
Anteciperad utdelning	4 000 000	4 000 000
	<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>

**Not 23 Bokslutsdispositioner  
Moderbolaget**

	<b>2021-07-01 -2022-06-30</b>	<b>2020-07-01 -2021-06-30</b>
Förändring periodiseringsfond	-500 000	-1 300 000
Lämnade koncernbidrag	-1 632	-1 603
	<b>-501 632</b>	<b>-1 301 603</b>

**Not 24 Andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	8 568 727	5 708 610
Inköp	0	2 860 117
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 568 727</b>	<b>8 568 727</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>8 568 727</b>	<b>8 568 727</b>

**Not 25 Specifikation andelar i koncernföretag  
Koncernen  
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört	Bokfört
				värde 2022-06-30	värde 2021-06-30
Brattåsbergets Fastighets AB	100	100	50 000	50 000	50 000
Fastighetsbolaget Surte 1:275 AB	100	100	500	2 835 117	2 835 117
Kvarnvägen Fastighets AB	100	100	250	25 000	25 000
Surte Åkeri AB	100	100	300	5 658 610	5 658 610
- KB Surte Hamn	100				
				<b>8 568 727</b>	<b>8 568 727</b>

	Org.nr	Säte
Brattåsbergets Fastighets AB	559117-0781	Ale
Fastighetsbolaget Surte 1:275 AB	559100-1671	Ale
Kvarnvägen Fastighets AB	559303-5974	Ale
Surte Åkeri AB	556090-7023	Ale
- KB Surte Hamn	916894-2465	Ale

**Not 26 Fordringar hos koncernföretag  
Moderbolaget**

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	7 437 610	0
Tillkommande fordringar	150 366	7 437 610
Avgående fordringar	-363 334	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 224 642</b>	<b>7 437 610</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 224 642</b>	<b>7 437 610</b>

Λ

**Not 27 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag  
Moderbolaget**

	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	77 464	77 464
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>77 464</b>	<b>77 464</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>77 464</b>	<b>77 464</b>

Ovan innehav avser 40 % av andelarna i KB Surte Hamn (org nr 916894-2465) med säte i Ale kommun. Resterande 60 % ägs av Surte Åkeri AB.

**Not 28 Antal aktier och kvotvärde  
Moderbolaget**

	<b>Antal aktier</b>	<b>Kvot- värde</b>
Namn		
Antal A-Aktier	3 744	134
	<b>3 744</b>	

**Not 29 Disposition av vinst eller förlust  
Moderbolaget**

	<b>2022-06-30</b>
<b>Förslag till vinstdisposition</b>	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	
balanserad vinst	27 925 895
årets vinst	5 148 456
	<b>33 074 351</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	33 074 351
	<b>33 074 351</b>

**Not 30 Obeskattade reserver  
Moderbolaget**

	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
Periodiseringsfond 2017	590 000	590 000
Periodiseringsfond 2018	750 000	750 000
Periodiseringsfond 2019	850 000	850 000
Periodiseringsfond 2020	1 190 000	1 190 000
Periodiseringsfond 2021	1 300 000	1 300 000
Periodiseringsfond 2022	500 000	0
	<b>5 180 000</b>	<b>4 680 000</b>

**Not 31 Ställda säkerheter  
Koncernen**

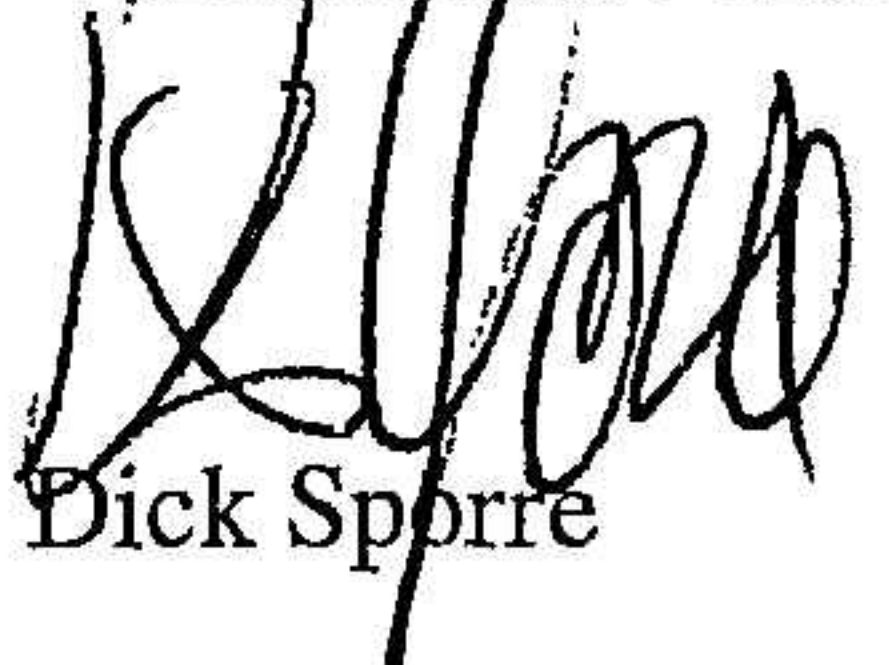
	2022-06-30	2021-06-30
<b>Avseende skulder till kreditinstitut och beviljad checkräkningskredit</b>		
Fastighetsinteckningar	28 103 500	28 103 500
Företagsinteckningar	5 100 000	5 100 000
Maskiner och inventarier med äganderättsförbehåll	4 668 643	6 769 715
	<b>37 872 143</b>	<b>39 973 215</b>

**Moderbolaget**

	2022-06-30	2021-06-30
<b>Avseende skulder till kreditinstitut och beviljad checkräkningskredit</b>		
Fastighetsinteckningar	28 103 500	28 103 500
Företagsinteckningar	900 000	900 000
	<b>29 003 500</b>	<b>29 003 500</b>

Ale 2022-11-25

  
Camilla Sporre  
Verkställande direktör

  
Dick Sporre

  
Rune Sporre  
Ordförande

  
Lennart Kristiansson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2022- 11 - 25

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

  
Magnus Fjellman  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Surte Lagerservice AB, org.nr 556209-4069

---

## Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Surte Lagerservice AB för räkenskapsåret 1 juli 2021 till 30 juni 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Surte Lagerservice AB för räkenskapsåret 1 juli 2021 till 30 juni 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Kungsbacka den 25 november 2022

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Magnus Fällman  
Auktoriserad revisor