

# Årsredovisning

för

## Pelennor 1 AB

556992-9184

Räkenskapsåret

2025

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Angelica Ewö Reimer, Styrelseledamot  
2026-01-02

Styrelsen för Pelennor 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall äga och förvalta värdepapper.  
Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	26	84	58	556
Soliditet (%)	99	100	100	100

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	8 818 579	73 275	<b>8 941 854</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-210 000		<b>-210 000</b>
Årets resultat			20 370	<b>20 370</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>8 608 579</b>	<b>93 645</b>	<b>8 752 224</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 681 854
årets vinst	20 370
	<b>8 702 224</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	322 000
i ny räkning överföres	8 380 224
	<b>8 702 224</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-13 525

-12 625

**Summa rörelsekostnader**

**-13 525**

**-12 625**

**Rörelseresultat**

**-13 525**

**-12 625**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

39 178

96 311

**Summa finansiella poster**

**39 178**

**96 311**

**Resultat efter finansiella poster**

**25 653**

**83 686**

**Resultat före skatt**

**25 653**

**83 686**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-5 283

-10 411

**Årets resultat**

**20 370**

**73 275**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	53 500	0
Andra långfristiga fordringar	3	5 000 000	5 000 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 053 500</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 053 500</b>	<b>5 000 000</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		3 791 288	3 973 635
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 791 288</b>	<b>3 973 635</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 791 288</b>	<b>3 973 635</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

**8 844 788**

**8 973 635**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

8 681 854

8 818 579

Årets resultat

20 370

73 275

**Summa fritt eget kapital**

**8 702 224**

**8 891 854**

**Summa eget kapital**

**8 752 224**

**8 941 854**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

15 694

10 411

Övriga skulder

64 370

8 870

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 500

12 500

**Summa kortfristiga skulder**

**92 564**

**31 781**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**8 844 788**

**8 973 635**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Inköp	53 500	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>53 500</b>	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>53 500</b>	

Avser 40% av aktierna i Berghco Advokatbyrå AB, 556791-2000, med säte i Stockholm.

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 000 000	5 000 000
Tillkommande fordringar	0	0
Avgående fordringar	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>

Underskriven den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Årsredovisningen beslutades 2026-01-02

*Angelica Ewö Reimer*  
Angelica Ewö Reimer  
Ordförande  
2026-01-02

*Dennis Ewö Reimer*  
Dennis Ewö Reimer  
2026-01-02