

# Årsredovisning

för

## GA/Lindberg Import AB

556554-3989

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Dan Lindberg, Styrelseledamot  
2023-12-15

Styrelsen för GA/Lindberg Import AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning med hyreslägenheter. Företaget har sitt säte i Hässleholm kommun, Skåne län.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ansamlad förlust enligt balansräkningen överstiger aktiekapital. Efter enligt styrelsens bedömning är det egna kapitalet fortfarande intakt per bokslutsdatum. Bolagets fastighet har ett taxeringsvärde som väsentligt överstiger bokfört värde.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	403	394	261	217	4 925
Resultat efter finansiella poster	40	71	-36	-198	-67
Balansomslutning	1 450	1 101	976	1 153	2 172
Soliditet (%)	NEG	NEG	NEG	NEG	2

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	0	-280 288	71 386	-108 902
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			71 386	-71 386	0
Årets resultat				39 981	39 981
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>-208 902</b>	<b>39 981</b>	<b>-68 921</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 216 000 kr.

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-208 900
årets vinst	39 981
	<b>-168 919</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-168 919
	<b>-168 919</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		402 806	393 869
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>402 806</b>	<b>393 869</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-10 065	0
Övriga externa kostnader		-264 214	-282 981
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-37 053	-17 542
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-311 332</b>	<b>-300 523</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>91 474</b>	<b>93 346</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		346	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-51 839	-21 960
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-51 493</b>	<b>-21 960</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>39 981</b>	<b>71 386</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>39 981</b>	<b>71 386</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>39 981</b>	<b>71 386</b>

## Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	1	951 883	976 390
Inventarier, verktyg och installationer	2	321 713	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		4 193	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 277 789</b>	<b>976 390</b>

**Summa anläggningstillgångar**

**1 277 789**

**976 390**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		4 895	68 021
Övriga fordringar		30 080	36 257
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>34 975</b>	<b>104 278</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		136 970	20 784
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>136 970</b>	<b>20 784</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>171 945</b>	<b>125 062</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 449 734**

**1 101 452**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		-208 900	-280 287
Årets resultat		39 981	71 386
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-168 919</b>	<b>-208 901</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-68 919</b>	<b>-108 901</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 244 950	861 750
Övriga skulder		226 638	318 359
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 471 588</b>	<b>1 180 109</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		5 672	5 672
Övriga skulder		1 618	6 778
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		39 775	17 794
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>47 065</b>	<b>30 244</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 449 734</b>	<b>1 101 452</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 1 Byggnader och mark

Avskrivningar enligt plan beräknas på en ekonomisk livslängd av 50 år på byggnader och av 20 år på markanläggningar.

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 419 762	1 327 733
Inköp		92 029
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 419 762</b>	<b>1 419 762</b>
Ingående avskrivningar	-443 372	-427 264
Årets avskrivningar	-24 507	-16 108
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-467 879</b>	<b>-443 372</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>951 883</b>	<b>976 390</b>

## Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

Avskrivningar enligt plan beräknas på en ekonomisk livslängd av 10 år.

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	283 586	283 586
Inköp	334 259	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>617 845</b>	<b>283 586</b>
Ingående avskrivningar	-283 586	-282 152
Årets avskrivningar	-12 546	-1 434
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-296 132</b>	<b>-283 586</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>321 713</b>	<b>0</b>

## Not 3 Långfristiga skulder

Kortfristig del av långfristig skuld uppgår per balansdagen till 49 000.

	2023-06-30	2022-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	999 950	616 750
	<b>999 950</b>	<b>616 750</b>

Lån från aktieägare där amorteringsplan ej har fastställts uppgår per balansdagen till 226 638 kr.

## Not 4 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
Fastighetsinteckning	1 680 000	1 680 000
	<b>2 680 000</b>	<b>2 680 000</b>

Vankiva 2023-12-15

*Dan Lindberg*  
Dan Lindberg