

Årsredovisning

Svea Allmogehus Fabrik AB

559317-7156

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2023-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-08-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Peter Rollfelt
2023-11-03

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Allmogehus är en hustillverkare som funnits i över 28 år. Det har skapat oss den erfarenhet som krävs för att bygga flexibla, optimala och prisvärda hus. Bolaget i dess nuvarande form bildades våren 2022 och är ett helägt dotterbolag till Keywe AB.

Bolaget har sitt säte i Uddevalla.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I Maj 2022 tog Peter Rolfelt med mångårig erfarenhet från fastighetsbranschen över som ny VD och det nya bolaget Svea Allmogehus Fabrik AB bildades. Samma fabrik och med samma kunniga personal, där det idag är en utökad personalstyrka för att klara efterfrågan.

Målsättningen var och är att Allmogehus ska kunna leverera snabbare, till bättre priser och att inte vara låsta av fastställda format eller standarder. För att kunna nå detta mål påbörjades en kraftig moderniseringsprocess i fabriken via omfattande investeringar i datoriserade förkapsrobotar som minimerar risken för fel, förbättrar arbetsmiljön och ökar produktionskapaciteten. Vi har även förhandlat fram riktigt bra avtal med i huvudsak svenska leverantörer. Sedan övertagandet har vi ökat vår produktionskapacitet med över 500 procent.

Fabrik och huvudkontor är beläget i Uddevalla, norr om Göteborg. Vi har även kontor och återförsäljare i Stockholm men vi säljer och bygger Allmogehus över hela Sverige.

Ett Allmogehus är ett gediget hantverk byggt med högsta kvalitet. Vi ritar, konstruerar och bygger alltid husen efter våra kunders önskemål.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2304	2105-2112
Nettoomsättning	22 818	
Resultat efter finansiella poster	-5 535	
Soliditet %	49	100

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000			25 000
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Erhållna aktieägartillskott		6 000 000		6 000 000
- Årets resultat			-5 535 322	-5 535 322
- Belopp vid årets utgång	25 000	6 000 000	-5 535 322	489 678

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	6 000 000
Årets resultat	-5 535 322
Summa	464 678

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	464 678
Summa	464 678

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2023-04-30	2021-05-17 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	22 818 042	0
Pågående arbete för annans räkning	-3 570 898	0
Övriga rörelseintäkter	476 022	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	19 723 166	0
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-8 738 037	0
Övriga externa kostnader	-5 196 942	0
Personalkostnader	-11 077 967	0
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-270 434	0
Summa rörelsekostnader	-25 283 380	0
Rörelseresultat	-5 560 214	0
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	28 501	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-3 609	0
Summa finansiella poster	24 892	0
Resultat efter finansiella poster	-5 535 322	0
Resultat före skatt	-5 535 322	0
Årets resultat	-5 535 322	0

BALANSRÄKNING

1

2023-04-30

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	3	87 041	0
----------------------------------------------------------------------	---	--------	---

<i>Summa immateriella anläggningstillgångar</i>		<i>87 041</i>	<i>0</i>
-------------------------------------------------	--	---------------	----------

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	4	1 108 606	0
-----------------------------------------	---	-----------	---

<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 108 606</i>	<i>0</i>
-----------------------------------------------	--	------------------	----------

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar		56 000	0
-------------------------------	--	--------	---

<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>56 000</i>	<i>0</i>
------------------------------------------------	--	---------------	----------

Summa anläggningstillgångar		1 251 647	0
------------------------------------	--	------------------	----------

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Pågående arbete för annans räkning		1 300 000	0
------------------------------------	--	-----------	---

<i>Summa varulager m.m.</i>		<i>1 300 000</i>	<i>0</i>
-----------------------------	--	------------------	----------

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		11 535 338	0
----------------	--	------------	---

Övriga fordringar		50 001	6 866
-------------------	--	--------	-------

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		194 353	0
----------------------------------------------	--	---------	---

<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>11 779 692</i>	<i>6 866</i>
--------------------------------------	--	-------------------	--------------

Kassa och bank

Kassa och bank		131 877	18 134
----------------	--	---------	--------

<i>Summa kassa och bank</i>		<i>131 877</i>	<i>18 134</i>
-----------------------------	--	----------------	---------------

Summa omsättningstillgångar		13 211 569	25 000
------------------------------------	--	-------------------	---------------

SUMMA TILLGÅNGAR		14 463 216	25 000
-------------------------	--	-------------------	---------------

BALANSRÄKNING

	2023-04-30	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Villkorat aktieägartillskott	6 000 000	0
Årets resultat	-5 535 322	0
<i>Summa fritt eget kapital</i>	464 678	0
Summa eget kapital	489 678	25 000
Långfristiga skulder		
Skuld till moderbolaget Keywe AB	6 675 000	0
Summa långfristiga skulder	6 675 000	0
Kortfristiga skulder		
Förskott från kunder	4 870 898	0
Leverantörsskulder	1 345 568	0
Skatteskulder	81 482	0
Övriga skulder	246 317	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	754 273	0
Summa kortfristiga skulder	7 298 538	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	14 463 216	25 000

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Immateriella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets immateriella anläggningstillgångar.

	Procent	År
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	20	5

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Nettoomsättning = Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster = Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-04-30	2021-12-31
Medelantalet anställda	32	0

Not 3 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2023-04-30	2021-12-31
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	90 000	-
Utgående anskaffningsvärden	90 000	-
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-2 959	-
Utgående avskrivningar	-2 959	-
Redovisat värde	87 041	-

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2021-12-31
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	1 376 081	-
Utgående anskaffningsvärden	1 376 081	-
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-267 475	-

Redovisade avskrivningar, inventarier, verktyg och installationer**2023-04-30****2021-12-31**

Redovisat värde

1 108 606

-

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets slut har det skrivits kontrakt och påbörjats projekt för över 250 miljoner. Framtiden ser ljus ut för Allmogehus trots att branschen har det tufft just nu. Vi är med och bidrar till att nya drömmar uppfylls med hem att trivas i.

UNDERSKRIFTER

Uddevalla

Peter Rollfelt

Peter Rollfelt

2023-08-19