20230601117779

Årsredovisning för

Fastighetsaktiebolaget Norrtull AB

556069-3086

Räkenskapsåret
2022-03-01 - 2023-02-28

Innehållsförteckning: **Sida**

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-12
Underskrifter	12

Om inte annat anges särskilt, redovosas alla belopp i tusentals kronor. Uppgifter inom parantes avser föregående år.

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot / verkställande direktör i Fastighetsaktiebolaget Norrtull AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2023-05-24.

Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-05-25

Bernt Karlsson
Verkställande direktör

20230601177780

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Fastighetsaktiebolaget Norrtull AB, 556069-3086, med säte i Stockholm, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-03-01 - 2023-02-28.

Information om verksamheten

Information om verksamheten

Fastighetsaktiebolaget Norrtull och dess dotterbolag äger och förvaltar åtta kontors-, butiks-, industri och vårdfastigheter runt om i landet.

Bolagets säte är Stockholm.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till OK ekonomisk förening, org.nr 702000-1660, med säte i Stockholm. OK ekonomisk förening upprättar koncernredovisning.

Fastighetsaktiebolaget Norrtull äger dotterbolagen Laxå Logistikpark AB, org.nr 556740-9593, Fastighetsholding 1 Norrtull AB, org.nr 559065-2029 och Fastighetsholding 2 Norrtull AB, org.nr 559051-3254.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I slutet av förra räkenskapsåret ställdes världen inför en ny utmaning i och med konflikten i Ukraina. Kriget i Ukraina skapade stor osäkerhet vad gäller energiförsörjningen i Europa vilket lett till ökade energipriser under året. Fastighetsaktiebolaget Norrtull har haft högre elkostnader än förväntat men ökade hyresintäkter och lägre övriga kostnader har vägt upp prisökningen. Effekten i siffrorna för detta räkenskapsår är därmed begränsade. Fastighetsaktiebolaget Norrtull följer fortsatt utvecklingen och dess eventuella effekter utvärderas löpande.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

Belopp i Tkr

	2022/23	*2021/22*	*2020/21*	*2019/20*	*2018/19*
Hyresintäkter	58 774	51 710	48 493	43 424	40 739
Resultat efter finansiella poster	21 396	16 211	64 203	8 839	-661
Balansomslutning	129 087	112 240	109 050	226 025	222 344
Antal anställda	-	-	-	-	-
Soliditet %	29,4	38,5	44	1,2	1,2

Nyckeltalsdefinitioner framgår av not 2.

Eget kapital

	Aktiekapital	*Reservfond*	*Fritt eget kapital*	*Summa eget kapital*
Eget kapital 2022-02-28	300	60	41 535	41 895
Årets resultat			-3 897	-3 897
Eget kapital 2023-02-28	**300**	**60**	**37 638**	**37 998**

20230601177811

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
Balanserat resultat	41 535 499
Årets resultat	-3 897 244
Totalt	37 638 255
Disponeras;	
Balanseras i ny räkning	37 638 255
Summa	37 638 255

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

20230601177782

Resultaträkning

Belopp i Tkr	*Not*	*2022-03-01-2023-02-28*	*2021-03-01-2022-02-28*
Hyresintäkter		57 483	51 710
Övriga rörelseintäkter		1 291	786
		58 774	52 496
Rörelsens kostnader			
Fastighetskostnader		-19 130	-19 515
Övriga externa kostnader		-8 234	-3 158
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-8 881	-10 110
Rörelseresultat		22 529	19 713
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-	-2 943
Ränteintäkter och liknande resultatposter		9	4
Räntekostnader och liknande resultatposter	*4*	-1 142	-563
Resultat efter finansiella poster		21 396	16 211
Bokslutsdispositioner	*5*	-25 981	-23 603
Resultat före skatt		-4 585	-7 392
Skatt på årets resultat	*6*	688	1 056
Årets resultat		-3 897	-6 336

Fastighetsaktiebolaget Norrtull AB
556069-3086

20230601177783

Balansräkning

Belopp i Tkr	*Not*	*2023-02-28*	*2022-02-28*
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	*7*	65 750	69 407
Byggnadsinventarier	*8*	7 124	8 284
Inventarier, verktyg och installationer	*9*	1 527	2 703
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	*10*	14 875	3 607
		89 276	84 001
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	*11*	16 743	9 401
Uppskjuten skattefordran		6 815	6 127
		23 558	15 528
Summa anläggningstillgångar		112 834	99 529
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 576	4 907
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		63	-
Aktuell skattefordran		9 466	5 811
Övriga fordringar		2 309	2 313
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 839	3 322
		16 253	16 353
Summa omsättningstillgångar		16 253	16 353
SUMMA TILLGÅNGAR		129 087	115 882

20230601117784

Balansräkning

Belopp i Tkr	*Not*	*2023-02-28*	*2022-02-28*
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		300	300
Reservfond		60	60
		360	360
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst eller förlust		41 535	47 871
Årets resultat		-3 897	-6 336
		37 638	41 535
Summa eget kapital		37 998	41 895
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	*12*	-	1 642
		-	1 642
Långfristiga skulder	*14*		
Övriga långfristiga skulder		592	592
		592	592
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		3 379	3 799
Skulder till koncernföretag		67 648	54 851
Övriga kortfristiga skulder		1 571	971
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		17 899	12 132
		90 497	71 753
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		129 087	115 882

20230601177785

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.
Belopp anges i Tkr om inget annat anges.

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäkter

Hyresintäkter periodiseras i enlighet med hyresavtal och intäktsredovisas i den period uthyrning sker. Lämnade hyresrabatter redovisas som ett avdrag på hyresintäkterna och periodiseras över hyresavtalets längd. Lämnade hyresrabatter med anledning av Covid-19, redovisas som ovan, men i den period den tillhör, enligt BFN:s Allmänna råd om vissa redovisningsfrågor med anledning av coronaviruset (BFNAR 2020:01). I Tillämpliga fall ingår tjänster som bolaget tillhandahåller, såsom el och värme. Förskottsbetalade hyror redovisas som förutbetalda hyresintäkter.

Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.
Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.
Uppskjuten skatteskuld avseende temporära skillnader som hänför sig till investeringar i dotterföretag redovisas inte i koncernredovisningen då moderföretaget i samtliga fall kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte bedöms sannolikt att en återföring sker inom överskådlig framtid.
Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag, redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.
Fordringar och skulder nettoredovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning.
Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.
På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning, särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter, läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten. Utgifter för löpande reparation och underhåll, redovisas som kostnader.

I samband med fastighetsförvärv, bedöms om fastigheten väntas ge upphov till framtida kostnader för rivning och återställande av platsen. I sådana fall, görs en avsättning och anskaffningsvärdet ökas med samma belopp.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång, redovisas som *övrig rörelseintäkt respektive övrig rörelsekostnad*.

20230601177786

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skriv inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningstid tillämpas:

Kontorsbyggnader	*Avskrivningstid*
Stommar och grund	75 år
Fasader	40 år
Yttertak	30 år
Fönster	20 år
Hissar, ledningssystem	30 år
VVS	25 år
El	25 år
Inre ytskikt och vitvaror	15 år
Ventilation	30 år
Styr och övervakning	20 år
Hyresgästanpassningar	3 - 10 år
Övrigt	3 - 10 år

Industribyggnader	
Stommar och grund	70 år
Fasader	40 år
Yttertak	30 år
Fönster	20 år
Hissar, lyftanordningar	20 år
VVS	25 år
El	15 år
Inre ytskikt och vitvaror	20 år
Ventilation	20 år
Övrigt	3 - 10 år

Inventarier och verktyg	3 - 15 år
Markanläggningar	20 år

Nedskrivningar av icke-finansiella tillgångar

När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet, skrivs den ner till återvinningsvärdet. Vid bedömning av nedskrivningens behov, grupperas tillgångarna på de lägsta nivåer där det finns separata identifierbara kassaflöden (kassagenererande enheter). För tillgångar, andra än goodwill, som tidigare skrivits ner, görs per varje balansdag en prövning av om återföring bör göras. I resultaträkningen redovisas nedskrivningar och återföringar av nedskrivningar i den funktion där tillgången nyttjas.

Leasingavtal

Samtliga leasingavtal där företaget är leastagare, redovisas som operationell leasing (hyresavtal), oavsett om avtalen är finansiella eller operationella. Leasingavgiften redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden. Leasingintäkterna redovisas linjärt under leasingperioden.

Finansiella instrument

Bolaget tillämpar K3 kapitel 11, d v s finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärde. Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och

20230601177787

övriga fordringar, kortfristiga placeringar, leverantörsskulder och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen, när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.

Finansiella tillgångar, tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar. Fordringar som är räntefria eller som löper med ränta som avviker från marknadsräntan och har en löptid överstigande 12 månader redovisas till ett diskonterat nuvärde och tidsvärdeförändringen redovisas som ränteintäkt i resultaträkningen.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten, periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Aktier och andelar i dotterföretag

Aktier och andelar i dotterföretag, redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott och koncernbidrag läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt.

Obeskattade reserver

Obeskattade reserver, redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Not 2 Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet:
Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Not 3 Uppskattningar och bedömningar

Vid bedömningen av vad som anses vara betydande komponenter, har det utgåtts från vad som är en väsentlig andel i procent av en viss investering samt vad som kan anses vara ett väsentligt belopp i kronor. Avseende vad som är väsentlig andel i procent har det gjorts bedömningen att om en komponent utgör 5% eller mer av en investering, anses den vara väsentlig. Vad som kan anses vara ett väsentligt belopp i kronor anses dock kunna bestämmas utifrån företaget. En uppskattning behöver göras för hur stor en komponent kan vara för att inte resultatet i företaget ska påverkas med mer än 5% per år vid jämförelse mellan hur resultatet skulle se ut om indelning i komponenter görs eller inte.

20230601177888

Om företagets resultat av någon anledning inte ger en lämplig utgångspunkt för beräkning kommer det istället att användas i balansomslutning eller nettoomsättning som utgångspunkt för beräkning. Det kan t ex vara om företaget har en väldigt låg marginal, är ett nystartat företag, är tillgångsbaserat eller att resultatet inte avspeglar storleken på rörelsen. Den nivå som då kommer att utgås ifrån är att en komponent är väsentlig om den påverkar företaget med mer än 0,5% av balansomslutningen respektive nettoomslutningen.

Bedömningen av vad som är väsentligt skillnad i förbrukning är att om komponent kommer att bytas ut minst en gång under hela anläggningens nyttjandeperiod så är skillnaden i förbrukning väsentlig. Det innebär att särredovisning av en komponent kommer att ske om nyttjandeperioden för komponenten är 50% eller kortare i jämförelse med nyttjandeperioden för huvuddelen av anläggningen.

Nyttjandeperioden för en tillgång är den period en tillgång förväntas vara tillgänglig att användas för ett företag eller det antal tillverkade enheter eller motsvarande som förväntas bli producerade med tillgången. Utgångspunkten vid bestämmande av nyttjandeperioder är inom vilka intervall olika komponenter förväntas komma att bytas ut. Här måste då även hänsyn tas till vilken slags fastighet det avser samt om olika material etc. har använts till likande komponenter i olika byggnader efter som det kan medföra olika nyttjandeperioder.

Något som även kan påverka nyttjandeperioden ör fastighetens geografiska läge.

För att en anläggning ska aktiveras i komponenter, ska följande principiella kriterier uppfyllas:

1. Komponenten utgör minst 5% av totala kostnaden för en viss investering
2. Komponenten har en nyttjandeperiod som är kortare än hälften av hela anläggningens nyttjandeperiod
3. Komponenten har en nyttjandeperiod som är minst tre år.

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-03-01-2023-02-28	*2021-03-01-2022-02-28*
Räntekostnader, koncernföretag	-1 142	-561
Räntekostnader, övriga	0	-2
Summa	**-1 142**	**-563**

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2022-03-01-2023-02-28	*2021-03-01-2022-02-28*
Koncernbidrag	-27 623	-23 603
Periodiseringsfond, årets återföring	1 642	-
Summa	**-25 981**	**-23 603**

Not 6 Skatt på årets resultat

	2022-03-01-2023-02-28	*2021-03-01-2022-02-28*
Aktuell skatt	-	-
Uppskjuten skatt	688	985
Skatt pga ändrad taxering	-	71
	688	**1 056**

20230601177789

Not 7 Byggnader och mark

	2023-02-28	*2022-02-28*
Ackumulerade anskaffningsvärden		
-Vid årets början	154 970	152 581
-Nyanskaffningar	2 888	-
-Omklassificeringar		2 389
	157 858	154 970
Ackumulerade avskrivningar		
-Vid årets början	-85 563	-77 830
-Årets avskrivning	-6 545	-7 733
	-92 108	-85 563
Redovisat värde vid årets slut	**65 750**	**69 407**
Varav mark		
Ackumulerade anskaffningsvärden	18 325	18 325
Redovisat värde vid årets slut	18 325	18 325

Not 8 Byggnadsinventarier

	2023-02-28	*2022-02-28*
Ackumulerade anskaffningsvärden		
-Vid årets början	26 205	26 581
-Avyttringar och utrangeringar	-	-1 599
-Omklassificeringar	-	1 223
	26 205	26 205
Ackumulerade avskrivningar		
-Vid årets början	-17 921	-18 354
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	-	1 599
-Årets avskrivning	-1 160	-1 166
	-19 081	-17 921
Redovisat värde vid årets slut	**7 124**	**8 284**

Not 9 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-02-28	*2022-02-28*
Ackumulerade anskaffningsvärden		
-Vid årets början	12 517	12 150
-Nyanskaffningar	-	451
-Avyttringar och utrangeringar	-	-84
	12 517	12 517
Ackumulerade avskrivningar		
-Vid årets början	-9 814	-8 659
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	-	55
-Årets avskrivning	-1 176	-1 210
	-10 990	-9 814
Redovisat värde vid årets slut	**1 527**	**2 703**

20230601177790

Not 10 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2023-02-28	*2022-02-28*
Vid årets början	3 607	971
Under året nedlagda kostnader	11 268	6 247
Omklassificeringar	-	-3 611
Redovisat värde vid årets slut	**14 875**	**3 607**

Not 11 Andelar i koncernföretag

	2023-02-28	*2022-02-28*
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	13 251	8 470
-Lämnat aktieägartillskott	7 342	4 781
Vid årets slut	20 593	13 251
Ackumulerade nedskrivningar:		
-Vid årets början	-3 850	-3 850
-Årets nedskrivningar	-	-
Vid årets slut	-3 850	-3 850
Redovisat värde vid årets slut	**16 743**	**9 401**

Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Dotterföretag / Org nr	*Antal andelar*	*i %*	*2023-02-28 Redovisat värde*	*2022-02-28 Redovisat värde*
Laxå Logistikpark AB, 556740-9593	1 000	100	0	0
Fastighetsholding 1 Norrtull AB, 559046-3693	50 000	100	16 693	9 351
Fastighetsholding 2 Norrtull AB, 559051-3254	50 000	100	50	50
			16 743	**9 401**

Not 12 Periodiseringsfonder

	2023-02-28	*2022-02-28*
Periodiseringsfond 2018/19	-	1 642
	-	**1 642**

Not 13 Koncernuppgifter

Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterföretag till OK ekonomisk förening, org.nr 702000-1660, med säte i Stockholm. OK ekonomisk förening upprättar koncernredovisning för den minsta koncern som bolaget ingår i.

Not 14 Långfristiga skulder

	2023-02-28	*2022-02-28*
Skulder som förfaller senare än ett år från balansdagen		
Övriga skulder	592	592

20230601177791

Not 15 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget följer noggrant utvecklingen avseende situationen i Ukraina samt utvärderar löpande hur detta kan komma att påverka verksamheten framåt och vilka åtgärder som behöver sättas in. I dagsläget är effekterna av kriget begränsade i Fastighetsaktiebolaget Norrtull AB men osäkerhet råder hur länge konflikten kommer att pågå samt hur långvariga effekter detta kan komma att ha.

Underskrifter

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Jimmy Jansson
Styrelseordförande

Bernt Karlsson
Verkställande direktör

Åsa Magnusson
Styrelseledamot

Sten-Åke Karlsson
Styrelseledamot

Tomas Norderheim
Styrelseledamot

Åsa Holmander
Styrelseledamot

Helena Leufstadius
Styrelseledamot

Maryam Yazdanfar
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift
KPMG AB

Anna Katariina Harju
Auktoriserad revisor

20230601177792

Jimmy Jansson
Jimmy Jansson
E-mail: jimmy.jansson@ok.se
Role: Ordförande
Verified by Mobile BankID
2023-04-27 11:29 CEST

Bernt Karlsson
Bernt Karlsson
E-mail: bernt.karlsson@ok.se
Role: Verkställande direktör
Verified by Mobile BankID
2023-04-27 12:44 CEST

Tomas Norderheim
Tomas Norderheim
E-mail: tomas.norderheim@gmail.com
Role: Ledamot
Verified by Mobile BankID
2023-04-27 13:42 CEST

Maryam Yazdanfar
Maryam Yazdanfar
E-mail: maryam.yazdanfar@gmail.com
Role: Ledamot
Verified by Mobile BankID
2023-04-27 13:43 CEST

Sten-Åke Karlsson
Sten-Åke Karlsson
E-mail: stenake.s.karlsson@gmail.com
Role: Ledamot
Verified by Mobile BankID
2023-04-27 13:45 CEST

Åsa Magnusson
Åsa Magnusson
E-mail: asa.m.magnusson@telia.com
Role: Ledamot
Verified by Mobile BankID
2023-04-27 13:48 CEST

Åsa Holmander
Åsa Holmander
E-mail: asa.holmander@telia.com
Role: Ledamot
Verified by Mobile BankID
2023-04-27 14:19 CEST

Helena Leufstadius
Helena Leufstadius
E-mail: h.leufstadius@gmail.com
Role: Ledamot
Verified by Mobile BankID
2023-04-27 14:24 CEST

Anna Harju
Anna Harju
E-mail: anna.harju@kpmg.se
Role: Auktoriserad revisor
Verified by Mobile BankID
2023-04-27 15:20 CEST

DocuSign Envelope ID: E60F5589-F722-4632-85EF-1AA39AD14CE2

20230601177 93

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fastighetsaktiebolaget Norrtull AB, org. nr 556069-3086

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Fastighetsaktiebolaget Norrtull AB för räkenskapsåret 2022-03-01—2023-02-28.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fastighetsaktiebolaget Norrtull ABs finansiella ställning per den 28 februari 2023 och av dess finansiella resultat för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Fastighetsaktiebolaget Norrtull AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Fastighetsaktiebolaget Norrtull AB för räkenskapsåret 2022-03-01—2023-02-28 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

20230601177Q4

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Fastighetsaktiebolaget Norrtull AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.
Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

KPMG AB

DocuSigned by:
Anna Harju
02681258B11F4EA...
Anna Harju
Auktoriserad revisor

DocuSign

20230601T795

Certificate Of Completion

Envelope Id: E60F5589F722463285EF1AA39AD14CE2
Status: Completed
Subject: Complete with DocuSign: RB FAB.pdf
Source Envelope:
Document Pages: 2
Signatures: 1
Certificate Pages: 2
Initials: 0
AutoNav: Enabled
EnvelopeId Stamping: Enabled
Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

Envelope Originator:
Anna Harju
PO Box 50768
Malmö, SE -202 71
anna.harju@kpmg.se
IP Address: 37.198.246.78

Record Tracking

Status: Original
4/27/2023 3:27:49 PM
Holder: Anna Harju
anna.harju@kpmg.se
Location: DocuSign

Signer Events

Anna Harju
anna.harju@kpmg.se
KPMG AB
Security Level: Email, Account Authentication (None)

Signature

DocuSigned by:
Anna Harju
02681258B11F4EA...

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 37.198.246.78

Timestamp

Sent: 4/27/2023 3:28:39 PM
Viewed: 4/27/2023 3:29:48 PM
Signed: 4/27/2023 3:29:57 PM

Authentication Details
Identity Verification Details:
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 764e428d-d0ab-54a9-b0e9-27213d31eaae
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 4/27/2023 3:29:33 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Not Offered via DocuSign

In Person Signer Events	Signature	Timestamp
Editor Delivery Events	**Status**	**Timestamp**
Agent Delivery Events	**Status**	**Timestamp**
Intermediary Delivery Events	**Status**	**Timestamp**
Certified Delivery Events	**Status**	**Timestamp**
Carbon Copy Events	**Status**	**Timestamp**
Witness Events	**Signature**	**Timestamp**
Notary Events	**Signature**	**Timestamp**

Envelope Summary Events	Status	Timestamps
Envelope Sent	Hashed/Encrypted	4/27/2023 3:28:39 PM
Certified Delivered	Security Checked	4/27/2023 3:29:48 PM
Signing Complete	Security Checked	4/27/2023 3:29:57 PM
Completed	Security Checked	4/27/2023 3:29:57 PM

Payment Events	Status	Timestamps

20230501177796



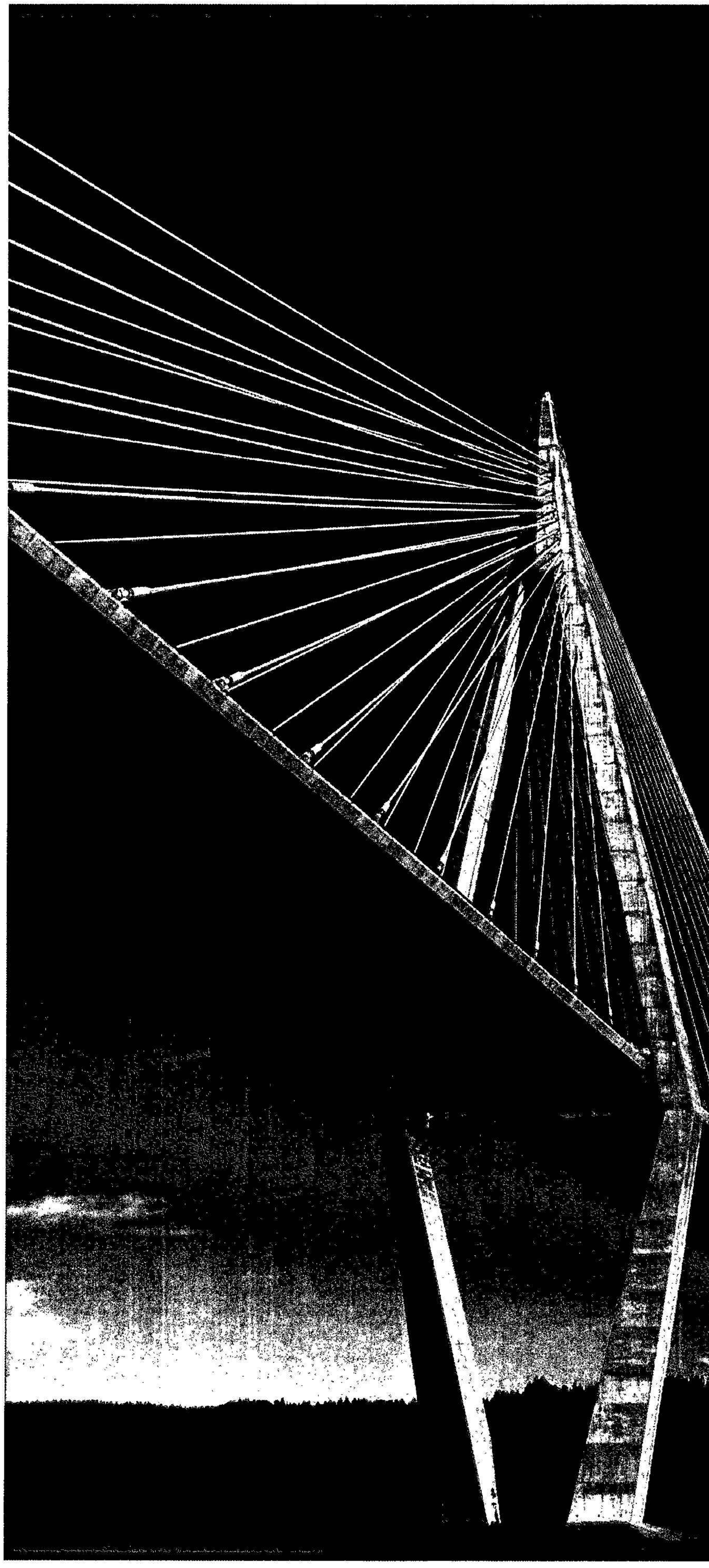
OK EKONOMISK FÖRENING
ÅRSREDOVISNING
2022/23

OK

INNEHÅLL

Vd har ordet ... 3
OK i korthet ... 4
Året i korthet ... 6
Affärsidé, vision & kärnvärden ... 10

FINANSIELL INFORMATION
Förvaltningsberättelse ... 12
Finansiella rapporter ... 18
Noter för moderförening och koncern 28
Underskrifter ... 43
Revisionsberättelse ... 44



TeamEngine E-Signing

20230501177798

Stabilt OK i osäker omvärld



När vi nu summerar verksamhetsåret 2022/23 gläder det mig att OK ekonomisk förening står stadigt trots en konjunktur som är fortsatt osäker. Bränsle- och energipriserna har varierat starkt under året, samtidigt som inflationen och räntorna har stigit mer än på mycket länge.

Förra verksamhetsåret avslutades med den omvälvande och i det närmaste ofattbara ryska invasionen av Ukraina. Det förödande kriget pågår fortfarande när vi nu går in i ett nytt år och effekterna av kriget för omvärlden och våra bolag är svåra att förutspå. OKQ8 är det av våra bolag som har påverkats mest av kriget och resultatet har pressats ned avsevärt jämfört med föregående år, mycket på grund av fallande kronkurs och höjda oljepriser.

Under verksamhetsåret har flera andra av koncernens bolag fortsatt att prestera mycket bra trots en turbulent omvärld. Laxå Pellets har levererat ett rekordresultat och Fastighets AB Norrtull visar ett mycket bra resultat över budget. Även vårt delägda it-bolag Bedege har ökat omsättningen och rörelseresultatet, inte minst tack vare framgångsrik expansion i Norge. Sammantaget bidrar detta, tillsammans med vårt långsiktiga arbete att bygga upp en stabil grund för koncernen, till att OK ekonomisk förening som ägarbolag står finansiellt mycket stadigt trots de i omvärlden osäkra tiderna.

När jag skriver detta har vi nyss avslutat 2023 års val av ägarombud i föreningen. Hela 13 000 medlemmar röstade, mer än dubbelt så många som vid det senaste valet. Medlemmarnas engagemang och inflytande är fundamentalt i ett kooperativt ägt företag. Därför är det så viktigt att vi nu har lyckats med vad vi föresatte oss för ett par år sedan – att tydligt vända den vikande trenden för att i stället växa med över 50 000 medlemmar under förra året, till över 830 000 aktiva medlemmar. Tillsammans med våra bolags engagerade personal skapar vi nya och bättre medlemserbjudanden och lyfter fram medlemskapets värde – både för den egna plånboken och för samhället.

Inom föreningen har våra regioners OK-råd initierat och deltagit i en mängd aktiviteter och verksamheter. Medlemsdagar på stationerna, medlemsaktiviteter med föredrag om bland annat elbilar och laddning samt inte minst den mycket uppskattade drive in-bion för ungdomar med EPA-traktorer och mopedbilar. Dessa genomfördes på fem orter under hösten i samarbete med Folkets Hus och Parker. Det gläder mig särskilt att vi kan skapa verksamhet för ungdomar, våra framtida OK-medlemmar, och att vi nu kan planera för flera och liknande aktiviteter under 2023/24.

”Vi är nu över 830 000 aktiva medlemmar.”

Styrelsen kommer att föreslå stämman samma återbäring som 2022, liksom återbäring på laddad el, en självklarhet när vi fortsätter arbetet med att ställa om för hållbar mobilitet. Mot bakgrund av att andelen laddbara personbilar under 2022 steg till 56 procent av nybilsförsäljningen och att EU under året verkat för att helt förbjuda nyförsäljning av bensin- och dieseldrivna personbilar 2035, är också OKQ8:s satsning på ett utbyggt nät av supersnabbladdare i samarbete med Skellefteå Kraft helt i linje med samhällsutvecklingen.

Trots en orolig omvärld står föreningen och föreningens bolag stadigt på solid grund. Föreningen har möjlighet att stötta bolagen i deras satsningar på utveckling och förnyelse av hållbara tjänster och produkter. Det är en utveckling och förnyelse som jag är stolt över att OK ekonomisk förening och föreningens bolag kan bidra till i samarbete med medlemmar, kunder och anställda.

BRITT HANSSON
vd och koncernchef

TeamEngine Document E-Sign ID: 8CF8975A-DB2C-472B-AA6A-4AF9BDD86858. Page 3 of 53.

Följ med på vår resa

OK ekonomisk förening (OK) är ett medlemsägt företag med cirka 830 000 aktiva medlemmar och ägare runt om i Sverige. Föreningen äger verksamheter inom främst mobilitet och energi.



TeamEngine Document E-Sign ID: 8CF8975A-DB2C-472B-AA6A-4AF9BDD86858. Page 4 of 53.

TeamEngine E-Signing

20230601177799

VÅRA VERKSAMHETER

① STATIONSRÖRELSE
OKQ8 SCANDINAVIA
Försäljning av drivmedel, biltillbehör och livsmedel samt biltvätt, bilservice och biluthyrning. Ca 4 000 årsanställda.

OKQ8 äger bland annat KP Sverige AB som erbjuder nyckelfärdiga system, produkter och tjänster inom solenergi, energilagring och laddinfrastruktur.

▶ **OK-Q8 AB (50 %)**

② IT-KONSULT
OCH FÖRVALTNING
Implementering och förvaltning av affärs- och butiksdatasystem. 34 årsanställda.

▶ **Bedege AB (86,9 %)**

③ GREENTECH
Utveckling och försäljning av grön teknik för laddningsbara bilar. 104 årsanställda.

▶ **Charge Amps AB (26,7 %)**

④ MEDIA
Förlagsverksamhet med bil- och motortidningar samt webbportaler för motorintresserade. 23 årsanställda.

▶ **OK-Förlaget AB (86,9 %)**

⑤ FASTIGHETER
Förvaltning av kontors-, butiks- och industrifastigheter. Inga årsanställda.

▶ **Fastighets AB Norrtull (100%)**

⑥ ENERGI
Produktion av pellets, primärt för uppvärmning av villor. 22 årsanställda.

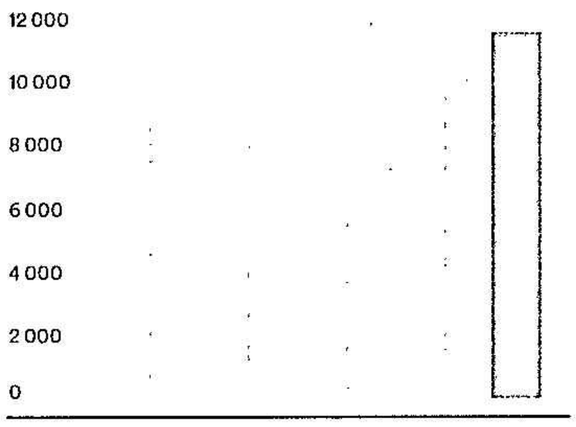
▶ **Laxå Pellets AB (100 %)**

⑦ ENERGI
Förädling av etanol till biodrivmedel och kemikalier. 69 årsanställda.

▶ **SEKAB Holding AB (9,9 %)**

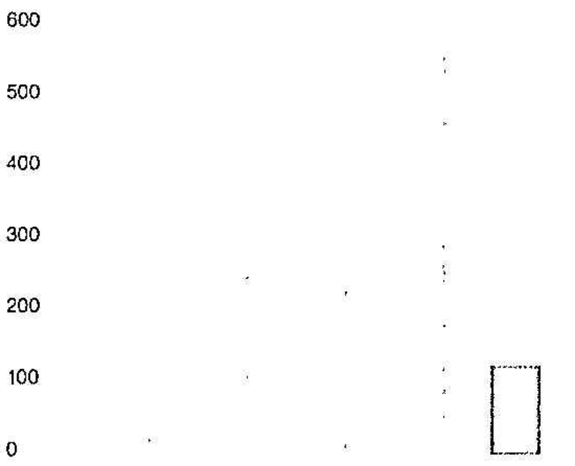
NYCKELTAL OK-KONCERNEN

Nettoomsättning



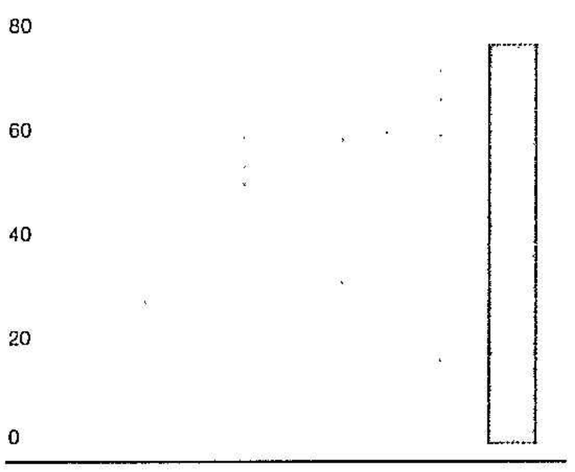
År	18/19	19/20	20/21	21/22	22/23
Mkr	8 449	8 571	7 462	9 396	11 322

Resultat efter finansiella poster



År	18/19	19/20	20/21	21/22	22/23
Mkr	209	247	282	557	121

Soliditet



År	18/19	19/20	20/21	21/22	22/23
%	61,2	66,4	69,6	73,0	76,3

TILLGÅNGAR

MKR

ÅTERBÄRING TILL MEDLEMMAR

MKR

STYRELSENS FÖRSLAG TILL ÅTERBÄRING

25 öre
/liter på bemannade OKQ8-stationer

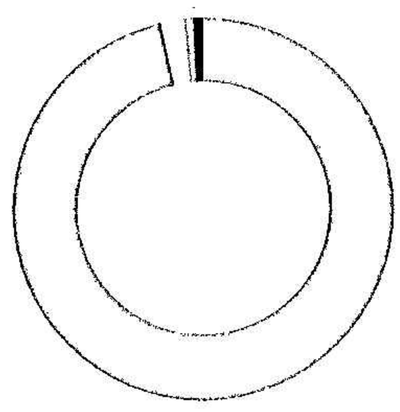
10 öre
/liter på obemannade OKQ8-stationer

5 öre
/kwh elbilsladdning på OKQ8:s stationer

2%
på övriga köp i OKQ8:s butiker

NETTOOMSÄTTNINGENS FÖRDELNING PÅ VERKSAMHETSGRENARNA

A) Drivmedel- och stationsrörelse 96,5 %
B) Energi 1,9 %
C) Fastighetsrörelse 0,5 %
D) Media 0,5 %
E) It-verksamhet 0,6 %

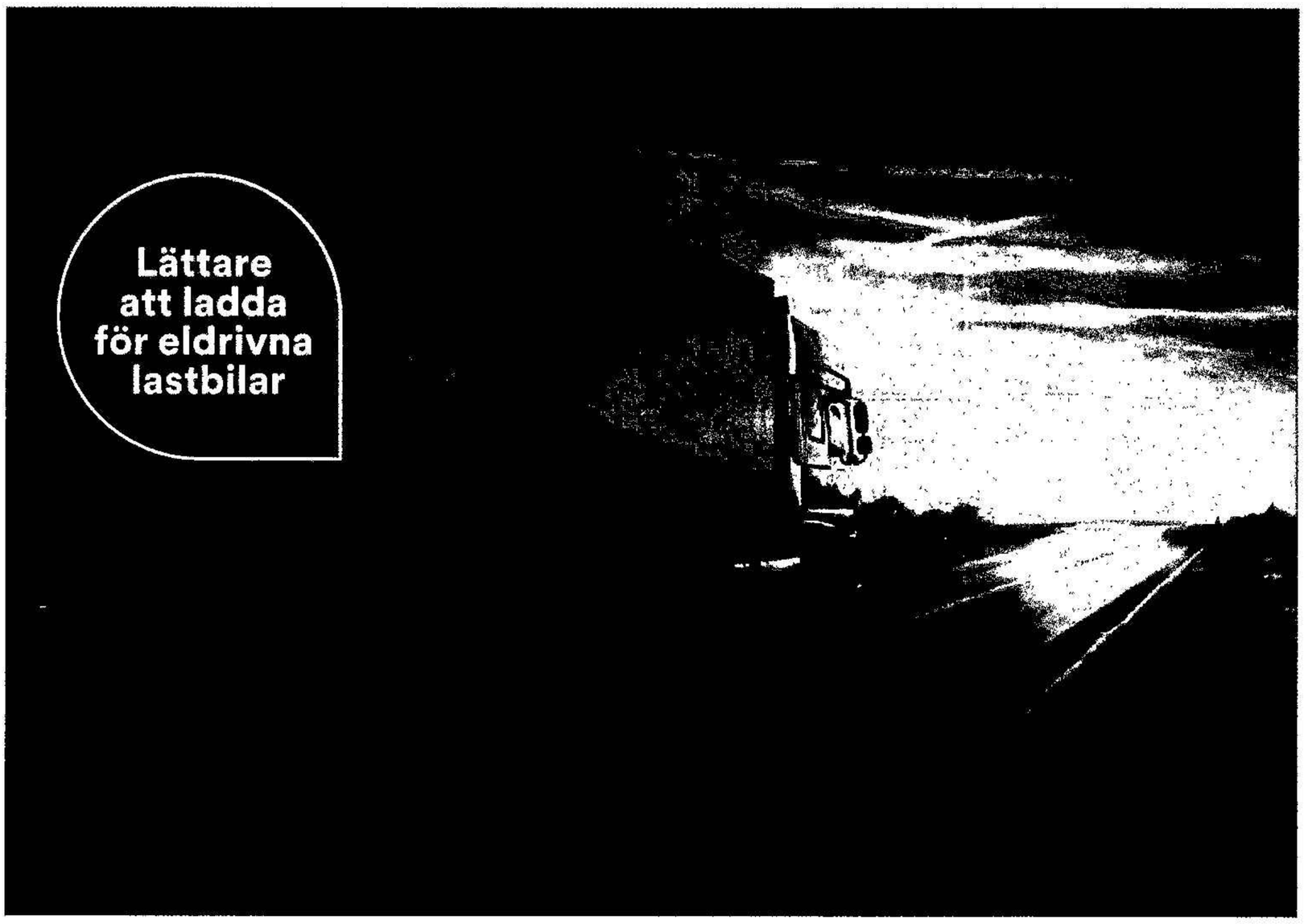


I nettoomsättningen redovisas endast verksamheter där OK är majoritetsägare. Ⓐ B C Ⓓ Ⓔ

TeamEngine Document E-Sign ID: 8CF8975A-DB2C-472B-AA6A-4AF9BDD86858. Page 5 of 53.

TeamEngine E-Signing

2022/23 VÅRA VERKSAMHETER – MED LÖNSAMHET OCH HÅLLBAR UTVECKLING I FOKUS



OKQ8 storsatsar på laddstationer för tunga vägtransporter

OKQ8, SKELLEFTEÅ KRAFT och Volvo Lastvagnar Sverige ska med gemensamma krafter skynda på Sveriges omställning till eldrivna tunga transporter. Med hjälp av medel från Energimyndigheten ska de etablera ett av Sveriges största sammanhållna nätverk av publika laddstationer för tung trafik, vilket underlättar transporter inom och mellan regioner. Stödet omfattar totalt 26 platser, uppdelat mellan Volvo Lastvagnars återförsäljare och OKQ8:s anläggningar, med vardera minst två laddpunkter i bland annat Sollentuna, Jönköping och Umeå.

Laddstationerna och relaterade laddtjänster kommer vara tillgängliga för alla tunga fordon oavsett tillverkare. De kommer även att vara öppna för personbilar. Laddplatserna utrustas med 2–4 laddpunkter med vardera 350kW kontinuerlig effekt. Antalet laddstationer kommer att anpassas till platsen och den mängd trafik som förväntas ha behov av laddning i området de närmaste fem åren.

Det föreslagna nätverket möjliggör eldrivna transporter mellan logistiskt viktiga punkter i Sverige. Fokus har varit att skapa ett nätverk för hela Sverige där avståndet mellan laddpunkterna är betydligt kortare än räckvidden för dagens tunga elfordon. Ett öppet och heltäckande nätverk bidrar till den trygghet som är avgörande för att ta steget från fossila drivmedel till mer hållbara alternativ.

Planen är att laddstationerna för tung trafik tas i drift under 2023.

Ett öppet och heltäckande nätverk bidrar till den trygghet som är avgörande för att ta steget från fossila drivmedel till mer hållbara alternativ.

Gratis EPA-bio

Under sensommaren arrangerade OK i samarbete med Folkets Hus och Parker gratis drive in-bio för EPA- och mopedbilsförare. Filmvisningarna genomfördes på fem platser i landet med syfte att värna lokalsamhället och göra något positivt för ungdomar som upptäckt charmen med EPA och mopedbil.

Intresset för att köra EPA och mopedbil har vuxit stort bland unga de senaste åren, och det är lätt att förstå varför.

– När frågan kom från Folkets Hus och Parker om OK skulle vilja göra något positivt för dessa ungdomar var det lätt att svara ja. Vi finns i hela landet och värnar om ett levande Sverige, säger Jimmy Jansson, styrelseordförande OK ekonomisk förening.

Bion för EPA och mopedbilar arrangerades i Söråker, Hofors, Ljungsbro, Falköping och Bromölla.

Kenneth Norberg är ägarombud och sammankallande i OK region Västernorrland. Han säger:

– Jag är väldigt glad över att vi valt att genomföra det här i Söråker och att vi har en så fin och bra dialog med Folkets Hus. Att stötta dem och samtidigt anordna en rolig aktivitet för våra motorburna ungdomar i kommunen känns fantastiskt roligt.

Totalt kom nästan 250 ekipage till filmvisningarna.

TeamEngine Document E-Sign ID: 8CF8975A-DB2C-472B-AA6A-4AF9BDD86858. Page 6 of 53.

TeamEngine E-Signing

20230601178O0



Fler medlemmar använde sin återbäring till köp på OKQ8.

MER TILLBAKA TILL MEDLEMMARNA

Föreningsstämman 2022 beslutade om höjd återbäring på bensin och diesel, samt införde återbäring även för snabbladdning på station. OKQ8 bjöd även på en dubbel sommarbonus när man använde återbäringen för köp på bemannade stationer. Mer tillbaka till medlemmarna alltså. Fler medlemmar än på många år valde att nyttja återbäringen vid köp hos OKQ8.

Nationell utrullning av supersnabbladdare

OKQ8:s plan är att etablera minst 800 supersnabbladdare för personbilar vid 300 stationer i samarbete med Skellefteå Kraft fram till 2026. I februari fanns 136 supersnabbladdare klara, från Kiruna i norr till Trelleborg i söder.

– Vi hade hoppats att fler laddpunkter kunde varit på plats. Tidsplanen har blivit försenad av tidskrävande och byråkratiska processer. Effektivare och snabbare ansökningsförfarande behövs om vi ska kunna hålla etableringstakten uppe, säger Andréa Haag, Director Sustainability & Communication på OKQ8.



Andréa Haag.

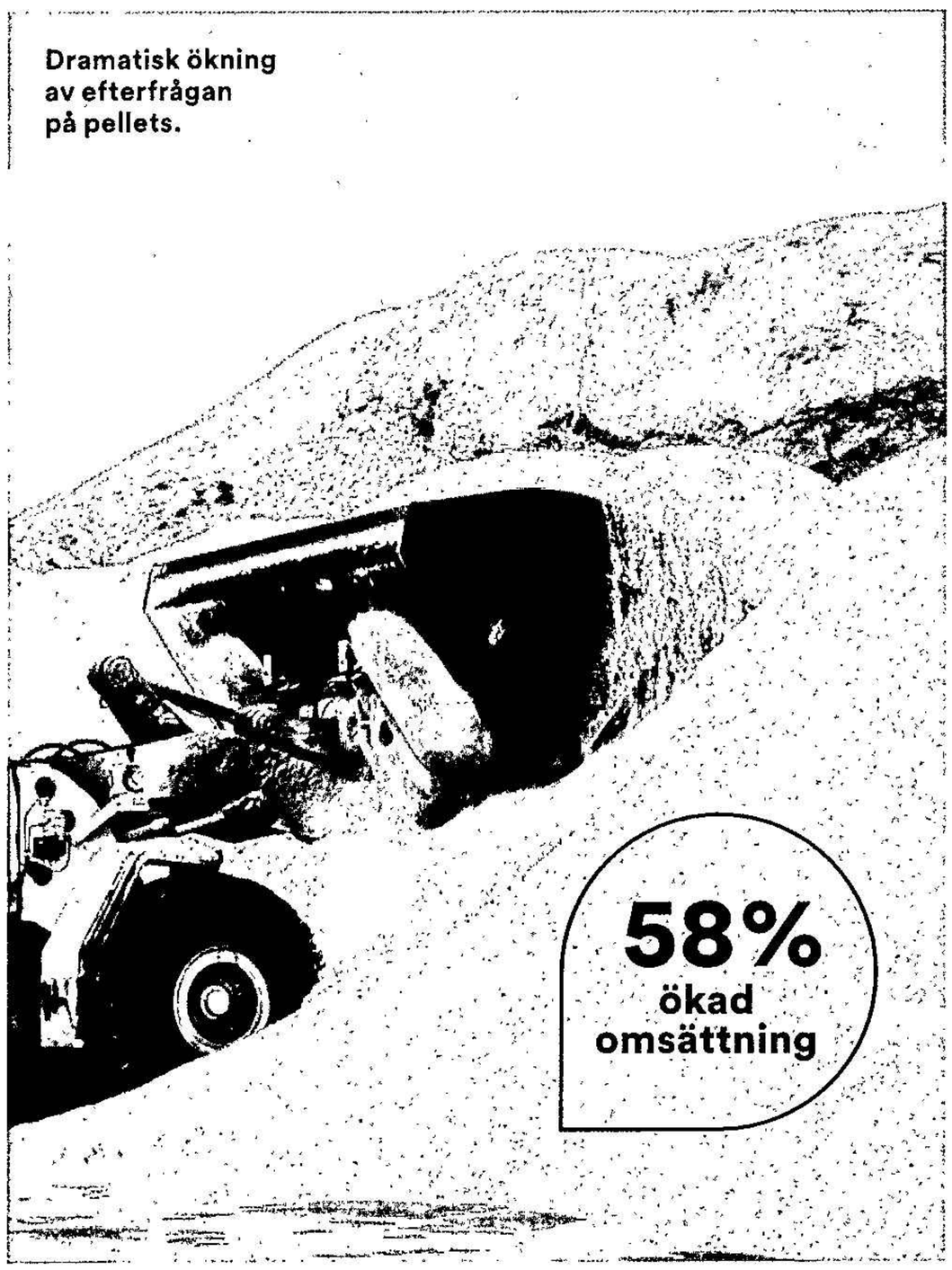
OKQ8:s plan är att etablera minst 800 supersnabbladdare för personbilar vid 300 stationer till 2026.

OKQ8 ÖPPNADE SINA TVÅ FÖRSTA OBEMANNADE BUTIKER

Linköping och Uppsala var först ut med OKQ8:s obemannade butiker som är öppna dygnet runt, där kunden får access och betalar via en app. Satsningen är ett viktigt steg för att öka servicen på orter eller platser där det i dag inte finns någon bemannad station.

Till att börja med kommer butikerna att erbjuda produkter som godis, snacks, kaffe och läsk samt klassiska närlivsprodukter som mjölk, smör och bröd. I förlängningen finns även planer på att utöka sortimentet med OKQ8:s bilistiska varor, fikabröd och färska smörgåsar.

Genom att erbjuda drivmedel och livsmedelssortiment på flera platser bidrar OKQ8 till bättre möjligheter att bo och verka på fler orter i landet.



Dramatisk ökning av efterfrågan på pellets.

LAXÅ PELLETS LEVERERAR REKORD

Efterfrågan på pellets steg dramatiskt under året och många företag slutade att leverera till bland annat privatkunder. Laxå Pellets kunde däremot fullfölja sina kontrakt och fortsatte att leverera hela året. Laxå Pellets ökade sin omsättning med 58 procent under året, och rörelseresultat blev rekordstora 42 mkr.

Under verksamhetsåret har OKQ8 installerat solpaneler på ytterligare 45 av sina servicestationer. Totalt 80 servicestationer har nu solpaneler.

TeamEngine Document E-Sign ID: 8CF8975A-DB2C-472B-AA6A-4AF9BDD86858. Page 7 of 53.

TeamEngine E-Signing

CHARGE AMPS UTSETT TILL ETT AV SVERIGES 50 TOPPBOLAG

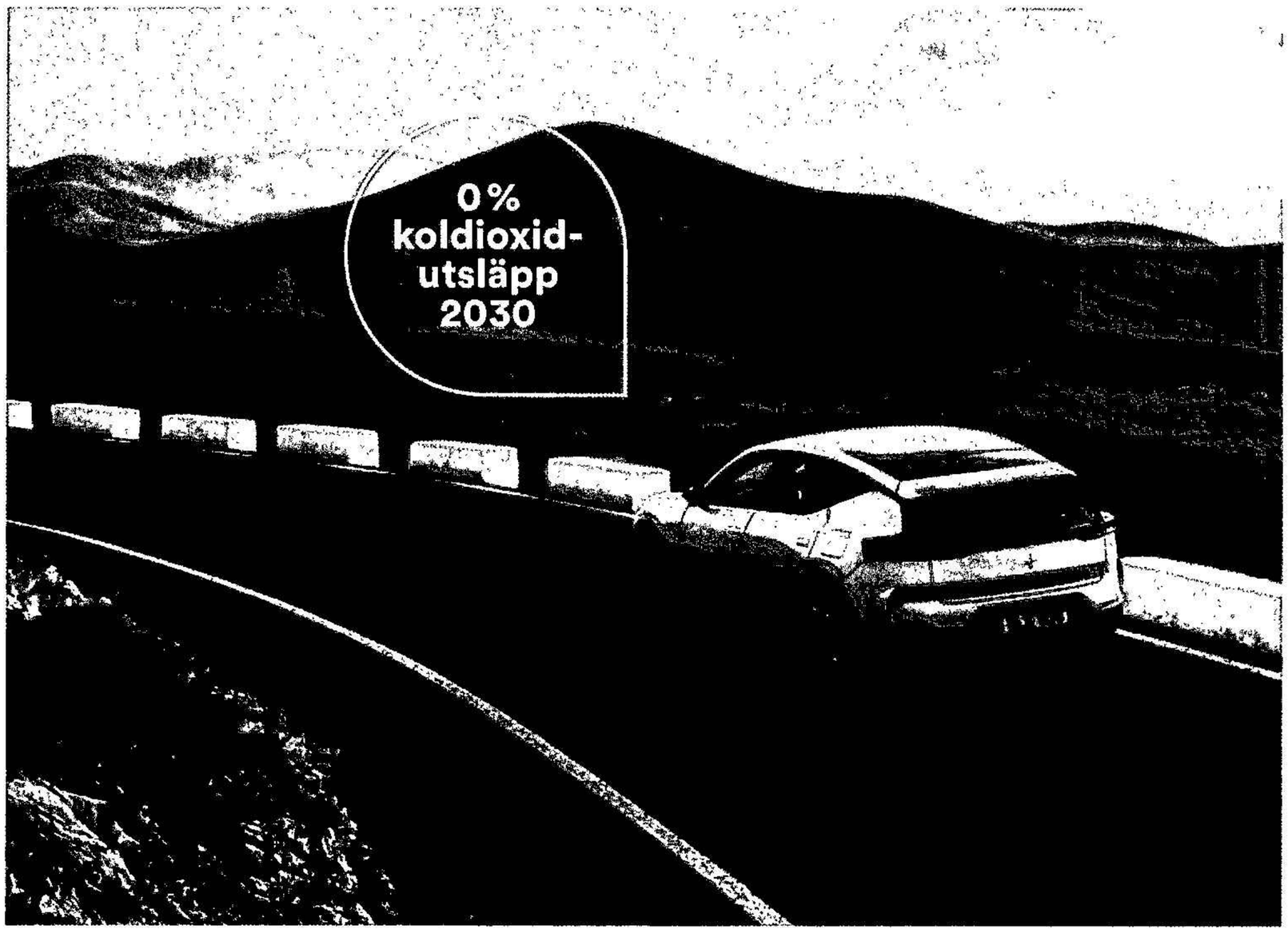
Charge Amps placerar sig på plats 36 i Deloittes årliga rankning över Sveriges 50 snabbast växande teknikföretag. Rankningen, som kallas "Sweden Technology Fast 50" baseras på ökningen av nettoomsättningen över de senaste fyra åren och inkluderar såväl publika som privata bolag verksamma inom teknologisektorn. Internetbaserade tjänster och företag med så kallad grön teknik har mest vind i seglen, enligt Deloitte.

+45%

Intäkterna för OK Förlagets digitala prenumerationer växte med 45 procent under året. Fler yngre läsare hittade förlagets digitala produkter och betalningsviljan bland konsumenter av digitala medier ökade.

Bedege tar affärssystem till ny nivå

Under verksamhetsåret har Bedege initierat en av världens första molnbaserade (SaaS) implementationer av LS Central tillsammans med en av Norges största kedjor inom skönhet och hälsa, VITA. I detta projekt är Bedege även delaktiga i att sätta upp ett robotlager med automatiserad lager- och plocklösning.



Världens första helt klimatneutrala bil

SEKAB INLEDER samarbete med Polestar för att skapa världens första helt klimatneutrala bil.

Sekab, som OK äger till 9,9 procent, påbörjade under 2022 ett samarbete med elbilsföretaget Polestar.

Målet med projekt *Polestar 0* är att producera en helt klimatneutral bil genom att eliminera alla utsläpp från råvaruutvinning, materialtillverkning, produkttillverkning och livslängd. Bilen ska finnas i produktion 2030.

Sekab kommer att bidra till projektet med biobaserade kemikalier. Sekabs gröna kemikalier har ett brett spektrum av användningsområden. De kan användas vid tillverkning av olika former av plast och gummi, smörjmedel, färger och lim. De kan också fungera som mellankemikalier i många industriella processer med ett obegränsat antal potentiella användningsområden.

Sekabs innovationsteam kommer att arbeta tillsammans med Polestar för att hitta alla möjligheter och användningsområden där gröna kemikalier kan passa för fordonet.

– Att samarbeta och hitta nya vägar och lösningar med likasinnade spelare är vår kärnverksamhet. Vi är stolta över att samarbeta med Polestar och bidra med vår expertis inom biobaserad kemi på vägen mot en klimatneutral värld, säger Emil Källström, vd på Sekab.

Hans Pehrson, projektledare för Polestar 0, är mycket nöjd över samarbetet.



Emil Källström.

– Ett projekt med denna ambition kräver partners som är nyskapande inom sina industrier och som fullt ut delar vår djärva vision. Därför ser jag fram emot att Sekab blir en avgörande del av vårt team för att utveckla en helt klimatneutral värdekedja. Sekabs expertis inom biobaserade kemikalier kommer att vara ovärderlig i projektet och kommer att spela en väsentlig roll i att bana väg för ny och innovativ teknik och att uppnå det som hittills varit omöjligt.

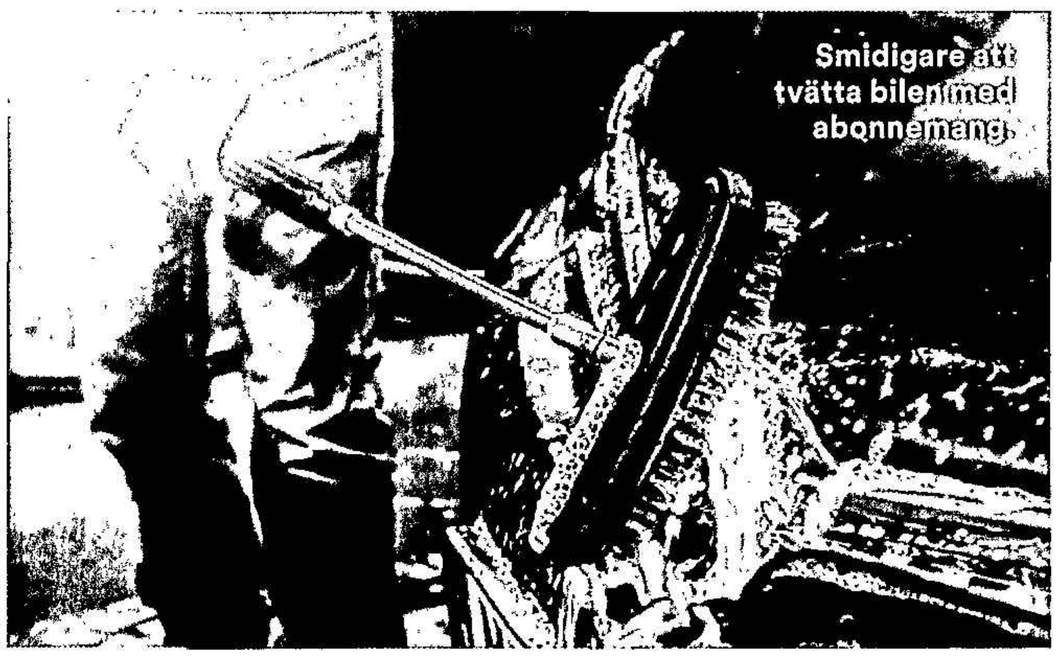
Sekabs expertis inom biobaserade kemikalier kommer att vara ovärderlig och spela en väsentlig roll i att bana väg för ny och innovativ teknik och att uppnå det som hittills varit omöjligt.

HANS PEHRSON

TeamEngine Document E-Sign ID: 8CF8975A-DB2C-472B-AA6A-4AF9BDD86858. Page 8 of 53.

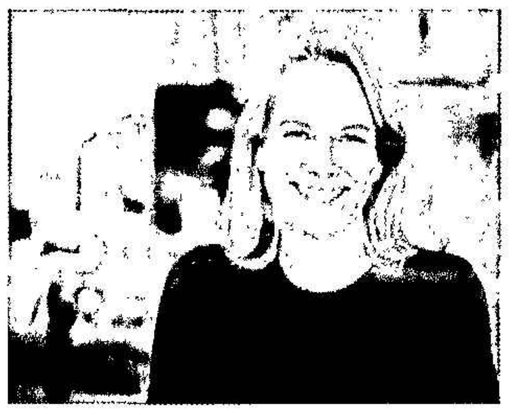
TeamEngine E-Signing

20230601178O1



Ren bil med abonnemang

I dag abonnerar över 50 000 kunder på OKQ8:s biltvättsabonnemang. Med tvättabonnemangen kan medlemmar spara både tid och pengar, och samtidigt minska sin miljöpåverkan genom att tvätta på station i stället för på uppfarten eller gatan. OKQ8 är Sveriges största aktör inom biltvätt.



BRITT HANSSON VALD TILL STYRELSE-ORDFÖRANDE I OKQ8

Britt Hansson, vd och koncernchef i OK ekonomisk förening, valdes i september till ny styrelseordförande i OKQ8.

– Jag är mycket glad, men även ödmjuk, för förtroendet att leda styrelsens arbete. Jag gläds också över att få vara en del av den otroligt viktiga resa som OKQ8 befinner sig på, där hållbarhet är en av de absolut starkaste drivkrafterna framåt. Det är ett minst sagt intensivt omställningsarbete som pågår och jag är stolt över de många initiativ som genomförs för att möjliggöra ett mer hållbart liv på väg för våra medlemmar och kunder, säger hon.

Britt Hansson är sedan 2014 vd och koncernchef på OK ekonomisk förening samt ledamot i OKQ8:s styrelse. Hon efterträdde Göran Lindblå, som valde att lämna sitt uppdrag som styrelseordförande efter nära 24 år.

Jag gläds över att få vara en del av den otroligt viktiga resa som OKQ8 befinner sig på, där hållbarhet är en av de absolut starkaste drivkrafterna framåt.

BRITT HANSSON

50 000 nya medlemmar

Antalet medlemmar i föreningen fortsätter att öka. Under året fick föreningen över 50 000 nya medlemmar och växer därmed till 830 000 aktiva medlemmar. Flera fina medlemshelger genomfördes av OKQ8 och föreningens förtroendevalda under året.

VAL AV ÄGAROMBUD

För tredje gången genomfördes valet av ägarombud helt digitalt. Valdeltagandet *var rekordstort och inte mindre* än 13 000 medlemmar röstade fram de 121 ägarombuden. Det är en ökning av antalet röstande med över 130 procent sedan förra valet. Engagemang bland medlemmar och förtroendevalda är grunden för en kooperation som OK.

ÖKAD FÖRSÄLJNING TROTS TUFFA TIDER FÖR CHARGE AMPS

CHARGE AMPS planerade börsintroduktion fick avbrytas under 2022 på grund av det snabbt förändrade konjunkturläget. Olle Tholander utsågs i september till interimanställd vd och i december till ordinarie vd. Charge Amps ökade försäljningen trots förändrade marknadsförutsättningar och har under andra halvåret arbetat hårt för att krympa kostnadskostymen. Ett kostnadsreduktionsprogram introducerades under tredje kvartalet vilket börjat ge effekt med sänkta kostnader och ett förbättrat resultat.

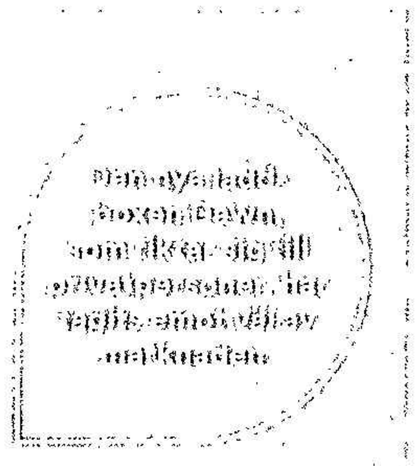
Olle Tholander.

Charge Amps initierade 2021 en internationell expansion av affären vilken har varit framgångsrik. Tre nya bolag har bildats i utlandet under året och försäljningen utanför Sverige utgör nu cirka 20 procent av bolagets totala försäljning.

Charge Amps introducerade även den nya produktserien *Dawn* som har tagits mycket väl emot av marknaden. Dawn bygger på en modulär plattform, vilket gör att den går att producera på ett mer effektivt sätt och att det även går snabbare att ta fram marknadsspecifika produktvarianter.

Charge Amps fokus är nu att växa i en lagom snabb takt samtidigt som man ska kunna leverera ett positivt resultat till ägarna.





TeamEngine Document E-Sign ID: 8CF8975A-DB2C-472B-AA6A-4AF9BDD86858. Page 9 of 53.

OK:S SYFTE

Tillsammans styr vi resan mot ett hållbart samhälle. Vi gör det genom att skapa förutsättningar för smarta lösningar inom mobilitet och energi.

VISION

OK möjliggör hållbar mobilitet och energi för alla.

AFFÄRSIDÉ

Med sunda investeringar skapas förutsättningar för både samhällsnytta och långsiktig ekonomisk nytta för våra medlemmar och kunder.

VÄRDERINGAR

Vi äger tillsammans.
Vi delar på överskottet.
Vi agerar ansvarsfullt.

MEDLEMSNYTTA

Ekonomiska fördelar och tillfredsställelsen av att bidra till ett bättre samhälle.

POSITION

En engagerad och långsiktig ägare som styr mot hållbarhet och verkar för medlems- och samhällsnytta genom att äga bolag som är verksamma inom mobilitet och energi.

20230601178O2



Finansiell information

TeamEngine E-Signing

TeamEngine Document E-Sign ID: 8CF8975A-DB2C-472B-AA6A-4AF9BDD86858. Page 11 of 53.

TeamEngine E-Signing

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören i OK ekonomisk förening, org nr 702000-1660, med säte i Stockholm upprättar härmed årsredovisning och koncernredovisning för verksamhetsåret 2022-03-01–2023-02-28. Moderföreningens resultat- och balansräkning och koncernens resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie föreningsstämma.

RESULTAT

Koncernens intäkter för verksamhetsåret uppgår till 11 417 mkr (9 512), vilket är högre än föregående år framför allt hänförligt till högre drivmedelspriser i OK Detaljhandel AB.

Rörelseresultatet för koncernen uppgår till 106 mkr (561). Det lägre rörelseresultatet jämfört med föregående år förklaras främst av att resultatet från OK-Q8-koncernen minskat. Andelen av OK-Q8-koncernens resultat uppgår till 18 mkr (588). Det lägre resultatet för OK-Q8-koncernen beror till stor del på en negativ lagereffekt kopplad till volatiliteten på oljemarknaden samt att svenska kronan har fallit i värde.

Fastighetsverksamhetens rörelseresultat är bättre än föregående år, 30 mkr (24). Lägre kostnader för underhåll och avskrivningar samt högre hyresintäkter tack vare omförhandling av hyresavtal och indexuppräkningar bidrar till det fina resultatet. Rörelseresultatet för energiverksamheten ligger mycket över föregående år, 42 mkr (5). Detta tack vare högre försäljningspriser kopplat till bristen på pellets på marknaden med anledning av övriga i samhället höga energipriser. Även it-konsult- och förvaltningsverksamheten i Bedege AB presterar ett bättre resultat än föregående år om 16 mkr (7). Detta beror främst på ökad omsättning från kunder i Norge jämfört med föregående år. Rörelseresultatet för mediaverksamheten i OK-Förlaget AB minskar jämfört med föregående år, -0,4 mkr (2), vilket främst beror på att bolaget drabbats hårt av ökade kostnader till följd av omvärldsfaktorer som inte gått att förutse.

Koncernens finansnetto uppgår till 15 mkr (-4) och består till största delen av ränta för utlåning till intressebolag minskat med räntan för medlemmarnas inlånade kapital.

Koncernens resultat efter skatt uppgår till 115 mkr (556).

Moderföreningen har under året erhållit utdelning från OK-Q8 AB om 150 mkr (150). Bolagen i koncernen har totalt erhållit ca 15 mkr i övriga rörelseintäkter från Folksam Liv avseende överskott på förvaltat pensionskapital.

ÄGARFÖRHÅLLANDEN

OK ekonomisk förening ägs av cirka 830 000 medlemmar. Verksamheten bedrivs inom dotter- och intressebolag. Det största dotterbolaget är OK Detaljhandel AB som verkar inom drivmedels- och stationsrörelse under OK-Q8 AB:s varumärke. OK ekonomisk förening äger 50 procent av OK-Q8 AB. Övriga bolag i koncernen verkar inom media, energi, greentech, fastigheter, it-konsult och förvaltning. I moderföreningen förvaltas medlemmarnas inlåning som utgör en väsentlig del av föreningens finansiering.

OK ekonomisk förenings inlåningsverksamhet är registrerad hos Finansinspektionen enligt lagen om inlåningsverksamhet (2004:299). Lagen i sig har upphört att gälla men OK ekonomisk förening har enligt riksdagsbeslut rätt att fortsätta sin inlåningsverksamhet som om lagen fortfarande gällde.

VÄSENTLIGA HÄNDELSER UNDER RÄKENSKAPSÅRET

I slutet av förra räkenskapsåret ställdes världen inför en ny utmaning i och med konflikten i Ukraina. OK ekonomisk förening och dess dotter- och intressebolag har noggrant följt utvecklingen och dess effekter utvärderas löpande. Verksamheterna har påverkats olika av krigets effekter men koncernen har i sin helhet klarat sig bra. Den största effekten ses i intressebolaget OK-Q8 AB.

Drivmedels- och stationsrörelse

Under räkenskapsåret skedde en återgång efter den cirka två år långa pandemin, vilket gjort att försäljningen i vissa fall återgått till nivåer innan pandemin. Räkenskapsåret har dock präglats av kriget i Ukraina med en volatil omvärld som har fått prisökningar på drivmedel som följd, vilket påverkat volymerna negativt under perioden. Kriget har haft påverkan på försörjningen av drivmedel och tillsammans med stigande inflation, högre räntor samt försvagad krona har det påverkat rörelsekostnader, marginal och likviditet.

För att minska den stora prispåverkan för med-

TeamEngine Document E-Sign ID: 8CF8975A-DB2C-472B-AA6A-4AF9BDD86858. Page 12 of 53.

TeamEngine E-Signing

20230117803

borgarna införde regeringen under perioden 1 maj–30 september 2022 en tillfällig skattereduktion, som innebar att priset vid pump minskade med 1,31 kronor. Sedan tidigare hade en sänkning av energiskatten genomförts motsvarande 0,5 kronor vid pump.

Miljö- och hållbarhetsfrågor är ett stort fokus för OK-Q8 AB och bolaget har ett tydligt mål, att vara klimatneutrala i hela värdekedjan 2035. Det innebär att bolaget ska hjälpa medlemmar, kunder och leverantörer att minska sina koldioxidavtryck utifrån var och ens förutsättningar.

Etablering har skett av ett helt nytt produktvarumärke och entreprenadverksamhet inom solenergi, laddning och lagring, SunDay. Med SunDay erbjuder OK-Q8 AB företag och fastighetsbolag anpassningsbara och cirkulära solenergilösningar för större fastigheter.

I augusti 2022 etablerades, tillsammans med Fossil Free Marine, en toppmodern anläggning med förnybara drivmedel för sjötrafik på Lidingö i Stockholm. Plattformen är utformad för att uppfylla samma miljö- och säkerhetskrav som en obemannad station på land, vilket innebär en säker och miljömässigt hållbar förvaring och distribution av flytande bränslen, inklusive moderna biodrivmedel som Neste My Förnybar Diesel (HVO100).

I Danmark har OK-Q8 AB:s dotterbolag Q8 Danmark ingått partnerskap med Meyers, som uteslutande producerar ekologiskt bröd och bakverk. Meyers sortiment lanserades under året på samtliga stationer vilket gör Q8 till Danmarks största kedja med 100 procent ekologiska bakverk.

Samarbetet mellan OK-Q8 AB och Skellefteå Kraft om etablering av Sveriges och Danmarks största snabbladdningsnätverk med 1 100 laddpunkter har fortsatt under verksamhetsåret, men takten på utrullningen har påverkats negativt av tillgången till elnätet och långa beslutstider hos kommuner och nätbolag.

Ett partnerskap har inletts med Volvo Lastvagnar och Skellefteå Kraft för att etablera nätverk för laddning för tung trafik. Senast i september 2023 ska det gå att ladda tunga fordon på 26 platser i Sverige. Projektet har beviljats statligt ekonomiskt investeringsstöd i syfte att främja ett hållbart samhälle.

I november 2022 signerades ett nytt femårigt franchiseavtal med 76 franchisetagare. Avtalet är en viktig grundpelare för ömsesidigt goda affärer som genererar ett bra resultat för alla parter.

I början på april 2022 förvärvade OK-Q8 AB företaget Car Wash Center i Västerås AB som har en bemannad automattvätt och fyra snabbtvättplatser. Företaget utför även tjänster som bilrekond och lackkonservering. I början av juni 2022 förvärvades även bolaget BH International Momsagentur Aps, som dotterbolag till Q8 Danmark, som en del av koncernens IDS-verksamhet.

Vid årsskiftet 2019/20 avvecklades OK-Q8 AB:s smörjolje- och kemifabrik samt depåverksamhet på Loudden i Stockholm efter ett politiskt beslut att i stället bygga bostäder på platsen. Under året har arbetet med nedmontering och saneringsarbeten fortsatt och arbetet följer i allt väsentligt både tidsplan och budget. Försörjning av produkter sker nu från Kuwait Petroleum i Antwerpen, Belgien.

Media

OK-Förlaget AB befinner sig i en transformation från printprodukter till digitala produkter där fokus ligger på digital utveckling, nya affärsområden och nya intäktsmodeller. De insatser som gjorts i OK-Förlaget AB under senare år har bidragit till fler digitala användare och ett ökat antal kunder. Pandemin påskyndade digitaliseringen och de satsningar som nu görs förväntas leda till en långsiktig hållbar verksamhet samt nya intäkter och målgrupper i framtiden.

Till följd av effekterna av coronapandemin samt kriget i Ukraina har medieinvesteringarna minskat inom alla branscher. Annonsmarknaden har varit mer återhållsam än väntat vilket har påverkat annonsintäkterna i OK-Förlaget AB negativt under verksamhetsåret. Bolaget har också drabbats hårt av ökade kostnader, främst för print, vilket påverkat alla delar av verksamheten. De negativa effekterna av kriget och transformationen inom print har resulterat i att förlagsverksamheten levererar ett lägre resultat än föregående år.

Konsult och förvaltning

Bedege AB som erbjuder mjukvarulösningar för affärs- och kassasystem, främst inom detaljhandeln, noterade under inledningen av räkenskapsåret ett fortsatt intresse hos både befintliga och nya kunder. Under verksamhets-

TeamEngine Document E-Sign ID: 8CF8975A-DB2C-472B-AA6A-4AF9BDD86858. Page 13 of 53.

TeamEngine E-Signing

/ Förvaltningsberättelse

året har bolaget deltagit i ett stort antal upphandlingar och tydliga indikationer på tillväxt finns på marknaderna i både Sverige och Norge. Vidare anpassar sig detaljhandeln alltmer till den transformation som sker inom branschen med krav på ny teknologisk utveckling och förändrade köpbeteenden som följd. Verksamheten i Bedege AB har inte direkt påverkats av oroligheterna i Ukraina och inte heller av den ökade inflationen. Det noteras emellertid en viss försiktighet hos befintliga kunder under avslutningen av verksamhetsåret med hänvisning till den makroekonomiska osäkerheten ute i världen. Trots detta redovisar bolaget ett bättre resultat än föregående år.

Fastigheter

Fastighetsaktiebolaget Norrtull och dess dotterbolag har under räkenskapsåret fortsatt arbetet med att utveckla fastigheterna i koncernen. I bolagets största fastighet på Sveavägen 155 i Stockholm fortsatte renoveringen av garaget. Asfaltering har påbörjats och förväntas avslutas under kommande räkenskapsår. Fortsatt installering av laddboxar har också skett och i dagsläget finns över 100 laddplatser i garaget.

Under året har fastighetsbolagen fortsatt arbetet med att förlänga och förhandla om flera hyresavtal, vilket lett till ökade hyresintäkter. Detta arbete kommer att fortsätta även kommande räkenskapsår.

Energi

Inom energi utgör Laxå Pellets AB huvuddelen av verksamheten genom sin tillverkning av biobränsle främst för uppvärmning samt ströpellets till stall.

Kriget i Ukraina skapade stor osäkerhet vad gäller energiförsörjningen i Europa under året vilket ledde till hamstring och brist på pellets. Bristen medförde att priset på pellets och pelletsråvara steg kraftigt vilket resulterade i att Laxå Pellets omsättning ökade och resultatet påverkades positivt. Laxå Pellets redovisar tack vare detta ett rekordresultat för året. Mot slutet av räkenskapsåret sjönk energipriserna tack vare den varma vintern och tillgång och efterfrågan på pellets var åter i balans.

Moderföreningen

Tidigare verksamhetsår har en översyn gjorts av OK ekonomisk förenings strategier där en ny strategisk handlingsplan togs fram för kommande år. Under detta räkenskapsår har fokus legat på bland annat riskarbete där en riskanalys har utförts av föreningens verksamheter. Under förra räkenskapsåret antog stämman den kooperativa koden Svensk kod för styrning av kooperativa och ömsesidiga företag. Arbete med implementation av koden har genomförts under året.

Arbetet med att utveckla medlemskapet och medlemsnyttan har fortsatt, då medlemmen är grunden för OK ekonomisk förening och viktig för OK-Q8 AB:s verksamhet. Föreningens drygt 830 000 medlemmar bidrar med stort värde i form av engagemang, lojalitet, kundinsikter och ökade intäkter. Arbete med införande av ett nytt medlemsprogram tillsammans med OK-Q8 AB pågår och har delvis implementerats. Medlemsdagar på stationerna har också genomförts samt drive in-bio för ungdomar med EPA-traktorer. Andra medlemsaktiviteter som genomförts är föredrag om bland annat elbilar och laddning.

Under året har en nyemission genomförts i intressebolaget Charge Amps AB. Föreningen deltog och försvarade sin andel och ägandet uppgår fortsatt till 26,73 procent.

VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER RÄKENSKAPSÅRETS UTGÅNG

I mars 2023 genomfördes ytterligare en nyemission i intressebolaget Charge Amps AB. I och med detta ökade OK ekonomisk förenings andel i Charge Amps AB till 30,2 procent. OK ekonomisk förening är därmed fortsatt den största aktieägaren i bolaget.

MILJÖPÅVERKAN

OK ekonomisk förening bedriver genom sina dotterbolag verksamheter som är anmälningspliktiga enligt miljöbalken.

OK Detaljhandel AB är anmälningspliktigt enligt miljöbalken 9 kap 6 § och 21 § förordning (2013:251) om miljöfarlig verksamhet. Enligt lagen omfattas samtliga försäljningsställen med en försäljningsvolym på minst 1 000 m^3 motorbränsle per år och/eller med kapacitet att utföra minst 5 000 biltvättar per år.

Laxå Pellets AB är anmälningspliktigt enligt miljöbalken

TeamEngine Document E-Sign ID: 8CF8975A-DB2C-472B-AA6A-4AF9BDD86858. Page 14 of 53.

TeamEngine E-Signing

20230117804

9 kap 6 §, då bolaget bedriver verksamhet med tillverkning av träbaserat bränsle.

För mer information om miljöpåverkan från dotterbolagen hänvisas till respektive årsredovisning.

RISKER

OK ekonomisk förenings största innehav vad avser värde och risk är intressebolaget OK-Q8 AB. OK-Q8 AB:s resultat och ställning påverkas främst av de noterade priserna på raffinerade petroleumprodukter och dollarkursens utveckling. Pris samt valutans utveckling på petroleumprodukter har stor påverkan på lagervärdet.

OK-Q8 AB och dess dotterbolag utsätts även för kreditrisker. Med kreditrisker avses risk för att en kredittagare inte kan fullgöra sina skyldigheter gentemot bolaget. För att minimera kreditrisken genomförs löpande bevakning av utestående fordringar och stora exponeringar. Åldersanalyser utförs regelbundet på kundstockarna samt kundernas betalningsförmåga. Bolaget har processer för kreditgivning samt effektiva krav och inkassoprocesser för utestående transaktioner. Den kreditprövningsmodell som används är väl beprövad.

Ränterisk påverkar också OK-Q8 AB:s verksamhet. Ränterisk är risk för förluster vid plötsliga förändringar i ränteläget. Bolaget har rörliga räntor i både in- och utlåning för att skydda sig mot denna risk.

Refinansieringsrisk innebär risken för att inte kunna infria betalningsförpliktelser vid förfallotidpunkten till följd av otillräckliga eller uteblivna kreditfaciliteter, eller att kostnaden för att erhålla betalningsmedel ökar avsevärt. OKQ8 ska ha tillräckliga bekräftade kreditfaciliteter för att kunna betala punktskatter och moms även vid stressat läge. För att minska refinansieringsrisken har OK-Q8 AB ökat kreditfaciliteterna under räkenskapsårets stressade marknadssituation med betydligt högre oljepriser och dollarkurs.

Inköp av petroleumprodukter sker till stor del i dollar men försäljning till slutkund sker i svenska eller danska kronor. Detta ger upphov till en transaktionsexponering som kan påverka verksamheten i OK-Q8 AB. För att mildra effekterna av exponeringen köper bolaget motsvarande valutaterminer. Målet är att betala inköp av drivmedel i samma valutakurs som ligger till grund för prissättning mot kund samt skydda koncernen emot ogynnsamma effekter från förändringar i valutakurser. I försäljningspriset till kunderna finns en valutakursfaktor. I praktiken säkras bruttomarginalen på sålda petroleumprodukter genom köp av valutainstrument där volymen i valutainstrumenten motsvarar dagens prognostiserade försäljningsvolym.

Sverige har i dag undantag för beskattning av rena och höginblandade flytande biobränslen. Detta och reduktionsplikten är ett effektivt sätt att minska klimatpåverkan från transportsektorn genom att säkerställa inblandning av hållbara förnybara drivmedel med hög växthusgasreduktion i bensin och diesel. EU-kommissionen har i december 2022 godkänt ett fortsatt statsstöd i Sverige för skattebefrielse för höginblandade biodrivmedel som inte ingår i reduktionsplikten till och med 2026. Fortsatt råder ändå osäkerhet om vilka regler för den svenska reduktionsplikten och energibeskattning som kommer att gälla på längre sikt. Dessa historiska och framtida osäkerheter medför utmaningar för OKQ8 i att planera sin verksamhet för optimal produktförsörjning och resurshållning. Riskerna ökar med osäkerheten kring regelverken och konsekvenserna kan bli ekonomiska samt innebära utmaningar att nå hållbarhetsmålsättningarna.

Moderföreningens räntekostnader är till stor del beroende av förändringar i marknadsmässiga räntenivåer då moderföreningen förvaltar medlemmarnas inlåning. Dotterbolagen ska i princip inte ha egna räntebärande tillgångar och skulder annat än med andra koncern- och intressebolag.

Moderföreningen har en väsentlig del av sina räntebärande tillgångar hos intressebolaget OK-Q8 AB. OK-Q8 AB bedöms ha en hög kreditvärdighet. Dotterbolagen bedöms inte ha väsentlig koncentration av risker.

Moderföreningen hanterar likviditetsrisker med försiktighet som utgångspunkt, vilket innebär att bibehålla tillräckliga likvida medel för att täcka tillfälliga fluktuationer av finansieringsbehov i rörelsen.

Dotterbolagen ingår i koncernstrukturen varmed likviditetsrisken i allt väsentligt anses vara begränsad.

FRAMTIDA UTVECKLING

Den pågående omställningen till ett mer hållbart samhälle är en viktig omvärldsförändring som kommer att ha stor påverkan på koncernens verksamheter framöver. En

TeamEngine Document E-Sign ID: 8CF8975A-DB2C-472B-AA6A-4AF9BDD86858. Page 15 of 53.

TeamEngine E-Signing

framtida stabil intjäningsförmåga är beroende av anpassningar till nya förutsättningar och krav. En stabil och vinstdrivande affärsverksamhet är grunden för att säkerställa föreningens långsiktiga fortlevnad.

En av OK ekonomisk förenings viktigaste tillgångar är medlemmarna. För att lyckas i omställningsarbetet är det viktigt att inte bara behålla dagens medlemmar utan även att attrahera och engagera nya medlemmar. Detta ska ske bland annat genom attraktiva medlemserbjudanden, återbäring men också genom att tydliggöra den möjlighet man som medlem har; att vara med och förbättra det samhälle vi lever och verkar i, genom att engagera sig i föreningsarbetet.

OK ekonomisk förening har historiskt alltid varit ledande genom sina verksamheter när det kommer till utveckling och förnyelse, något som föreningen fortsatt ska vara genom att bland annat investera i innovativa bolag med tydlig hållbarhetsambition där fokus på verksamhet är inom mobilitet och energi.

Arbetet med att tydliggöra OK ekonomisk förenings ägarstyrning kopplat till OK ekonomisk förenings vision och strategi som påbörjades under räkenskapsåret 2019/20 kommer att fortsätta utvecklas och förbättras. Detta är ett arbete som ständigt kommer att fortgå.

OK-Q8 AB verkar i en omvärld och bransch som är i snabb förändring med framför allt två externa drivkrafter: digitaliseringen samt det hållbara samhället. OK-Q8 AB:s framtida utveckling är beroende av att bolaget lyckas utveckla verksamheten avseende hållbarhet och digitalisering och bolaget kommer därför fortsätta att satsa betydande resurser på dessa områden och samtidigt utveckla kund- och medlemserbjudandet. OK-Q8 AB har ett tydligt mål för hållbarhetsarbetet som skärptes under sommaren 2022: att bolaget ska vara klimatneutralt i hela värdekedjan år 2035. OK-Q8 AB ska därmed ha en ledande roll i omställningen från fossila bränslen till nya energislag, som biobränslen och el från förnyelsebara energikällor. Viktiga steg på vägen är energieffektivisering på stationer och depåer, solcellsinstallationer på tak, biobränsle på fler stationer, minskat matsvinn och inte minst snabbladdare för elfordon med el från 100 procent förnybara källor.

Inom OK-Förlaget AB ligger fokus på att bibehålla marknadsandelar inom printprodukter samtidigt som omställningen till digitala produkter intensifieras.

OK-Förlaget AB kommer därför att fortsätta göra digitala satsningar under kommande år. Dessa satsningar gör verksamheten mer flexibel och mindre sårbar för ändrade kundbeteenden och branschförändringar som ligger utanför bolagets kontroll. OK-Förlaget AB kan i dag leverera innehåll genom fler kanaler än någonsin tidigare och erbjuda kunder att ta del av innehåll på det sätt de själva önskar. Målet är att finnas där läsarna finns.

Laxå Pellets AB vars verksamhet omfattar tillverkning och försäljning av träpellets ser en ökad efterfrågan på bioenergi internationellt. Europamarknaden för träpellets fortsätter att växa och Danmark är i dag en viktig marknad för Laxå Pellets AB. I Sverige är marknaden för pellets relativt stabil. Om kriget i Ukraina fortsätter samt kommande vinter blir kall kan det bli brist på pellets igen på grund av en allmän energibrist i Europa.

Bedege AB har en lång erfarenhet och ett tydligt erbjudande av kassa- och affärssystem mot detaljhandeln. Detaljhandeln står mitt i ett paradigmskifte då fysisk butik och webb integreras. Denna transformation har till viss del påskyndats av pandemin med tillhörande ändrade köpbeteenden. Efter ett par år med avvaktan hos kunderna på grund av den rådande pandemin ser bolaget nu en ökning av förfrågningar och en marknad med tillväxt. Bedege AB är en intressant leverantör för företag såväl i Sverige som utanför landets gränser och bolaget ser fortsatt flera potentiella nya kunder framför allt i våra nordiska grannländer Norge och Finland.

Fastighetsbolagen förväntas fortsatt ha en bra lönsamhet och fokus är att fortsätta utveckla det befintliga fastighetsbeståndet men även att titta på eventuella förvärv. Det är dock viktigt att följa de marknadssvängningar som finns kopplade till det som händer i världen just nu. Även om restriktionerna kring pandemin är borttagna är det fortfarande många som väljer att arbeta hemifrån och digitala möten har visat sig fungera bra. Detta arbetssätt kommer fortsatt finnas kvar.

TeamEngine Document E-Sign ID: 8CF8975A-DB2C-472B-AA6A-4AF9BDD86858. Page 16 of 53.

TeamEngine E-Signing

20230601178O5

FLERÅRSJÄMFÖRELSE

Koncernen	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning, tkr	11 322 426	9 396 237	7 462 331	8 571 446	8 449 049
Resultat efter finansiella poster, tkr	120 957	557 384	282 240	247 235	209 250
Soliditet, %	76,3	73,0	69,6	66,4	61,2
Avkastning på totalt kapital, %	2,4	10,6	5,8	8,1	4,5
Avkastning på eget kapital, %	2,9	14,5	8,2	7,6	6,7
Antal årsanställda, st	1 176	1 089	1 115	1 183	1 219
Moderföreningen					
Nettoomsättning, tkr	2 736	2 586	2 701	1 769	1 488
Resultat efter finansiella poster, tkr	153 748	154 916	129 051	136 424	138 048
Soliditet, %	61,2	55,7	56,0	51,5	46,5
Avkastning på totalt kapital, %	5,5	5,7	5,0	4,6	5,6
Avkastning på eget kapital, %	8,3	9,4	8,7	10,3	11,7
Antal årsanställda, st	7	7	9	6	8

Koncernens och föreningens ekonomiska utveckling i sammandrag. Nyckeltalsdefinitioner framgår av not 1.

FÖRSLAG TILL DISPOSITION AV FÖRETAGETS VINST ELLER FÖRLUST

Koncernens fria egna kapital enligt koncernbalansräkningen uppgår till 1 250 996 000 kr (1 132 706 000).

Till föreningsstämmans förfogande står enligt moderföreningens balansräkning 1 334 998 668 kr (1 123 652 308).

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att dessa vinstmedel disponeras på följande sätt:

Återbäring lämnas med 25 öre per liter drivmedel på bemannade stationer. På obemannade stationer (OKQ8 Minipris) lämnas 10 öre per liter drivmedel. På el-laddning lämnas 5 öre/kwh och 2% lämnas på övriga inköp.	31 300 000
På medlemmarnas insatskapital lämnas 2,5% ränta	2 955 715
I ny räkning balanseras	1 300 742 953
Totalt kr	**1 334 998 668**

Produkter som undantages från återbäringen finns att läsa om på www.ok.se.

Beträffande koncernens och moderföreningens resultat och ställning hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalyser. Om inte annat anges redovisas alla belopp i tusental kronor.

TeamEngine Document E-Sign ID: 8CF8975A-DB2C-472B-AA6A-4AF9BDD86858. Page 17 of 53.

TeamEngine E-Signing

Koncernens resultaträkning

Tkr	Not	22-03-01 –23-02-28	21-03-01 –22-02-28
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	5, 7	11 322 426	9 396 237
Resultat från andelar i koncernföretag	8	0	68
Övriga rörelseintäkter	9	94 311	115 408
Summa intäkter		**11 416 737**	**9 511 713**
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-9 824 635	-8 014 872
Övriga externa kostnader	6, 7	-823 871	-791 682
Personalkostnader	10	-634 689	-628 727
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	15,16,17,18	-20 451	-49 594
Övriga rörelsekostnader		-477	0
Rörelseresultat innan andel i intresseföretag		**112 614**	**26 838**
Andel i intresseföretags resultat efter skatt		-6 778	534 187
Rörelseresultat		**105 836**	**561 025**
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		30 702	6 867
Räntekostnader och liknande resultatposter		-15 581	-10 508
Resultat efter finansiella poster		**120 957**	**557 384**
Resultat före skatt		**120 957**	**557 384**
Skatt på årets resultat	12	-6 163	-1 542
Årets resultat		**114 794**	**555 842**
Minoritetens andel av årets resultat		1 712	973
Hänförligt till moderföreningens ägare		113 082	554 869

TeamEngine Document E-Sign ID: 8CF8975A-DB2C-472B-AA6A-4AF9BDD86858. Page 18 of 53.

TeamEngine E-Signing

20230501178056

Koncernens balansräkning

TILLGÅNGAR, tkr	Not	23-02-28	22-02-28
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	15	1 374	1 545
Summa immateriella anläggningstillgångar		**1 374**	**1 545**
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	16	51 563	53 797
Förvaltningsfastigheter	17	215 193	220 707
Inventarier, verktyg och installationer	18	28 643	33 477
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	19	16 819	5 015
Summa materiella anläggningstillgångar		**312 218**	**312 996**
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	21	3 168 499	3 184 481
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	22	200 000	200 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	23	44 018	44 018
Uppskjuten skattefordran	13	12 653	13 843
Andra långfristiga fordringar	24,28	73 872	8 167
Summa finansiella anläggningstillgångar		**3 499 042**	**3 450 509**
Summa anläggningstillgångar		**3 812 634**	**3 765 050**
Omsättningstillgångar			
Varulager med mera			
Råvaror och förnödenheter		22 145	0
Färdiga varor och handelsvaror		298 204	271 608
		320 349	271 608
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		44 717	38 940
Skattefordringar		45 152	29 463
Övriga fordringar		23 529	24 376
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	26	31 300	28 849
Summa kortfristiga fordringar		**144 698**	**121 628**
Kortfristiga placeringar		*402 864*	*0*
Kassa och bank	34	1 010 891	1 456 703
Summa omsättningstillgångar		**1 878 802**	**1 849 939**
SUMMA TILLGÅNGAR		**5 691 436**	**5 614 989**

TeamEngine Document E-Sign ID: 8CF8975A-DB2C-472B-AA6A-4AF9BDD86858. Page 19 of 53.

TeamEngine E-Signing

Koncernens balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER, tkr	Not	23-02-28	22-02-28
Eget kapital			
Insatskapital		118 229	124 657
Övrigt tillskjutet kapital		504 243	499 089
Balanserat resultat inkl. årets resultat	27	3 706 829	3 469 734
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		**4 329 301**	**4 093 480**
Innehav utan bestämmande inflytande		6 706	4 994
Summa eget kapital		**4 336 007**	**4 098 474**
Avsättningar	28		
Uppskjutna skatter	13	17 694	2 986
Övriga avsättningar	29	13 464	10 619
Summa avsättningar		**31 158**	**13 605**
Långfristiga skulder			
Övriga långfristiga skulder	30	659	8 455
Summa långfristiga skulder		**659**	**8 455**
Kortfristiga skulder			
Medlemmars sparkonto		916 396	1 107 252
Förskott från kunder		4 718	4 494
Leverantörsskulder		150 302	127 018
Skulder till intresseföretag		16 643	14 189
Övriga kortfristiga skulder		29 984	28 746
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	35	205 569	212 756
Summa kortfristiga skulder		**1 323 612**	**1 494 455**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**5 691 436**	**5 614 989**

TeamEngine Document E-Sign ID: 8CF8975A-DB2C-472B-AA6A-4AF9BDD86858. Page 20 of 53.

TeamEngine E-Signing

20230501178007

Koncernens förändring i eget kapital

Tkr	Inbetalda insatser	Övrigt tillskjutet kapital	Kapital-andels-fond	Balanserad vinst inkl. årets resultat	Summa	Minoritet	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2021-03-01	**128 329**	**493 540**	**1 993 132**	**953 745**	**3 568 746**	**9 810**	**3 578 555**
Årets resultat	0	0	0	554 869	554 869	973	555 842
Förändring av kapitalandelsfond	0	2 133	343 897	-346 030	0	0	0
Förändrad koncernstruktur	0	668	0	5 182	5 850	-5 850	0
Insatskapital	-3 672	2 748	0	0	-924	0	-924
Återbäring med mera	0	0	0	-30 737	-30 737	0	-30 737
Obeskattade reserver	0	0	0	165	165	61	226
Omvärdering av förmånsbestämda pensionsplaner intressebolag	0	0	0	-13 260	-13 260	0	-13 260
Omvärdering av förmånsbestämda pensionsplaner OK EK	0	0	0	8 774	8 774	0	8 774
Utgående eget kapital 2022-02-28	**124 657**	**499 089**	**2 337 029**	**1 132 706**	**4 093 481**	**4 994**	**4 098 474**
Ingående eget kapital 2022-03-01	**124 657**	**499 089**	**2 337 029**	**1 132 706**	**4 093 481**	**4 994**	**4 098 474**
Årets resultat	0	0	0	113 082	113 082	1 712	114 794
Förändring av kapitalandelsfond	0	0	118 804	-118 804	0	0	0
Insatskapital	-6 428	5 154	0	0	-1 274	0	-1 274
Återbäring med mera	0	0	0	-37 221	-37 221	0	-37 221
Omvärdering av förmånsbestämda pensionsplaner intressebolag	0	0	0	100 706	100 706	0	100 706
Omvärdering av förmånsbestämda pensionsplaner OK EK	0	0	0	60 527	60 527	0	60 527
Utgående eget kapital 2023-02-28	**118 229**	**504 243**	**2 455 833**	**1 250 996**	**4 329 301**	**6 706**	**4 336 007**

TeamEngine Document E-Sign ID: 8CF8975A-DB2C-472B-AA6A-4AF9BDD86858. Page 21 of 53.

Koncernens kassaflödesanalys

Tkr	Not	22-03-01 –23-02-28	21-03-01 –22-02-28
Löpande verksamheten			
Rörelseresultat före finansiella poster		105 836	560 957
Avskrivningar och nedskrivningar		20 451	49 594
Resultatandelar från intresseföretag		6 778	-534 187
Erlagd ränta		-15 581	-10 508
Erhållen ränta		30 702	6 867
Betald inkomstskatt		-4 228	-11 786
Övriga poster	36	141 320	203 414
Kassaflöde från löpande verksamheten före förändringar i rörelsekapital		**285 278**	**264 351**
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Ökning/minskning varulager		-48 741	-24 593
Ökning/minskning kortfristiga fordringar		-410 245	6 831
Ökning/minskning kortfristiga rörelseskulder		20 013	3 437
Kassaflöde från löpande verksamheten		**-153 695**	**250 026**
Investeringsverksamheten			
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar		-230	-1 264
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-20 788	-7 829
Avyttrade materiella anläggningstillgångar		0	4 557
Investeringar i finansiella tillgångar		-41 748	-1 617
Avyttring/minskning av finansiella tillgångar		0	202 529
Kassaflöde från investeringsverksamheten		**-62 766**	**196 376**
Finansieringsverksamheten			
Förändring medlemsinlåning		-190 856	-21 570
Förändring övriga långfristiga skulder		0	-285
Utbetald återbäring och insatsränta		-37 221	-30 737
Förändring av insatskapital och reservfond		-1 274	-924
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		**-229 351**	**-53 516**
Årets kassaflöde		**-445 812**	**392 885**
Likvida medel vid årets början		1 456 703	1 063 818
Likvida medel vid årets slut		**1 010 891**	**1 456 703**

TeamEngine Document E-Sign ID: 8CF8975A-DB2C-472B-AA6A-4AF9BDD86858. Page 22 of 53.

TeamEngine E-Signing

20230601178008

Moderföreningens resultaträkning

Tkr	Not	22-03-01 –23-02-28	21-03-01 –22-02-28
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	4, 5	2 736	2 586
Övriga rörelseintäkter	9	18 055	6 378
Summa intäkter		**20 791**	**8 964**
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	4, 6	-14 742	-14 813
Personalkostnader	10	-20 582	-21 079
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	18	-574	-520
Rörelseresultat		**-15 107**	**-27 448**
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag	11	150 000	180 964
Ränteintäkter och liknande resultatposter	14	28 866	10 265
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10 011	-8 865
Resultat efter finansiella poster		**153 748**	**154 916**
Erhållna koncernbidrag		94 354	60 084
Resultat före skatt		**248 102**	**215 000**
Skatt på årets resultat	12, 13	465	381
Årets resultat		**248 567**	**215 381**

TeamEngine Document E-Sign ID: 8CF8975A-DB2C-472B-AA6A-4AF9BDD86858. Page 23 of 53.

TeamEngine E-Signing

Moderföreningens balansräkning

TILLGÅNGAR, tkr	Not	23-02-28	22-02-28
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	18	2 185	2 340
Summa materiella anläggningstillgångar		**2 185**	**2 340**
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	20	72 098	72 098
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	21	912 119	872 030
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	22	200 000	200 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	23	7	7
Uppskjutna skattefordringar	13	2 535	2 070
Övriga långfristiga fordringar	24	9 784	8 127
Summa finansiella anläggningstillgångar		**1 196 543**	**1 154 332**
Summa anläggningstillgångar		**1 198 728**	**1 156 672**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		66	0
Fordringar hos koncernföretag		396 729	366 487
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		22 274	973
Aktuell skattefordran		864	864
Övriga kortfristiga fordringar		1 763	2 344
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	26	5 801	1 329
Summa kortfristiga fordringar		**427 497**	**371 997**
Kortfristiga placeringar		402 864	0
Kassa och bank	34	998 724	1 442 026
Summa omsättningstillgångar		**1 829 085**	**1 814 023**
SUMMA TILLGÅNGAR		**3 027 813**	**2 970 695**

TeamEngine Document E-Sign ID: 8CF8975A-DB2C-472B-AA6A-4AF9BDD86858. Page 24 of 53.

TeamEngine E-Signing

20230601178O9

Moderföreningens balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER, tkr	Not	23-02-28	22-02-28
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Insatskapital		118 229	124 657
Reservfond		504 243	499 089
Summa		**622 472**	**623 746**
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst eller förlust		1 086 431	908 271
Årets resultat	27	248 567	215 381
Summa		**1 334 998**	**1 123 652**
Summa eget kapital		**1 957 470**	**1 747 398**
Avsättningar			
Övriga avsättningar	29	12 304	10 049
Summa avsättningar		**12 304**	**10 049**
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	30	2 046	2 046
Summa långfristiga skulder		**2 046**	**2 046**
Kortfristiga skulder			
Medlemmars sparkonto		916 396	1 107 252
Leverantörsskulder		2 498	5 172
Skulder till koncernföretag		120 516	86 305
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		806	0
Övriga kortfristiga skulder		874	715
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	35	14 903	11 758
Summa kortfristiga skulder		**1 055 993**	**1 211 202**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**3 027 813**	**2 970 695**

TeamEngine Document E-Sign ID: 8CF8975A-DB2C-472B-AA6A-4AF9BDD86858. Page 25 of 53.

TeamEngine E-Signing

Moderföreningens förändring i eget kapital

Tkr	Insats-kapital	Bundna reserver	Fritt eget kapital inkl. årets resultat	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2021-03-01	**128 329**	**496 341**	**939 011**	**1 563 680**
Årets resultat	0	0	215 381	215 381
Återbäring med mera	0	0	-30 739	-30 739
Insatskapital	-3 672	2 748	0	-924
Utgående eget kapital 2022-02-28	**124 657**	**499 089**	**1 123 652**	**1 747 398**
Ingående eget kapital 2022-03-01	**124 657**	**499 089**	**1 123 652**	**1 747 398**
Årets resultat	0	0	248 567	248 567
Återbäring med mera	0	0	-37 221	-37 221
Insatskapital	-6 428	5 154	0	-1 274
Utgående eget kapital 2023-02-28	**118 229**	**504 243**	**1 334 998**	**1 957 470**

TeamEngine Document E-Sign ID: 8CF8975A-DB2C-472B-AA6A-4AF9BDD86858. Page 26 of 53.

20230601178 10

Moderföreningens kassaflödesanalys

Tkr	Not	22-03-01 –23-02-28	21-03-01 –22-02-28
Löpande verksamheten			
Rörelseresultat före finansiella poster		-15 107	-27 448
Avskrivningar och nedskrivningar		574	520
Erlagd ränta		-10 011	-8 865
Erhållna utdelningar		150 000	160 080
Erhållen ränta		28 866	10 265
Övriga poster	36	2 255	40 494
Kassaflöde från löpande verksamheten före förändringar i rörelsekapital		**156 577**	**175 046**
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Ökning/minskning kortfristiga fordringar		-424 094	5 960
Ökning/minskning kortfristiga rörelseskulder		35 647	14 978
Kassaflöde från löpande verksamheten		**-231 870**	**195 984**
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-419	-1 128
Avyttrade materiella anläggningstillgångar		0	260
Investeringar i finansiella tillgångar		-41 746	-1 617
Avyttring/minskning av finansiella tillgångar		0	202 529
Kassaflöde från investeringsverksamheten		**-42 165**	**200 044**
Finansieringsverksamheten			
Förändring medlemsinlåning		-190 856	-21 570
Utbetald återbäring och insatsränta		-37 221	-30 737
Erhållet/lämnat koncernbidrag		60 084	51 965
Förändring av insatskapital och reservfond		-1 274	-924
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		**-169 267**	**-1 266**
Årets kassaflöde		**-443 302**	**394 762**
Likvida medel vid årets början		1 442 026	1 047 264
Likvida medel vid årets slut		**998 724**	**1 442 026**

TeamEngine Document E-Sign ID: 8CF8975A-DB2C-472B-AA6A-4AF9BDD86858. Page 27 of 53.

Noter, gemensamma för moderförening och koncern

Siffror i tkr om inget annat anges.

NOT 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

OK ekonomisk förenings års- och koncernredovisning upprättas med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

Moderföreningen tillämpar samma redovisningsprinciper som koncernen utom i de fall som anges nedan under stycket Moderbolagets redovisningsprinciper.

KONCERNREDOVISNING

OK ekonomisk förening upprättar koncernredovisning. Företag där OK ekonomisk förening innehar majoriteten av rösterna på bolagsstämman och företag där OK ekonomisk förening genom avtal har ett bestämmande inflytande klassificeras som dotterföretag och konsolideras i koncernredovisningen. Dotterföretagen inkluderas i koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet överförs till koncernen. De exkluderas ur koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet upphör. Koncernens bokslut är upprättat enligt förvärvsmetoden. Förvärvstidpunkten är den tidpunkt då det bestämmande inflytandet erhålls. Identifierbara tillgångar och skulder värderas inledningsvis till verkliga värden vid förvärvstidpunkten. Minoritetens andel av de förvärvade nettotillgångarna värderas till verkligt värde. Goodwill utgörs av mellanskillnaden mellan de förvärvade identifierbara nettotillgångarna vid förvärvstillfället och anskaffningsvärdet inklusive värdet av minoritetsintresset, och värderas initialt till anskaffningsvärdet. Mellanhavanden mellan koncernföretag elimineras i sin helhet. Dotterföretag i andra länder upprättar sin årsredovisning i utländsk valuta. Vid konsolideringen omräknas posterna i dessa företags balans- och resultaträkningar till balansdagskurs respektive avistakurs för den dag respektive affärshändelse ägde rum. De valutakursdifferenser som uppkommer redovisas i ackumulerade valutakursdifferenser i koncernens eget kapital.

INTRESSEFÖRETAGSREDOVISNING

Intresseföretag är företag där moderföretaget direkt eller indirekt innehar minst 20 procent av rösterna för samtliga andelar eller på annat sätt har ett betydande inflytande. Joint venture-verksamheter är sådana där OK ekonomisk förening är part i ett avtalsreglerat samarbete och har ett över verksamheten gemensamt bestämmande inflytande med en eller flera övriga parter. Andelar i intresseföretag som ingår i joint venture-verksamheter och övriga andelar i intresseföretag redovisas enligt kapitalandelsmetoden.

UTLÄNDSKA VALUTOR

Tillgångar och skulder i utländsk valuta värderas till balansdagens kurs. Transaktioner i utländsk valuta omräknas enligt transaktionsdagens avistakurs.

INTÄKTER

Försäljning av varor redovisas vid leverans av produkter till kunden, i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljning redovisas netto efter moms, rabatter och kursdifferenser vid försäljning i utländsk valuta. I koncernredovisningen elimineras koncernintern försäljning. Övriga intäkter som intjänats intäktsredovisas enligt följande:

Hyresintäkter: i den period uthyrningen avser. Lämnade hyresrabatter redovisas som ett avdrag på hyresintäkterna och periodiseras över hyresavtalets längd. Lämnade hyresrabatter med anledning av covid-19, redovisas som ovan, men i den period de tillhör, enligt BFN:s allmänna råd om vissa redovisningsfrågor med anledning av coronaviruset (BFNAR 2020:01).

Ränteintäkter: i enlighet med effektiv avkastning. Erhållen utdelning: när rätten att erhålla utdelning bedöms som säker. För tjänsteuppdrag på löpande räkning redovisas inkomsten som är hänförlig till ett utfört tjänsteuppdrag som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

INKOMSTSKATTER

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen. Uppskjuten skatteskuld avseende temporära skillnader som hänför sig till investeringar i dotterföretag redovisas inte i koncernredovisningen då moderföretaget i samtliga fall kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte bedöms sannolikt att en återföring sker inom överskådlig framtid. Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning. Fordringar och skulder nettoredovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning. Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. I sådana fall redovisas även skatteeffekten i eget kapital.

FINANSIELLA INSTRUMENT

Finansiella instrument redovisas i enlighet med reglerna i K3 kapitel 11, vilket innebär att värdering sker utifrån anskaffningsvärde. Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, leverantörsskulder och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när OK ekonomisk förening blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och koncernen har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

För kortfristiga fordringar och skulder samt likvida medel bedöms, på grund av den korta tiden till förfall, fordringarnas och skuldernas redovisade värden utgöra en tillförlitlig approximation av värdet. För övriga finansiella instrument anges värdet i not till respektive balanspost.

TeamEngine Document E-Sign ID: 8CF8975A-DB2C-472B-AA6A-4AF9BDD86858. Page 28 of 53.

20230617781

Kundfordringar och övriga fordringar
Kundfordringar och övriga kortfristiga fordringar redovisas netto efter avdrag för individuell bedömning av eventuellt osäkra fordringar.

Kassa & Bank
I posten Kassa & Bank redovisas banktillgodohavanden. Redovisning sker till nominellt belopp.

Leverantörs- och låneskulder
Finansiella skulder i form av upplåning från medlemmar och kreditinstitut, leverantörsskulder samt övriga finansiella skulder redovisas till nominellt värde.

VARULAGER
Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen. Anskaffningsvärdet beräknas enligt först in/först ut-principen. I anskaffningsvärdet ingår förutom avgifter för inköp även utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick.

ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR
Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. För mer information om komponentavskrivningar, se not 2. Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten. Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader. I samband med fastighetsförvärv bedöms om fastigheten väntas ge upphov till framtida kostnader för rivning och återställande av platsen. I sådana fall görs en avsättning och anskaffningsvärdet ökas med samma belopp. Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad. Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde.Koncernens mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar. Avskrivningar enligt plan fördelas över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod, enligt tabellen.

	Koncernen	Moderföreningen
Goodwill	5–10 år	-
Övriga immateriella tillgångar	3–10 år	3–10 år
Byggnader och markanläggningar	3–75 år	-
Inventarier	3–15 år	3–15 år
Hyrbilar	1–3 år	-

Fastigheter som innehas för långsiktig uthyrning klassificeras i koncernredovisningen som förvaltningsfastigheter med undantag för de fastigheter som till minst 20 procent används av koncernföretag. Bedömningen baseras på uthyrd yta till koncernföretag i förhållande till total yta.

GOODWILL
Goodwill utgörs av det belopp varmed anskaffningsvärdet överstiger det verkliga värdet på koncernens andel i antingen det förvärvade dotterföretagets nettotillgångar vid förvärvstillfället (förvärvsgoodwill) eller en förvärvad rörelse (inkråmsgoodwill). Goodwill skrivs av linjärt över den beräknade nyttjandetiden, över 5–10 år. Avskrivning av goodwill redovisas i resultaträkningen i posten av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar.

Efter avskrivningar per 17-02-28 så finns inga goodwillvärden kvar i koncernen.

NEDSKRIVNING AV ICKE-FINANSIELLA TILLGÅNGAR
När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet, skrivs den ner till återvinningsvärdet. Vid bedömning av nedskrivningsbehov grupperas tillgångarna på de lägsta nivåer där det finns separata identifierbara kassaflöden (kassagenererande enheter). För tillgångar, andra än goodwill, som tidigare skrivits ner görs per varje balansdag en prövning av om återföring bör göras. I resultaträkningen redovisas nedskrivningar och återföringar av nedskrivningar i den funktion där tillgången nyttjas.

LEASINGAVTAL
Leasingavtal som innebär att de ekonomiska riskerna och fördelarna med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till ett företag i OK ekonomisk förenings koncern klassificeras i koncernredovisningen som finansiella leasingavtal. Finansiella leasingavtal medför att rättigheter och skyldigheter redovisas som tillgång respektive skuld i balansräkningen. Leasingavtal där de ekonomiska fördelar och risker som är hänförliga till leasingobjektet i allt väsentligt kvarstår hos uthyraren, klassificeras som operationell leasing. Betalningar enligt dessa avtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

KASSAFLÖDESANALYS
Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medför in- eller utbetalningar. Som likvida medel definieras kassa och bank.

TeamEngine Document E-Sign ID: 8CF8975A-DB2C-472B-AA6A-4AF9BDD86858. Page 29 of 53.

TeamEngine E-Signing

ERSÄTTNINGAR TILL ANSTÄLLDA

Pensionsförpliktelser

Inom koncernen finns såväl avgiftsbestämda som förmånsbestämda pensionsplaner. I avgiftsbestämda pensionsplaner betalar företaget fastställda avgifter till en separat juridisk enhet och har ingen förpliktelse att betala ytterligare avgifter. Koncernens resultat belastas för kostnader i takt med att förmånerna intjänas.

I förmånsbestämda pensionsplaner utgår ersättning till anställda och före detta anställda baserat på lön vid pensioneringstidpunkten och antalet tjänsteår. Koncernen bär risken för att de utfästa ersättningarna utbetalas. Koncernen redovisar sina förmånsbestämda planer enligt punkterna 57–131 i den internationella redovisningsstandarden IAS 19, ersättningar till anställda.

Den skuld som redovisas i balansräkningen avseende förmånsbestämda pensionsplaner är nuvärdet av den förmånsbestämda förpliktelsen vid rapportperiodens slut minus verkligt värde på förvaltningstillgångarna. Den förmånsbestämda pensionsförpliktelsen beräknas årligen av oberoende aktuarier med tillämpning av den så kallade projected unit credit method.

Nuvärdet av den förmånsbestämda förpliktelsen fastställs genom diskontering av uppskattade framtida kassaflöden med användning av räntesatsen för förstklassiga företagsobligationer som är utfärdade i samma valuta som ersättningarna kommer att betalas i med löptider jämförbara med den aktuella pensionsförpliktelsens.

Kostnader avseende tjänstgöring under innevarande period för förmånsbestämda planer, redovisade som personalkostnader i resultaträkningen förutom när de aktiveras som en del av anskaffningskostnaden för en tillgång, utgörs av ökningen av den förmånsbestämda förpliktelsen, förändringar av ersättningarna, reduceringar och regleringar. Kostnader avseende tjänstgöring under tidigare perioder redovisas direkt i resultaträkningen. Nettoräntan beräknas genom att diskonteringsräntan tillämpas på förmånsbestämda planer och på det verkliga värdet på förvaltningstillgångar. Denna kostnad eller intäkt ingår i räntekostnader respektive ränteintäkter i resultaträkningen.

Aktuariella vinster och förluster till följd av erfarenhetsbaserade justeringar och förändringar i aktuariella antaganden redovisas direkt mot fritt eget kapital under den period då de uppstår.

MODERBOLAGETS REDOVISNINGSPRINCIPER

Andelar i dotter- och intressebolag

Andelar i dotterföretag och intresseföretag redovisas enligt anskaffningsvärdemetoden med beaktande av eventuellt nedskrivningsbehov. Aktieägartillskott förs direkt mot eget kapital hos mottagaren och aktiveras som andelar i koncernföretag hos givaren, i den mån nedskrivning inte erfordras. Nedskrivningsprövning av andelar i dotter- och intressebolag görs löpande under året. Eftersom moderföreningen innehar mer än hälften av rösterna för samtliga andelar i dotterföretagen redovisas utdelning när rätten att få utdelning bedöms som säker och kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

BOKSLUTSDISPOSITIONER

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

LEASING

Samtliga leasingavtal där företaget är leasetagare redovisas som operationell leasing (hyresavtal), oavsett om avtalen är finansiella eller operationella. Leasingavgiften redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden. Företagets uthyrning av kontorslokaler klassificeras som operationell leasing. Leasingintäkterna redovisas linjärt under leasingperioden.

NYCKELTALSDEFINITIONER

Soliditet - Eget kapital (efter fördelning av obeskattade reserver) och minoritetsintressen i förhållande till totalt kapital.

Avkastning på eget kapital - Resultat före bokslutsdispositioner och skatt i förhållande till genomsnittligt eget kapital efter fördelning av obeskattade reserver.

Avkastning på totalt kapital - Resultat före finansiella kostnader i förhållande till genomsnittligt totalt kapital.

NOT 2 Väsentliga antaganden och uppskattningar

(a) Prövning av nedskrivningsbehov för goodwill och övriga immateriella tillgångar

Koncernen undersöker varje år om något nedskrivningsbehov föreligger för goodwill, i enlighet med den redovisningsprincip som beskrivs i not 1. Återvinningsvärden för kassagenererande enheter har fastställs genom beräkning av diskonterade kassaflöden. För dessa beräkningar måste ett antal väsentliga antaganden och bedömningar göras. De mest väsentliga uppskattningar som görs är antagande om skälig diskonteringsränta samt om prognostiserade framtida kassaflöden.

Beroende på verksamhetsgren kan värdet på WACC variera. I år har en WACC på 12,6 procent använts. Prognoser för framtida kassaflöden baseras på bästa möjliga bedömningar av framtida intäkter och rörelsekostnader, grundade på historisk utveckling, allmänna marknadsförutsättningar, utveckling och prognoser för branschen samt annan tillgänglig information. Övriga immateriella tillgångar avser främst övervärden i fastigheter. Detta testas utifrån beläggningsgrad och avkastningskrav vid indikation på nedskrivning. Ingen nedskrivning har skett i år.

(b) Aktuariella antaganden

Vid upprättande av de finansiella rapporterna måste företagsledningen och styrelsen göra ett antal bedömningar och antaganden som påverkar beräkningen av koncernens pensionsförpliktelser. För aktuariella antaganden i detalj, se not 28.

TeamEngine Document E-Sign ID: 8CF8975A-DB2C-472B-AA6A-4AF9BDD86858. Page 30 of 53.

20230601178 12

(c) Uppskjutna skattefordringar

Koncernen redovisar uppskjutna skattefordringar baserat på bedömningen att underskottsavdrag kommer att kunna utnyttjas. I de fall dessa bedömningar i en framtida period ändras kommer de uppskjutna skattefordringarna att förändras.

(d) Komponentavskrivningar

Vid bedömningen av vad som anses vara betydande komponenter har det utgåtts ifrån vad som är en väsentlig andel i procent av en viss investering samt vad som kan anses vara ett väsentligt belopp i kronor. Avseende vad som är en väsentlig andel i procent har det gjorts bedömningen att om en komponent utgör 5 procent eller mer av en investering anses den vara väsentlig. Vad som kan anses vara ett väsentligt belopp i kronor anses dock kunna bestämmas utifrån företaget.

En uppskattning behöver göras för hur stor en komponent kan vara för att inte resultatet i företaget ska påverkas med mer än 5 procent per år vid jämförelse mellan hur resultatet skulle se ut om indelning i komponenter görs eller inte.

Om företagets resultat av någon anledning inte ger en lämplig utgångspunkt för beräkning kommer det i stället att användas balansomslutning eller nettoomsättning som utgångspunkt för beräkning. Det kan till exempel vara om företaget har en väldigt låg marginal, är ett nystartat företag, är tillgångsbaserat eller att resultatet inte avspeglar storleken på rörelsen. Den nivå som då kommer att utgås ifrån är att en komponent är väsentlig om den påverkar företaget med mer än 0,5 procent av balansomslutningen respektive nettoomsättningen. Bedömningen av vad som är en väsentlig skillnad i förbrukning är att om en komponent kommer att bytas ut minst en gång under hela anläggningens nyttjandeperiod så är skillnaden i förbrukning väsentlig. Det innebär att särredovisning av en komponent kommer att ske om nyttjandeperioden för komponenten är 50 procent eller kortare i jämförelse med nyttjandeperioden för huvuddelen av anläggningen.

Nyttjandeperioden för en tillgång är den period en tillgång förväntas vara tillgänglig att användas för ett företag eller det antal tillverkade enheter eller motsvarande som förväntas bli producerade med tillgången. Utgångspunkten vid bestämmande av nyttjandeperioder är inom vilka intervall olika komponenter förväntas komma att bytas ut. Här måste då även hänsyn tas till vilken slags fastighet det avser samt om olika material etcetera har använts till liknande komponenter i olika byggnader eftersom det kan medföra olika nyttjandeperioder. Något som även kan påverka nyttjandeperioden är fastighetens geografiska läge.

För att en anläggning ska aktiveras i komponenter ska följande kriterier uppfyllas:

1. Komponenten utgör minst 5 procent av totala kostnaden för en viss investering.
2. Komponenten har en nyttjandeperiod som är kortare än hälften av hela anläggningens nyttjandeperiod.
3. Komponenten har en nyttjandeperiod som är minst tre år.

NOT 3 Kvittning av intäkter/kostnader samt tillgångar/skulder

Ingen kvittning av intäkter/kostnader eller tillgångar/skulder sker vare sig i moderföreningen eller koncernen.

NOT 4 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	Moderföreningen	
	2022/23	**2021/22**
Inköp från koncernföretag, %	8	17
Försäljning till koncernföretag, %	98	46

NOT 5 Nettoomsättningens fördelning på verksamhetsgrenar

	Koncernen		Moderföreningen	
	2022/23	**2021/22**	**2022/23**	**2021/22**
Drivmedel- och stationsrörelse	10 925 461	9 111 590	0	0
Media	55 766	52 974	0	0
It-verksamhet	68 030	53 396	0	0
Energi	215 096	132 411	0	0
Fastighetsrörelse	57 830	45 866	0	0
Övrigt	243	0	2 736	2 586
Summa	**11 322 426**	**9 396 237**	**2 736**	**2 586**

TeamEngine Document E-Sign ID: 8CF8975A-DB2C-472B-AA6A-4AF9BDD86858. Page 31 of 53.

NOT 6 Ersättning till revisorerna

	Koncernen		Moderföreningen	
	2022/23	2021/22	2022/23	2021/22
KPMG				
Revisionsuppdraget	1 712	1 765	935	1 440
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	0	67	0	67
Skatterådgivning	0	0	0	0
Övriga tjänster	0	0	0	0
Summa	**1 712**	**1 832**	**935**	**1 507**

Med revision avses granskningen av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsen och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisorer att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförande av sådana övriga arbetsuppgifter. Allt annat är andra uppdrag.

Moderföreningen har tagit merparten av dotterbolagens arvoden.

NOT 7 Operationella leasingavtal

Leasetagare	Koncernen	
	2022/23	2021/22
Nominella värdet av framtida minimileaseavgifter, avseende icke uppsägningsbara leasingavtal fördelar sig enligt följande:		
Förfaller till betalning inom 1 år	398 147	393 067
Förfaller till betalning senare än 1 men inom 5 år	1 426 394	1 430 749
Summa	**1 824 541**	**1 823 816**
Leasingkostnader avseende operationella leasingavtal uppgår under året till följande:		
Under perioden kostnadsförda leasingavgifter	464 041	453 298

Leasegivare	Koncernen	
	2022/23	2021/22
Framtida minimileaseavgifter som kommer att erhållas avseende icke uppsägningsbara leasingavtal:		
Förfaller till betalning inom 1 år	77 058	65 868
Förfaller till betalning senare än 1 men inom 5 år	140 640	122 714
Förfaller till betalning senare än 5 år	3 818	6 900
Summa	**221 515**	**195 482**
Under perioden erhållna variabla leasingavgifter	101 117	88 987

I koncernens redovisning utgörs den operationella leasingen i allt väsentligt av uthyrda fastigheter/lokaler. Storleken på de framtida leasingavgifterna baseras bland annat på utvecklingen av konsumentprisindex. Avtalen om hyra av lokaler löper i allmänhet på tre till fem år med möjlighet till tre till femåriga förlängningar. Förutom hyra av lokaler, avser avtalen leasing av inventarier och bilar för transportändamål.

NOT 8 Resultat från andelar i koncernföretag

	Koncernen	
	2022/23	2021/22
Koncernmässigt realisationsresultat vid avyttring av koncernföretag	0	68
Summa	**0**	**68**

NOT 9 Offentliga bidrag

Med anledning av coronapandemin har koncernen erhållit bidrag av olika slag. Bidragen avser stöd för ersättning för sjuklönekostnader med 2 552 (3 991) tkr. Ersättningarna ingår i Övriga rörelseintäkter med totalt 2 552 (3 991) tkr.

TeamEngine Document E-Sign ID: 8CF8975A-DB2C-472B-AA6A-4AF9BDD86858. Page 32 of 53.

20601178 13

NOT 10 Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	Koncernen		Moderföreningen	
	2022/23	2021/22	2022/23	2021/22
Medelantalet anställda				
Kvinnor	620	587	5	5
Män	556	502	2	2
Totalt	**1 176**	**1 089**	**7**	**7**
Löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader				
Löner och andra ersättningar	473 537	452 845	13 745	11 569
Totalt	**473 537**	**452 845**	**13 745**	**11 569**
Sociala avgifter enligt lag och avtal	140 568	135 073	4 542	6 008
Pensionskostnader	17 013	24 657	795	2 026
Totalt	**631 118**	**612 575**	**19 082**	**19 603**
Varav styrelse och vd				
Lön	13 171	12 827	8 223	8 023
Tantiem	408	266	0	0
Pensionskostnader	4 261	3 935	2 289	2 131
Totalt	**17 840**	**17 028**	**10 512**	**10 154**

Till tidigare vd:ar och styrelseledamöter finns pensionsförpliktelser med 51,9 mkr (43,4 mkr). Med verkställande direktören i moderföreningen har avtal träffats om avgångsvederlag om 15 månadslöner och ålderspension enligt KTP2-plan. Totalkostnad för ålderspension ska vara 35 procent av aktuell månadslön. Utöver detta omfattas verkställande direktören av KTP sjukpension, premier till kollektiv slutbetalning och premiebefrielseförsäkring, tjänstegrupplivförsäkring samt trygghetsförsäkring för arbetsskada. Kostnaden för dessa ska inte ingå i totalkostnaden på 35 procent. Pensionsålder är 65 år. Rörliga löner förekommer inte för moderföreningens ledande befattningshavare. Inom koncernen förekommer rörliga löner som bestäms av respektive dotterbolags resultat, dock utgår max tre månadslöner.

Styrelseledamöter och ledande befattningshavare	Koncernen		Moderföreningen	
	2022/23	2021/22	2022/23	2021/22
Antal styrelseledamöter på balansdagen				
Kvinnor	26	33	4	4
Män	22	24	3	3
Totalt	**48**	**57**	**7**	**7**
Antal verkställande direktörer och andra ledande befattningshavare				
Kvinnor	5	6	1	1
Män	6	6	0	0
Totalt	**11**	**12**	**1**	**1**

NOT 11 Resultat från andelar i intresseföretag

	Koncernen		Moderföreningen	
	2022/23	2021/22	2022/23	2021/22
Utdelningar från intresseföretag	0	0	150 000	160 080
Realisationsresultat vid försäljningar	0	0	0	20 884
Summa	**0**	**0**	**150 000**	**180 964**

TeamEngine Document E-Sign ID: 8CF8975A-DB2C-472B-AA6A-4AF9BDD86858. Page 33 of 53.

TeamEngine E-Signing

NOT 12 Skatt på årets resultat

	Koncernen		Moderföreningen	
	2022/23	2021/22	2022/23	2021/22
Aktuell skatt	-5 947	-3 965	0	0
Aktuell skatt hänförligt till tidigare år	-21	70	0	0
Uppskjuten skatt	-195	2 353	465	381
Skatt på årets resultat	**-6 163**	**-1 542**	**465**	**381**

	Koncernen		Moderföreningen	
	2022/23	2021/22	2022/23	2021/22
Skillnad				
Redovisat resultat före skatt	120 957	557 384	248 102	215 000
Skatt beräknad enligt gällande skattesats	-24 917	-114 821	-51 109	-44 290
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	-10 391	-3 095	-743	-1 286
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter	6 838	107 428	30 901	37 279
Skatt hänförlig till tidigare års redovisade resultat	-21	70	0	0
Förändring av underskottsavdrag utan motsvarande aktivering av uppskjuten skatt	0	503	0	0
Utnyttjade ej aktiverade underskottsavdrag	13 269	345	13 269	345
Utnyttjade skattereduktioner på inköpta inventarier 2021	159	0	0	0
Skatteeffekt av återbäring och ränta insatskapital	7 682	7 664	7 682	7 664
Skatteeffekt av temporär skillnad finansiell tillgång	1 369	381	465	381
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	-151	-17	0	0
Redovisad skattekostnad	**-6 163**	**-1 542**	**465**	**381**

Den gällande skattesatsen är skattesatsen för inkomstskatt i koncernen. Skattesatsen är 20,6 procent (20,6).

NOT 13 Uppskjuten skatt

	Koncernen		Moderföreningen	
	2022/23	2021/22	2022/23	2021/22
Årets uppskjutna skattekostnad/-intäkt				
Obeskattade reserver	1 117	-509	0	0
Underskott	-3 241	-853	0	0
Temporära skillnader	1 929	3 715	465	381
Summa	**-195**	**2 353**	**465**	**381**

Skattemässiga underskottsavdrag uppgår till 558 mkr (638). Av detta belopp har 0 mkr (16) beaktats vid beräkning av uppskjuten skattefordran.

Temporära skillnader

Temporära skillnader föreligger i de fall tillgångars eller skulders redovisade respektive skattemässiga värden är olika. Temporära skillnader avseende följande poster har resulterat i uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar.

	Koncernen		Moderföreningen	
	2022/23	2021/22	2022/23	2021/22
Uppskjutna skattefordringar				
Materiella anläggningstillgångar	7 029	5 238	0	0
Finansiella skulder	3 089	3 294	0	0
Underskottsavdrag	0	3 241	0	0
Finansiella tillgångar	2 535	2 070	2 535	2 070
Summa uppskjutna skattefordringar	**12 653**	**13 843**	**2 535**	**2 070**
Uppskjutna skatteskulder				
Materiella anläggningstillgångar	11	48	0	0
Obeskattade reserver	4 490	4 544	0	0
Övriga temporära skillnader	13 193	-1 606	0	0
Summa uppskjutna skatteskulder	**17 694**	**2 986**	**0**	**0**

TeamEngine Document E-Sign ID: 8CF8975A-DB2C-472B-AA6A-4AF9BDD86858. Page 34 of 53.

TeamEngine E-Signing

20230601178134

NOT 14 Koncerninterna ränteintäkter moderföreningen

	2022/23	2021/22
Ränteintäkter inom koncernen	9 396	6 969
Summa	**9 396**	**6 969**

NOT 15 Övriga immateriella anläggningstillgångar

	Koncernen		Moderföreningen	
	23-02-28	22-02-28	23-02-28	22-02-28
Ingående anskaffningsvärden	24 147	22 883	5 496	5 496
Årets aktiverade utgifter, inköp	230	1 264	0	0
Försäljningar och utrangeringar	0	0	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**24 377**	**24 147**	**5 496**	**5 496**
Ingående avskrivningar	-17 368	-17 120	-261	-261
Försäljningar och utrangeringar	0	0	0	0
Årets avskrivningar	-401	-248	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-17 769**	**-17 368**	**-261**	**-261**
Ingående nedskrivningar	-5 234	-5 234	-5 235	-5 235
Utgående ackumulerade nedskrivningar	**-5 234**	**-5 234**	**-5 235**	**-5 235**
Utgående restvärde enligt plan	**1 374**	**1 545**	**0**	**0**

För ytterligare information om väsentliga uppskattningar vid nedskrivningsprövning av immateriella anläggningstillgångar, se not 2.

NOT 16 Byggnader och mark

	Koncernen		Moderföreningen	
	23-02-28	22-02-28	23-02-28	22-02-28
Ingående anskaffningsvärden	219 243	208 746	0	0
Inköp	0	0	0	0
Försäljningar och utrangeringar	0	0	0	0
Omklassificeringar	4 369	10 497	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**223 612**	**219 243**	**0**	**0**
Ingående avskrivningar	-165 446	-157 277	0	0
Årets avskrivningar	-6 603	-8 169	0	0
Omklassificeringar	0	0	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-172 049**	**-165 446**	**0**	**0**
Utgående restvärde enligt plan	**51 563**	**53 797**	**0**	**0**

NOT 17 Förvaltningsfastigheter

	Koncernen		Moderföreningen	
	23-02-28	22-02-28	23-02-28	22-02-28
Ingående anskaffningsvärden	269 699	274 984	0	0
Inköp	0	0	0	0
Försäljningar och utrangeringar	0	0	0	0
Omklassificeringar	958	-5 285	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**270 657**	**269 699**	**0**	**0**
Ingående avskrivningar	-48 992	-41 241	0	0
Försäljningar och utrangeringar	0	0	0	0
Årets avskrivningar	-6 472	-6 366	0	0
Omklassificeringar	0	-1 385	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-55 464**	**-48 992**	**0**	**0**
Utgående restvärde enligt plan	**215 193**	**220 707**	**0**	**0**
Verkligt värde förvaltningsfastigheter	301 467	302 717	0	0

TeamEngine Document E-Sign ID: 8CF8975A-DB2C-472B-AA6A-4AF9BDD86858. Page 35 of 53.

Not 17 forts.

Förvaltningsfastigheternas verkliga värde uppgår på balansdagen till 301 467 (302 717) tkr. Verkligt värde har beräknats enligt en modell för avkastningsvärde där hänsyn tas till driftsnetto och avkastningskrav. Vid beräkningen av driftsnetto har hänsyn tagits till normal beläggning. Avkastningskravet har satts med rimlig försiktighet utifrån lokalt gällande marknadsförutsättningar. Värderingen görs årligen av föreningen.

NOT 18 Inventarier, verktyg och installationer

	Koncernen		Moderföreningen	
	23-02-28	22-02-28	23-02-28	22-02-28
Ingående anskaffningsvärden	162 376	211 098	4 406	4 057
Inköp	3 657	4 395	420	1 128
Försäljningar och utrangeringar	-3 012	-52 572	0	-779
Omklassificeringar	6 172	-545	5	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**169 193**	**162 376**	**4 831**	**4 406**
Ingående avskrivningar	-118 025	-133 996	-2 066	-1 804
Försäljningar och utrangeringar	1 494	48 016	0	258
Årets avskrivningar	-6 974	-34 811	-575	-520
Omklassificeringar	-1 655	2 766	-5	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-125 160**	**-118 025**	**-2 646**	**-2 066**
Ingående nedskrivningar	-10 873	-12 458	0	0
Omklassificeringar	-4 517	0	0	0
Återförda nedskrivningar	0	1 585	0	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	**-15 390**	**-10 873**	**0**	**0**
Utgående restvärde enligt plan	**28 643**	**33 477**	**2 185**	**2 340**

NOT 19 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	Koncernen		Moderföreningen	
	23-02-28	22-02-28	23-02-28	22-02-28
Ingående nedlagda kostnader	5 015	1 581	0	0
Under året nedlagda kostnader	17 131	9 476	0	0
Under året genomförda omfördelningar	-5 327	-6 042	0	0
Under året genomförda försäljningar/utrangeringar	0	0	0	0
Utgående nedlagda kostnader	**16 819**	**5 015**	**0**	**0**

NOT 20 Andelar i koncernföretag

	23-02-28	22-02-28
Ingående anskaffningsvärden	151 819	151 819
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**151 819**	**151 819**
Ingående uppskrivningar/nedskrivningar	-79 721	-79 721
Årets förändringar		
Fusion dotterbolag	0	0
Utgående ackumulerade uppskrivningar/nedskrivningar	**-79 721**	**-79 721**
Utgående redovisat värde	**72 098**	**72 098**

TeamEngine Document E-Sign ID: 8CF8975A-DB2C-472B-AA6A-4AF9BDD86858. Page 36 of 53.

TeamEngine E-Signing

20230601178135

Not 20 forts.

	Org.nr.	Säte	Kapital-andel, %	Antal aktier	Redovisat värde 23-02-28
OK Detaljhandel AB	556029-4588	Stockholm	100	20 000	2 000
Fastighets AB Norrtull	556069-3086	Stockholm	100	3 000	43 857
Laxå Logistikpark AB	556740-9593	Stockholm	100	-	-
Fastighetsholding 1 Norrtull	559065-2029	Stockholm	100	-	-
Bo Bra på Vendelsögård AB	556722-1071	Stockholm	100	-	-
Nykvarn Omsorg AB	559077-5978	Stockholm	100	-	-
Fastighetsholding 2 Norrtull	559051-3254	Stockholm	100	-	-
Norrtull Energi AB	556025-6280	Stockholm	100	50 000	5 022
Laxå Pellets AB	556647-9969	Laxå	100	-	-
OK Marknadsservice AB	556028-2856	Stockholm	87	43 427	21 219
Bedege AB	556252-4644	Stockholm	100	-	-
OK-Förlaget AB	556040-1472	Stockholm	100	-	-
Anfor Kommunikation AB	556252-8348	Stockholm	100	-	-
Summa					**72 098**

Inga rörelseförvärv eller avyttringar har skett under räkenskapsåret.

TeamEngine Document E-Sign ID: 8CF8975A-DB2C-472B-AA6A-4AF9BDD86858. Page 37 of 53.

TeamEngine E-Signing

NOT 21 Andelar i intresseföretag

	Koncernen		Moderföreningen	
	23-02-28	22-02-28	23-02-28	22-02-28
Ingående anskaffningsvärden	3 184 481	2 862 019	872 030	889 530
Årets utdelning	-150 000	-160 080	0	0
Årets andel av intresseföretagens resultat	-6 778	534 187	0	0
Aktieägartillskott/nyemission	40 089	0	40 089	0
Omvärdering av förmånsbestämda pensionsplaner	100 707	-13 261	0	0
Ändring andelsvärde	0	0	0	0
Avyttring andelsvärde	0	-38 384	0	-17 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**3 168 499**	**3 184 481**	**912 119**	**872 030**
Utgående ackumulerade uppskrivningar/nedskrivningar	0	0	0	0
Utgående redovisat värde	**3 168 499**	**3 184 481**	**912 119**	**872 030**

	Org.nr.	Säte	Kapital-andel, %	Kapital-andelens värde i koncernen	Antal andelar/aktier	Eget kapital	Bokfört värde moderförening
OK-Q8 AB	556027-3244	Stockholm	50	3 141 171	500 000	6 626 932	835 338
Charge Amps AB	556897-7192	Solna	27	27 328	12 756 209	164 245	76 781
Summa				**3 168 499**			**912 119**

NOT 22 Fordringar hos intresseföretag

	Koncernen		Moderföreningen	
	23-02-28	22-02-28	23-02-28	22-02-28
Ingående anskaffningsvärden	200 000	350 000	200 000	350 000
Amortering	0	-150 000	0	-150 000
Utgående anskaffningsvärden	**200 000**	**200 000**	**200 000**	**200 000**
Redovisat värde	**200 000**	**200 000**	**200 000**	**200 000**

NOT 23 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	Koncernen		Moderföreningen	
	23-02-28	22-02-28	23-02-28	22-02-28
Ingående anskaffningsvärden	44 018	96 547	7	52 536
Avgående värdepapper	0	-52 529	0	-52 529
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**44 018**	**44 018**	**7**	**7**
Ingående uppskrivningar/nedskrivningar	0	0	0	0
Försäljningar	0	0	0	0
Utgående ackumulerade uppskrivningar/nedskrivningar	**0**	**0**	**0**	**0**
Utgående redovisat värde totalt	**44 018**	**44 018**	**7**	**7**

TeamEngine Document E-Sign ID: 8CF8975A-DB2C-472B-AA6A-4AF9BDD86858. Page 38 of 53.

TeamEngine E-Signing

20230601178316

NOT 24 Övriga långfristiga fordringar

	Koncernen		Moderföreningen	
	23-02-28	22-02-28	23-02-28	22-02-28
Ingående anskaffningsvärden	8 167	6 550	8 127	6 510
Tillkommande fordringar	1 659	1 617	1 657	1 617
Avgående fordringar, amorteringar	0	0	0	0
Övriga fordringar	64 046	0	0	0
Omklassificeringar	0	0	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**73 872**	**8 167**	**9 784**	**8 127**

	Koncernen		Moderföreningen	
	23-02-28	22-02-28	23-02-28	22-02-28
Utgående fordringar	73 872	8 167	9 784	8 127

Tillkommande fordringar avser kapitalförsäkring. Därtill kopplad pensionsförpliktelse, se not 29. Övrig fordran avseende förmånsbestämd pensionsplan enligt IAS19, se not 28.

NOT 25 Tillgångar/avsättningar/skulder som redovisas i fler än en post

	Koncernen		Moderföreningen	
	23-02-28	22-02-28	23-02-28	22-02-28
Tillgångar som redovisas i flera poster				
Kapitalförsäkring	9 784	8 127	9 784	8 127
Skulder som redovisas i flera poster				
Avsättning för pensionsförpliktelse	-9 784	-8 127	-9 784	-8 127

NOT 26 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	Koncernen		Moderföreningen	
	23-02-28	22-02-28	23-02-28	22-02-28
Förutbetalda kostnader	13 634	18 744	0	587
Upplupna ränteintäkter	4 458	0	4 458	0
Förutbetalda hyror	8	377	0	0
Förutbetalda räntekostnader	125	125	125	125
Övriga poster	13 075	9 603	1 218	617
Summa	**31 300**	**28 849**	**5 801**	**1 329**

NOT 27 Disposition av vinst eller förlust

Koncernens fria egna kapital enligt koncernbalansräkningen uppgår till 1 250 996 000 kr (1 132 706 000).

Till föreningsstämmans förfogande står enligt moderföreningens balansräkning 1 334 998 668 kr (1 123 652 308).

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att dessa vinstmedel disponeras på följande sätt:

Återbäring lämnas med 25 öre per liter drivmedel på bemannade stationer. På obemannade stationer (OKQ8 Minipris) lämnas 10 öre per liter drivmedel. På el-laddning lämnas 5 öre/kwh och 2 procent lämnas på övriga inköp.	31 300 000
På medlemmarnas insatskapital lämnas 2,5 procent ränta	2 955 715
I ny räkning balanseras	1 300 742 953
Totalt kronor	**1 334 998 668**

Produkter som undantages från återbäringen finns att läsa om på www.ok.se.

TeamEngine Document E-Sign ID: 8CF8975A-DB2C-472B-AA6A-4AF9BDD86858. Page 39 of 53.

NOT 28 Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser

Förmånsbestämda pensionsplaner

Inom koncernen finns pensionsplaner där anställda har rätt till ersättning efter avslutad anställning baserad på slutlön och tjänstgöringstid. Följande pensionsplaner förekommer där inslag av förmånsbestämda planer finns:
– Kooperationens tilläggspension för tjänstemän (KTP)
– Industrins och handelns tilläggspension för tjänstemän (ITP)

Båda planerna är kollektiv avtalspension för tjänstemän som omfattar ersättningar för ålderspension, kompletterande ålderspension, familjepension, sjukpension och premiebefrielseförsäkring varav ålderspensionen är en förmånsbestämd plan.

Koncernens företag har följande tryggandeformer för ålderspensionen:
– avsättning till en egen pensionsfond i Konsumentkooperationens pensionsstiftelse (ålderspension enligt KTP)
– avsättning i egen balansräkning enligt FPG/PRI (ålderspension enligt ITP)
– genom försäkring i KP Pension & Försäkring AB och Alecta pensionsförsärking, ömsesidigt (ålderspension såväl enligt KPT som ITP)

Av dessa är den sistnämnda en förmånsbestämd plan som omfattar flera arbetsgivare där koncernen inte har sådan information som gör det möjligt att redovisa denna plan som en förmånsbestämd plan. Därför redovisas pensionsplaner tryggade genom försäkring som avgiftsbestämda pensionsplaner.

	Koncernen	
Förutbestämda pensionsplaner	**23-02-28**	**22-02-28**
De belopp som redovisas i koncernens balansräkning har beräknats enligt följande:		
Nuvärdet av fonderade förpliktelser	268 871	365 383
Förvaltningstillgångarnas verkliga värde	-332 917	-357 587
Summa	**-64 046**	**7 796**
Oredovisade aktuariella vinster (+) och förluster (-)	0	0
Nettoskuld/tillgång i balansräkningen	**-64 046**	**7 796**
Nettobeloppet redovisas i följande poster i koncernens balansräkning:		
Övriga långfristiga fordringar	-64 046	0
Övriga långfristiga skulder	0	7 796
Nettoskuld/tillgång i balansräkningen	**-64 046**	**7 796**
De belopp som redovisas i koncernens resultaträkning är följande:		
Kostnader avseende tjänstgöring under innevarande år	6 131	6 409
Räntekostnad	5 406	3 636
Förväntad avkastning på förvaltningsfastigheter	-5 243	-3 524
Summa	**6 294**	**6 521**

Belopp redovisade direkt i eget kapital	**23-02-28**	**22-02-28**
Omvärderingar:		
Aktuariella vinster (+) och förluster (-)	92 463	-2 554
Skillnad mellan faktisk avkastning och avkastning enligt diskonteringsräntan på förvaltningstillgångarna	-16 233	13 605
Netto redovisat direkt i eget kapital	**76 230**	**11 051**

Pensionskostnader	**23-02-28**	**22-02-28**
Totala pensionskostnader som redovisas i koncernens resultaträkning är följande:		
Kostnader för förmånsbestämda planer	4 225	10 795
Kostnader för avgiftsbestämda planer	13 740	11 062
Kostnader för löneskatt på pensionspremier	4 358	5 303
Summa pensionskostnad	**22 323**	**27 160**
Den faktiska avkastningen på pensionsplanernas förvaltningstillgångar uppgick till:	-10 990	17 129

TeamEngine Document E-Sign ID: 8CF8975A-DB2C-472B-AA6A-4AF9BDD86858. Page 40 of 53.

20230601178 17

Not 28 forts.

	Koncernen	
	23-02-28	22-02-28
Specifikation av förändring i den nettoskuld som redovisas i koncernens balansräkning (-) tillgång och (+) skuld		
Nettoskuld vid årets början enligt fastställd balansräkning	7 796	7 940
Pensionskostnad	6 294	6 521
Utbetalda förmåner	-15 586	-15 401
Tillskjutna medel från arbetsgivare (avsättningar)	-1 906	4 387
Redovisad aktuariell vinst/förlust i övrigt totalresultat	-76 230	-11 051
Utbetalda medel till arbetsgivare (gottgörelser)	15 586	15 401
Nettoskuld/tillgång	**-64 046**	**7 797**
Viktiga aktuariella antaganden på balansdagen		
Diskonteringsränta, %	4,2	1,5
Förväntad avkastning på förvaltnings-tillgångar, %	4,2	1,5
Framtida årliga löneökningar, %	2,6	2,8
Framtida årliga pensionsökningar, %	2,6	2,8
Inflation, %	1,9	2,1
Livslängd	DUS14 Tjänstemän	FFF2007:31
Pensionsskuldens duration/löptid	13	16
Personalomsättning, %	3	3

Känslighetsanalys

I nedanstående tabell presenteras möjliga förändringar av aktuariella antaganden per bokslutstidpunkten, övriga antaganden oförändrade, och hur dessa skulle påverka den förmånsbestämda förpliktelsen.

Koncernen	**Ökning**	**Minskning**
Diskonteringsränta (0,25% förändring)	260 362	0
Diskonteringsränta (-0,25% förändring)	0	277 852

	23-02-28	22-02-28
	KTP	KTP
Livslängdsantaganden vid 65 år – pensionerade medlemmar:		
Män	21,1	19,6
Kvinnor	23,5	22,7
Livslängdsantaganden vid 65 år för medlemmar som är 40 år:		
Män	23,9	20,3
Kvinnor	25,7	22,8

NOT 29 Övriga avsättningar

	Koncernen		Moderföreningen	
	23-02-28	22-02-28	23-02-28	22-02-28
Övriga avsättningar				
Ingående avsättningar	10 619	9 147	10 049	8 197
Nya avsättningar	2 845	1 852	2 255	1 852
Ianspråktaget belopp	0	-380		0
Utgående övriga avsättningar	**13 464**	**10 619**	**12 304**	**10 049**
Utgående totala avsättningar	**13 464**	**10 619**	**12 304**	**10 049**

Övriga avsättningar avser avsättning för pensionsförpliktelse och löneskatt gällande kapitalförsäkring samt avsättning för åtaganden och reklamationer i Laxå Pellets AB.

NOT 30 Övriga långfristiga skulder

	Koncernen		Moderföreningen	
	23-02-28	22-02-28	23-02-28	22-02-28
Skulder till koncernföretag	0	0	2 046	2 046
Övriga skulder	659	8 455	0	0
Summa långfristiga skulder	**659**	**8 455**	**2 046**	**2 046**
Förfallotider				
Långfristiga skulder med löptider över 5 år	0	0	0	0
Summa	**0**	**0**	**0**	**0**

Varav nettoskuld föregående år avseende förmånsbestämd pensionsplan beräknad enligt IAS 19, se not 28.

NOT 31 Ställda säkerheter

	Koncernen		Moderföreningen	
	23-02-28	22-02-28	23-02-28	22-02-28
För egna avsättningar och skulder				
Tillgångar belastade med ägarförbehåll	0	1 365	0	0
Kapitalförsäkring	9 784	8 127	9 784	8 127
Summa ställda säkerheter	**9 784**	**9 492**	**9 784**	**8 127**

NOT 32 Eventualförpliktelser

	Koncernen		Moderföreningen	
	23-02-28	22-02-28	23-02-28	22-02-28
Eventualförpliktelser				
Pensionsförpliktelser som inte upptagits bland skulderna eller avsättningarna och som inte heller har täckning i pensionsstiftelses förmögenhet	2 635	2 563	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	151 505	151 505	0	0
Summa eventualförpliktelser	**154 140**	**154 068**	**0**	**0**

NOT 33 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

I mars 2023 genomfördes ytterligare en nyemission i intressebolaget Charge Amps AB. I och med detta ökade OK ekonomisk förenings andel i Charge Amps AB till 30,2%. OK ekonomisk förening är därmed fortsatt den största aktieägaren i bolaget.

NOT 34 Likvida medel

	Koncernen		Moderföreningen	
	23-02-28	22-02-28	23-02-28	22-02-28
Kassamedel	12 042	14 611	0	0
Banktillgodohavanden	998 849	1 442 092	998 724	1 442 026
Likvida medel i kassaflödesanalysen	**1 010 891**	**1 456 703**	**998 724**	**1 442 026**

NOT 35 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncernen		Moderföreningen	
	23-02-28	22-02-28	23-02-28	22-02-28
Upplupna semesterlöner	69 005	79 314	2 086	0
Upplupna sociala avgifter	19 820	16 104	416	3 291
Prenumerationsskuld	24 650	26 635	0	0
Upplupna och förutbetalda hyror	9 126	8 997	0	0
Upplupna räntekostnader	1 731	1 306	1 731	1 306
Upplupen löneskatt	10 857	9 809	0	0
Övriga poster	70 380	70 590	10 669	7 162
Summa	**205 569**	**212 756**	**14 903**	**11 759**

NOT 36 Övriga poster i kassaflödesanalys

	Koncernen		Moderföreningen	
	23-02-28	22-02-28	23-02-28	22-02-28
Erhållen utdelning intressebolag	150 000	160 080	0	0
Förändrat andelsvärde intresseföretag	0	38 384	0	17 500
Realisationsvinster	1 516	0	0	20 884
Övriga poster	-10 196	4 950	2 255	2 110
Summa	**141 320**	**203 414**	**2 255**	**40 494**

TeamEngine Document E-Sign ID: 8CF8975A-DB2C-472B-AA6A-4AF9BDD86858. Page 42 of 53.

20230601178118

Underskrifter

Undertecknande försäkrar att Koncern- och årsredovisning har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 (K3) och att den ger en rättvisande bild av koncernens och moderföreningens ställning och resultat samt att förvaltningsberättelsen ger en rättvisande översikt över utvecklingen av koncernens och moderföreningens verksamhet, ställning och resultat samt beskriver väsentliga risker och säkerhetsfaktorer som de företag som ingår i koncernen står inför.

Stockholm den 27 april 2023.

Jimmy Jansson
Styrelseordförande

Helena Leufstadius
Vice ordförande

Åsa Magnusson
Ledamot

Åsa Holmander
Ledamot

Sten-Åke Karlsson
Ledamot

Tomas Norderheim
Ledamot

Maryam Yazdanfar
Ledamot

Britt Hansson
Verkställande direktör

Marit Landegren
Arbetstagarrepresentant
Unionen

Vår revisionsberättelse har lämnats den 27 april 2023.

Ingrid Hornberg Román
Auktoriserad revisor
KPMG AB

Torbjörn Rigemar
Förtroendevald revisor

AnnSofie Andersson
Förtroendevald revisor

TeamEngine Document E-Sign ID: 8CF8975A-DB2C-472B-AA6A-4AF9BDD86858. Page 43 of 53.

TeamEngine E-Signing

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i OK ekonomisk förening, org. nr 702000-1660

RAPPORT OM ÅRSREDOVISNINGEN OCH KONCERNREDOVISNINGEN

UTTALANDEN

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för OK ekonomisk förening för räkenskapsåret 2022-03-01–2023-02-28. Föreningens årsredovisning och koncernredovisning ingår på sidorna 11–43 i detta dokument.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderföreningens och koncernens finansiella ställning per den 28 februari 2023 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderföreningen och koncernen.

GRUND FÖR UTTALANDEN

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Revisorernas ansvar enligt denna sed beskrivs närmare i avsnitten *Det registrerade revisionsbolagets ansvar* samt *Den förtroendevalda revisorns ansvar*.

Vi är oberoende i förhållande till moderföreningen och koncernen enligt god revisorssed i Sverige. Vi som registrerat revisionsbolag har fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

ANNAN INFORMATION ÄN ÅRSREDOVISNINGEN OCH KONCERNREDOVISNINGEN

Detta dokument innehåller även annan information än årsredovisningen och koncernredovisningen och återfinns på sidorna 1–10 samt 48–50. Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för denna andra information.

Vårt uttalande avseende årsredovisningen och koncernredovisningen omfattar inte denna information och vi gör inget uttalande med bestyrkande avseende denna andra information.

I samband med vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen är det vårt ansvar att läsa den information som identifieras ovan och överväga om informationen i väsentlig utsträckning är oförenlig med årsredovisningen och koncernredovisningen. Vid denna genomgång beaktar vi även den kunskap vi i övrigt inhämtat under revisionen samt bedömer om informationen i övrigt verkar innehålla väsentliga felaktigheter.

Om vi, baserat på det arbete som har utförts avseende denna information, drar slutsatsen att den andra informationen innehåller en väsentlig felaktighet, är vi skyldiga att rapportera detta. Vi har inget att rapportera i det avseendet.

STYRELSENS OCH VERKSTÄLLANDE DIREKTÖRENS ANSVAR

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av föreningens och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt

TeamEngine Document E-Sign ID: 8CF8975A-DB2C-472B-AA6A-4AF9BDD86858. Page 44 of 53.

20230117819

drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera föreningen, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

DET REGISTRERADE REVISIONSBOLAGETS ANSVAR

Vi har att utföra revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

– identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

– skaffar vi oss en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

– utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

– drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

– utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

– inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

TeamEngine Document E-Sign ID: 8CF8975A-DB2C-472B-AA6A-4AF9BDD86858. Page 45 of 53.

/ Revisionsberättelse

DEN FÖRTROENDEVALDA REVISORNS ANSVAR

Vi har att utföra en revision enligt revisionslagen och därmed enligt god revisionssed i Sverige. Vårt mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och om årsredovisningen och koncernredovisningen ger en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning.

RAPPORT OM ANDRA KRAV ENLIGT LAGAR OCH ANDRA FÖRFATTNINGAR

UTTALANDEN

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för OK ekonomisk förening för räkenskapsåret 2022-03-01–2023-02-28 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att föreningsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

GRUND FÖR UTTALANDEN

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderföreningen och koncernen enligt god revisorssed i Sverige. Vi som registrerat revisionsbolag har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

STYRELSENS OCH VERKSTÄLLANDE DIREKTÖRENS ANSVAR

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderföreningens och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens och koncernens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att föreningens bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

REVISORNS ANSVAR

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

– företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller

– på något annat sätt handlat i strid med lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder det registrerade revisionsbolaget professionellt omdöme och har en professionellt

TeamEngine Document E-Sign ID: 8CF8975A-DB2C-472B-AA6A-4AF9BDD86858. Page 46 of 53.

/ Revisionsberättelse

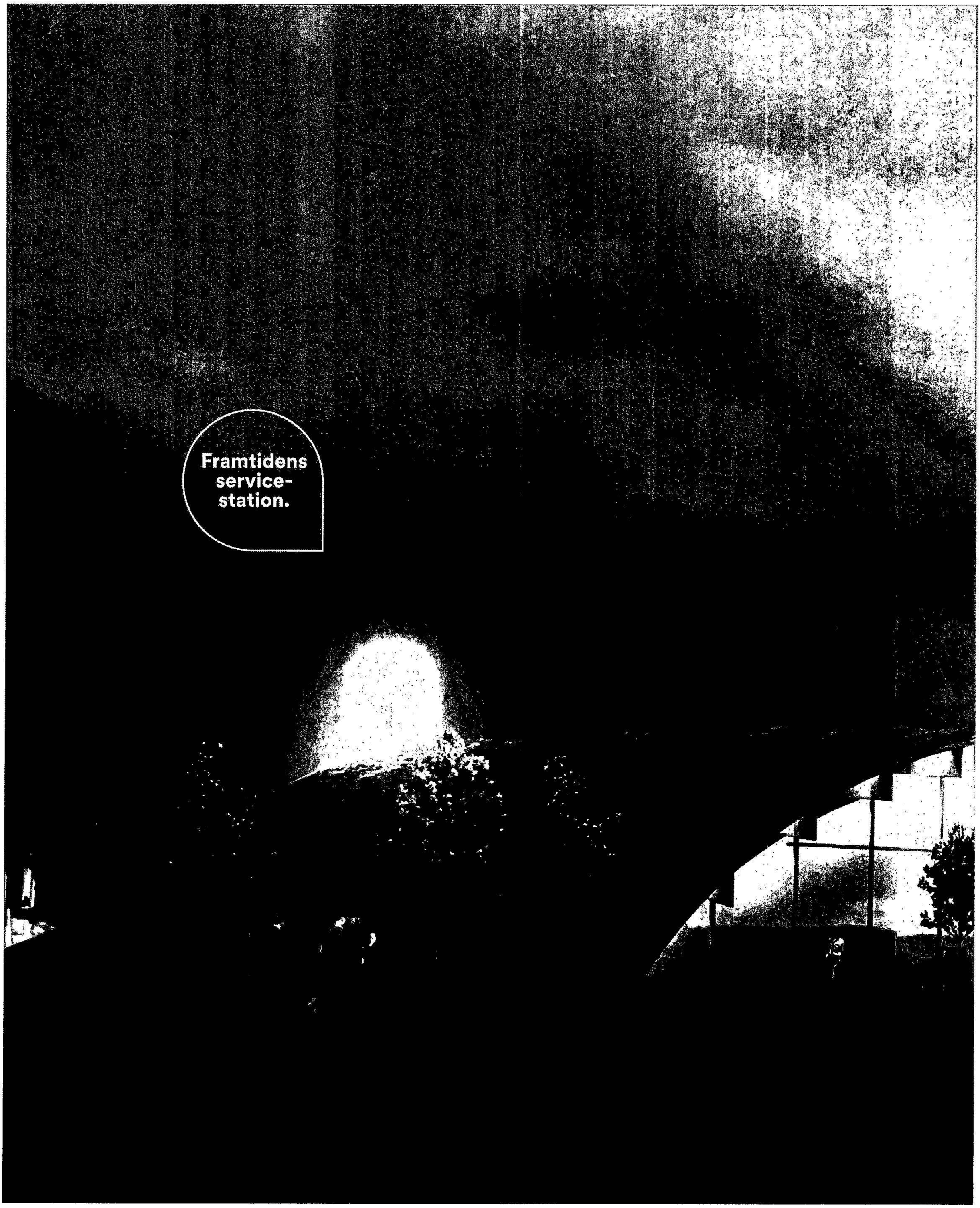
230601178720

skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på det registrerade revisionsbolagets professionella bedömning och övriga valda revisorers bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Stockholm den 27 april 2023.

Ingrid Hornberg Román	AnnSofie Andersson	Torbjörn Rigemar
Auktoriserad revisor KPMG AB	Förtroendevald revisor	Förtroendevald revisor

TeamEngine Document E-Sign ID: 8CF8975A-DB2C-472B-AA6A-4AF9BDD86858. Page 47 of 53.


Framtidens
service-
station.


20230601178211

Projektledare: Carl Zeidlitz, Erika Wadstedt, OK.
Produktion: Vi Media.
Redaktör: Anna Thorsell.
Formgivare: Annika Johnsson.
Illustration: Nils-Petter Ekwall (sid 4).
Foto: Johnér bildbyrå (omslag), Istockphoto (sid 2), Shutterstock (sid 6), Joachim Lundgren, Andreas Lundberg (sid 7), Johnér bildbyrå (sid 9).
Korrektur: Lisen Hönig.
Repro: Kerstin Larsson.
Tryck: West studios + Urban print 2023.

Tryckeri
3041 3042

TeamEngine Document E-Sign ID: 8CF8975A-DB2C-472B-AA6A-4AF9BDD86858. Page 50 of 53.

20230601T17822

20230601178?3

Jimmy Jansson
Jimmy Jansson
E-mail: jimmy.jansson@ok.se
Role: Ordförande
Verified by Mobile BankID
2023-04-27 12:55 CEST

Torbjörn Rigemar
Torbjörn Rigemar
E-mail: torbjorn.rigemar@gmail.com
Role: Förtroendevald revisor
Verified by Mobile BankID
2023-04-27 13:17 CEST

Ann-sofi Andersson
Ann-sofi Andersson
E-mail: annsofie.andersson29@gmail.com
Role: Förtroendevald revisor
Verified by Mobile BankID
2023-04-27 13:39 CEST

Åsa Holmander
Åsa Holmander
E-mail: asa.holmander@telia.com
Role: Ledamot
Verified by Mobile BankID
2023-04-27 13:42 CEST

Maryam Yazdanfar
Maryam Yazdanfar
E-mail: maryam.yazdanfar@gmail.com
Role: Ledamot
Verified by Mobile BankID
2023-04-27 13:42 CEST

Karin Ingrid Hornberg Roman
Karin Ingrid Hornberg Roman
E-mail: ingrid.roman@kpmg.se
Role: Auktoriserad revisor
Verified by Mobile BankID
2023-04-27 13:46 CEST

Åsa Magnusson
Åsa Magnusson
E-mail: asa.m.magnusson@telia.com
Role: Ledamot
Verified by Mobile BankID
2023-04-27 13:46 CEST

Helena Leufstadius
Helena Leufstadius
E-mail: h.leufstadius@gmail.com
Role: Ledamot
Verified by Mobile BankID
2023-04-27 14:27 CEST

Tomas Norderheim
Tomas Norderheim
E-mail: tomas.norderheim@gmail.com
Role: Ledamot
Verified by Mobile BankID
2023-04-27 14:35 CEST

Sten-Åke Karlsson
Sten-Åke Karlsson
E-mail: stenake.s.karlsson@gmail.com
Role: Ledamot
Verified by Mobile BankID
2023-04-27 14:36 CEST

Marit Landegren
Marit Landegren
E-mail: marit.landegren@okq8.se
Role: Arbetstagarrepresentant
Verified by Mobile BankID
2023-04-27 15:43 CEST

Britt Hansson
Britt Hansson
E-mail: britt.hansson@ok.se
Role: Verkställande direktör
Verified by Mobile BankID
2023-04-27 16:21 CEST