

# Årsredovisning

för

## Kronlöf Bygg & Projektanalys AB

559064-1220

Räkenskapsåret

2023-03-01 - 2024-02-29

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Anders Kronlöf, Styrelseledamot

2024-07-08

Styrelsen för Kronlöf Bygg & Projektanalys AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-03-01 - 2024-02-29.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver byggprojektledning och byggprojektadministration.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till AAEC Kronlöf Holding AB, 559135-3361.

Företaget har sitt säte i Lerum.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Omsättningen har ökat med mer än 30% från föregående år då arbete med flertalet stora och komplexa projekt samt en större omfattning av biträdande besiktningsmän pågått under året. Dessa projekt kräver även en större omfattning av diverse specialister.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b> (13 mån)
Nettoomsättning	10 799	6 854	5 919	6 461
Resultat efter finansiella poster	1 246	1 922	1 113	1 902
Soliditet (%)	55,8	56,3	62,2	48,8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	115 400	681 284	<b>846 684</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		681 284	-681 284	<b>0</b>
Årets resultat			835 415	<b>835 415</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>796 684</b>	<b>835 415</b>	<b>1 682 099</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	796 684
årets vinst	835 415
	<b>1 632 099</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (3 200 kronor per aktie)	1 600 000
i ny räkning överföres	32 099
	<b>1 632 099</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-03-01 -2024-02-29	2022-03-01 -2023-02-28
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		10 799 212	6 853 920
Övriga rörelseintäkter		251 971	4 495
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>11 051 183</b>	<b>6 858 415</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-2 587 850	-915 553
Övriga externa kostnader		-1 685 194	-1 134 920
Personalkostnader	2	-5 464 298	-2 807 460
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-70 181	-70 208
Övriga rörelsekostnader		-12 968	-9 413
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-9 820 491</b>	<b>-4 937 554</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 230 692</b>	<b>1 920 861</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter		14 853	1 839
Räntekostnader och liknande resultatposter		385	-221
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>15 238</b>	<b>1 618</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 245 930</b>	<b>1 922 479</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		0	-1 000 000
Förändring av periodiseringsfonder		-160 000	-46 000
Förändring av överavskrivningar		4 049	9 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-155 951</b>	<b>-1 037 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 089 979</b>	<b>885 479</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-254 564	-204 195
<b>Årets resultat</b>		<b>835 415</b>	<b>681 284</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-02-29</b>	<b>2023-02-28</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	145 609	148 858
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>145 609</b>	<b>148 858</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	40 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>40 000</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>185 609</b>	<b>148 858</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 358 082	898 984
Fordringar hos koncernföretag		467 288	0
Övriga fordringar		0	105 925
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		1 225 775	687 240
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		420 546	124 299
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 471 691</b>	<b>1 816 448</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 595 132	1 537 638
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 595 132</b>	<b>1 537 638</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 066 823</b>	<b>3 354 086</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 252 432</b>	<b>3 502 944</b>

## Balansräkning

Not

2024-02-29

2023-02-28

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

796 684

115 400

Årets resultat

835 415

681 284

**Summa fritt eget kapital**

**1 632 099**

**796 684**

**Summa eget kapital**

**1 682 099**

**846 684**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 547 000

1 387 000

Ackumulerade överavskrivningar

27 951

32 000

**Summa obeskattade reserver**

**1 574 951**

**1 419 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

357 381

86 617

Skulder till koncernföretag

0

310 060

Skatteskulder

37 739

0

Övriga skulder

602 424

440 440

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

997 838

400 143

**Summa kortfristiga skulder**

**1 995 382**

**1 237 260**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 252 432**

**3 502 944**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-03-01 -2024-02-29	2022-03-01 -2023-02-28
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-02-29	2023-02-28
Ingående anskaffningsvärden	353 608	365 128
Inköp	79 900	46 880
Försäljningar/utrangeringar	-44 495	-58 400
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>389 013</b>	<b>353 608</b>
Ingående avskrivningar	-204 750	-183 529
Försäljningar/utrangeringar	31 527	48 987
Årets avskrivningar	-70 181	-70 208
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-243 404</b>	<b>-204 750</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>145 609</b>	<b>148 858</b>

**Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2024-02-29</b>	<b>2023-02-28</b>
Inköp	40 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>40 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>40 000</b>	<b>0</b>

Lerum 2024-06-11

*Anders Kronlöf*  
Anders Kronlöf

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-11

*Henrik Ehrenpohl*  
Henrik Ehrenpohl  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Kronlöf Bygg & Projektanalys AB, org.nr 559064-1220

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kronlöf Bygg & Projektanalys AB för räkenskapsåret 2023-03-01 -- 2024-02-28.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kronlöf Bygg & Projektanalys ABs finansiella ställning per den 28 februari 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kronlöf Bygg & Projektanalys AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Övriga upplysningar*

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2022-03-01 -- 2023-02-28 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 3 april 2023 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kronlöf Bygg & Projektanalys AB för räkenskapsåret 2023-03-01 -- 2024-02-28 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kronlöf Bygg & Projektanalys AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg  
2024-06-11

*Henrik Ehrenpohl*  
Henrik Ehrenpohl  
Auktoriserad revisor