

ÅRSREDOVISNING

för

Kyros AB

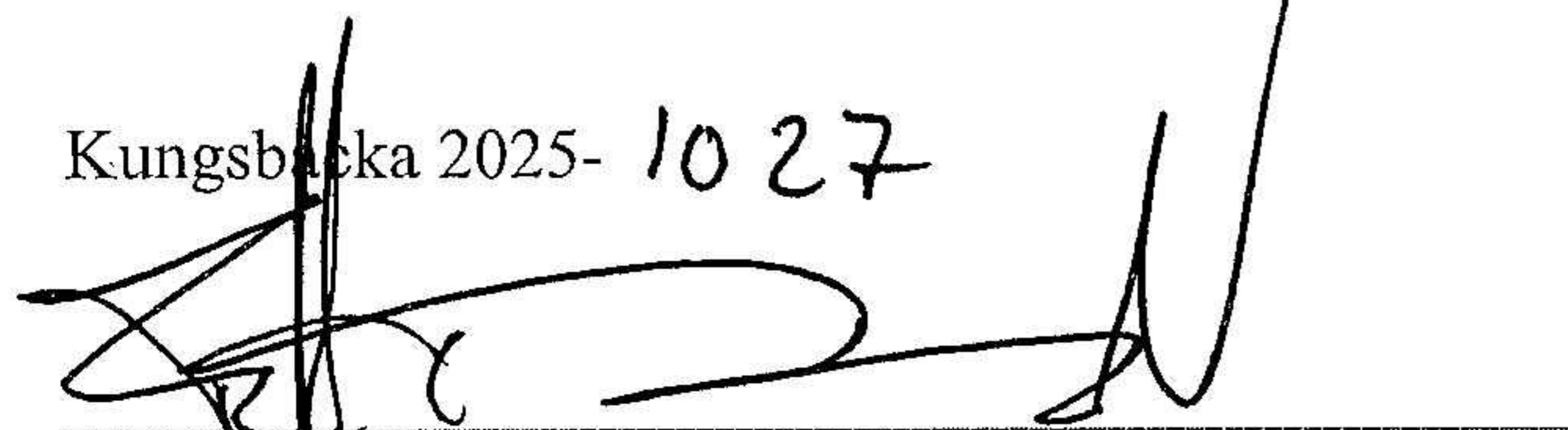
Org.nr. 556711-7188

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Kyros AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2025-10-27. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Kungsbacka 2025-10-27



Fredrik Tauson

Kyros AB

Org.nr. 556711-7188

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver rådgivning och konsultationer i fastighetsbranschen.

Företagets säte är Kungsbacka.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	28 055 184	18 594 187	23 682 141	29 368 195
Resultat efter finansiella poster	3 149 041	3 145 286	4 430 082	6 279 104
Soliditet (%)	49,48	62,72	59,83	49,57

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	2 420 898	1 850 965	4 371 863
Utdelning		-2 000 000	0	-2 000 000
Balanseras i ny räkning		1 850 965	-1 850 965	0
Extra utdelning beslutad 2025-06-16		-2 200 000	0	-2 200 000
Årets resultat			5 339 586	5 339 586
Belopp vid årets utgång	100 000	71 863	5 339 586	5 511 449

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	71 864
Årets resultat	5 339 586
	<u>5 411 450</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	2 555 000
Balanseras i ny räkning	2 856 450
	<u>5 411 450</u>

Kyros AB

Org.nr. 556711-7188

2025120802055

Förslag till beslut om vinstutdelning

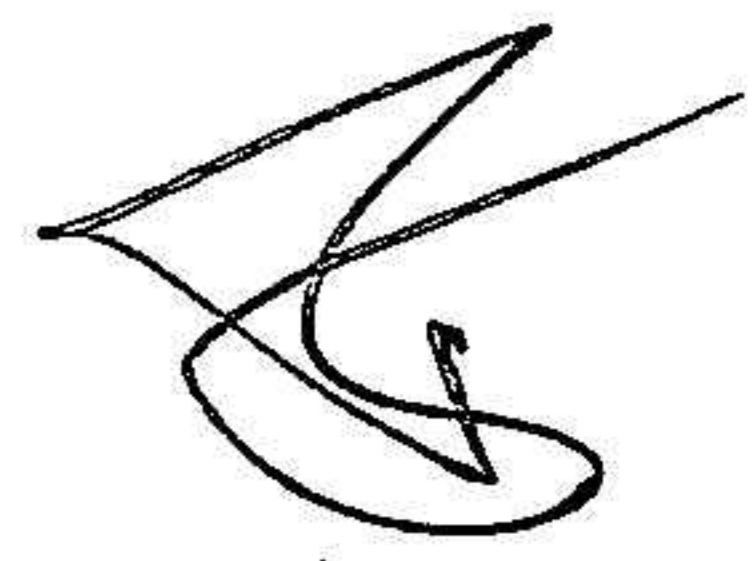
Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 2 555 000,00 kr. vilket motsvarar 2 555,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.



Kyros AB

Org.nr. 556711-7188

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		28 055 184	18 594 187
Övriga rörelseintäkter		0	36 667
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>28 055 184</u>	<u>18 630 854</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-20 384 381	-12 062 327
Övriga externa kostnader		-2 035 167	-1 641 377
Personalkostnader	2	-2 417 559	-1 741 659
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-106 458	-106 458
Summa rörelsekostnader		<u>-24 943 565</u>	<u>-15 551 821</u>
Rörelseresultat		3 111 619	3 079 033
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		54 405	98 511
Räntekostnader och liknande resultatposter		-16 983	-32 258
Summa finansiella poster		<u>37 422</u>	<u>66 253</u>
Resultat efter finansiella poster		3 149 041	3 145 286
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		3 590 000	-800 000
Förändring av överavskrivningar		33 579	19 119
Summa bokslutsdispositioner		<u>3 623 579</u>	<u>-780 881</u>
Resultat före skatt		6 772 620	2 364 405
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 433 034	-513 440
Årets resultat		<u>5 339 586</u>	<u>1 850 965</u>

2025120802056

Kyros AB

Org.nr. 556711-7188

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

Summa materiella anläggningstillgångar**Finansiella anläggningstillgångar**

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Summa finansiella anläggningstillgångar**Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

Fordringar hos koncernföretag

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2025-06-30

2024-06-30

3

130 912

237 370

130 912

237 370

4

2 000 000

2 000 000

2 000 000

2 000 000

2 130 912

2 237 370

6 115 327

4 166 275

0

333 100

1 292 222

430 581

93 694

451 232

7 501 243

5 381 188

3 110 881

5 204 520

3 110 881

5 204 520

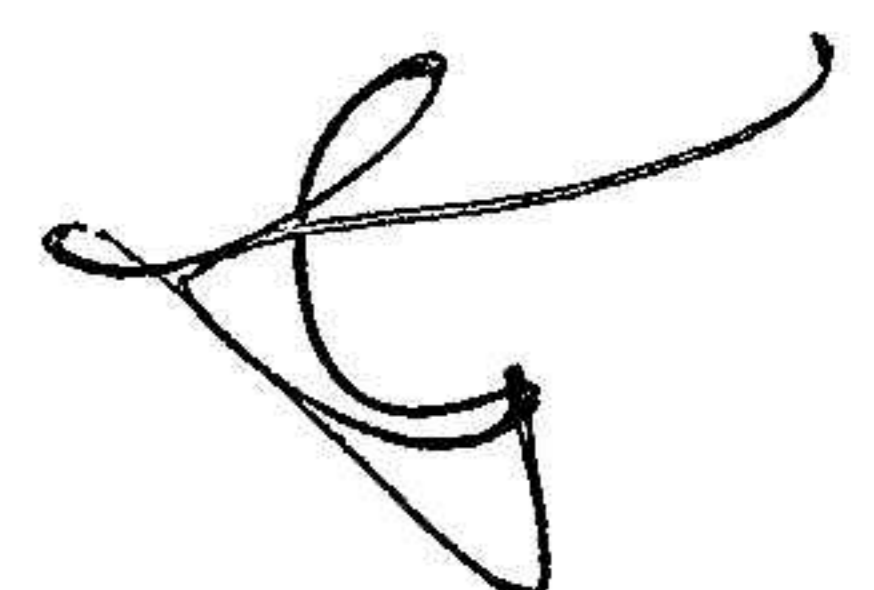
10 612 124

10 585 708

12 743 036

12 823 078

2025120802057



Kyros AB

Org.nr. 556711-7188

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

71 864

2 420 898

Årets resultat

5 339 586

1 850 965

Summa fritt eget kapital

5 411 450

4 271 863

Summa eget kapital

5 511 450

4 371 863

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 000 000

4 590 000

Ackumulerade överavskrivningar

0

33 579

Summa obeskattade reserver

1 000 000

4 623 579

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 715 462

2 748 593

Skatteskulder

453 872

0

Övriga skulder

1 579 991

445 253

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 482 261

633 790

Summa kortfristiga skulder

6 231 586

3 827 636

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**12 743 036****12 823 078**

2025120802058

Not

2025-06-30

2024-06-30

Kyros AB

Org.nr. 556711-7188

NOTER

2025120802059

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

Not 2 Medelantal anställda

2024/2025

2023/2024

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

3,00

2,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2025-06-30

2024-06-30

Ingående anskaffningsvärden

532 288

480 848

Inköp

0

51 440

Utgående anskaffningsvärden

532 288

532 288

Ingående avskrivningar

-294 918

-188 460

Årets avskrivningar

-106 458

-106 458

Utgående avskrivningar

-401 376

-294 918

Redovisat värde

130 912

237 370

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2025-06-30

2024-06-30

Ingående anskaffningsvärden

2 000 000

0

Inköp

0

2 000 000

Utgående anskaffningsvärden

2 000 000

2 000 000

Redovisat värde

2 000 000

2 000 000

Kyros AB

Org.nr. 556711-7188

NOTER

2025120802060

Övriga noter

Not 5	Ställda säkerheter	2025-06-30	2024-06-30
	Företagsinteckningar	1 000 000	1 000 000

Not 6 Definition av nyckeltal

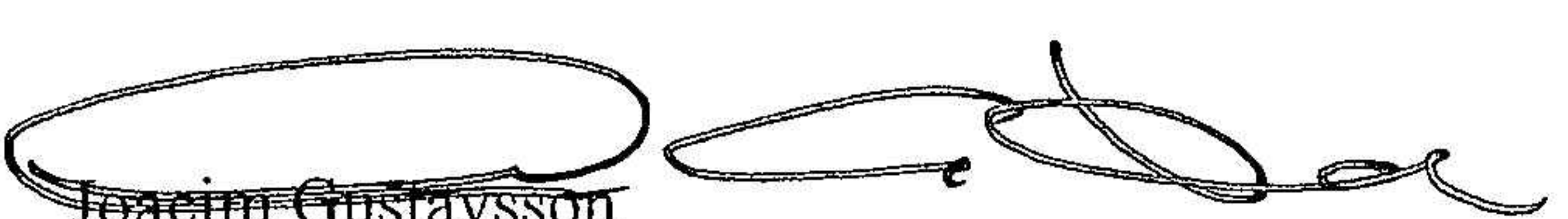
Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-10-27


Fredrik Tauson

Min revisionsberättelse har lämnats den 27/10 2025


Joacim Gustavsson
Auktoriserad revisor

R3

5701
Rapport om årsredovisningen

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Kyros AB
Org.nr. 556711-7188

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas

2025120802061

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kyros AB för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kyros ABs finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kyros AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av

oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

R3 Revisionsbyrå Göteborg AB

Möndalsvägen 26, 412 63 GÖTEBORG Org.nr 556898-1372

Tel: 031 730 24 00

revision@r3.se www.r3.se

 PrimeGlobal | An Association of
Independent Accounting Firms

R3

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kyros AB för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kyros AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka

tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 27/10 2025



Joacim Gustavsson

Auktoriserad revisor

2025120802062

ÅRSREDOVISNING

för

Kyros AB

Org.nr. 556711-7188

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

