

Årsredovisning
för
E.I. Johansson Fastighetsförvaltning AB
556715-5691

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-04.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ebbe Johansson, Styrelseledamot
2025-06-04

Styrelsen för E.I. Johansson Fastighetsförvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Uddevalla.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-10	-9	-5	-5
Soliditet (%)	100	100	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	8 945 827	-8 720	9 037 107
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-8 720	8 720	0
Årets resultat			-10 384	-10 384
Belopp vid årets utgång	100 000	8 937 107	-10 384	9 026 723

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 937 107
årets förlust	-10 384
	8 926 723
disponeras så att i ny räkning överföres	8 926 723
	8 926 723

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-11 625	-10 144
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-11 625	-10 144
Rörelseresultat		-11 625	-10 144
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		1 241	1 424
Summa finansiella poster		1 241	1 424
Resultat efter finansiella poster		-10 384	-8 720
Resultat före skatt		-10 384	-8 720
Årets resultat		-10 384	-8 720

Balansräkning	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	9 000 000	9 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		9 000 000	9 000 000
Summa anläggningstillgångar		9 000 000	9 000 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		34 723	42 107
Summa kassa och bank		34 723	42 107
Summa omsättningstillgångar		34 723	42 107
SUMMA TILLGÅNGAR		9 034 723	9 042 107
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		8 937 107	8 945 827
Årets resultat		-10 384	-8 720
Summa fritt eget kapital		8 926 723	8 937 107
Summa eget kapital		9 026 723	9 037 107
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		8 000	5 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 034 723	9 042 107

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 000 000	9 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 000 000	9 000 000
Utgående redovisat värde	9 000 000	9 000 000

Uddevalla 2025-06-04

Ebbe Johansson
Ebbe Johansson