

# Årsredovisning

---

## *Åkerhielm Förvaltning och Mark AB*

559241-8346

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Niklas Åkerhielm, Verkställande direktör  
2025-05-23

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är uthyrning av arbetsledare inom mark och anläggning samt snickeri, renoveringar och förvaltning av fastigheter samt handel med värdepapper.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	18 943	15 292	13 579	2 687
Resultat efter finansiella poster	787	1 738	2 523	306
Soliditet %	53	61	69	47

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000	1 268 653	856 343	2 149 996
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-500 000		-500 000
- Balanseras i ny räkning		856 343	-856 343	0
- Årets resultat			461 713	461 713
- Belopp vid årets utgång	25 000	1 624 996	461 713	2 111 709

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	1 624 996
Årets resultat	461 713
<i>Summa</i>	<i>2 086 709</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	2 086 709
<i>Summa</i>	<i>2 086 709</i>

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	18 942 733	15 292 225
Övriga rörelseintäkter	30 117	21 310
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>18 972 850</b>	<b>15 313 535</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-11 804 639	-8 979 494
Övriga externa kostnader	-1 691 821	-1 296 292
Personalkostnader	2 -4 152 951	-2 976 237
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-479 073	-290 383
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-18 128 484</b>	<b>-13 542 406</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>844 366</b>	<b>1 771 129</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	0	973
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	155	2 635
Räntekostnader och liknande resultatposter	-57 711	-36 845
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-57 556</b>	<b>-33 237</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>786 810</b>	<b>1 737 892</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	0	-390 000
Förändring av överavskrivningar	-175 000	-250 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-175 000</b>	<b>-640 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>611 810</b>	<b>1 097 892</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-150 097	-241 549
<b>Årets resultat</b>	<b>461 713</b>	<b>856 343</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och inventarier	3	1 859 172	1 420 701
Inventarier, verktyg och installationer	4	169 396	111 390
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>2 028 568</i>	<i>1 532 091</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	1 216 210	1 111 210
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 216 210</i>	<i>1 111 210</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 244 778</b>	<b>2 643 301</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 355 960	1 920 030
Övriga fordringar		82 159	99 667
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		316 270	227 471
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>2 754 389</i>	<i>2 247 168</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		294 787	415 418
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>294 787</i>	<i>415 418</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 049 176</b>	<b>2 662 586</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 293 954</b>	<b>5 305 887</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31	
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	25 000	25 000	
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000	
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat	1 624 996	1 268 653	
Årets resultat	461 713	856 343	
<i>Summa fritt eget kapital</i>	2 086 709	2 124 996	
<b>Summa eget kapital</b>	<b>2 111 709</b>	<b>2 149 996</b>	
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder	1 113 500	1 113 500	
Ackumulerade överavskrivningar	450 000	275 000	
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>1 563 500</b>	<b>1 388 500</b>	
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6, 7	216 470	174 436
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>216 470</b>	<b>174 436</b>	
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	375 320	242 905
Leverantörsskulder		253 606	470 980
Skulder till koncernföretag		100 000	0
Skatteskulder		180 885	544 108
Övriga skulder		275 559	129 675
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 216 905	205 287
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>2 402 275</b>	<b>1 592 955</b>	
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>6 293 954</b>	<b>5 305 887</b>	

## NOTER

<b>Not 1</b>	<b>Redovisningsprinciper</b>		
<b>Enligt BFNAR 2016:10</b>			
Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används:			
		<b>Procent</b>	<b>År</b>
	Maskiner och inventarier	20	5
<b>Not 2</b>	<b>Medelantalet anställda</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	Medelantalet anställda	6	4
<b>Not 3</b>	<b>Maskiner och andra tekniska anläggningar</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	1 754 111	253 911
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	890 150	1 500 200
	Utgående anskaffningsvärden	2 644 261	1 754 111
	Ingående avskrivningar	-333 410	-64 491
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-451 679	-268 919
	Utgående avskrivningar	-785 089	-333 410
	Redovisat värde	1 859 172	1 420 701
<b>Not 4</b>	<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	129 857	-
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	85 400	129 857
	Utgående anskaffningsvärden	215 257	129 857
	Ingående avskrivningar	-18 467	-
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-27 394	-18 467
	Utgående avskrivningar	-45 861	-18 467
	Redovisat värde	169 396	111 390
<b>Not 5</b>	<b>Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	1 111 091	538 613
	Inköp	105 119	572 478
	Utgående anskaffningsvärden	1 216 210	1 111 091

Not	6	Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	2024-12-31	2023-12-31
-----	---	---	------------	------------

Företagets banklån som uppgår till 591.790 kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.

*Långfristiga skulder*

Övriga skulder till kreditinstitut	216 470	162 436
------------------------------------	---------	---------

*Kortfristiga skulder*

Övriga skulder till kreditinstitut	375 320	254 905
------------------------------------	---------	---------

Not	7	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
-----	---	----------------------	------------	------------

Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0
---	---	---

Not	8	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
-----	---	--------------------	------------	------------

Tillgångar med äganderättsförbehåll	900 416	995 583
-------------------------------------	---------	---------

Summa ställda säkerheter	900 416	995 583
--------------------------	---------	---------

*UNDERSKRIFTER*

Uppsala

*Niklas Åkerhielm*

Niklas Åkerhielm  
Verkställande direktör  
2025-05-23

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-05-23

*Ludwig Holmgren*

Ludwig Holmgren  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Åkerhielm Förvaltning och Mark AB  
Org.nr 559241-8346

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Åkerhielm Förvaltning och Mark AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Åkerhielm Förvaltning och Mark ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Åkerhielm Förvaltning och Mark AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Åkerhielm Förvaltning och Mark AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Åkerhielm Förvaltning och Mark AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uppsala 2025-05-23

*Ludwig Holmgren*

---

Ludwig Holmgren  
Auktoriserad revisor