

**Årsredovisning**  
för  
**Steninge Slott Fastighet 24 AB**  
559028-7966

Räkenskapsåret  
2021-09-01 - 2022-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-27.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Simon Makdesi, Styrelseledamot  
2023-03-27

Styrelsen för Steninge Slott Fastighet 24 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget reistrerade 2015 och har som verksamhet att äga, förvalta och utveckla/projektera fastigheter. Bolaget är lagfaren ägare till fastigheten Steninge 1:54 i Sigtuna kommun.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Bototal Invest 3 AB, 559288-7151, med säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0,0	0,0	0,0	0,0
Resultat efter finansiella poster	-11,2	-15,8	-13,1	-10,6
Soliditet (%)	0,3	0,3	0,3	0,3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	15 906	-15 800	50 106
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-15 800	15 800	0
Erhållna aktieägartillskott		12 250		12 250
Årets resultat			-11 250	-11 250
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>12 356</b>	<b>-11 250</b>	<b>51 106</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	12 356
årets förlust	-11 250
	<b>1 106</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 106
	<b>1 106</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-09-01  
-2022-08-31

2020-09-01  
-2021-08-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

**Rörelsekostnader**

Övriga externa kostnader

-11 250

-15 800

**Summa rörelsekostnader**

**-11 250**

**-15 800**

**Rörelseresultat**

**-11 250**

**-15 800**

**Resultat efter finansiella poster**

**-11 250**

**-15 800**

**Resultat före skatt**

**-11 250**

**-15 800**

**Årets resultat**

**-11 250**

**-15 800**

## Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

15 027 706

15 027 706

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**15 027 706**

**15 027 706**

**Summa anläggningstillgångar**

**15 027 706**

**15 027 706**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**15 027 706**

**15 027 706**

## Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

12 356

15 906

Årets resultat

-11 250

-15 800

**Summa fritt eget kapital**

**1 106**

**106**

**Summa eget kapital**

**51 106**

**50 106**

#### Långfristiga skulder

3

Övriga skulder

12 189 445

14 951 568

**Summa långfristiga skulder**

**12 189 445**

**14 951 568**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2 787 155

0

Övriga skulder

0

26 032

**Summa kortfristiga skulder**

**2 787 155**

**26 032**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**15 027 706**

**15 027 706**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Tillgången avser råmark och därav görs inga avskrivningar.

### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	15 027 706	0
Inköp	0	15 027 706
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>15 027 706</b>	<b>15 027 706</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>15 027 706</b>	<b>15 027 706</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2022-08-31	2021-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	12 189 445	15 027 706
	<b>12 189 445</b>	<b>15 027 706</b>

Täby 2023-03-27

*Simon Makdesi*  
Simon Makdesi