

# ÅRSREDOVISNING

## för

# Claes Håkan Carlsson Bygg AB

Org.nr. 556684-6365

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Håkan Carlsson, Styrelseledamot  
2024-05-29

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva byggnadsrörelse.

Företagets säte är Göteborg.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	491 926	860 830	1 057 590	3 745 234
Resultat efter finansiella poster	-977 750	220 771	-800 624	403 859
Soliditet (%)	88,28	91,88	88,73	76,87

Definitioner av nyckeltal, se noter

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	3 007 260	327 911	3 435 171
Utdelning 2021, bokförd 2023		0	0	0
Utdelning		0	0	0
Balanseras i ny räkning		327 911	-327 911	0
Årets resultat			499 440	499 440
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>3 335 171</u>	<u>499 440</u>	<u>3 934 611</u>

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	3 073 571
Årets resultat	<u>499 440</u>
	<b>3 573 011</b>

Förslag till disposition:

Utdelning	180 000
Balanseras i ny räkning	<u>3 393 011</u>
	<b>3 573 011</b>

Claes Håkan Carlsson Bygg AB

Org.nr. 556684-6365

### **Förslag till beslut om vinstutdelning**

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 180 000,00 kr. vilket motsvarar 1 800,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		491 926	860 830
Övriga rörelseintäkter		81 129	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>573 055</u>	<u>860 830</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-95 000	-87 336
Övriga externa kostnader		-716 188	-1 021 491
Personalkostnader	2	-542 865	-381 714
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-246 522	-263 955
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-1 600 575</u>	<u>-1 754 496</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-1 027 520	-893 666
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	1 114 913
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		50 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-230	-476
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>49 770</u>	<u>1 114 437</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-977 750	220 771
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Övriga bokslutsdispositioner		1 608 778	200 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>1 608 778</u>	<u>200 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		631 028	420 771
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-131 588	-92 860
<b>Årets resultat</b>		<u>499 440</u>	<u>327 911</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	615 357	651 554
Inventarier, verktyg och installationer	4	406 103	616 428
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<u>1 021 460</u>	<u>1 267 982</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	5	50 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<u>50 000</u>	<u>0</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		1 071 460	1 267 982
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		3 052 574	2 681 667
Övriga fordringar		30 717	15 685
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 081	11 648
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>3 092 372</u>	<u>2 709 000</u>
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		275 000	20 000
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<u>275 000</u>	<u>20 000</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		81 538	87 412
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>81 538</u>	<u>87 412</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		3 448 910	2 816 412
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		4 520 370	4 084 394

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		3 073 571	3 007 260
Årets resultat		499 440	327 911
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>3 573 011</u>	<u>3 335 171</u>
<b>Summa eget kapital</b>		3 673 011	3 435 171
<b>Obeskattade reserver</b>			
Övriga obeskattade reserver		400 000	400 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<u>400 000</u>	<u>400 000</u>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		0	34 831
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>0</u>	<u>34 831</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		103 259	72 054
Skatteskulder		113 910	52 183
Övriga skulder		142 802	4 341
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		87 388	85 814
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>447 359</u>	<u>214 392</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 520 370</b>	<b>4 084 394</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider: Antal år

Byggnader	
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Noter till resultaträkningen

Not 2	2023	2022
<b>Medelantal anställda</b>		
Medelantal anställda		
Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
Medelantal anställda har varit	4,00	4,00

### Noter till balansräkningen

Not 3	2023-12-31	2022-12-31
<b>Byggnader och mark</b>		
Ingående anskaffningsvärden	723 948	723 948
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	723 948	723 948
Ingående avskrivningar	-72 394	-36 197
Årets avskrivningar	-36 197	-36 197
<b>Utgående avskrivningar</b>	-108 591	-72 394
<b>Redovisat värde</b>	615 357	651 554

Claes Håkan Carlsson Bygg AB

Org.nr. 556684-6365

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	6 045 441	6 019 702
	Försäljningar/utrangeringar	0	25 739
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>6 045 441</b>	<b>6 045 441</b>
	Ingående avskrivningar	-5 429 013	-5 201 255
	Årets avskrivningar	-246 522	-227 758
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-5 639 338</b>	<b>-5 429 013</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>406 103</b>	<b>616 428</b>

Not 5	Andelar i koncernföretag	2023-12- 31	2022-12-31
	<b>Företag</b>	<b>Antal</b>	<b>Redovisat</b>
		<b>/Kapital-</b>	
	<b>Organisationsnummer</b>	<b>Säte</b>	<b>andel %</b>
	CHC Bostad AB		värde
	559025-0444	Göteborg	100
			50 000
			100 %

## Övriga noter

### Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Göteborg

Håkan Carlsson  
Håkan Carlsson

Styrelseledamot Verkställande  
direktör  
2024-05-23

Min revisionsberättelse har lämnats den 23 maj 2024.

Peter Gårdström  
Peter Gårdström  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Claes Håkan Carlsson Bygg AB , org.nr 556684-6365

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Claes Håkan Carlsson Bygg AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Claes Håkan Carlsson Bygg ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Claes Håkan Carlsson Bygg AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## ***Revisorns ansvar***

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Claes Håkan Carlsson Bygg AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Claes Håkan Carlsson Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg  
2024-05-23

*Peter Gårdström*  
Peter Gårdström  
Auktoriserad revisor