

Årsredovisning

för

Villanest Fastigheter AB

559053-7733

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sofia Fagring, Styrelseledamot
2024-07-12

Styrelsen för Villanest Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget har för avsikt att direkt eller indirekt äga och förvalta mark och fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Stockholm kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	0
Soliditet (%)	0,1	0,1	0,1	0,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-16 250	0	33 750
Belopp vid årets utgång	50 000	-16 250	0	33 750

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-16 250
behandlas så att i ny räkning överföres	-16 250
	-16 250

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelseresultat		0	0
Resultat efter finansiella poster		0	0
Resultat före skatt		0	0

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

37 102 247

37 102 247

Summa finansiella anläggningstillgångar

37 102 247

37 102 247

Summa anläggningstillgångar

37 102 247

37 102 247

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

50 000

50 000

Summa kassa och bank

50 000

50 000

Summa omsättningstillgångar

50 000

50 000

SUMMA TILLGÅNGAR

37 152 247

37 152 247

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-16 250

-16 250

Summa fritt eget kapital

-16 250

-16 250

Summa eget kapital

33 750

33 750

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

37 102 247

37 102 247

Summa långfristiga skulder

37 102 247

37 102 247

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

6 250

6 250

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

16 250

16 250

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

37 152 247

37 152 247

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	37 102 247	4 122 475
Villkorade tillskott		32 979 772
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	37 102 247	37 102 247
Utgående redovisat värde	37 102 247	37 102 247

Stockholm 2024-06-30

Sofia Fagring
Sofia Fagring