

Årsredovisning för

Förvaltningsaktiebolaget Brunnen

556200-1791

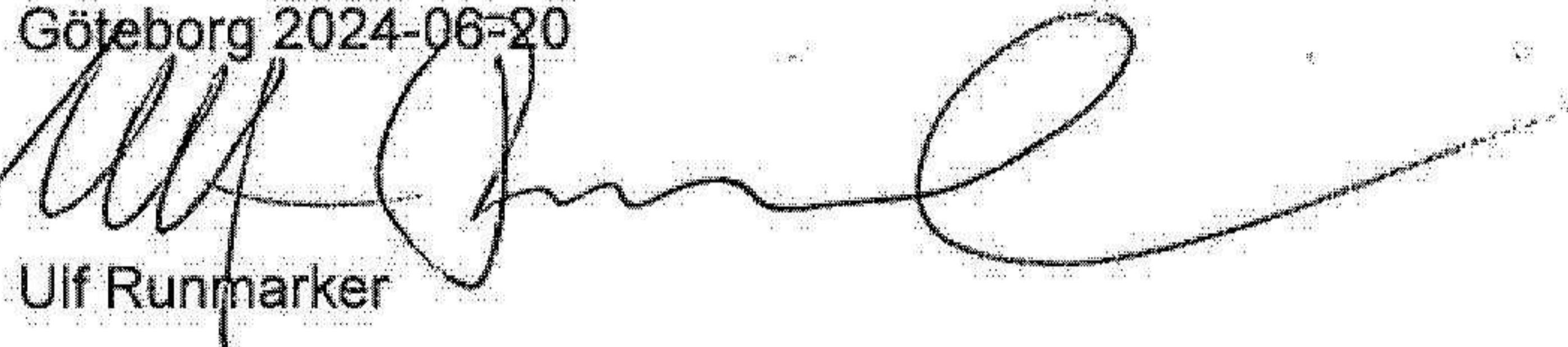
Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Förvaltningsaktiebolaget Brunnen intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-20. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2024-06-20



Ulf Runmarker

Årsredovisning för

Förvaltningsaktiebolaget Brunnen

556200-1791

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Förvaltningsaktiebolaget Brunnen, 556200-1791 får härmed avge årsredovisning för 2023.
Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor.

Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Göteborgs kommun. Bolaget bedriver förvaltningsverksamhet och ägs av Ulf Runmarker.

Flerårsöversikt (TSEK)

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	75	180	591	701
Resultat efter finansiella poster	-1 072	-5 429	2 117	2 386
Eget kapital	43 923	44 994	50 424	48 596
Soliditet, %	74,9	78,3	71,4	78,7

Förändring i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	200 000	40 000	44 754 233
Årets resultat			-1 071 698
Vid årets slut	200 000	40 000	43 682 535

Förslag till vinstdisposition

	Belopp
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
Balanserad vinst	44 754 233
Årets resultat	-1 071 698
Totalt	43 682 535
disponeras så att i ny räkning överföres	43 682 535
Summa	43 682 535

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.



Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Nettoomsättning		75 000	180 176
		<u>75 000</u>	<u>180 176</u>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-381 760	-581 533
Personalkostnader	1	-27 783	-128 366
Rörelseresultat		<u>-334 543</u>	<u>-529 723</u>
Resultat från finansiella investeringar			
Resultat från andelar i koncernföretag		-	9 437 236
Ränteintäkter		418 395	406 027
Resultat från övriga aktier och andelar		-	-2 070 661
Räntekostnader		-189 550	-319 504
Förändringar av nedskrivningar		-966 000	-12 351 943
Resultat efter finansiella poster		<u>-1 071 698</u>	<u>-5 428 568</u>
Resultat före skatt		<u>-1 071 698</u>	<u>-5 428 568</u>
Skatt på årets resultat		-	-
Övriga skatter		-	-759
Årets resultat		<u>-1 071 698</u>	<u>-5 429 327</u>

h

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier	2	32 400	32 400
		<u>32 400</u>	<u>32 400</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Aktier och andelar i koncernföretag	3	14 426 014	14 178 014
Aktier och andelar i intresseföretag	4	8 313 000	8 313 000
Andra långfristiga placeringar		24 488 655	21 473 734
Fordringar på koncernföretag		4 181 805	4 332 265
Fordringar på intresseföretag		-	97 077
Andra långfristiga fordringar		2 457 302	1 000 000
		<u>53 866 776</u>	<u>49 394 090</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>53 899 176</u>	<u>49 426 490</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		132 533	-
Övriga fordringar		3 499 485	6 481 860
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 870	470 596
		<u>3 642 888</u>	<u>6 952 456</u>
Kassa och bank		<u>1 129 032</u>	<u>1 108 731</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>4 771 920</u>	<u>8 061 187</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>58 671 096</u>	<u>57 487 677</u>

✓

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		40 000	40 000
		<u>240 000</u>	<u>240 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserade vinstmedel		44 754 233	50 183 560
Årets resultat		-1 071 698	-5 429 327
		<u>43 682 535</u>	<u>44 754 233</u>
Summa eget kapital		<u>43 922 535</u>	<u>44 994 233</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		175 541	950
Skulder till koncernföretag		465 409	742 308
Skulder till intresseföretag		470 037	-
Övriga skulder		13 351 565	11 572 877
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		286 009	177 309
		<u>14 748 561</u>	<u>12 493 444</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>58 671 096</u>	<u>57 487 677</u>

h

Tilläggsupplysningar

Belopp i kr om inget annat anges.

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag.

Koncernredovisning har ej upprättats, i enlighet med reglerna i ÅRL 7 kap 3§.

Anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Inventarier 5 år

Not 1 Personal

Personal

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Medelantalet anställda	-	1
Summa	-	1

Not 2 Inventarier

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	351 297	351 297
	351 297	351 297
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-318 897	-318 897
	-318 897	-318 897
Redovisat värde vid årets slut	32 400	32 400



Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 178 014	20 747 319
Aktieägartillskott	248 000	832 000
Nedskrivningar	-	-7 278 205
Försäljningar	-	-123 100
Redovisat värde vid årets slut	14 426 014	14 178 014

<i>Bolag</i>	<i>Kapital- andel</i>	<i>Rösträtts- andel</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Bokfört värde</i>
Backa Säteri Fastighets AB	100%	100%	10 000	2 098 500
Brunnen Bostad AB	90,1%	90,1%	901	450 514
Backa Säteri Bostadsutveckling AB	100%	100%	500	11 877 000
				14 426 014

	Resultat	Eget kapital
Backa Säteri Fastighets AB	-311 060	1 000 089
Brunnen Bostad AB	22 356	522 472
Backa Säteri Bostadsutveckling AB	-30 282	50 534

	Org.nr.	Säte
Backa Säteri Fastighets AB	556659-6960	Göteborg
Brunnen Bostad AB	556716-4271	Göteborg
Backa Säteri Bostadsutveckling AB	556992-6537	Göteborg

✓

Not 4 Andelar i intresseföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	8 313 000	8 313 000
Redovisat värde vid årets slut	8 313 000	8 313 000

<i>Namn</i>	<i>Kapital- andel</i>	<i>Rösträtts- andel</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Bokfört värde</i>
Hybrid Energy AB	50%	50%	2 500	8 313 000

Hybrid Energy AB	<i>Resultat</i>	<i>Eget kapital</i>
	-198 061	13 856 220

Hybrid Energy AB	<i>Org.nr.</i>	<i>Säte</i>
	556752-5174	Göteborg

Not 5 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

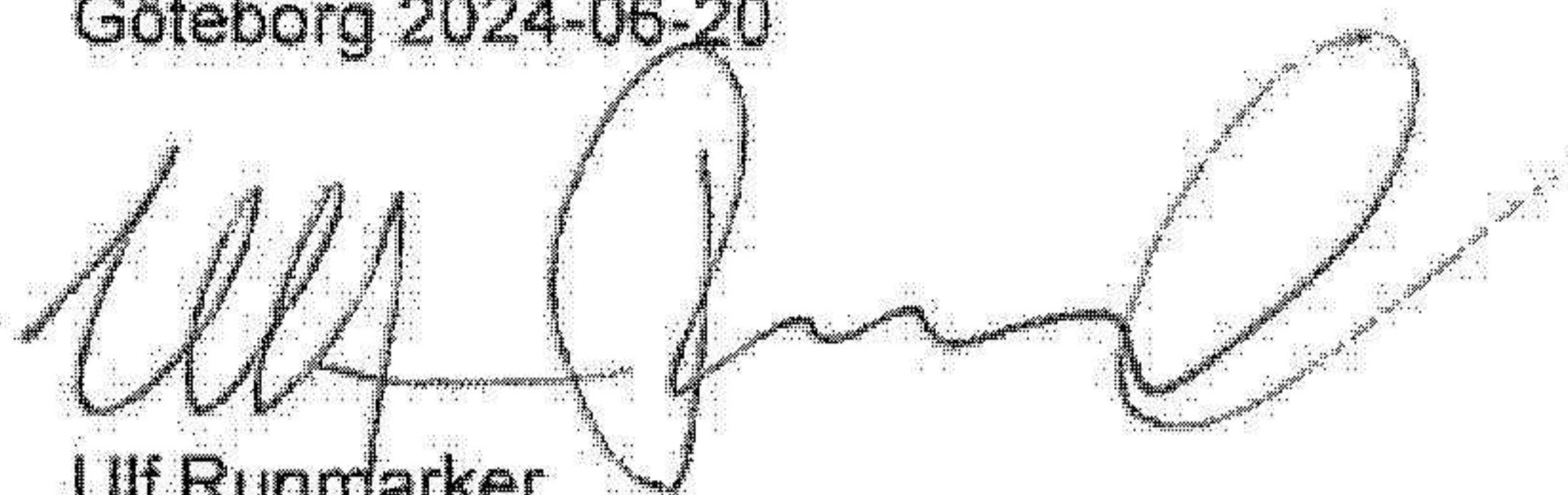
	2023-12-31	2022-12-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
Spärrkonto	1 000 000	1 000 000

Eventualförpliktelser

Borgen för övriga bolag	3 106 000	1 005 000
Summa eventualförpliktelser	3 106 000	1 005 000

u

Göteborg 2024-06-20



Ulf Runmarker
Verkställande direktör
Styrelseordförande



Carl Runmarker
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 20 juni 2024



Kristian Raa
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Förvaltningsaktiebolaget Brunnen, org.nr 556200-1791

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Förvaltningsaktiebolaget Brunnen för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Förvaltningsaktiebolaget Brunnens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Förvaltningsaktiebolaget Brunnen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.


Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- Identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Förvaltningsaktiebolaget Brunnen för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Förvaltningsaktiebolaget Brunnen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

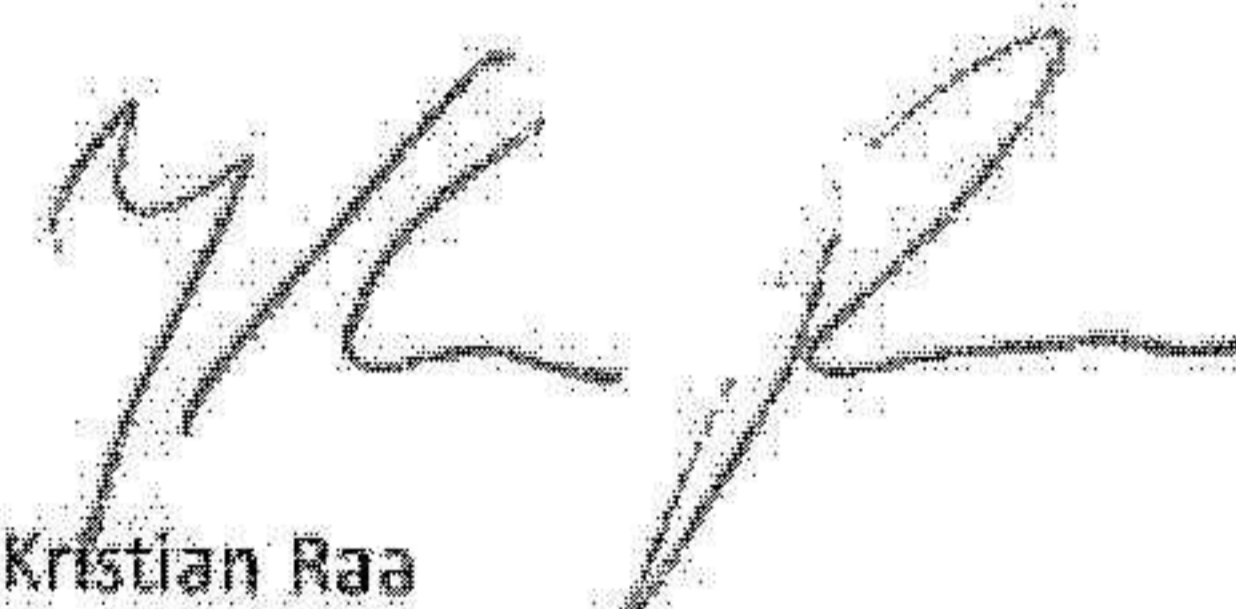
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktieförlagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktieförlagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktieförlagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktieförlagslagen.

Göteborg den 20 juni 2024



Kristian Raa
Auktoriserad revisor