

# Årsredovisning

för

## Applebay AB

556784-4864

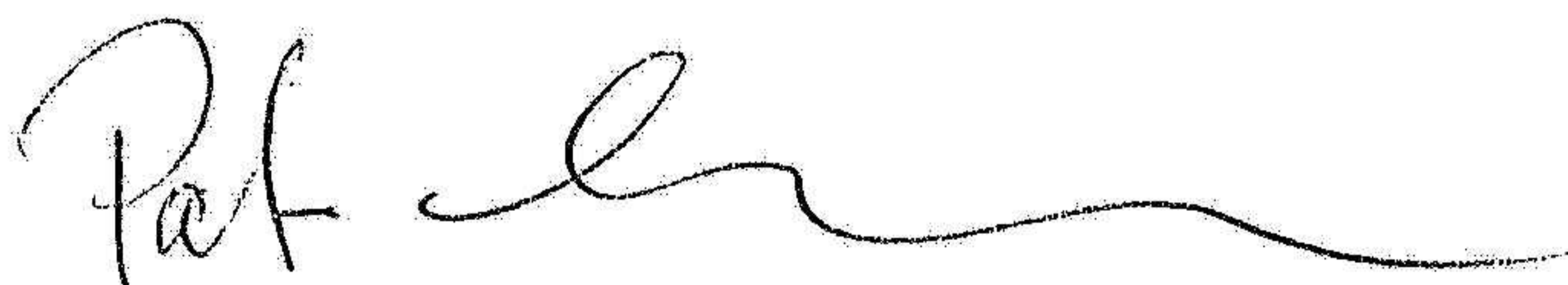
Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Applebay AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 16 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Varberg den 16 juni 2023



Patric Henricson

Styrelsen för Applebay AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget som har sitt säte i Varberg bedriver uthyrning av stugor, handel med resor, samt anordnar konferenser.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	1 145	795	761	898
Resultat efter finansiella poster	1	65	267	2
Balansomslutning	14 234	14 358	13 018	13 439
Soliditet (%)	3	3	3	1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	139 716	647	<b>240 363</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		647	-647	<b>0</b>
Årets resultat			313	<b>313</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>140 363</b>	<b>313</b>	<b>240 676</b>

Villkorade, ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 99 000 kr (99 000 kr).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	140 363
årets vinst	313
	<b>140 676</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	140 676
	<b>140 676</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		1 145 414	795 103
Övriga rörelseintäkter		0	328 352
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>1 145 414</b>	<b>1 123 455</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-594 297	-512 680
Övriga externa kostnader		-393 606	-344 081
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-73 759	-73 181
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 061 662</b>	<b>-929 942</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>83 752</b>	<b>193 513</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		36 720	0
Räntekostnader		-119 939	-128 700
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-83 219</b>	<b>-128 700</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>533</b>	<b>64 813</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		0	-64 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>-64 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>533</b>	<b>813</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-220	-166
<b>Årets resultat</b>		<b>313</b>	<b>647</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier	1	367 190	435 058
Ombyggnad bostadsrätter	2	88 373	94 264
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>455 563</b>	<b>529 322</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag	3	525 000	516 666
Bostadsrätter	4	13 058 200	13 058 200
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>13 583 200</b>	<b>13 574 866</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>14 038 763</b>	<b>14 104 188</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Handelsvaror		0	30 000
<b>Summa varulager</b>		<b>0</b>	<b>30 000</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		60 000	63 674
Fordringar hos intresseföretag		90 000	90 000
Övriga fordringar		35 007	59 357
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>185 007</b>	<b>213 031</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		10 596	11 157
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>10 596</b>	<b>11 157</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>195 603</b>	<b>254 188</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>14 234 366</b>	<b>14 358 377</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		140 363	139 716
Årets resultat		313	647
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>140 676</b>	<b>140 363</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>240 676</b>	<b>240 363</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Akkumulerade överavskrivningar		219 000	219 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>219 000</b>	<b>219 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	8 132 986	8 215 875
Skulder till intresseföretag		5 229 398	5 254 398
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>13 362 384</b>	<b>13 470 274</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		83 724	83 724
Leverantörsskulder		277 886	250 000
Skatteskulder		0	11 522
Övriga skulder		3 695	17 808
Upplupna kostnader		47 000	65 686
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>412 305</b>	<b>428 740</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>14 234 366</b>	<b>14 358 377</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

##### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Ombyggnad bostadsrätter	20 år
Inventarier	5 år

#### Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	400 000	400 000
Pant i bostadsrätter	12 375 000	12 375 000
	<b>12 775 000</b>	<b>12 775 000</b>

#### Not 1 Inventarier

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	676 731	558 996
Inköp	0	117 735
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>676 731</b>	<b>676 731</b>
Ingående avskrivningar	-241 673	-174 383
Årets avskrivningar	-67 868	-67 290
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-309 541</b>	<b>-241 673</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>367 190</b>	<b>435 058</b>

## Not 2 Ombyggnad bostadsrätter

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	117 828	117 828
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>117 828</b>	<b>117 828</b>
Ingående avskrivningar	-23 564	-17 673
Årets avskrivningar	-5 891	-5 891
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-29 455</b>	<b>-23 564</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>88 373</b>	<b>94 264</b>

## Not 3 Andelar i intresseföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	516 666	516 666
Inköp	8 334	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>525 000</b>	<b>516 666</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>525 000</b>	<b>516 666</b>

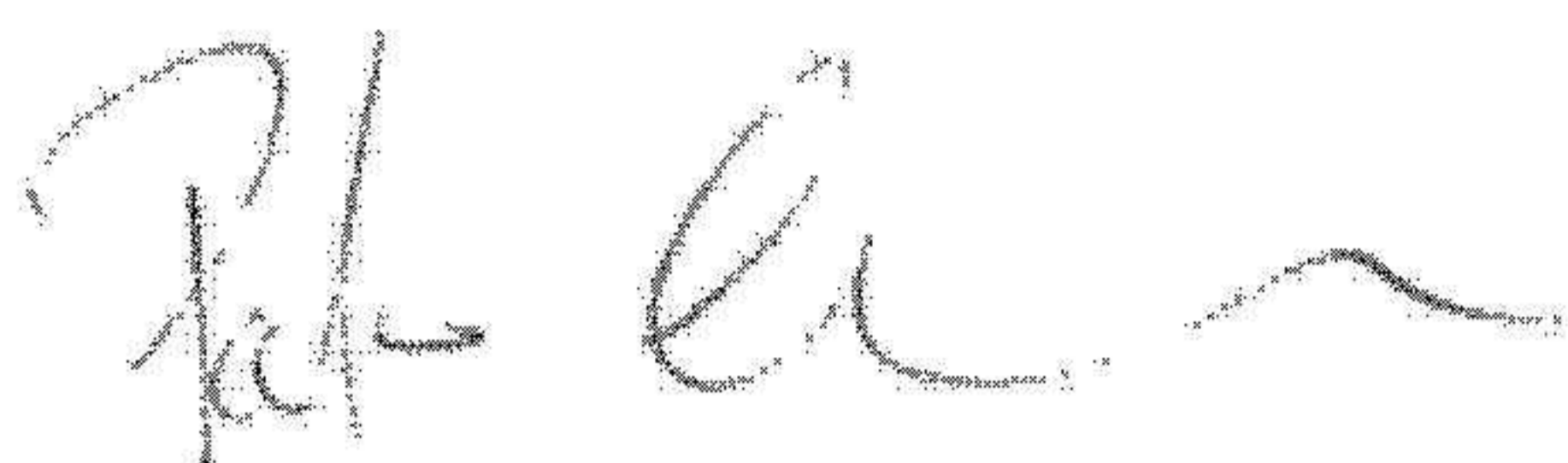
## Not 4 Bostadsrätter

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 058 200	11 555 950
Inköp	0	2 500 000
Försäljningar	0	-997 750
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>13 058 200</b>	<b>13 058 200</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>13 058 200</b>	<b>13 058 200</b>

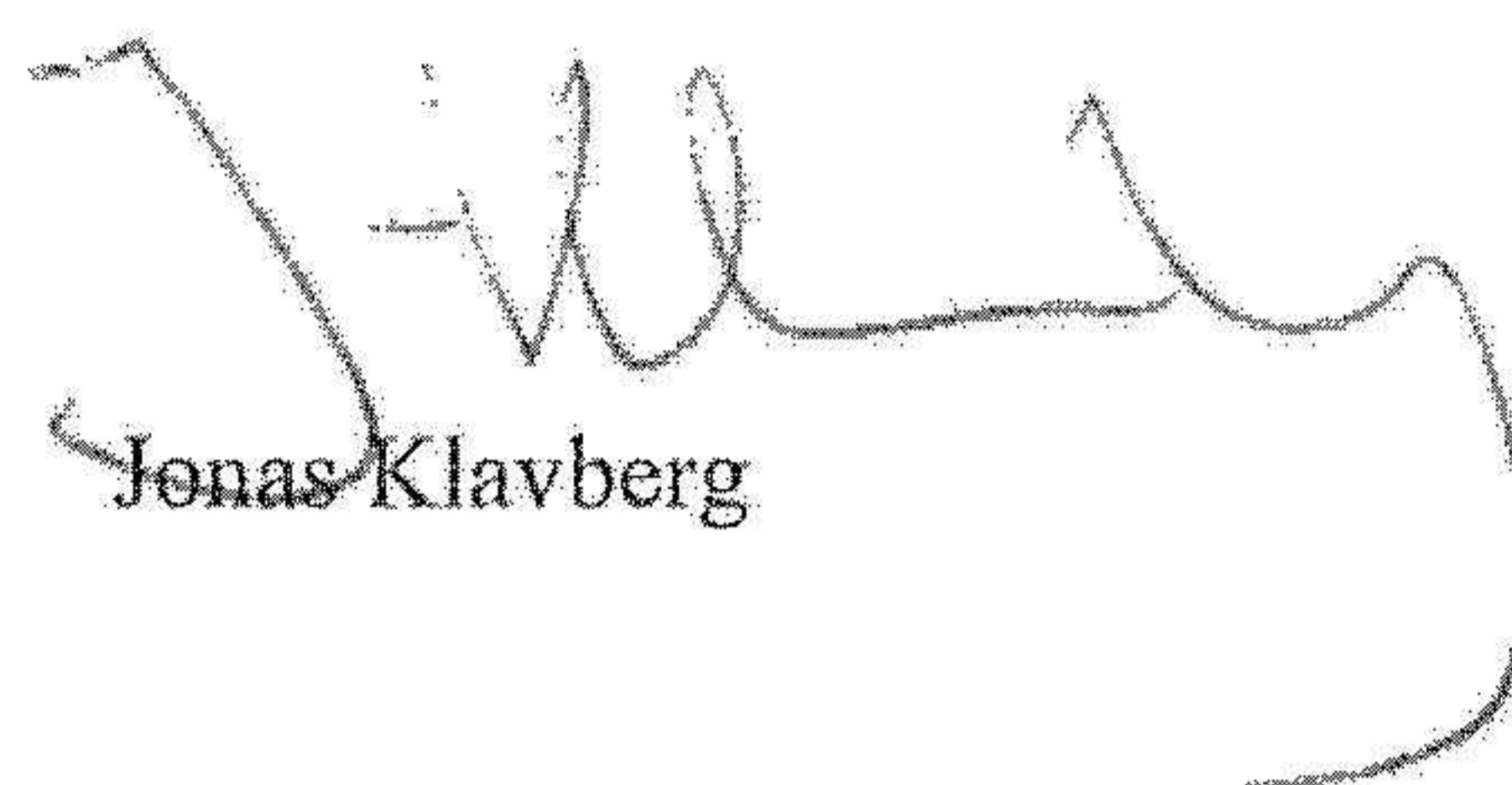
**Not 5 Långfristiga skulder**

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	7 797 255	7 880 979
	7 797 255	7 880 979

Varberg den 16 juni 2023



Patrik Henricson  
Ordförande



Jonas Klavberg