

# Årsredovisning

## Mönsteråsvikens Fastighets AB

Org.nr 556778-5943

Räkenskapsår 2022-09-01 - 2023-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mönsteråsvikens Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-11-17. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Mönsterås 2023-11-17



Tom Isaksson

# Årsredovisning

## Mönsteråsvikens Fastighets AB

Org.nr 556778-5943

Räkenskapsår 2022-09-01 - 2023-08-31

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31

Styrelsen för Mönsteråsvikens Fastighets AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Mönsterås

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av aktier och andra värdepapper.

Bolaget har sitt säte i Mönsterås.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	104	-113	1 105	-12
Balansomslutning	2 287	2 179	2 292	1 182
Soliditet (%)	99	99	99	99

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	2 176 706	-112 857	<b>2 163 849</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-112 857	112 857	<b>0</b>
Årets resultat			103 825	<b>103 825</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>2 063 849</b>	<b>103 825</b>	<b>2 267 674</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 063 849
årets vinst	103 825
	<b>2 167 674</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (100 kronor per aktie)	100 000
i ny räkning överföres	2 067 674
	<b>2 167 674</b>

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-09-01</b>	<b>2021-09-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2023-08-31</b>	<b>-2022-08-31</b>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-79 631	-47 017
Av- och nedskrivningar av anläggningstillgångar		-65 840	-65 840
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-145 471</b>	<b>-112 857</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-145 471</b>	<b>-112 857</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		150 000	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		99 371	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-75	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>249 296</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>103 825</b>	<b>-112 857</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>103 825</b>	<b>-112 857</b>
<b>Arets resultat</b>		<b>103 825</b>	<b>-112 857</b>

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
---------------	-----	------------	------------

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	145 412	211 252
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>145 412</b>	<b>211 252</b>

#### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	50 000	50 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	1 860 000	1 860 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 910 000</b>	<b>1 910 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 055 412</b>	<b>2 121 252</b>

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		28 034	9 812
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>28 034</b>	<b>9 812</b>

#### Kassa och bank

Kassa och bank		204 043	47 785
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>204 043</b>	<b>47 785</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>232 077</b>	<b>57 597</b>

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 287 489</b>	<b>2 178 849</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>Balansräkning</b>	<b>Not 1</b>	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 063 849	2 176 706
Årets resultat		103 825	-112 857
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 167 674</b>	<b>2 063 849</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 267 674</b>	<b>2 163 849</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		4 815	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>19 815</b>	<b>15 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 287 489</b>	<b>2 178 849</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Maskiner och andra tekniska anläggningar 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	329 200	329 200
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>329 200</b>	<b>329 200</b>
Ingående avskrivningar	-117 948	-52 108
Årets avskrivningar	-65 840	-65 840
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-183 788</b>	<b>-117 948</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>145 412</b>	<b>211 252</b>

**Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	0
Inköp	0	50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

**Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 860 000	1 860 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 860 000</b>	<b>1 860 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 860 000</b>	<b>1 860 000</b>

Mönsterås 2023-11-17

  
Tom Isaksson