

Årsredovisning för
Gula Fastigheten 35 AB

559483-6891

Räkenskapsåret

2024-05-16 - 2025-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-21.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jan Andersson
Styrelseledamot

2025-10-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Gula Fastigheten 35 AB, 559483-6891, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-16 - 2025-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets första verksamhetsår är 240516-250430 och verksamheten består av uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade fastigheter samt äga och förvalta fast och lös egendom.

Bolaget är helägt dotterbolag till Kneippens Fastighetsförvaltning AB org nr 556738-2501

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2024/2025
Nettoomsättning	529 005
Resultat efter finansiella poster	347 836
Soliditet %	15,5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat
Insatt kapital vid bolagets start	25 000	
Årets resultat		37 675
Belopp vid årets utgång	25 000	37 675

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	37 675
Summa	37 675
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	37 675
Summa	37 675

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-05-16 - 2025-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		529 005
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		529 005
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-175 907
Personalkostnader		-94
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-5 068
Summa rörelsekostnader		-181 069
Rörelseresultat		347 936
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		42
Räntekostnader och liknande resultatposter		-142
Summa finansiella poster		-100
Resultat efter finansiella poster		347 836
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag		-300 000
Summa bokslutsdispositioner		-300 000
Resultat före skatt		47 836
Skatter		
Skatt på årets resultat		-10 161
Årets resultat		37 675

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	175 935
Summa materiella anläggningstillgångar		175 935
Summa anläggningstillgångar		175 935
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar		22 074
Övriga fordringar		7 879
Summa kortfristiga fordringar		29 953
Kassa och bank		
Kassa och bank		198 733
Summa kassa och bank		198 733
Summa omsättningstillgångar		228 686
SUMMA TILLGÅNGAR		404 621

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		37 675
Summa fritt eget kapital		37 675
Summa eget kapital		62 675
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		17 752
Skulder till koncernföretag		300 000
Övriga skulder		14 667
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 527
Summa kortfristiga skulder		341 946
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		404 621

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader	4

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2025-04-30</i>
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	181 003
Utgående anskaffningsvärden	181 003
Förändringar av avskrivningar	
Årets avskrivningar	-5 068
Utgående avskrivningar	-5 068
Redovisat värde	175 935

Not 3 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Kneippens Fastighetsförv. AB	556738-2501	Norrköping

Kommentar till not

Koncernbidrag har lämnats till moderbolaget med 300 000 kr

Underskrifter

Norrköping

Jan Andersson 2025-10-21
Jan Andersson Datum
Styrelseordförande

Leif Andersson 2025-10-21
Leif Andersson Datum
Styrelseledamot

Helene Carlsund 2025-10-21
Helene Carlsund Datum
Styrelseledamot