

ÅRSREDOVISNING

för XSEC AB

Org.nr. 556636-5457

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Daniel Thunberg, Styrelseledamot
2023-05-04

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Föremål för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom
Företagets säte är Uppsala

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	34	1	0	1
Resultat efter finansiella poster	-10 924	205 661	-13	-11
Soliditet (%)	100	100	94	95

Omsättningen har ökat med mer än 30% under 2022 till följd av att bolaget har nya intäkter avseende uthyrning av en bostadsrätt i Sälen.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	-22 618	205 660 858	205 738 240
Utdelning		-1 730 000	0	-1 730 000
Balanseras i ny räkning		205 660 858	-205 660 858	0
Årets resultat			-10 923 517	-10 923 517
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>203 908 240</u>	<u>-10 923 517</u>	<u>193 084 723</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	203 908 240
Årets resultat	<u>-10 923 517</u>
	192 984 723

Förslag till disposition:

Utdelning	199 139
Balanseras i ny räkning	<u>192 785 584</u>
	192 984 723

XSEC AB

Org.nr. 556636-5457

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 199 139,00 kr. vilket motsvarar 199,13 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		33 989	850
Övriga rörelseintäkter		703	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>34 692</u>	<u>850</u>
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-34 108	-850
Övriga externa kostnader		-71 585	-103 040
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-51 000	0
Övriga rörelsekostnader		<u>0</u>	<u>-295</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-156 693</u>	<u>-104 185</u>
Rörelseresultat		-122 001	-103 335
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	205 764 193
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		90 250	0
Ränteintäkter		6 289	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		<u>-10 898 055</u>	<u>0</u>
Summa finansiella poster		<u>-10 801 516</u>	<u>205 764 193</u>
Resultat efter finansiella poster		-10 923 517	205 660 858
Resultat före skatt		-10 923 517	205 660 858
Årets resultat		<u>-10 923 517</u>	<u>205 660 858</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	2	<u>289 000</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		289 000	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	20 850 285	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	52 365 555	48 265 555
Andra långfristiga fordringar	5	<u>89 601 945</u>	<u>100 500 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		162 817 785	148 765 555
Summa anläggningstillgångar		163 106 785	148 765 555
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		21 099	0
Fordringar hos koncernföretag		7 503	7 503
Övriga fordringar		50 259	475 853
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>7 950</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		86 811	483 356
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>29 921 751</u>	<u>56 498 678</u>
Summa kassa och bank		29 921 751	56 498 678
Summa omsättningstillgångar		30 008 562	56 982 034
SUMMA TILLGÅNGAR		193 115 347	205 747 589

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		203 908 240	-22 618
Årets resultat		-10 923 517	205 660 858
Summa fritt eget kapital		<u>192 984 723</u>	<u>205 638 240</u>
Summa eget kapital		193 084 723	205 738 240
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		9 891	2 349
Övriga skulder		4 733	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		16 000	7 000
Summa kortfristiga skulder		<u>30 624</u>	<u>9 349</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		193 115 347	205 747 589

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider: Antal år

Inventarier, verktyg och installationer 5

Not 2	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	
	Inköp	340 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	340 000	0
	Årets avskrivningar	-51 000	0
	Redovisat värde	289 000	0
Not 3	Andelar i koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
	Inköp	20 850 285	0
	Utgående anskaffningsvärden	20 850 285	0
	Redovisat värde	20 850 285	0
Not 4	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	48 265 555	0
	Inköp	4 100 000	48 265 555
	Utgående anskaffningsvärden	52 365 555	48 265 555
	Redovisat värde	52 365 555	48 265 555

XSEC AB

Org.nr. 556636-5457

Not 5	Andra långfristiga fordringar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	100 500 000	0
	Årets insättning till kapitalförsäkring	<u>0</u>	<u>100 500 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	100 500 000	100 500 000
	Ingående nedskrivningar	0	
	Årets nedskrivningar	<u>-10 898 055</u>	<u>0</u>
	Utgående nedskrivningar	-10 898 055	0
	Redovisat värde	<u>89 601 945</u>	<u>100 500 000</u>

Uppsala

Daniel Thunberg
Daniel Thunberg

2023-04-24

Vår revisionsberättelse har lämnats den 24 april 2023.

Grant Thornton Sweden AB

Elisabet Funseth
Elisabet Funseth
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i XSEC AB, org.nr 5566365457

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för XSEC AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av XSEC ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till XSEC AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för XSEC AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till XSEC AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Sundsvall den 24 april 2023

Grant Thornton Sweden AB

Elisabet Funseth
Elisabet Funseth

Auktoriserad revisor