

# Årsredovisning

---

## *Upprymmaren AB*

556538-1042

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Johan Olof Lindblom  
2024-04-24

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom att förvalta värdepapper samt äga och förvalta fastigheter samt annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	434	482	455	445	422
Resultat efter finansiella poster	-160	-33	-14	-59	-60
Soliditet %	26	29	29	28	31

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 065 729	-32 966
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			-32 966	32 966
- Årets resultat				-159 677
- Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 032 763	-159 677
				<b>Totalt</b>
- Belopp vid årets ingång				1 152 763
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning				0
- Årets resultat				-159 677
- Belopp vid årets utgång				993 086

RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	1 032 763
Årets resultat	-159 677
<i>Summa</i>	<i>873 086</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	873 086
<i>Summa</i>	<i>873 086</i>

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	434 198	481 921
Övriga rörelseintäkter	16 669	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>450 867</b>	<b>481 921</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Handelsvaror	-14 316	-5 872
Övriga externa kostnader	-272 387	-218 371
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-224 004	-224 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-510 707</b>	<b>-448 243</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-59 840</b>	<b>33 678</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	802	44
Räntekostnader och liknande resultatposter	-100 639	-66 688
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-99 837</b>	<b>-66 644</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-159 677</b>	<b>-32 966</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-159 677</b>	<b>-32 966</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-159 677</b>	<b>-32 966</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 328 213	3 552 211
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		3 328 213	3 552 211
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 328 213</b>	<b>3 552 211</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		51 039	0
Övriga fordringar		73 816	77 067
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 638	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		128 493	77 067
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		315 819	305 755
<i>Summa kassa och bank</i>		315 819	305 755
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>444 312</b>	<b>382 822</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 772 525</b>	<b>3 935 033</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31	
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	100 000	100 000	
Reservfond	20 000	20 000	
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>	
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat	1 032 763	1 065 729	
Årets resultat	-159 677	-32 966	
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>873 086</i>	<i>1 032 763</i>	
<b>Summa eget kapital</b>	<b>993 086</b>	<b>1 152 763</b>	
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	3, 4	2 495 922	2 590 914
Övriga skulder	3	4 015	4 015
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>2 499 937</b>	<b>2 594 929</b>	
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	94 992	94 992
Leverantörsskulder		13 953	0
Övriga skulder		111 039	51 349
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		59 518	41 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>279 502</b>	<b>187 341</b>	
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>3 772 525</b>	<b>3 935 033</b>	

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	4	25

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital  
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	5 908 751	5 908 751
	Utgående anskaffningsvärden	5 908 751	5 908 751
	Ingående avskrivningar	-2 356 540	-2 132 540
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-223 998	-224 000
	Utgående avskrivningar	-2 580 538	-2 356 540
	Redovisat värde	3 328 213	3 552 211

Not 3	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 115 954	2 210 946

Not 4 poster	Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	2023-12-31	2022-12-31
--------------	---	------------	------------

Företagets banklån som uppgår till (2 590 914) kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	2 495 922	2 590 914
------------------------------------	-----------	-----------

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	94 992	94 992
------------------------------------	--------	--------

<b>Not 5</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Företagsinteckningar	150 000	150 000
	Fastighetsinteckningar	3 090 000	3 090 000
	Summa ställda säkerheter	3 240 000	3 240 000

  

<b>Not 6</b>	<b>Medelantalet anställda</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Medelantalet anställda	0	0

**UNDERSKRIFTER**

Uppsala

*Johan Olof Lindblom*

Johan Olof Lindblom

2024-04-24