

Årsredovisning

för

Myresjö Bostadsutveckling 23 AB

559274-9641

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anders Fransson, Styrelseledamot
2024-05-24

Styrelsen och verkställande direktören för Myresjö Bostadsutveckling 23 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktiebolag.

Bolaget är helägt bolag till OBOS Sverige AB (556723-6087), vilket i sin tur ingår i den norska koncernen BWG Homes AS. BWG Homes AS (988 737 798) ägs av OBOS BBL (937 052 766).

Vid årets utgång ägde bolaget dotterbolagen:

Frillesås Rågelund 2 AB

Ekerum Property 3 AB

Företaget har sitt säte i Vetlanda.

Förändringar i eget kapital (Tkr)

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|-----------|
| Belopp vid årets ingång | 25 | 0 | 6 773 | 6 798 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Utdelning | | -6 773 | | -6 773 |
| Balanseras i ny räkning | | 6 773 | -6 773 | 0 |
| Årets resultat | | | 10 | 10 |
| Belopp vid årets utgång | 25 | 0 | 10 | 35 |

Aktiekapitalet består av 250 aktier med ett kvotvärde på 100 kronor.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|--------------|
| årets vinst | 9 604 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 9 604 |
| | 9 604 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

| | | |
|--|-----------|--------------|
| Bruttoresultat | 0 | 0 |
| Rörelsens kostnader | | |
| Summa rörelsekostnader | 0 | 0 |
| Rörelseresultat | 0 | 0 |
| Finansiella poster | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | 0 | 6 617 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 10 | 3 |
| Summa finansiella poster | 10 | 6 621 |
| Resultat efter finansiella poster | 10 | 6 621 |
| Bokslutsdispositioner | | |
| Erhållna koncernbidrag | 0 | 152 |
| Summa bokslutsdispositioner | 0 | 153 |
| Resultat före skatt | 10 | 6 773 |
| Årets resultat | 10 | 6 773 |

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

Tkr

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

24 094

24 094

Summa finansiella anläggningstillgångar

24 094

24 094

Summa anläggningstillgångar

24 094

24 094

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

57

57

Övriga fordringar

14

2 064

Summa kortfristiga fordringar

71

2 121

Kassa och bank

Kassa och bank

2 180

121

Summa kassa och bank

2 180

121

Summa omsättningstillgångar

2 251

2 241

SUMMA TILLGÅNGAR

26 345

26 335

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

Tkr

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25

25

Summa bundet eget kapital

25

25

Fritt eget kapital

Årets resultat

10

6 773

Summa fritt eget kapital

10

6 773

Summa eget kapital

35

6 798

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

26 310

19 537

Summa kortfristiga skulder

26 310

19 537

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

26 345

26 335

Noter

Tkr

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag. Företaget upprättar inte koncernredovisning eftersom koncernen är klassificerad som en mindre koncern.

Andelar i dotterföretag

När företaget direkt eller indirekt innehar mer än 50% av rösterna, eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande, i ett annat företag, klassificeras detta företag som ett dotterföretag. Andelar i ett dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar. Som utdelning från dotterföretag räknas endast erhållen utdelning av vinstmedel som intjänats efter förvärvet.

Fordringar

Fordringar med förfallodatum mer än 12 månader efter balansdagen redovisas som anläggningstillgångar, övriga som omsättningstillgångar. Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli stabilt.

Not 2 Andelar i koncernföretag

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 24 094 | 5 048 |
| Inköp | 0 | 19 070 |
| Försäljningar | 0 | -25 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 24 094 | 24 094 |
| Utgående redovisat värde | 24 094 | 24 094 |

Vid räkenskapsårets utgång äger bolaget Ekerum Property 3 AB (19 070) och Frillesås Rågelund 2 AB (5 023).

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Myresjö 2024-05-14

Joakim Henriksson
Joakim Henriksson
Verkställande direktör

Stefan Karlsson
Stefan Karlsson

Anders Fransson
Anders Fransson

Anna Svensson
Anna Svensson

Peter Stenfelt
Peter Stenfelt