

# Årsredovisning

---

## *Joanpe Holding AB*

559357-1531

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jonas Persson

2025-05-30

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetskonsultation inom byggnation, besiktning inom bygg, el, vvs, ventilation, brand och inbrottsäkerhet, handel med värdepapper samt förvaltning av kontor och bostäderr. Företaget har sitt säte i Malmö.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2112-2212
Nettoomsättning	282		
Resultat efter finansiella poster	-3 570	1 509	3 565
Soliditet %	-76	59	60

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	2 064 529	1 508 530
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-295 000	
- Balanseras i ny räkning		1 508 530	-1 508 530
- Årets resultat			-3 575 051
- Belopp vid årets utgång	25 000	3 278 059	-3 575 051

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	3 278 059
Årets resultat	-3 575 051
Summa	-296 992

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	-296 992
Summa	-296 992

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	281 800	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>281 800</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-6 760	-1 550
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-6 760</b>	<b>-1 550</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>275 040</b>	<b>-1 550</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i koncernföretag	0	1 510 080
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	-3 672 518	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-172 529	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-3 845 047</b>	<b>1 510 080</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-3 570 007</b>	<b>1 508 530</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	-3 100	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-3 100</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-3 573 107</b>	<b>1 508 530</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-1 944	0
<b>Årets resultat</b>	<b>-3 575 051</b>	<b>1 508 530</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andelar i koncernföretag	2 16 250	3 770 050
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	<i>16 250</i>	<i>3 770 050</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>16 250</b>	<b>3 770 050</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Fordringar hos koncernföretag	77 750	1 495 000
Övriga fordringar	32	807 844
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>77 782</i>	<i>2 302 844</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	260 522	11 014
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>260 522</i>	<i>11 014</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>338 304</b>	<b>2 313 858</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>354 554</b>	<b>6 083 908</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	3 278 059	2 064 529
Årets resultat	-3 575 051	1 508 530
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-296 992	3 573 059
<b>Summa eget kapital</b>	<b>-271 992</b>	<b>3 598 059</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	3 100	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>3 100</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder	1 944	0
Övriga skulder	607 917	2 398 016
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	13 585	87 833
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>623 446</b>	<b>2 485 849</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>354 554</b>	<b>6 083 908</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andelar i koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 770 050	3 753 852
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	-	16 250
	Försäljningar	-3 753 800	-52
	Utgående anskaffningsvärden	16 250	3 770 050
	Redovisat värde	16 250	3 770 050

## UNDERSKRIFTER

Malmö

Undertecknad den dag som framgår av min digitala underskrift

*Jonas Persson*

Jonas Persson

2025-05-30