

Årsredovisning för
Mollabacken AB

556814-1856

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-14.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Per Gunnar Benjaminsson
Styrelseledamot

2025-07-16

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mollabacken AB, 556814-1856, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning	330	325	310	310
Resultat efter finansiella poster	54	179	96	189
Soliditet %	77,7	75,6	66,9	56,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	897 845	143 977
Balanseras i ny räkning		143 977	-143 977
Årets resultat			53 088
Belopp vid årets utgång	50 000	1 041 822	53 088

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 041 822
Årets resultat	53 088
Summa	1 094 910
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 094 910
Summa	1 094 910

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		329 643	324 955
Övriga rörelseintäkter		2 834	724
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		332 477	325 679
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-238 759	-99 091
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-31 360	-31 360
Summa rörelsekostnader		-270 119	-130 451
Rörelseresultat		62 358	195 228
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 281	991
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10 152	-16 901
Summa finansiella poster		-7 871	-15 910
Resultat efter finansiella poster		54 487	179 318
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		15 000	-15 000
Summa bokslutsdispositioner		15 000	-15 000
Resultat före skatt		69 487	164 318
Skatter			
Skatt på årets resultat		-16 399	-20 341
Årets resultat		53 088	143 977

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 513 046	1 544 406
Summa materiella anläggningstillgångar		1 513 046	1 544 406
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	15 000	15 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		15 000	15 000
Summa anläggningstillgångar		1 528 046	1 559 406
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		61 543	40 884
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 530	9 463
Summa kortfristiga fordringar		72 073	50 347
Kassa och bank			
Kassa och bank		102 804	85 119
Summa kassa och bank		102 804	85 119
Summa omsättningstillgångar		174 877	135 466
SUMMA TILLGÅNGAR		1 702 923	1 694 872

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 041 822	897 845
Årets resultat		53 088	143 977
Summa fritt eget kapital		1 094 910	1 041 822
Summa eget kapital		1 144 910	1 091 822
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		224 000	239 000
Summa obeskattade reserver		224 000	239 000
Långfristiga skulder			
Övriga långfristiga skulder	4	0	94 375
Summa långfristiga skulder		0	94 375
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		121 328	11 356
Skatteskulder		89 914	83 725
Övriga kortfristiga skulder		94 375	142 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		28 396	32 094
Summa kortfristiga skulder		334 013	269 675
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 702 923	1 694 872

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 960 015	1 960 015
Utgående anskaffningsvärden	1 960 015	1 960 015
Ingående avskrivningar	-415 609	-384 249
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-31 360	-31 360
Utgående avskrivningar	-446 969	-415 609
Redovisat värde	1 513 046	1 544 406

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	15 000	15 000
Utgående anskaffningsvärden	15 000	15 000
Redovisat värde	15 000	15 000

Not 4 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	94 375

Not 5 Ställda säkerheter

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Fastighetsinteckningar	5 036 000	5 036 000
Summa ställda säkerheter	5 036 000	5 036 000

Underskrifter

Ljung

Per Gunnar Benjaminsson 2025-07-14

Per Gunnar Benjaminsson Datum
Styrelseordförande

Gustav Per-Ola Svensson 2025-07-14

Gustav Per-Ola Svensson Datum
Styrelseledamot

Helene Ingegerd Benjaminsson 2025-07-14

Helene Ingegerd Benjaminsson Datum
Styrelseledamot

Pia Camilla Svensson 2025-07-14

Pia Camilla Svensson Datum
Styrelseledamot