

ÅRSREDOVISNING

för

Keno Brothers AB

Org.nr. 559320-0693

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Murat Tasci, Styrelseledamot

2024-04-24

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsuthyrning.

Företagets säte är Gävle

Flerårsöversikt

Bolaget har ökat sin omsättning med 84%. Bolaget har under året haft fastigheten fullt uthyrd och därmed ökat omsättningen i bolaget.

	2023	2022	2021
Nettoomsättning	336 150	183 064	0
Resultat efter finansiella poster	-101 997	-174 556	-7 326
Soliditet (%)	0,39	0,41	93,39

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	185 000	-181 882	28 118
Balanseras i ny räkning		-181 882	181 882	0
Erhållna aktieägartillskott		90 000		90 000
Årets resultat			-101 997	-101 997
Belopp vid årets utgång	25 000	93 118	-101 997	16 121

	2023-12-31	2022-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:	275 000	185 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	103 118
Årets resultat	-101 997
	<u>1 121</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	1 121
	<u>1 121</u>

Keno Brothers AB
Org.nr. 559320-0693

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		336 150	183 064
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>336 150</u>	<u>183 064</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-122 506	-217 493
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-97 343</u>	<u>-78 141</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-219 849</u>	<u>-295 634</u>
Rörelseresultat		116 301	-112 570
Finansiella poster			
Ränteintäkter		37	2
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-218 335</u>	<u>-61 988</u>
Summa finansiella poster		<u>-218 298</u>	<u>-61 986</u>
Resultat efter finansiella poster		-101 997	-174 556
Resultat före skatt		-101 997	-174 556
Årets resultat		<u>-101 997</u>	<u>-174 556</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	<u>6 619 935</u>	<u>6 717 278</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		6 619 935	6 717 278
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	3	<u>273</u>	<u>273</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		273	273
Summa anläggningstillgångar		6 620 208	6 717 551
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>2 099</u>	<u>2 062</u>
Summa kortfristiga fordringar		2 099	2 062
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>53 547</u>	<u>51 755</u>
Summa kassa och bank		53 547	51 755
Summa omsättningstillgångar		55 646	53 817
SUMMA TILLGÅNGAR		6 675 854	6 771 368

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		103 118	185 000
Årets resultat		-101 997	-181 882
Summa fritt eget kapital		<u>1 121</u>	<u>3 118</u>
Summa eget kapital		26 121	28 118
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 751 265	3 686 000
Summa långfristiga skulder		<u>1 751 265</u>	<u>3 686 000</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 456 140	76 000
Skatteskulder		9 287	0
Övriga skulder		3 384 430	2 943 250
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		48 611	38 000
Summa kortfristiga skulder		<u>4 898 468</u>	<u>3 057 250</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 675 854	6 771 368

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	50

Noter till resultaträkningen**Noter till balansräkningen**

Not 2	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	6 795 419	0
	Inköp	0	6 795 419
	Utgående anskaffningsvärden	6 795 419	6 795 419
	Ingående avskrivningar	-78 141	0
	Årets avskrivningar	-97 343	-78 141
	Utgående avskrivningar	-175 484	-78 141
	Redovisat värde	6 619 935	6 717 278

Not 3	Andra långfristiga fordringar	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	273	0
	Tillkommande fordringar	0	273
	Utgående anskaffningsvärden	273	273
	Redovisat värde	273	273

Not 4	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Förfaller senare än 5 år	1 254 705	3 382 000

Övriga noter

Not 5	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Fastighetsinteckningar	3 800 000	3 800 000

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Gävle

Murat Tasci
Murat Tasci

2024-04-24