20230502038 98

Årsredovisning för

# Rocky Invest & Konsult AB

556949-4064

Räkenskapsåret
**2022-01-01 - 2022-12-31**

Styrelsen avger följande årsredovisning.

**Årsredovisning för räkenskapsåret 2022**

Innehåll Sida


| | |
|---|---|
| - förvaltningsberättelse | 1 |
| - resultaträkning | 2 |
| - balansräkning | 3 |
| - noter | 5 |


Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor.
Uppgifter inom parantes avser föregående år.

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Rocky Invest & Konsult AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023 04 28. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023 04 28

Joel Ingmansson

20230502203869

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska bedriva mark-, trädgårds-, park-, bygg och entreprenadsarbeten samt konsultverksamhet inom dessa områden och idka därmed förenlig verksamhet.

Bolaget äger till 100% dotterbolaget ABIMAGruppen AB, 556263-7180.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

## Flerårsöversikt

*Belopp i kr*

| | *2022* | *2021* | *2020* | *2019* |
|---|---|---|---|---|
| Nettoomsättning | 1 605 | 1 335 | 2 044 | 4 585 |
| Resultat efter finansiella poster | 551 | 933 | 2 171 | 2 983 |
| Soliditet, % | 88,2 | 88,2 | 78,5 | 81 |

## Förändringar i eget kapital

| | *Aktie-kapital* | *Balanserat resultat* | *Årets resultat* | *Totalt* |
|---|---|---|---|---|
| Vid årets början | 50 000 | 3 880 578 | 526 266 | 4 456 844 |
| Utdelning | | -500 000 | | -500 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 526 266 | -526 266 | |
| Årets resultat | | | 265 804 | 265 804 |
| **Vid årets slut** | **50 000** | **3 906 844** | **265 804** | **4 222 648** |

## Resultatdisposition

| | *Belopp i kr* |
|---|---|
| Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel: | |
| Balanserat resultat | 3 906 844 |
| Årets resultat | 265 804 |
| **Totalt** | **4 172 648** |
| Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande: | |
| Utdelning | 700 000 |
| Balanseras i ny räkning | 3 472 648 |
| Summa | 4 172 648 |
| Utdelning per aktie | 1 000 |

Styrelsen bemyndigas att fastställa betalningsdag. Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelningen. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likadels betryggande nivå. Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap § 2-3 st (försiktighetsregeln).

20230502038870

# Resultaträkning

| *Belopp i kr* | *Not* | *2022-01-01-2022-12-31* | *2021-01-01-2021-12-31* |
|---|---|---|---|
| ***Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.*** | | | |
| Nettoomsättning | | 1 605 666 | 1 334 956 |
| Övriga rörelseintäkter | | 19 360 | 73 000 |
| **Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.** | | 1 625 026 | 1 407 956 |
| ***Rörelsekostnader*** | *1* | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -393 341 | -182 324 |
| Övriga externa kostnader | | -383 729 | -347 102 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -296 624 | -204 600 |
| **Summa rörelsekostnader** | | -1 073 694 | -734 026 |
| **Rörelseresultat** | | 551 332 | 673 930 |
| ***Finansiella poster*** | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | - | 285 000 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 1 | 73 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | - | -25 862 |
| **Summa finansiella poster** | | 1 | 259 211 |
| **Resultat efter finansiella poster** | | 551 333 | 933 141 |
| ***Bokslutsdispositioner*** | | | |
| Lämnade koncernbidrag | | -424 040 | - |
| Förändring av periodiseringsfonder | | 169 000 | -109 000 |
| Förändring av överavskrivningar | | 18 859 | -155 900 |
| **Summa bokslutsdispositioner** | | -236 181 | -264 900 |
| **Resultat före skatt** | | 315 152 | 668 241 |
| ***Skatter*** | | | |
| Skatt på årets resultat | | -49 348 | -141 975 |
| **Årets resultat** | | 265 804 | 526 266 |

20230502038711

# Balansräkning

| *Belopp i kr* | *Not* | *2022-12-31* | *2021-12-31* |
|---|---|---|---|
| **TILLGÅNGAR** | | | |
| **Anläggningstillgångar** | | | |
| ***Materiella anläggningstillgångar*** | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 2 | 999 159 | 1 211 067 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 999 159 | 1 211 067 |
| ***Finansiella anläggningstillgångar*** | | | |
| Andelar i koncernföretag | 3 | 317 500 | 305 000 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 4 | 3 185 530 | 2 820 530 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 3 503 030 | 3 125 530 |
| **Summa anläggningstillgångar** | | 4 502 189 | 4 336 597 |
| **Omsättningstillgångar** | | | |
| ***Kortfristiga fordringar*** | | | |
| Kundfordringar | | 166 612 | 8 274 |
| Övriga fordringar | | 20 301 | 135 099 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 51 473 | 21 590 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 238 386 | 164 963 |
| ***Kassa och bank*** | | | |
| Kassa och bank | | 1 943 460 | 2 576 387 |
| Summa kassa och bank | | 1 943 460 | 2 576 387 |
| **Summa omsättningstillgångar** | | 2 181 846 | 2 741 350 |
| **SUMMA TILLGÅNGAR** | | 6 684 035 | 7 077 947 |

20230502203872

## Balansräkning

| *Belopp i kr* | *Not* | *2022-12-31* | *2021-12-31* |
|---|---|---|---|
| **EGET KAPITAL OCH SKULDER** | | | |
| ***Eget kapital*** | | | |
| *Bundet eget kapital* | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| *Fritt eget kapital* | | | |
| Balanserat resultat | | 3 906 844 | 3 880 578 |
| Årets resultat | | 265 804 | 526 266 |
| Summa fritt eget kapital | | 4 172 648 | 4 406 844 |
| **Summa eget kapital** | | 4 222 648 | 4 456 844 |
| ***Obeskattade reserver*** | | | |
| Periodiseringsfonder | | 1 756 000 | 1 925 000 |
| Ackumulerade överavskrivningar | | 351 041 | 369 900 |
| Summa obeskattade reserver | | 2 107 041 | 2 294 900 |
| ***Kortfristiga skulder*** | | | |
| Leverantörsskulder | | 28 388 | 5 125 |
| Skulder till koncernföretag | | 262 936 | 237 093 |
| Övriga skulder | | 43 022 | 8 659 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 20 000 | 75 326 |
| Summa kortfristiga skulder | | 354 346 | 326 203 |
| **SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER** | | 6 684 035 | 7 077 947 |

20230502203873

# Noter

## Redovisnings och värderingsprinciper

### Allmäna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10. Årsredovisning i mindre bolag.

**Avskrivningar**
Tillämpade avskrivningstider:

| | |
|---|---|
| Inventarier och verktyg | 5 år |

**Upplysningar till resultaträkningen**

**Not 1 Medelantalet anställda**

Bolaget har ej haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

**Upplysningar till balansräkningen**

## Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

| | *2022-12-31* | *2021-12-31* |
|---|---|---|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 652 300 | 1 113 300 |
| - Inköp | 84 716 | 669 000 |
| - Försäljningar utrangeringar | - | -130 000 |
| Utgående anskaffningsvärden | **1 737 016** | **1 652 300** |
| Ingående avskrivningar | -441 233 | -366 633 |
| - Återförda avskrivningar på försäljningar resp | - | 130 000 |
| - Årets avskrivningar | -296 624 | -204 600 |
| Utgående avskrivningar | -737 857 | -441 233 |
| **Redovisat värde vid årets slut** | **999 159** | **1 211 067** |

## Not 3 Andelar i koncernföretag

| | *2022-12-31* | *2021-12-31* |
|---|---|---|
| Ingående anskaffningsvärden | 305 000 | 305 000 |
| Tillkommande | 12 500 | |
| Utgående anskaffningsvärden | 317 500 | 305 000 |
| **Redovisat värde vid årets slut** | **317 500** | **305 000** |

## Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | *2022-12-31* | *2021-12-31* |
|---|---|---|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 820 530 | 4 585 530 |
| - Tillkommande värdepapper | 365 000 | 200 000 |
| - Andelar i BRF Lännahöjden | | -1 965 000 |
| **Redovisat värde vid årets slut** | **3 185 530** | **2 820 530** |

20230502038 74

Stockholm 2023 04 28

Joel Ingmansson
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 2023 04 28

Jonny Isaksson
Auktoriserad revisor

20230502203875

# Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i Rocky Invest & Konsult AB**
Org.nr 556949-4064

## Rapport om årsredovisningen

*Uttalanden*
Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Rocky Invest & Konsult AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Rocky Invest & Konsult ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

*Grund för uttalanden*
Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Rocky Invest & Konsult AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

*Styrelsens ansvar*
Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

*Revisorns ansvar*
Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:
www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

20230502203876

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

***Uttalanden***
Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Rocky Invest & Konsult AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

***Grund för uttalanden***
Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Rocky Invest & Konsult AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

***Styrelsens ansvar***
Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

***Revisorns ansvar***
Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:
www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Solna den 28 april 2023

Jonny Isaksson
Auktoriserad revisor

Kopians överensstämmelse
med originalet bekräftas