

Årsredovisning

för

Bergqvist Fastigheter AB

556794-9614

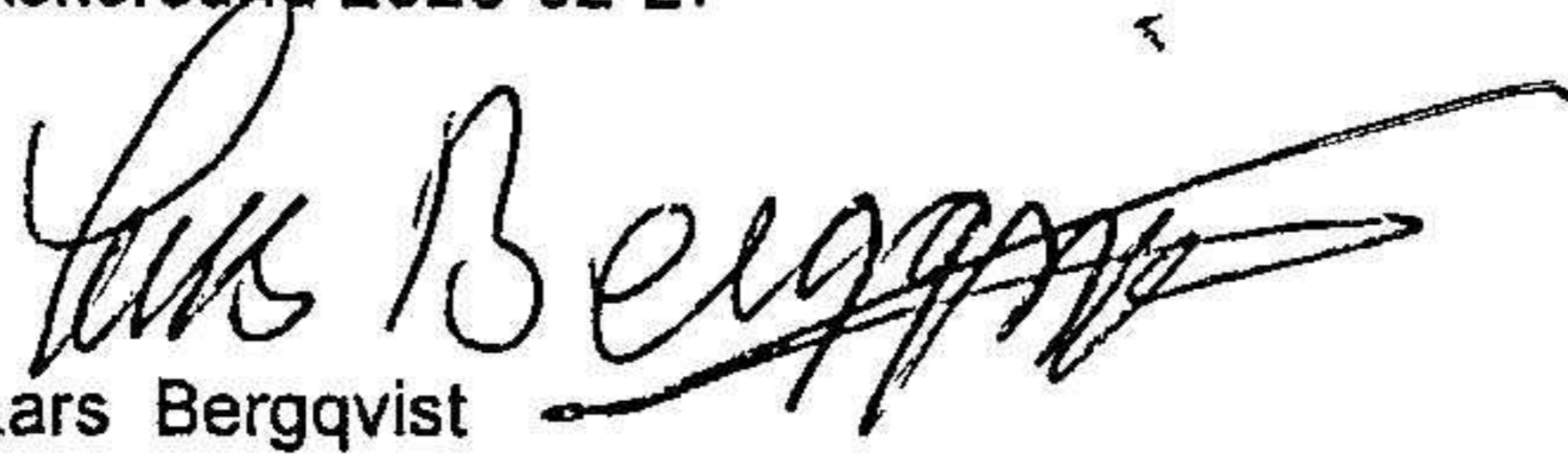
Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bergqvist Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2026-02-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Askersund 2026-02-27


Lars Bergqvist

Styrelsen för Bergqvist Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning
Företaget har sitt säte i Askersund.

Flerårsöversikt (tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	2 126	2 301	2 194	2 283
Resultat efter finansiella poster	1 168	1 460	1 405	1 093
Soliditet (%)	97	96	96	87

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	7 827 350	1 159 022	9 486 372
Belopp vid årets utgång	500 000	7 827 350	1 159 022	9 486 372

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 986 372
årets vinst	927 052
	8 913 424
disponeras så att till aktieägare utdelas	500 000
i ny räkning överföres	8 413 424
	8 913 424

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		2 125 921	2 301 278
Övriga rörelseintäkter		30 180	0
Summa rörelseintäkter		2 156 101	2 301 278
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-5 379	-1 310
Övriga externa kostnader		-477 677	-530 955
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-504 066	-309 379
Summa rörelsekostnader		-987 122	-841 644
Rörelseresultat		1 168 979	1 459 634
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	71
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 410	0
Summa finansiella poster		-1 410	71
Resultat efter finansiella poster		1 167 569	1 459 705
Resultat före skatt		1 167 569	1 459 705
Skatter			
Skatt på årets resultat		-240 517	-300 683
Årets resultat		927 052	1 159 022

2026030505741

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3, 4	7 604 153	7 913 532
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	1 112 982	0
Summa materiella anläggningstillgångar		8 717 135	7 913 532

Summa anläggningstillgångar

8 717 135

7 913 532

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		72 450	17 075
Övriga fordringar		-147	22
Summa kortfristiga fordringar		72 303	17 097

Kassa och bank

Kassa och bank		902 726	1 950 309
Summa kassa och bank		902 726	1 950 309
Summa omsättningstillgångar		975 029	1 967 406

SUMMA TILLGÅNGAR

9 692 164

9 880 938

2026030505742

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

500 000

500 000

Summa bundet eget kapital

500 000

500 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

7 986 372

7 827 351

Årets resultat

927 052

1 159 022

Summa fritt eget kapital

8 913 424

8 986 373

Summa eget kapital

9 413 424

9 486 373

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

31 242

34 116

Skatteskulder

7 529

127 029

Övriga skulder

66 456

67 534

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

173 513

165 886

Summa kortfristiga skulder

278 740

394 565

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 692 164

9 880 938

2026030505743

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckning	3 300 000	3 300 000
	3 300 000	3 300 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 756 301	10 756 301
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 756 301	10 756 301
Ingående avskrivningar	-3 412 707	-3 136 305
Årets avskrivningar	-276 402	-276 402
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 689 109	-3 412 707
Utgående redovisat värde	7 067 192	7 343 594

Not 4 Markanläggningar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	692 431	692 431
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	692 431	692 431
Ingående avskrivningar	-122 493	-89 516
Årets avskrivningar	-32 977	-32 977
Utgående ackumulerade avskrivningar	-155 470	-122 493
Utgående redovisat värde	536 961	569 938


Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

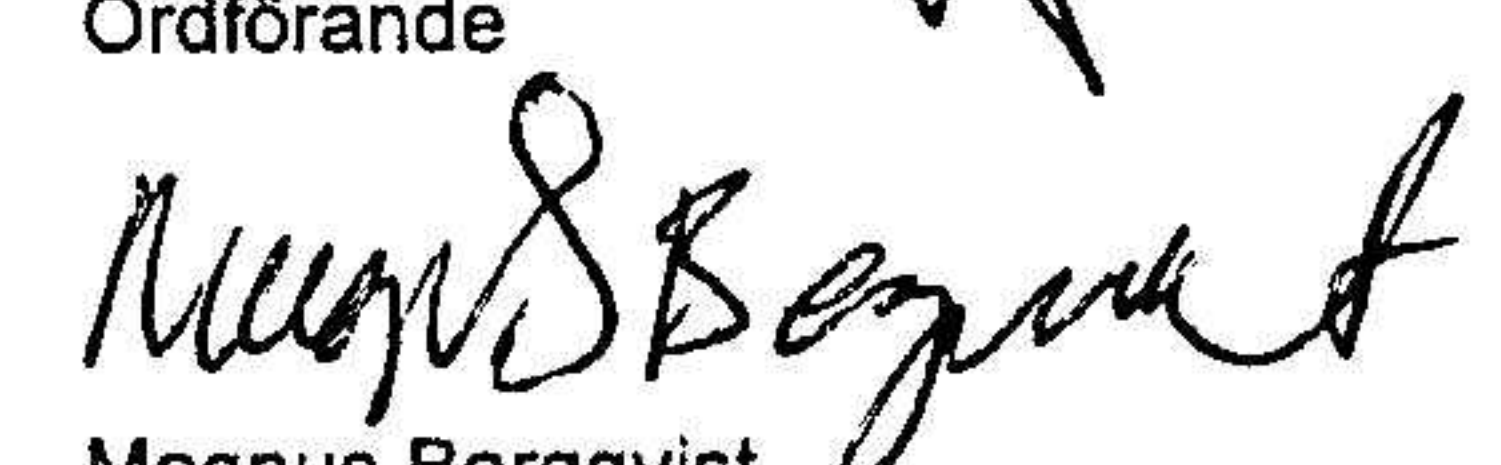
	2025-12-31	2024-12-31
Inköp	1 307 669	

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 307 669
Årets avskrivningar	-194 687
Utgående ackumulerade avskrivningar	-194 687
Utgående redovisat värde	1 112 982

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-02-12

Askersund 2026-02-27


Mattias Bergqvist
Ordförande


Magnus Bergqvist


Lars Bergqvist

2026030505745