

Årsredovisning för
Mälardalens Support & Underhåll AB
556871-6657

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

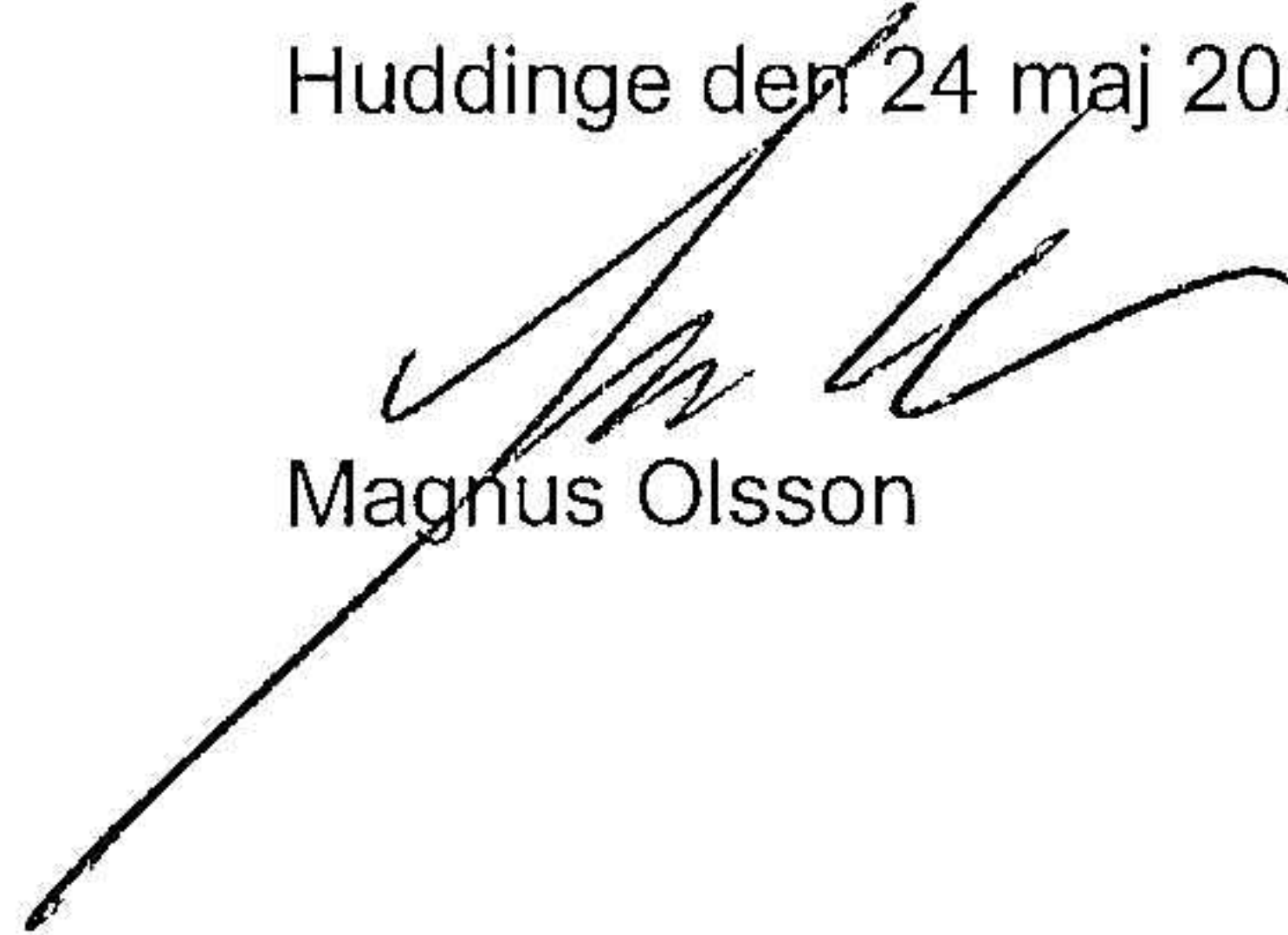
Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-8
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mälardalens Support & Underhåll AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 24 maj 2024. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Huddinge den 24 maj 2024


Magnus Olsson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mälardalens Support & Underhåll AB, 556871-6657, med säte i Huddinge kommun, får härmed avge årsredovisning för år 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva support och underhåll inom byggsektorn.
Bolaget bedriver holdingverksamhet samt uthyrning av fastigheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga händelser av väsentlig betydelse för företaget har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kkr 2020
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-326	4 723	3 137	404
Soliditet, %	45	60	75	75

Förändringar i eget kapital (kr)

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	14 641 110
Disposition enl beslut på årsstämma		
Utdelning		-5 000 000
Årets resultat		-326 081
Vid årets slut	50 000	9 315 029

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	9 641 110
årets resultat	-326 081
Totalt	9 315 029
disponeras för	
balanseras i ny räkning	9 315 029
Summa	9 315 029

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		-	-
Övriga rörelseintäkter		600 460	500 000
Summa rörelseintäkter		600 460	500 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-293 576	-431 200
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	3	-220 026	-137 995
Summa rörelsekostnader		-513 602	-569 195
Rörelseresultat		86 858	-69 195
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-	5 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-21 536	22 500
Räntekostnader och liknande resultatposter		-391 403	-230 527
Summa finansiella poster		-412 939	4 791 973
Resultat efter finansiella poster		-326 081	4 722 778
Resultat före skatt		-326 081	4 722 778
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-
Årets resultat		-326 081	4 722 778

20240704034562

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Övriga immateriella anläggningstillgångar	4	17 520	-
Summa immateriella anläggningstillgångar		17 520	-
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	5	9 755 336	9 058 610
Inventarier, verktyg och installationer	6	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		9 755 336	9 058 610
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	7	5 097 000	5 097 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	8	2 006 125	2 006 125
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		-	300 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	9	1 000 000	1 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 103 125	8 403 125
Summa anläggningstillgångar		17 875 981	17 461 735
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		200 000	150 000
Fordringar hos koncernföretag		2 045 670	6 395 670
Övriga fordringar		99 291	493 711
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	22 500
Summa kortfristiga fordringar		2 344 961	7 061 881
Kassa och bank			
Kassa och bank		487 703	9 209
Summa kassa och bank		487 703	9 209
Summa omsättningstillgångar		2 832 664	7 071 090
SUMMA TILLGÅNGAR		20 708 645	24 532 825

2024070434563

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		9 641 110	9 918 332
Årets resultat		-326 081	4 722 778
Summa fritt eget kapital		9 315 029	14 641 110
Summa eget kapital		9 365 029	14 691 110
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	10,12	5 055 558	5 788 890
Skulder till koncernföretag	11	3 057 000	3 057 000
Övriga skulder		2 437 888	150 562
Summa långfristiga skulder		10 550 446	8 996 452
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	12	733 332	733 332
Leverantörsskulder		27 717	1 349
Skatteskulder		18 574	17 748
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		13 547	92 834
Summa kortfristiga skulder		793 170	845 263
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		20 708 645	24 532 825

202407043456

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immatriella anläggningstillgångar	
- Övriga immatriella anläggningstillgångar	5
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Markanläggningar	10
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Koncernuppgifter

Koncernredovisning har inte upprättats i enlighet med bestämmelserna i Årsredovisningslagen 7 kapitlet 3 §.

Not 2 Anställda

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Medelantalet anställda	-	-
Totalt	-	-

Not 3 Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Immateriella anläggningstillgångar	-4 380	-
Byggnader	-215 646	-124 409
Inventarier, verktyg och installationer	-	-13 586
Summa	-220 026	-137 995

Not 4 Immateriella tillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Nyanskaffningar	21 900	-
Vid årets slut	21 900	-
<i>Ackumulerade avskrivningar:</i>		
-Årets avskrivning enligt plan	-4 380	-
Vid årets slut	-4 380	-
Redovisat värde vid årets slut	17 520	-

Not 5 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	9 898 026	9 898 026
-Nyanskaffningar	912 372	-
	10 810 398	9 898 026
<i>Ackumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
-Vid årets början	-839 416	-715 007
-Årets avskrivning enligt plan	-215 646	-124 409
Summa	-1 055 062	-839 416
Redovisat värde vid årets slut	9 755 336	9 058 610
Varav markvärde	3 677 500	3 677 500

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	67 930	67 930
Vid årets slut	67 930	67 930
<i>Ackumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
-Vid årets början	-67 930	-54 344
-Årets avskrivning enligt plan	-	-13 586
Vid årets slut	-67 930	-67 930
Redovisat värde vid årets slut	-	-

2024070134566

Not 7 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 097 000	5 122 000
-Avyttring	-	-18 875
-Omklassificeringar	-	-6 125
Redovisat värde vid årets slut	5 097 000	5 097 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
MO Holding BV, Eindhoven, Holland	1 800	100	300 000
Mälardalens Fönsterrenovering AB, 556403-3297, Sthlm	1 000	100	4 672 000
Svensk Fönsterrenovering Spolka z.o.o., Polen		100	100 000
Mälardalens Fönsterservice AB, 559286-6510	250	100	25 000
			5 097 000

Not 8 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 006 125	-
-Förvärv	-	2 000 000
-Omklassificeringar	-	6 125
Vid årets slut	2 006 125	2 006 125

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Intresseföretag, org nr, säte	Antal andelar	Andel i %	2023-12-31 Redovisat värde
Havsblicken Fastigheter AB, 559347-9503, Huddinge	6 125	24,5	2 006 250
			2 006 250

Not 9 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 000 000	1 000 000
Redovisat värde vid årets slut	1 000 000	1 000 000

Not 10 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	5 055 558	5 788 890
	<u>5 055 558</u>	<u>5 788 890</u>

Not 11 Skulder till koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	3 057 000	3 057 000
	<u>3 057 000</u>	<u>3 057 000</u>

Not 12 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	7 000 000	7 000 000
	<u>7 000 000</u>	<u>7 000 000</u>
Summa ställda säkerheter	<u>7 000 000</u>	<u>7 000 000</u>

Eventalförpliktelser

<i>Eventalförpliktelser</i>	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>
-----------------------------	-------------	-------------

Not 13 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga händelser av väsentlig betydelse för bolaget har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Underskrifter

Huddinge den dag som framgår av min elektroniska signatur

Magnus Olsson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska signatur
Ernst & Young AB

Mikael Berlin
Auktoriserad revisor

2024070434570



Document history

COMPLETED BY ALL:
23.05.2024 17:01

SENT BY OWNER:
Sörmlandsgruppen Redovisning AB • 20.05.2024 10:51

DOCUMENT ID:
BJLIQyqu70

ENVELOPE ID:
ry8Qyq_7C-BJLIQyqu70

DOCUMENT NAME:
Årsredovisning 2023 Mälardalens Support & Underhåll.pdf
10 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. MAGNUS OLSSON magnus@studyportals.com	Signed Authenticated	22.05.2024 20:18 22.05.2024 20:01	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1977/11/10) IP: 213.67.130.107
2. Nils Mikael Berlin mikael.berlin@se.ey.com	Signed Authenticated	23.05.2024 17:01 23.05.2024 16:57	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1983/09/30) IP: 213.115.251.101

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed



2024070434571

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Mälardalens Support & Underhåll AB, org.nr 556871-6657

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Mälardalens Support & Underhåll AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mälardalens Support & Underhåll ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Mälardalens Support & Underhåll AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehåll i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Penneo dokumentnyckel: 0ETU7-LGU78-KPXD2-W6W3X-LPLZ6-3EAG8



2024070434572

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Mälardalens Support & Underhåll AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Mälardalens Support & Underhåll AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Katrineholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift
Ernst & Young AB

Mikael Berlin

Mikael Berlin

Auktoriserad revisor

Penneo dokumentnyckel: 0ETU7-LGU78-KPXD2-W6W3X-LPLZ6-3EAG8

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

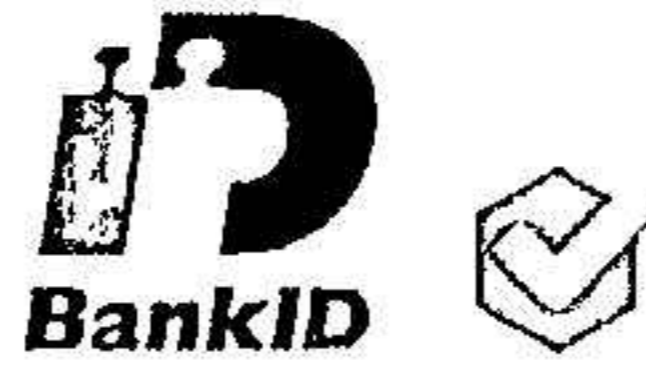
Nils Mikael Berlin (SSN-validerad)

Signing Partner

Serienummer: ee8328eb343cbc[...]1b9dae6947e80

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-05-23 15:03:57 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>** Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2024070434573

Penneo dokumentnyckel: 0ETU7-LGU78-KPXD2-W6W3X-LPLZ6-3EAG8