

2024011509405

Årsredovisning för räkenskapsåret 20230101-20231231

Styrelsen för Lunkaberg Utveckling AB avger följande årsredovisning för verksamhetsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Innehåll

Förvaltningsberättelse	2
Resultatdisposition	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter och tilläggsupplysningar	5

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (SEK).

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma den 12 januari 2024. Stämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Simrishamn, 2024-01-12


Agneta Nielsen


Klaas van Ommeren

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver i huvudsak hotell- och konferensverksamhet under namnet Lunkaberg Bed & Breakfast och bedriver också utbildning och projektledning inom turismbranschen.

Bolaget har sitt säte i Simrishamn, Skåne län, där också B&B verksamheten bedrivs.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Trots stigande räntor, ökade energikostnader och ökad inflation har verksamheten haft fler besökare under året jämfört med tidigare år.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021
Netto-omsättning, tkr	1 399	1 218	1 286
Resultat efter finansiella poster, tkr	37	81	96
Soliditet,%	94	78	71

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	310 104
Årets resultat	29 700
Totalt	339 804

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen i sin helhet balanseras i ny räkning.

Resultatet av företagets verksamhet i övrigt och ställningen vid räkenskapsårets utgång, framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

	Not	20230101-- 20231231	20220101-- 20221231
Nettoomsättning		1 399 300	1 218 420
Bruttoresultat		350 210	318 911
Personalkostnader	2	-260 873	-188 162
Av- och nedskrivningar		-52 161	-49 542
Rörelseresultat		37 176	81 207
Finansiella poster		234	-300
Resultat efter finansiella poster		37 410	80 907
Extraordinära poster		0	0
Bokslutsdispositioner		0	0
Resultat före skatt		37 410	80 907
Skatt på årets resultat		-7 710	-17 096
Årets resultat		29 700	63 811

2024011509407

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar	3	0	14 974
Materiella anläggningstillgångar	4	85 919	27 431
Pågående nyanläggningar		0	27 576
Summa anläggningstillgångar		85 919	69 981
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar		11 863	44 543
Kassa och bank		315 804	349 761
Summa omsättningstillgångar		327 667	394 304
Summa tillgångar		413 586	464 285
Eget kapital och skulder			
Eget kapital	5		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		310 104	246 293
Årets resultat		29 700	63 811
Summa fritt eget kapital		339 804	310 104
Summa eget kapital		389 804	360 104
Obeskattade reserver		0	0
Avsättningar (<i>t ex för pensioner</i>)		0	0
Kortfristiga skulder, inkl leverantörsskulder och löpande skatteskuld		23 782	104 181
Summa eget kapital och skulder		413 586	464 285
Ställda säkerheter och ansvarförbindelser		Inga	Inga

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Immateriella tillgångar	5 år
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Vid fastställande av det avskrivningsbara beloppet för dessa har hänsyn tagits till beräknat restvärde.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Upplysningar till resultaträkningen

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01-- 2023-12-31	2022-01-01-- 2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Upplysningar till balansräkningen

Not 3 Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella tillgångar, varumärke

mm

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
- Inköp		
Utgående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Ingående avskrivningar	-85 026	-65 026
- Årets avskrivningar	-14 974	-20 000
Utgående avskrivningar	-100 000	-85 026
Redovisat värde	0	14 974

Not 4 Materiella anläggningstillgångar

Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	
- Inköp	95 675	
Utgående anskaffningsvärden	95 675	
Ingående avskrivningar	0	
- Årets avskrivningar	-14 348	
Utgående avskrivningar	-14 348	
Redovisat värde	81 327	

Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	147 708	147 708
- Inköp		
Utgående anskaffningsvärden	147 708	147 708
Ingående avskrivningar	-120 278	-90 736
- Årets avskrivningar	-22 838	-29 542
Utgående avskrivningar	-143 116	-120 278
Redovisat värde	4 592	27 430

Not 5 Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	310 104		360 104
Årets resultat			29 700	29 700
Belopp vid årets utgång	50 000	310 104	29 700	389 804

Simrishamn, 2024-01-12


Agneta Nielsen


Klaas van Ommeren

2024011509411