

Årsredovisning

för

Mark & Byggtjänst Nord Fastigheter AB

559315-9501

Räkenskapsåret

2021-05-05 - 2022-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Mark & Byggtjänst Nord Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-08-16. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Boden 2022-08-16

Per Hansson Nyström



Årsredovisning

för

Mark & Byggtjänst Nord Fastigheter AB

559315-9501

Räkenskapsåret

2021-05-05 - 2022-04-30

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsen och verkställande direktören för Mark & Byggtjänst Nord Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-05 - 2022-04-30, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företags verksamhet är att äga, förvalta och hyra ut fastigheter.

Företaget har sitt säte i Boden.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-400
Soliditet (%)	9,4

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000			50 000
Erhållna aktieägartillskott		2 000 000		2 000 000
Årets resultat			-400 421	-400 421
Belopp vid årets utgång	50 000	2 000 000	-400 421	1 649 579

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 2 mkr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 000 000
årets förlust	-400 421
	1 599 579
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 599 579
	1 599 579

Företags resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-05-05
-2022-04-30

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -294 423

Summa rörelsekostnader -294 423

Rörelseresultat -294 423

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter -105 998

Summa finansiella poster -105 998

Resultat efter finansiella poster -400 421

Resultat före skatt -400 421

Årets resultat -400 421

2022090904742

Balansräkning

Not

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

2

16 034 600

Summa materiella anläggningstillgångar

16 034 600

Summa anläggningstillgångar

16 034 600

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

1 498 299

Summa kassa och bank

1 498 299

Summa omsättningstillgångar

1 498 299

SUMMA TILLGÅNGAR

17 532 899

Balansräkning

Not

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 000 000

Årets resultat

-400 421

Summa fritt eget kapital

1 599 579

Summa eget kapital

1 649 579

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

11 200 000

Övriga skulder

3 019 000

Summa långfristiga skulder

14 219 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 600 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

64 320

Summa kortfristiga skulder

1 664 320

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

17 532 899

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

2022-04-30

Inköp	16 034 600
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 034 600

Utgående redovisat värde	16 034 600
--------------------------	------------

Not 3 Långfristiga skulder

2022-04-30

Skulder som ska betalas senare än fem år från balansdagen	14 219 000
	14 219 000

Not 4 Ställda säkerheter

2022-04-30

Fastighetsinteckning	13 000 000
	13 000 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Boden 2022-08-16



Klas Rendahl
Ordförande



Per Hansson Nyström
Verkställande direktör

Kopians överensstämmelse med
originalet intygas:



.....