

Årsredovisning för  
**NBM Norham Byggnads Moder AB**  
559052-2685

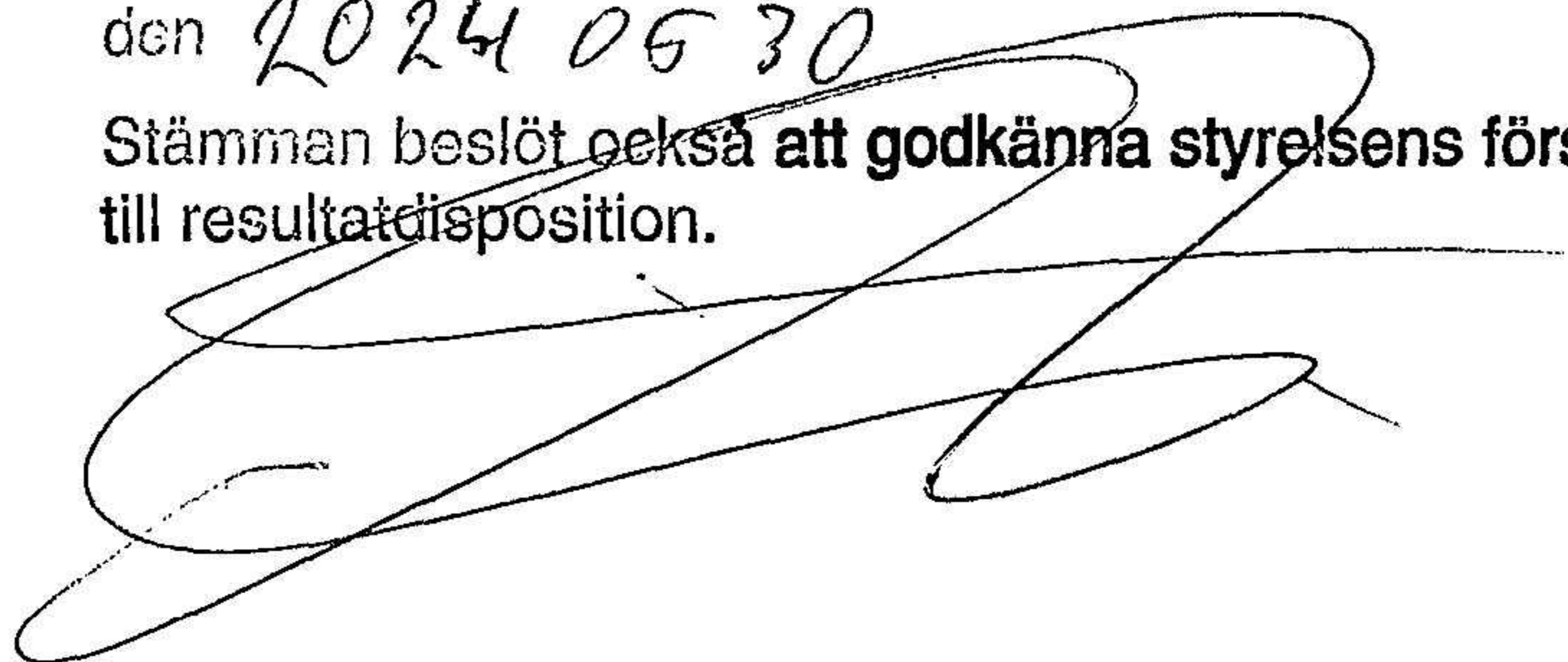
Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Undertecknad intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat-och balansräkningen fastställts på årsstämma den **2024 05 30**

Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.



Sten Linder

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för NBM Norham Byggnads Moder AB, 559052-2685, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva uthyrning och förvaltning av fastigheter. Konsultverksamhet inom bygg och inredningsmontering.  
Företagets säte är Jönköping.

Efter balansdagen har Bombastik Byarum AB försatts i konkurs innebärande att andelar och fordringar om totalt 400 kkr nedskrivits.

Utdelning om kronor 300 000 har beslutats på extra bolagsstämma i augusti 2023.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	602 234	581 824	1 308 591	6 691 949
Resultat efter finansiella poster	-1 013 354	-1 052 015	4 044 737	2 647 700
Soliditet, %	90	93	89	67

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		7 857 273
Utdelning			-300 000
Årets resultat			-1 013 354
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>		<b>6 543 919</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 6 543 919 disponeras enligt följande:	
Balanseras i ny räkning	6 543 919
<b>Summa</b>	<b>6 543 919</b>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		602 234	581 824
Övriga rörelseintäkter		65 157	96 697
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>667 391</b>	<b>678 521</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-511 460	-837 729
Övriga externa kostnader		-473 968	-435 107
Personalkostnader	2	-231 007	-387 287
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-62 943	-66 420
Övriga rörelsekostnader		-	-1 249
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 279 378</b>	<b>-1 727 792</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-611 987</b>	<b>-1 049 271</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 017	83
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-400 000	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-2 384	-2 827
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-401 367</b>	<b>-2 744</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 013 354</b>	<b>-1 052 015</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		-	536 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-</b>	<b>536 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 013 354</b>	<b>-516 015</b>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 013 354</b>	<b>-516 015</b>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	245 140	294 883
Inventarier, verktyg och installationer	6	36 300	49 499
Summa materiella anläggningstillgångar		281 440	344 382
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	7	875 000	875 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	8	-	200 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		-	200 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav		3 440 000	3 440 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 315 000	4 715 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 596 440</b>	<b>5 059 382</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		132 966	20 525
Fordringar hos koncernföretag		2 429 101	2 816 135
Övriga fordringar		101 715	214 279
Summa kortfristiga fordringar		2 663 782	3 050 939
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		56 540	420 884
Summa kassa och bank		56 540	420 884
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 720 322</b>	<b>3 471 823</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 316 762</b>	<b>8 531 205</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		7 557 273	8 373 288
Årets resultat		-1 013 354	-516 015
Summa fritt eget kapital		6 543 919	7 857 273
<b>Summa eget kapital</b>		<b>6 593 919</b>	<b>7 907 273</b>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder		-	53 511
Summa långfristiga skulder		-	53 511
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		110 717	221 594
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		288 966	-
Övriga skulder		293 083	318 827
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		30 077	30 000
Summa kortfristiga skulder		722 843	570 421
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 316 762</b>	<b>8 531 205</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

##### *Soliditet*

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

#### **Personal**

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Medelantalet anställda		
Bolaget	1	1
<b>Summa</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

#### **Löner, andra ersättningar och sociala kostnader**

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Löner och andra ersättningar:	175 734	271 552
<b>Summa</b>	<b>175 734</b>	<b>271 552</b>
Sociala kostnader	55 213	85 317
(varav pensionskostnader)	-	-

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Räntekostnader, övriga	-2 384	-2 827
<b>Summa</b>	<b>-2 384</b>	<b>-2 827</b>

### Not 4 Koncernuppgifter

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

### Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	455 066	455 066
Vid årets slut	455 066	455 066
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-160 183	-109 183
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-49 743	-51 000
Vid årets slut	-209 926	-160 183
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>245 140</b>	<b>294 883</b>

### Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2018-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	77 104	77 104
Vid årets slut	77 104	77 104
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-27 605	-12 184
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-13 199	-15 421
Vid årets slut	-40 804	-27 605
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>36 300</b>	<b>49 499</b>

### Not 7 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	875 000	875 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>875 000</b>	<b>875 000</b>

#### Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Norham Norra Skolgatan AB, 559072-9942	500	100	800 000
Norham Förråd & Minilager AB, 559233-0152	500	100	50 000
Byarums fastigheter AB, 556317-0462	250	100	25 000
			<b>875 000</b>

## Not 8 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2023-12-31

Akkumulerade anskaffningsvärden:

-Vid årets början	200 000
-Nedskrivning p g a konkurs	-200 000

Vid årets slut

-

### Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

1) Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

<i>Intresseföretag/ org nr, säte</i>	<i>Antal andelar i % 1)</i>	<i>2023-12-31 Redovisat värde</i>
Bombastik Byarum AB, 556482-9546, Norrahammar	20	-

## Underskrifter

Norrahammar den 30 maj 2024

Stig Lindbom