

Årsredovisning för  
**RT Management AB**

556912-0446

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-20.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Roger Thalén  
Styrelseledamot

2026-03-24

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för RT Management AB, 556912-0446, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2012 och bedriver sedan dess fastighetsmäklari och därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Resultat efter finansiella poster	1 092	14 822	9 244	-12 766
Soliditet %	88,5	92	79,4	86

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	739 420	12 097
Balanseras i ny räkning		12 097	-12 097
Vinstutdelning		-209 550	
Årets resultat			1 092
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>541 967</b>	<b>1 092</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	541 967
Årets resultat	1 092
<b>Summa</b>	<b>543 059</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	164 000
Balanseras i ny räkning	379 059
<b>Summa</b>	<b>543 059</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-9 244	-10 544
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-9 244</b>	<b>-10 544</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-9 244</b>	<b>-10 544</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga räntetäkter och liknande resultatposter		10 342	25 366
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>10 336</b>	<b>25 366</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 092</b>	<b>14 822</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 092</b>	<b>14 822</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-2 725
<b>Årets resultat</b>		<b>1 092</b>	<b>12 097</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	1 000	1 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		80 788	80 230
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>80 788</b>	<b>80 230</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		588 130	790 154
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>588 130</b>	<b>790 154</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>668 918</b>	<b>870 384</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>669 918</b>	<b>871 384</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		541 967	739 420
Årets resultat		1 092	12 097
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>543 059</b>	<b>751 517</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>593 059</b>	<b>801 517</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		74 134	66 790
Skatteskulder		2 725	3 077
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>76 859</b>	<b>69 867</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>669 918</b>	<b>871 384</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000	1 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 000</b>	<b>1 000</b>

#### Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Typ av företag</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	
CRT Fastighetsförmedling KB	Intresseföretag	969763-2967	Stockholm	
<i>Företagets namn</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Årets resultat</i>	<i>Rösträttsandel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
CRT Fastighetsförmedling KB	25	0	25	1 000

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-20

Täby

*Roger Thalén*  
Roger Thalén  
Styrelseledamot

2026-03-20  
Datum