

Årsredovisning för
Norham Norra Skolgatan AB
559072-9942

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 30/6-23

Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.


STIG LINDBOM

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Norham Norra Skolgatan AB, 559072-9942, med säte i Jönköping får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger en fastighet i Norrahammar söder om Jönköping.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	530 180	489 395	446 337	457 801
Resultat efter finansiella poster	-220 379	-220 129	-84 416	20 613
Soliditet, %	1	2	2	4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Överkursfond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	100 000	28 020
Årets resultat			-120 379
Vid årets slut	50 000	100 000	-92 359

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
överkursfond	100 000
balanserat resultat	28 020
årets resultat	-120 379
Totalt	7 641
disponeras för	
balanseras i ny räkning	7 641
Summa	7 641

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		530 180	489 395
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		530 180	489 395
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-301 958	-325 358
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	5	-172 118	-172 118
Summa rörelsekostnader		-474 076	-497 476
Rörelseresultat		56 104	-8 081
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		31	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-276 514	-212 048
Summa finansiella poster		-276 483	-212 048
Resultat efter finansiella poster		-220 379	-220 129
Bokslutsdispositioner			
Övriga bokslutsdispositioner	4	100 000	230 000
Summa bokslutsdispositioner		100 000	230 000
Resultat före skatt		-120 379	9 871
Skatter			
Årets resultat		-120 379	9 871

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	5	8 206 875	8 378 993
Summa materiella anläggningstillgångar		8 206 875	8 378 993
Summa anläggningstillgångar		8 206 875	8 378 993
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		33 000	37 208
Fordringar hos koncernföretag		210 912	110 912
Övriga fordringar		47 583	50 850
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1	-
Summa kortfristiga fordringar		291 496	198 970
Kassa och bank			
Kassa och bank		46 889	34 715
Summa kassa och bank		46 889	34 715
Summa omsättningstillgångar		338 385	233 685
SUMMA TILLGÅNGAR		8 545 260	8 612 678

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Överkursfond		100 000	100 000
Balanserat resultat		28 020	18 149
Årets resultat		-120 379	9 871
Summa fritt eget kapital		7 641	128 020
Summa eget kapital		57 641	178 020
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	6 965 750	7 148 750
Skulder till koncernföretag		1 272 380	-
Summa långfristiga skulder		8 238 130	7 148 750
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		183 000	183 000
Leverantörsskulder		531	-
Skulder till koncernföretag		-	1 027 380
Övriga skulder		30 165	20 282
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		35 793	55 246
Summa kortfristiga skulder		249 489	1 285 908
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 545 260	8 612 678

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>procent</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	2

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader, övriga	276 514	212 048
Summa	276 514	212 048

Not 4 Bokslutsdispositioner

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Erhållet koncernbidrag	100 000	230 000
Summa	100 000	230 000

Not 5 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	8 605 897	8 605 897
	<u>8 605 897</u>	<u>8 605 897</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-226 904	-54 786
-Årets avskrivning enligt plan	-172 118	-172 118
	<u>-399 022</u>	<u>-226 904</u>
Redovisat värde vid årets slut	8 206 875	8 378 993

Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	6 416 750	6 599 750
	<u>6 416 750</u>	<u>6 599 750</u>

Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckning	7 560 000	7 560 000
	<u>7 560 000</u>	<u>7 560 000</u>
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

Underskrifter

Norrahammar den 30 juni 2023


Stig Lindbom

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas.


Peter Carlsson

2023071037990