

Årsredovisning
för
Backa Väglinje Fastighets AB
556204-7455

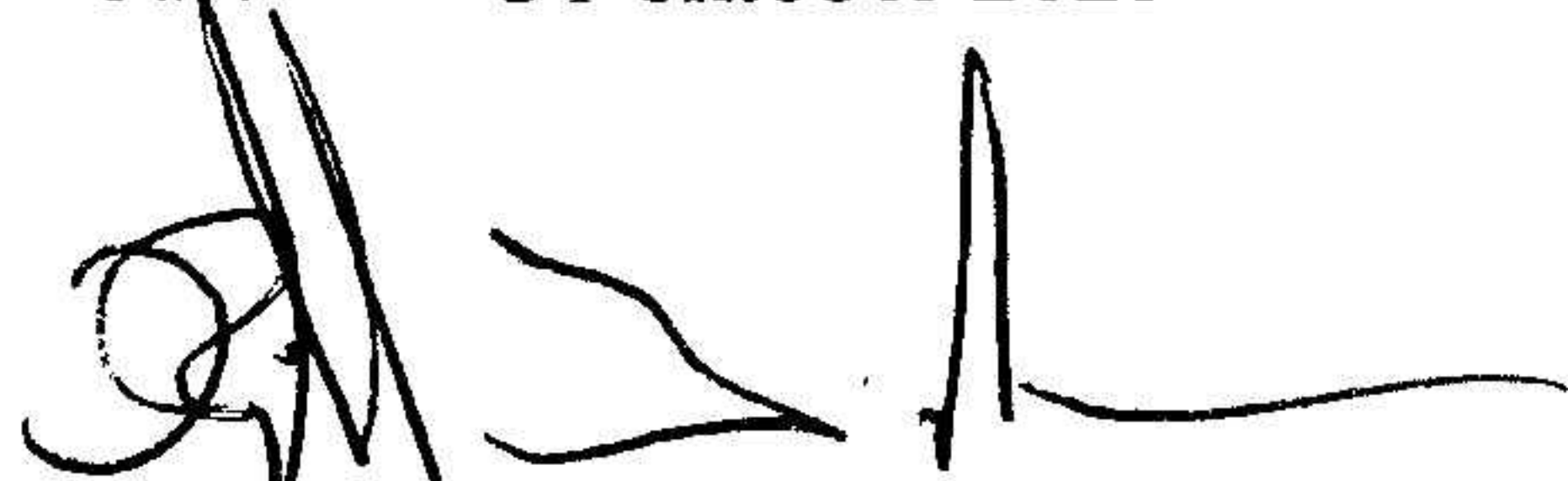
Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Backa Väglinje Fastighets AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 31 oktober 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Surte den 31 oktober 2025



Rickard Johansson

Årsredovisning
för
Backa Väglinje Fastighets AB
556204-7455
Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Styrelsen för Backa Väglinje Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av industrifastighet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Backa Väglinje Entreprenad Aktiebolag (org.nr 556610-2181) med säte i Ale.

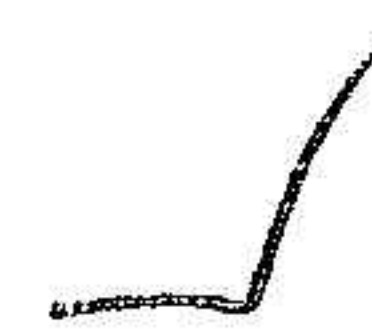
Företaget har sitt säte i Ale.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	263	264	261	258
Resultat efter finansiella poster	164	89	139	159
Soliditet (%)	50	45	34	29

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	610 553	69 377	799 930
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			69 377	-69 377	0
Årets resultat				117 025	117 025
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	679 930	117 025	916 955



Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	679 930
årets vinst	117 025
	796 955
disponeras så att	
i ny räkning överföres	796 955
	796 955

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025111700759



Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

263 220

263 758

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

263 220

263 758

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-53 744

-98 972

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-46 009

-42 009

Summa rörelsekostnader

-99 753

-140 981

Rörelseresultat

163 467

122 777

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

296

45

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-34 240

Summa finansiella poster

296

-34 195

Resultat efter finansiella poster

163 763

88 582

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-15 000

0

Summa bokslutsdispositioner

-15 000

0

Resultat före skatt

148 763

88 582

Skatter

Skatt på årets resultat

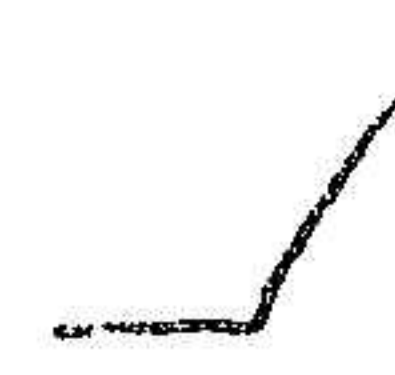
-31 738

-19 205

Årets resultat

117 025

69 377



Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	1	470 426	512 435
Inventarier, verktyg och installationer	2	16 000	0
Summa materiella anläggningstillgångar		486 426	512 435

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag	3	1 542 127	1 542 127
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 542 127	1 542 127
Summa anläggningstillgångar		2 028 553	2 054 562

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		6 730	10 939
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 663	8 369
Summa kortfristiga fordringar		15 393	19 308

Kassa och bank

Kassa och bank		106 317	26 861
Summa kassa och bank		106 317	26 861
Summa omsättningstillgångar		121 710	46 169

SUMMA TILLGÅNGAR

2 150 263

2 100 731

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

679 930

610 553

Årets resultat

117 025

69 377

Summa fritt eget kapital

796 955

679 930

Summa eget kapital

916 955

799 930

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

194 000

179 000

Summa obeskattade reserver

194 000

179 000

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

960 500

1 048 500

Summa långfristiga skulder

960 500

1 048 500

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

40 000

40 000

Skatteskulder

4 022

0

Övriga skulder

17 925

16,440

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

16 861

16 861

Summa kortfristiga skulder

78 808

73 301

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 150 263

2 100 731



Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.



2025111700764

Not 1 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 116 501	1 116 501
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 116 501	1 116 501
Ingående avskrivningar	-604 066	-562 057
Årets avskrivningar	-42 009	-42 009
Utgående ackumulerade avskrivningar	-646 075	-604 066
Utgående redovisat värde	470 426	512 435

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

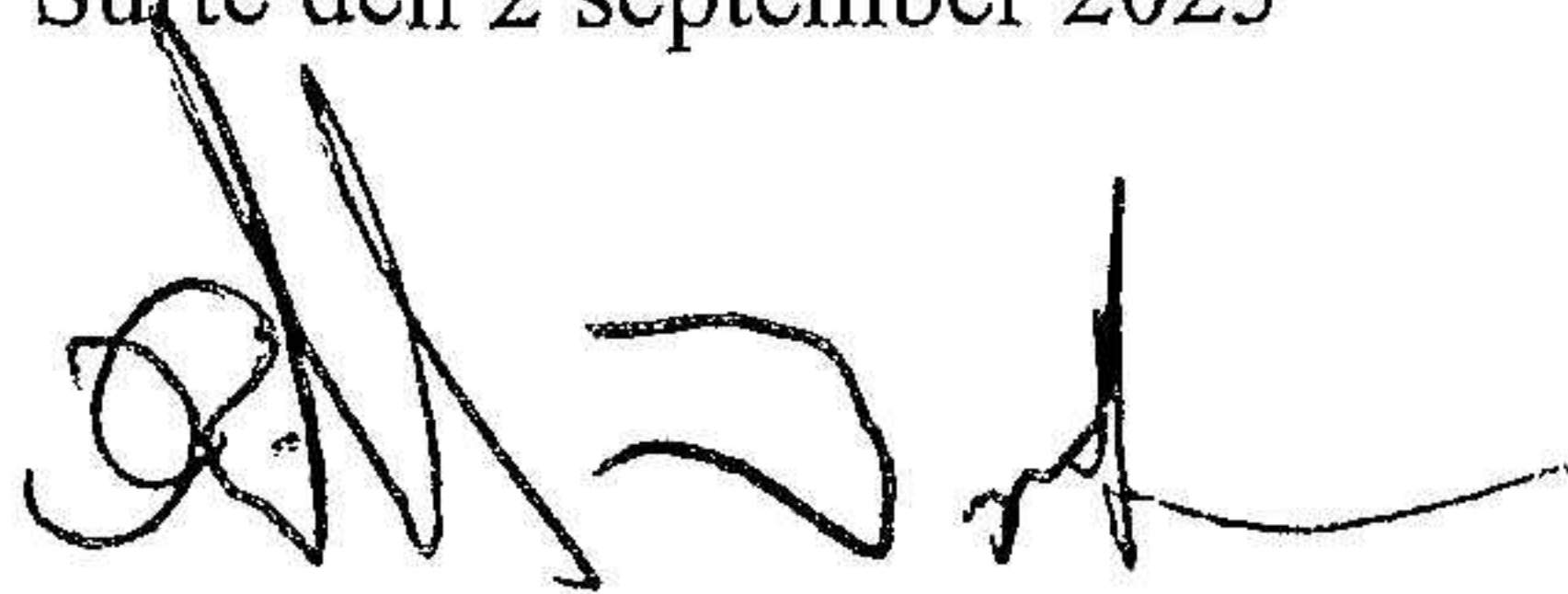
	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	37 260	37 260
Inköp	20 000	0
Försäljningar/utrangeringar	-16 200	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	41 060	37 260
Ingående avskrivningar	-37 260	-37 260
Försäljningar/utrangeringar	16 200	0
Årets avskrivningar	-4 000	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-25 060	-37 260
Utgående redovisat värde	16 000	0

2025111700765


Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 542 127	1 942 127
Avgående fordringar	0	-400 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 542 127	1 542 127
Utgående redovisat värde	1 542 127	1 542 127

Surte den 2 september 2025



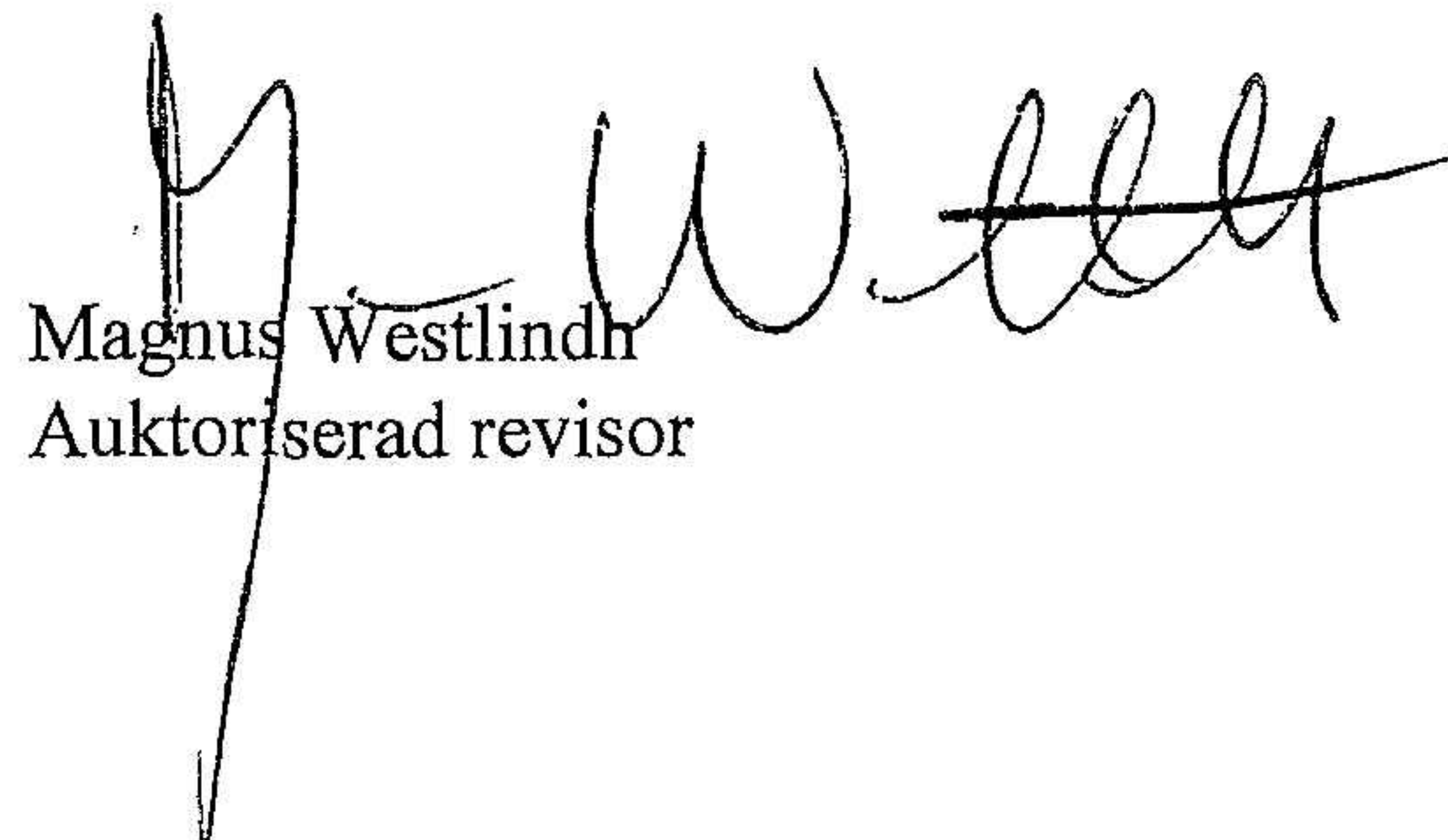
Rickard Johansson
Ordförande



Ida Gullberg

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 31 oktober 2025



Magnus Westlindh
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Backa Väglinje Fastighets AB
Org.nr 556204-7455

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Backa Väglinje Fastighets AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Backa Väglinje Fastighets ABs finansiella ställning per den 2025-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Backa Väglinje Fastighets AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Backa Väglinje Fastighets AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Backa Väglinje Fastighets AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stenungsund den 31 oktober 2025



Magnus Westlindh
Auktoriserad revisor