

Årsredovisning

Håga Fastighets AB

556493-6242

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 |
| - Resultaträkning | 4 |
| - Balansräkning | 5 |
| - Noter | 7 |
| - Underskrifter | 8 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ingrid Hjelm

2022-11-17

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter och värdepapper och därmed förenlig verksamhet, bolaget skall dessutom bedriva elektriska installationer och reparationer och därmed förenlig verksamhet.

Detta är bolagets tjugosjunde verksamhetsår.

Företaget har sitt säte i Haninge.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

| | 2107-2206 | 2007-2106 | 1907-2006 | 1807-1906 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 653 | 739 | 1 117 | 904 |
| Resultat efter finansiella poster | -501 | -519 | 88 | -37 |
| Soliditet % | 30 | 38 | 4 | 2 |

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Uppskrivningsfond | Reservfond | Balanserat resultat |
|---------------------------|--------------|-------------------|------------|-----------------------|
| - Belopp vid årets ingång | 100 000 | 2 396 000 | 20 000 | 479 291 |
| - Balanseras i ny räkning | | | | -519 413 |
| - Årets resultat | | | | |
| - Belopp vid årets utgång | 100 000 | 2 396 000 | 20 000 | -40 122 |
| | | | | Årets resultat |
| - Belopp vid årets ingång | | | | -519 413 |
| - Balanseras i ny räkning | | | | 519 413 |
| - Årets resultat | | | | -501 016 |
| - Belopp vid årets utgång | | | | -501 016 |

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står:

| | |
|-----------------------|-----------------|
| Balanserat resultat | -40 122 |
| <i>Årets resultat</i> | <i>-501 016</i> |
| <i>Summa</i> | <i>-541 138</i> |

Styrelsen föreslår att:

| | |
|-------------------------|-----------------|
| Balanseras i ny räkning | -541 138 |
| <i>Summa</i> | <i>-541 138</i> |

RESULTATRÄKNING

| | 2021-07-01 2022-06-30 | 2020-07-01 2021-06-30 |
|--|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | |
| Nettoomsättning | 653 200 | 738 977 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 653 200 | 738 977 |
| Rörelsekostnader | | |
| Fastighetsförvaltning | -41 696 | -33 360 |
| Övriga externa kostnader | -601 638 | -626 407 |
| Personalkostnader | 1 -277 977 | -361 883 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | -99 154 | -104 691 |
| Summa rörelsekostnader | -1 020 465 | -1 126 341 |
| Rörelseresultat | -367 265 | -387 364 |
| Finansiella poster | | |
| Räntekostnader | -133 751 | -132 049 |
| Summa finansiella poster | -133 751 | -132 049 |
| Resultat efter finansiella poster | -501 016 | -519 413 |
| Resultat före skatt | -501 016 | -519 413 |
| Årets resultat | -501 016 | -519 413 |

BALANSRÄKNING

| | | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
|--|---|------------------|------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 6 284 602 | 6 378 256 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | 1 833 | 7 333 |
| <i>Summa materiella anläggningstillgångar</i> | | 6 286 435 | 6 385 589 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i koncernföretag | 4 | 1 000 | 1 000 |
| <i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i> | | 1 000 | 1 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 6 287 435 | 6 386 589 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | | 0 | 10 606 |
| Övriga fordringar | | 166 078 | 150 440 |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i> | | 166 078 | 161 046 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 55 538 | 39 342 |
| <i>Summa kassa och bank</i> | | 55 538 | 39 342 |
| Summa omsättningstillgångar | | 221 616 | 200 388 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 6 509 051 | 6 586 977 |

BALANSRÄKNING

| | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
|--|------------------|------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | |
| Eget kapital | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | |
| Aktiekapital | 100 000 | 100 000 |
| Uppskrivningsfond | 2 396 000 | 2 396 000 |
| Reservfond | 20 000 | 20 000 |
| <i>Summa bundet eget kapital</i> | <i>2 516 000</i> | <i>2 516 000</i> |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | |
| Balanserat resultat | -40 122 | 479 291 |
| Årets resultat | -501 016 | -519 413 |
| <i>Summa fritt eget kapital</i> | <i>-541 138</i> | <i>-40 122</i> |
| Summa eget kapital | 1 974 862 | 2 475 878 |
| Långfristiga skulder | | |
| Skulder till koncernföretag | 2 523 256 | 323 667 |
| Övriga skulder | 1 744 065 | 731 045 |
| Summa långfristiga skulder | 4 267 321 | 1 054 712 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Leverantörsskulder | 6 575 | 34 482 |
| Övriga skulder | 182 756 | 2 919 880 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 77 537 | 102 025 |
| Summa kortfristiga skulder | 266 868 | 3 056 387 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | 6 509 051 | 6 586 977 |

NOTER

Not 0 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).
Avskrivningar

Byggnader skrivs av med 2 % per år och inventarier med 10 %
Koncernförhållanden

Bolaget är moderföretag, men med stöd av 7 kap. 3§ ÅRL upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 1 Medelantalet anställda

| | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
|------------------------|------------|------------|
| Medelantalet anställda | 2 | 1 |

Not 2 Byggnader och mark

| | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
|---|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 5 676 873 | 5 676 873 |
| Utgående anskaffningsvärden | 5 676 873 | 5 676 873 |
| Ingående avskrivningar | -3 290 119 | -1 595 464 |
| <i>Förändringar av avskrivningar</i> | | |
| Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar | 1 744 | - |
| Årets avskrivningar | -95 398 | -1 694 655 |
| Utgående avskrivningar | -3 383 773 | -3 290 119 |
| Ingående uppskrivningar | 3 991 502 | - |
| <i>Förändringar av uppskrivningar</i> | | |
| Årets uppskrivningar | - | 3 991 502 |
| Utgående uppskrivningar | 3 991 502 | 3 991 502 |
| Redovisat värde | 6 284 602 | 6 378 256 |

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
|-----------------------------|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 158 673 | 158 673 |
| Utgående anskaffningsvärden | 158 673 | 158 673 |
| Ingående avskrivningar | -156 840 | -151 340 |
| Utgående avskrivningar | -156 840 | -151 340 |
| Redovisat värde | 1 833 | 7 333 |

Not 4 Andelar i koncernföretag

| | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
|-----------------------------|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 000 | 1 000 |
| Utgående anskaffningsvärden | 1 000 | 1 000 |
| Redovisat värde | 1 000 | 1 000 |

Uppgifter om dotterföretagen

| | Org.nr | Säte |
|---------------------|---------------|-------------|
| Håga Entreprenad AB | 556384-9354 | Haninge |

| Not | 5 | Ställda säkerheter | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
|------------|----------|---------------------------|-------------------|-------------------|
| | | Fastighetsinteckningar | 4 545 000 | 4 545 000 |
| | | Summa ställda säkerheter | 4 545 000 | 4 545 000 |

UNDERSKRIFTER

Haninge

Ingrid Hjelm

Ingrid Hjelm

2022-11-17