

Årsredovisning

för

Ransta Industrilokaler AB

556820-0322

Räkenskapsåret

2024-09-01 – 2025-08-31

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att med denna avskrift likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställda å ordinarie bolagsstämma den 17 februari 2026. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ransta den 17 februari 2026

Linda Nordin



Ransta Industrilokaler Aktiebolag
556820-0322

2026022003739

Styrelsen avger härmed redovisning för sitt fjortonde verksamhetsår,
 2024-09-01—2025-08-31.

Bolaget har sitt säte i Sala kommun, Västmanlands län.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en fastighet i Ransta, Sala kommun. Lokaler hyrs ut till både privatpersoner och företag.

Ekonomisk översikt

	<u>2025-08-31</u>	<u>2024-08-31</u>	<u>2023-08-31</u>	<u>2022-08-31</u>
Nettoomsättning, tkr	805	742	814	698
Resultat före dispositioner, tkr	212	127	176	-27
Balansomslutning, tkr	833	901	1 007	1 146
Kassalikviditet, %	46	19	19	30
Soliditet, %	60	37	23	8

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat
Belopp vid årets ingång	51 000	282 158
Utdelning till aktieägare		-
Årets resultat		168 326
Belopp vid årets utgång	51 000	450 484

Ransta Industrilokaler Aktiebolag
556820-0322

Förslag till resultatbehandling

Till årsstämmans förfogande står:

Balanserat resultat	282 157,79
Årets resultat	<u>168 325,97</u>

Kronor 450 483,76

Styrelsen föreslår att vinsten behandlas sålunda:

Utdelning till aktieägarna	0
Till nästa år överförs	<u>450 483,76</u>

Kronor 450 483,76

Ransta Industrilokaler Aktiebolag
556820-0322

2026022003741

RESULTATRÄKNING	<u>2024/2025</u>	<u>2023/2024</u>
<u>Rörelsens intäkter</u>		
Nettoomsättning	805 207	742 356
Övriga intäkter	<u>0</u>	<u>0</u>
	805 207	742 356
<u>Rörelsens kostnader</u>		
Övriga externa kostnader	- 431 204	- 470 202
Personalkostnader (not 1)	- 56 585	- 26 737
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar (not 2 och 4)	<u>- 86 598</u>	<u>- 89 212</u>
RÖRELSERESULTAT	230 820	156 205
<u>Finansiella intäkter och kostnader</u>		
Ränteintäkter och liknande resultatposter	7	114
Räntekostnader och liknande resultatposter	- 18 471	- 29 793
Resultat efter finansiella poster	212 356	126 526
Årets skattekostnad	- 44 030	- 26 044
Årets resultat	<u>168 326</u>	<u>100 482</u>

Ransta Industrilokaler Aktiebolag
556820-0322

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR	<u>2025-08-31</u>	<u>2024-08-31</u>
Anläggningstillgångar		
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>		
Byggnader och mark (not 2 och 5)	670 869	719 710
Inventarier (not 4)	<u>71 230</u>	<u>108 987</u>
Summa anläggningstillgångar	<u>742 099</u>	<u>828 697</u>
Omsättningstillgångar		
<u>Kortfristiga fordringar</u>		
Kundfordringar	18 339	29 582
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	0	0
Övriga fordringar	1 355	20 167
Kassa	<u>71 211</u>	<u>22 648</u>
Summa Omsättningstillgångar	<u>90 905</u>	<u>72 397</u>
SUMMA TILLGÅNGAR	<u>833 004</u>	<u>901 094</u>

Ransta Industrilokaler Aktiebolag
556820-0322

2026022003743

EGET KAPITAL OCH SKULDER	<u>2025-08-31</u>	<u>2024-08-31</u>
Eget kapital		
<u>Bundet eget kapital</u>		
Aktiekapital, 510 aktier à nom 100	51 000	51 000
	<u>51 000</u>	<u>51 000</u>
<u>Fritt eget kapital</u>		
Balanserat resultat	282 158	181 676
Årets resultat	168 326	100 482
	<u>450 484</u>	<u>282 158</u>
Summa Eget kapital	<u>501 484</u>	<u>333 158</u>
Långfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut (not 3)	<u>132 500</u>	<u>192 854</u>
Summa långfristiga skulder	<u>132 500</u>	<u>192 854</u>
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	3 926	7 341
Kortfristig del av långfristiga skulder (not 3)	70 000	113 200
Skatteskulder	41 054	57 608
Övriga skulder	17 150	133 017
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	<u>66 890</u>	<u>63 916</u>
Summa kortfristiga skulder	<u>199 020</u>	<u>375 082</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	833 004	901 094

Ransta Industrilokaler Aktiebolag
556820-0322

REDOVISNINGSPRINCIPER

Värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
 Årsredovisning i mindre bolag.

Avskrivningar

Avskrivningar har avskrivits enligt plan med följande % av vid räkenskapsårets slut kvarvarande anläggningars anskaffningsvärden.

Byggnader	4 %
Inventarier	10 %
Bilar	20 %

Definition av nyckeltal

Kassalikviditet

Omsättningstillgångar inkl outnyttjad checkkredit i förhållande till kortfristiga skulder.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

NOTFÖRTECKNING

Not 1 PERSONAL

	<u>2024/2025</u>	<u>2023/2024</u>
Antal anställda	1	1

Ransta Industrilokaler Aktiebolag
556820-0322

Not 2 BYGGNADER OCH MARK

	<u>2025-08-31</u>	<u>2024-08-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	1 403 495	1 403 495
Årets inköp	0	0
Försäljningar/utrangeringar	<u>0</u>	<u>0</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 403 495	1 403 495
Ingående ackumulerade planmässiga avskrivningar	- 683 785	- 634 943
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivning enligt plan	<u>- 48 841</u>	<u>- 48 842</u>
Utgående ackumulerade planmässiga avskrivningar	- 732 626	- 683 785
Bokfört nettovärde	<u>670 869</u>	<u>719 710</u>
Fastigheten Sala Kärrbäcksbo 1:24	488 415	537 256
Mark	<u>182 454</u>	<u>182 454</u>
	670 869	719 710
Taxeringsvärde	2 323 000	2 160 000

Not 3 LÅNGFRISTIGA SKULDER

	<u>2025-08-31</u>	<u>2024-08-31</u>
Lån Sala Sparbank	132 500	272 500
Lån Santander	0	33 554
Varav förfaller inom 1-5 år	132 500	192 854
Varav förfaller >5 år	0	0

Ransta Industrilokaler Aktiebolag
556820-0322

Not 4 INVENTARIER

	<u>2025-08-31</u>	<u>2024-08-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	268 034	268 034
Årets inköp	0	0
Försäljningar/utrangeringar	<u>0</u>	<u>0</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	268 034	268 034
Ingående ackumulerade planmässiga avskrivningar	- 159 047	- 118 677
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivning enligt plan	<u>- 37 757</u>	<u>- 40 370</u>
Utgående ackumulerade planmässiga avskrivningar	- 196 804	- 159 047
Bokfört nettovärde	<u>71 230</u>	<u>108 987</u>

Not 5 STÄLLDA SÄKERHETER

	<u>2025-08-31</u>	<u>2024-08-31</u>
Fastighetsinteckningar	2 000 000	2 000 000
Inventarier med äganderättsförbehåll	0	64 356

Årsredovisningens innehåll blev klart 16 februari 2026.

UNDERSKRIFTER

Ransta den 17 februari 2026

Linda Nordin
styrelseledamot

Linda Nordin