

Org nr 556804-7046

2023032716668

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen och VD avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor.

Undertecknad styrelseledamot/VD i Bostadspoolen i Skåne AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisning överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 20:e mars 2023.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna vinsten.

Margareta Göransson, 2023-03-20



Namnförtydligande:

Margareta Göransson

556804-7046

2023032716669

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Att förmedla bostäder, lägenheter och villor i första-resp. andra hand i Öresundsregionen.

Företaget har inte haft någon anställd under året.

Förslag till behandling av vinst

Styrelsen föreslår att den ansamlade vinsten på 1.051.613 kr samt årets resultat på 45.011 kr, överförs till ny räkning.

Bostadspoolen i Skåne AB

3(8)

556804-7046

Resultaträkning	Not	2021-01-12	2022-01-01
		-2021-12-31	-2022-12-31
Nettoomsättning	1	257.400	105.000
Rörelsens kostnader		- 163.082	- 129.742
Rörelseresultat		94.318	- 24.742
Övriga ränteintäkter		23.530	48.353
Övriga räntekostnader			
Resultat efter finansiella poster		117.848	23.611
Avsättning till periodiseringsfond		-29.000	- 5.900
Återföring från periodiseringsfond		41.000	39.000
Resultat före skatt		129.848	56.711
Skatt på årets resultat		-26.600	- 11.700
Årets vinst/förlust		103.248	45.011

Bostadspoolen i Skåne AB, 556804-7046

4(8)

Balansräkning	Not	2021-12-31	2022-12-31
Tillgångar	1		
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga placeringar		727.120	985.572
Kassa och bank		655.770	412.896
Summa omsättningstillgångar		1.382.890	1.398.468
Summa tillgångar		1.382.890	1.398.468
Eget kapital och skulder			
Eget kapital	2		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50.000	50.000
Fritt eget kapital			
Balanserade vinstmedel/ansamlad förlust		948.365	1.051.613
Årets vinst/förlust		103.248	45.011
Summa eget kapital		1.101.613	1.146.624
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfond Tax 2017		39.000	-
Periodiseringsfond Tax 2018		39.160	39.160
Periodiseringsfond Tax 2019		62.000	62.000
Periodiseringsfond Tax 2020		65.000	65.000
Periodiseringsfond Tax 2021		30.000	30.000
Periodiseringsfond Tax 2022		29.000	29.000
Periodiseringsfond Tax 2023			5.900
Summa obeskattade reserver		264.160	231.060

Bostadspoolen i Skåne AB

5(8)

556804-7046

2023032716672

	2021	2022
Kortfristiga skulder		
Övriga kortfristiga skulder	-	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	-	-
Skatteskuld	15.640	21.763
Utgående moms på försäljning	3.000	-
Debiterad ingående moms	- 1.523	- 979
Sociala avgifter samt personalskatt	-	-
Summa kortfristiga skulder	17.117	20.784
Summa eget kapital och skulder	1.382.890	1.398.468
Ställda säkerheter	inga	inga
Ansvarsförbindelser	inga	inga

556804-7046

2023032716673

Not 1 Redovisning och värderingsprinciper

Tillämpade redovisnings och värderingsprinciper överensstämmer med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd förutom BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktiebolag (K2-reglerna).

Intäkter

I bolaget redovisas tjänsteuppdrag i enlighet med inkomstskattelagens bestämmelser.

Inkomster och utgifter från uppdrag till fast pris redovisas under uppdragets löptid som pågående arbeten i balansräkningen och resultatredovisas först då uppdraget slutförts. Inkomster och utgifter från uppdrag på löpande räkning resultatredovisas i den takt uppdraget utförs och faktureras, varför det inte förekommer någon balanspost avseende dessa uppdrag.

Inkomstskatter

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som skall betalas eller erhållas avseende aktuellt år, justeringar avseende tidigare års aktuella skatt.

Skatteskulder/fordringar värderas till vad som enligt företagets bedömning skall erläggas till eller erhållas från Skatteverket. Bedömningen görs enligt de skatteregler och skattesatser som är beslutade eller som är aviserade och med stor säkerhet kommer att fastställas.

För poster som redovisas i resultaträkningen, redovisas även därmed sammanhängande skatteeffekter i resultaträkningen. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

Uppskjuten skatt avseende framtida skatteeffekter redovisas inte i resultat och balansräkning.

Fordringar

Fordringar med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen redovisas som anläggningstillgångar, övriga som omsättningstillgångar. Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas blir betalt.

556804-7046

2023032716674

Not 2 Förändring av eget kapital

2021		Övrigt	Summa
	Aktie-	fritt eget	eget
	<u>Kapital</u>	<u>kapital</u>	<u>kapital</u>
Aktiekapital	50.000	-	50.000
Balanserade			
Vinstmedel		948.365	948.365
Årets resultat		103.248	103.248
Eget kapital 2021-12-31	50.000	1.051.613	1.101.613

2022		Övrigt	Summa
	Aktie-	fritt eget	eget
	<u>Kapital</u>	<u>kapital</u>	<u>kapital</u>
Aktiekapital	50.000	-	50.000
Balanserade			
Vinstmedel		1.051.613	1.051.613
Årets resultat		45.011	45.011
Eget kapital 2022-12-31	50.000	1.096.624	1.146.624

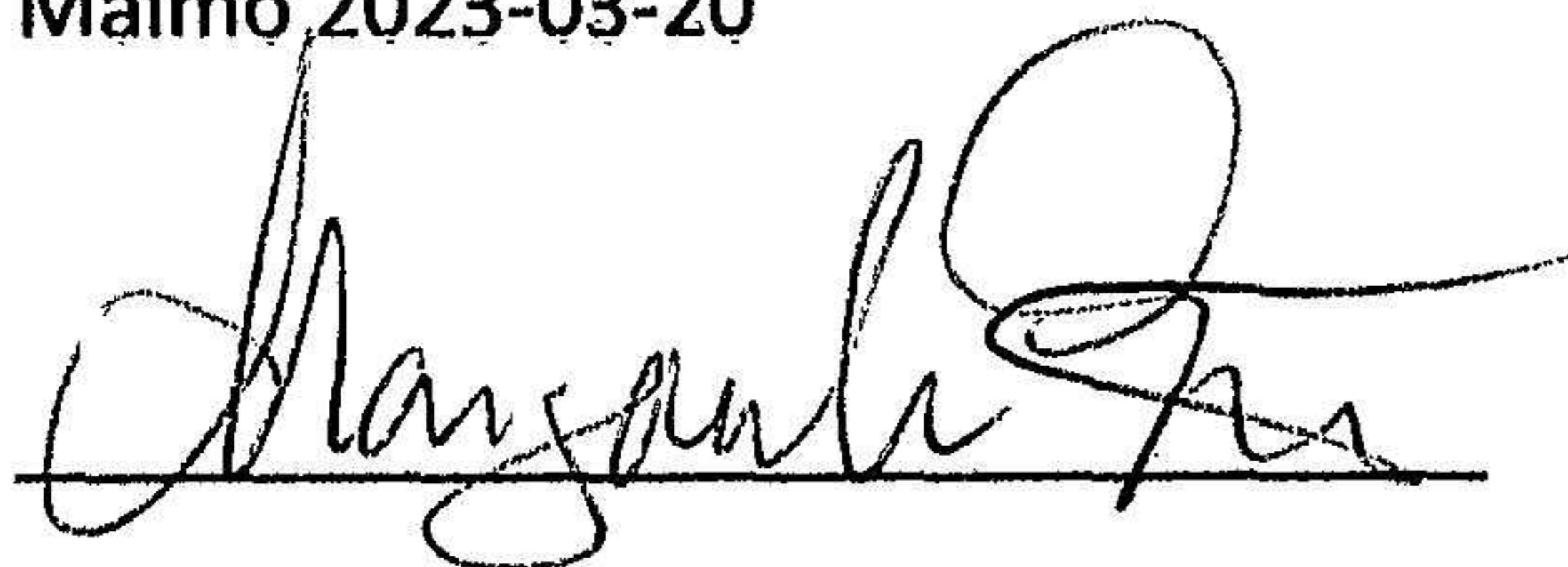
Aktiekapitalet består av 50 aktier med kvotvärde 1.000 kr.

556804-7046

2023032716675

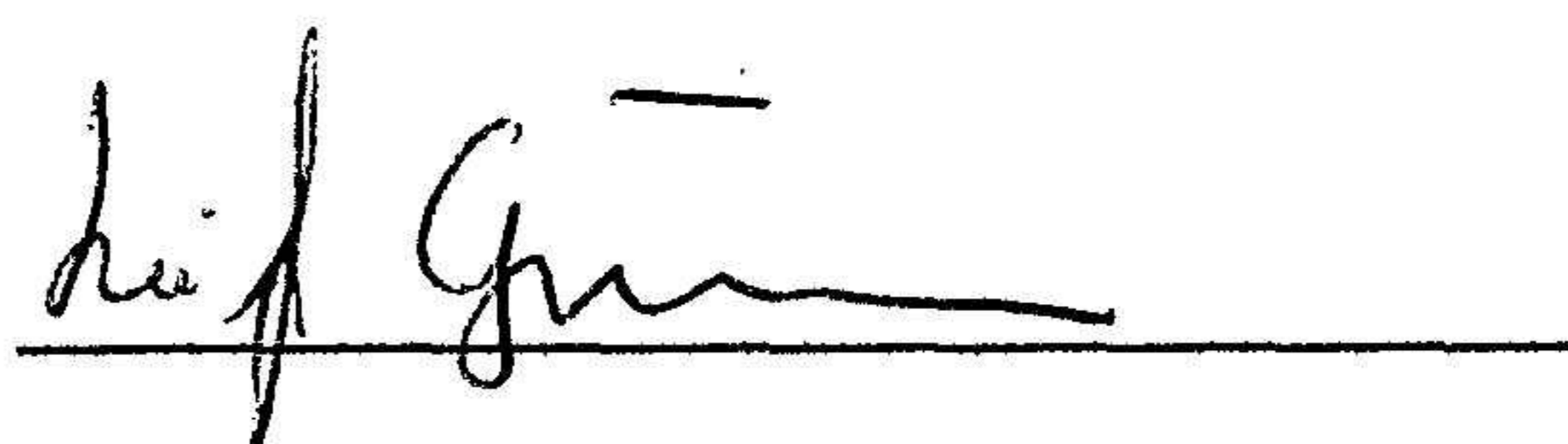
Resultat – och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämman 2023-03-20 för fastställelse.

Malmö 2023-03-20



Margareta Göransson

Verkställande direktör



Leif Göransson

Ledamot