

# ÅRSREDOVISNING

för

## Fårö Gårdar 1:1 AB

Org.nr. 556814-8950

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-01.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Stefan Pettersson, Styrelseledamot  
2023-07-24

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**VERKSAMHETEN****Allmänt om verksamheten**

Bolaget ska driva utveckling och drift av fastigheter och skogsbruk samt värdepappershandel och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Gotlands Län

**Flerårsöversikt**

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	30 000	105 150	84 800	59 000
Resultat efter finansiella poster	-113 863	345 057	96 125	60 207
Soliditet (%)	87,38	95,1	86,77	92,51

Definitioner av nyckeltal, se noter

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	400 000	90 433	273 730	364 163
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		273 730	-273 730	0
Utdelning till aktieägare		-200 000		-200 000
Årets resultat			-113 863	-113 863
Belopp vid årets utgång	<u>400 000</u>	<u>164 163</u>	<u>-113 863</u>	<u>50 300</u>

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	164 163
Årets resultat	-113 863
	<u>50 300</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>50 300</u>
	<u>50 300</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**Fårö Gårdar 1:1 AB**

Org.nr. 556814-8950

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		<u>30 000</u>	<u>105 150</u>
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>30 000</b>	<b>105 150</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		<u>-124 614</u>	<u>-21 834</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-124 614</b>	<b>-21 834</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-94 614</b>	<b>83 316</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		59 153	276 047
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-76 891	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-1 511</u>	<u>-14 306</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-19 249</b>	<b>261 741</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-113 863</b>	<b>345 057</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-113 863</b>	<b>345 057</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-71 327
<b>Årets resultat</b>		<u><b>-113 863</b></u>	<u><b>273 730</b></u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		120 821	94 136
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>120 821</u>	<u>94 136</u>
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		261 565	528 194
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<u>261 565</u>	<u>528 194</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		132 914	181 177
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>132 914</u>	<u>181 177</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		515 300	803 507
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>515 300</b>	<b>803 507</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		400 000	400 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>400 000</u>	<u>400 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		164 163	90 433
Årets resultat		-113 863	273 730
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>50 300</u>	<u>364 163</u>
<b>Summa eget kapital</b>		450 300	764 163
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		0	9 876
Övriga skulder		0	24 468
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		65 000	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>65 000</u>	<u>39 344</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>515 300</b>	<b>803 507</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## NOTER TILL RESULTATRÄKNINGEN

### Noter till balansräkningen

### Övriga noter

Not 2	Eventualförpliktelser	2022-12-31	2021-12-31
-------	-----------------------	------------	------------

Styrelsen bedömer att bolaget inte har några eventualförpliktelser

### Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Fårö

Stefan Pettersson

Stefan Pettersson

Verkställande direktör

2023-05-31