

Årsredovisning

för

Prefabsystem Entreprenad Svenska AB

556766-6481

Räkenskapsåret

2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Prefabsystem Entreprenad Svenska AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2022-06-30



Madelene Stenmark

Årsredovisning

för

Prefabsystem Entreprenad Svenska AB

556766-6481

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen och verkställande direktören för Prefabsystem Entreprenad Svenska AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Prefabsystem är specialister på prefabricerade stommar i totalentreprenad. Som oberoende aktör optimeras stommen utifrån materialval, stomlösning och kundens önskemål. Tryggt, enkelt och klimatsmart.

Verksamhet

Företaget har funnits sedan 2008 och startades av Jan Stenmark och två kompanjoner. Företaget levererar stommar i betong-, stål-, samt trä. Sedan 2014 äger Jan Stenmark 100%. Koncernen består av Prefabsystem Entreprenad Svenska AB samt Prefabsystem Montage Stockholm AB. Montagebolaget tillhandahåller yrkesarbetare som monterar och utför arbeten på plats. Entreprenad tillhandahåller projektledare, affärsansvariga samt ekonomi- och ledningsfunktioner för båda företagen. Prefabsystem inklusive Montage har växt från 3 anställda till 50+ anställda år 2021. Medelåldern är cirka 35 år.

Vision

Med kunskap, nyfikenhet och engagemang vill vi vara marknadens självklara val som samarbetspartner, för hållbara smarta stomlösningar i stål-, betong samt trä. Prefabsystem ska bli utvecklas genom effektivare processer inom projekt och inköp.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Under 2021 har spridningen av Coronaviruset gjort att samtliga marknader påverkats i större eller mindre omfattning. För byggbranschen har påverkan hittills skett på fler sätt; en förmodad förändring i marknadens storlek som helhet samt en förändring av de olika byggsegmentens storlek.

Det förutspås att volymen för kontor och handel kommer att minska på grund av förändrat konsumtionsmönster samt att efterfrågan på hyresrätter kommer att öka. Byggbranschen var redan innan virusets genombrott påverkad av en nedgång för vissa segment. BNP beräknas påverkas både på kort och lång sikt och det är i dagsläget mycket svårt att blicka framåt.

Prispress från utländska aktörer har påverkat Bolagens marginal och lönsamhet i ett antal större projekt. Ökade fraktkostnader och ändrad växelkurs för SEK/EUR gör att vi räknar med mindre konkurrens från utländska aktörer framgent. Under året har ökade råvarukostnader för främst trä och stål påverkat lönsamheten i projekt med fastpris väsentligt. Det finns vissa möjligheter att reglera dessa merkostnader mot kunder men det kommer att ta tid och de eventuella intäktsökningar som kan vara möjliga är inte medräknade i årets bokslut. I bokslutet är enligt försiktighetsprincipen samtliga kostnadsökningar i pågående projekt beaktade.

Frånvaro på grund av Covid har påverkat personalbeläggningen på Montage och givit ökade personalkostnader då vi tvingats stötta med inhyrd personal vid ett antal tillfällen.

Efter räkenskapsårets utgång har Montagebolaget sålts till Pr3fab Invest AB samt Prevator Invest AB vars ledningar har lång erfarenhet av montageverksamhet.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2019/20 (16 mån)	2018/19	2017/18	2016/17
Nettoomsättning	301 003	416 676	407 958	374 205	291 980
Resultat efter finansiella poster	-18 658	-78	34 210	23 977	25 583
Balansomslutning	122 024	89 173	135 773	179 038	91 759
Soliditet (%)	24,2	54,1	35,5	27,1	53,0
Antal anställda	10	16	17	21	15

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	401 233	41 466 363	6 371 199	48 238 795
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		6 371 199	-6 371 199	0
Årets resultat			-18 657 649	-18 657 649
Belopp vid årets utgång	401 233	47 837 562	-18 657 649	29 581 146

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	47 837 562
årets förlust	-18 657 649
	29 179 913
disponeras så att i ny räkning överföres	29 179 913
	29 179 913

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

mu

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2019-09-01 -2020-12-31 (16 mån)
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		301 002 681	416 675 722
Övriga rörelseintäkter		0	145 484
		301 002 681	416 821 206
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-300 895 020	-387 364 837
Övriga externa kostnader	2, 3	-5 148 084	-7 561 942
Personalkostnader	4	-13 468 720	-23 251 401
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-112 149	-125 248
Övriga rörelsekostnader		-27 018	0
		-319 650 991	-418 303 428
Rörelseresultat	5	-18 648 310	-1 482 222
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	1 326	1 445 224
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10 665	-41 204
		-9 339	1 404 020
Resultat efter finansiella poster		-18 657 649	-78 202
Bokslutsdispositioner	7	0	8 000 000
Resultat före skatt		-18 657 649	7 921 798
Skatt på årets resultat	8	0	-1 550 599
Årets resultat		-18 657 649	6 371 199

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

9

322 185

198 863

Förbättringsutgift på annans fastighet

10

0

8 233

322 185

207 096

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

11, 12

430 000

430 000

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

13

0

0

Andra långfristiga värdepappersinnehav

14

1 989 160

1 615 300

2 419 160

2 045 300

Summa anläggningstillgångar

2 741 345

2 252 396

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

64 815 989

16 377 771

Fordringar hos koncernföretag

9 261 376

9 040 000

Aktuella skattefordringar

4 944 577

0

Övriga fordringar

4 277 367

5 366 590

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

13 318 590

20 407 842

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

669 199

692 798

97 287 098

51 885 001

Kassa och bank

21 995 186

35 035 516

Summa omsättningstillgångar

119 282 284

86 920 517

SUMMA TILLGÅNGAR

122 023 629

89 172 913

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

15, 16

Bundet eget kapital

Aktiekapital

401 233

401 233

401 233

401 233

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

47 837 562

41 466 363

Årets resultat

-18 657 649

6 371 199

29 179 913

47 837 562

Summa eget kapital

29 581 146

48 238 795

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

25 665 423

13 719 946

Skulder till koncernföretag

12 112 683

8 173 344

Aktuella skatteskulder

0

992 939

Övriga skulder

533 230

648 631

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

51 319 238

16 525 292

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 811 909

873 966

Summa kortfristiga skulder

92 442 483

40 934 118

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

122 023 629

89 172 913

Kassaflödesanalys

Not

2021-01-01
-2021-12-31

2019-09-01
-2020-12-31
(16 mån)

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster	-18 657 649	-78 202
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	139 167	29 264
Betald skatt	-6 572 087	-7 002 300

Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital

-25 090 569 **-7 051 238**

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kundfordringar	-48 438 218	55 612 069
Förändring av kortfristiga fordringar	8 615 269	-15 728 960
Förändring av leverantörsskulder	11 945 477	-13 079 098
Förändring av kortfristiga skulder	40 555 827	-26 440 104
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-12 412 214	-6 687 331

Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-254 256	0
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	0	280 000
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar	-373 860	-1 615 300
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar	0	340 000
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-628 116	-995 300

Årets kassaflöde

-13 040 330 **-7 682 631**

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början	35 035 516	42 718 147
Likvida medel vid årets slut	21 995 186	35 035 516

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Övrigt

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärdet där inget annat anges.

Intäktsredovisning

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas: 20%

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 1 582 682 kronor (fg år 2 119 018 kr).

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2021	2019-09-01 -2020-12-31
Inom ett år	223 577	1 668 224
Senare än ett år men inom fem år	6 369	0
Senare än fem år	0	2 582 916
	229 946	4 251 140

Not 3 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2021	2019-09-01 -2020-12-31
EKTA Revision AB		
Revisionsuppdrag	0	76 672
	0	76 672
Baker Tilly Stint AB		
Revisionsuppdrag	165 348	99 630
	165 348	99 630

Not 4 Anställda och personalkostnader

	2021	2019-09-01 -2020-12-31
Medelantalet anställda		
Kvinnor	1	3
Män	10	13
	11	16
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	670 668	990 000
Övriga anställda	8 691 732	13 936 163
	9 362 400	14 926 163
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för övriga anställda	1 143 890	2 207 799
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	3 270 911	5 225 991
	4 414 801	7 433 790
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	13 777 201	22 359 953

Bolaget har inga utestående pensionsförpliktelser, Några väsentliga avtal om avångsvederlag eller liknade finns ej

Könsfördelning bland ledande befattningshavare

Andel kvinnor i styrelsen	50 %	50 %
Andel män i styrelsen	50 %	50 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	50 %	50 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	50 %	50 %

MW

2022083105121

Not 5 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

	2021	2019-09-01 -2020-12-31
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	34,00 %	37,00 %
Andel av årets totala försäljning som skett från andra företag i koncern	1,00 %	0,00 %

Not 6 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2021	2019-09-01 -2020-12-31
Övriga ränteintäkter	1 326	7 643
Resultat vid försäljningar	0	1 437 581
	1 326	1 445 224

Not 7 Bokslutsdispositioner

	2021	2019-09-01 -2020-12-31
Återföring från periodiseringsfond	0	8 000 000
	0	8 000 000

2022083105122

Not 8 Aktuell och uppskjuten skatt

	2021	2019-09-01 -2020-12-31
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	0	-1 550 599
Totalt redovisad skatt	0	-1 550 599

Avstämning av effektiv skatt

	2021		2019-09-01 -2020-12-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-18 657 649		7 921 798
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	3 843 476	21,40	-1 695 265
Ej avdragsgilla kostnader		-41 259		-181 008
Ej skattepliktiga intäkter		0		325 674
Underskottsavdrag vars skattevärde ej längre redovisas som tillgång		-3 802 217		
Redovisad effektiv skatt	0,00	0	19,57	-1 550 599

Not 9 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	805 849	1 409 002
Inköp	254 256	0
Försäljningar/utrangeringar	-457 310	-603 153
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	602 795	805 849
Ingående avskrivningar	-606 986	-915 547
Försäljningar/utrangeringar	438 525	419 137
Årets avskrivningar	-112 149	-110 576
Utgående ackumulerade avskrivningar	-280 610	-606 986
Utgående redovisat värde	322 185	198 863

Not 10 Förbättringsutgift på annans fastighet

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	55 000	55 000
Försäljningar/utrangeringar	-55 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	55 000
Ingående avskrivningar	-46 767	-32 095
Försäljningar/utrangeringar	46 767	0
Årets avskrivningar	0	-14 672
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-46 767

mw

Utgående redovisat värde 0 8 233

Not 11 Andelar i koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	430 000	430 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	430 000	430 000
Utgående redovisat värde	430 000	430 000

Not 12 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Prefabsystem Montage Stockholm AB	100 %	100 %	1 000	430 000 430 000
	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Prefabsystem Montage Stockholm AB	556402-4742	Stockholm	5 022 386	-1 558 013

Not 13 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	340 000
Försäljningar	0	-340 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 14 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 615 300	0
Inköp	373 860	1 615 300
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 989 160	1 615 300
Utgående redovisat värde	1 989 160	1 615 300

Not 15 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvot- värde
Antal A-Aktier	1 333	301
	1 333	

2022083105124

Not 16 Disposition av vinst eller förlust

2021-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	47 837 562
årets förlust	-18 657 649
	29 179 913

disponeras så att	
i ny räkning överföres	29 179 913
	29 179 913

Not 17 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den största koncern där Prefabsystem Entreprenad Svenska AB är dotterföretag och koncernredovisning upprättas är Prevator AB, 556793-7627, Stockholm

Not 18 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets utgång har Montagebolaget sålts till Pr3fab Invest AB samt Prevator Invest AB vars ledningar har lång erfarenhet av montageverksamhet.

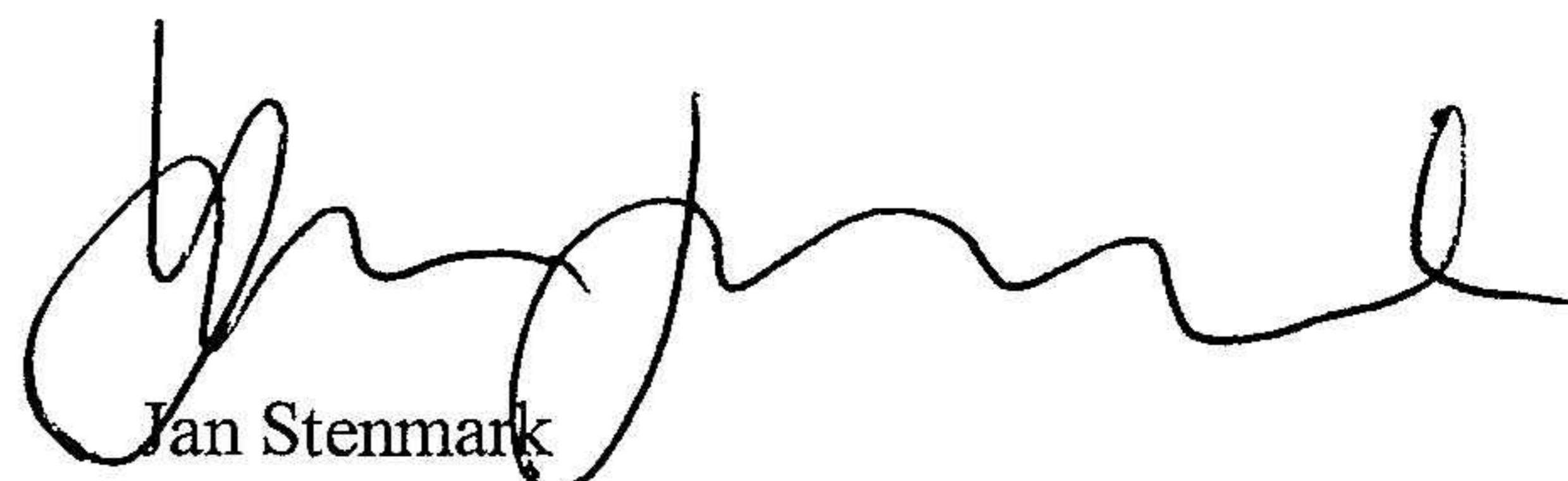
pu

2022083105125

Stockholm 2022-06-30



Madelene Stenmark
Ordförande



Jan Stenmark
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-06-30



Mikael Nilsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Prefabsystem Entreprenad Svenska AB
Org.nr 556766-6481

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Prefabsystem Entreprenad Svenska AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Prefabsystem Entreprenad Svenska ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Prefabsystem Entreprenad Svenska AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Prefabsystem Entreprenad Svenska AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Prefabsystem Entreprenad Svenska AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 30 juni 2022



Mikael Nilsson
Auktoriserad revisor