

ÅRSREDOVISNING

för

Buliti Fastighets AB

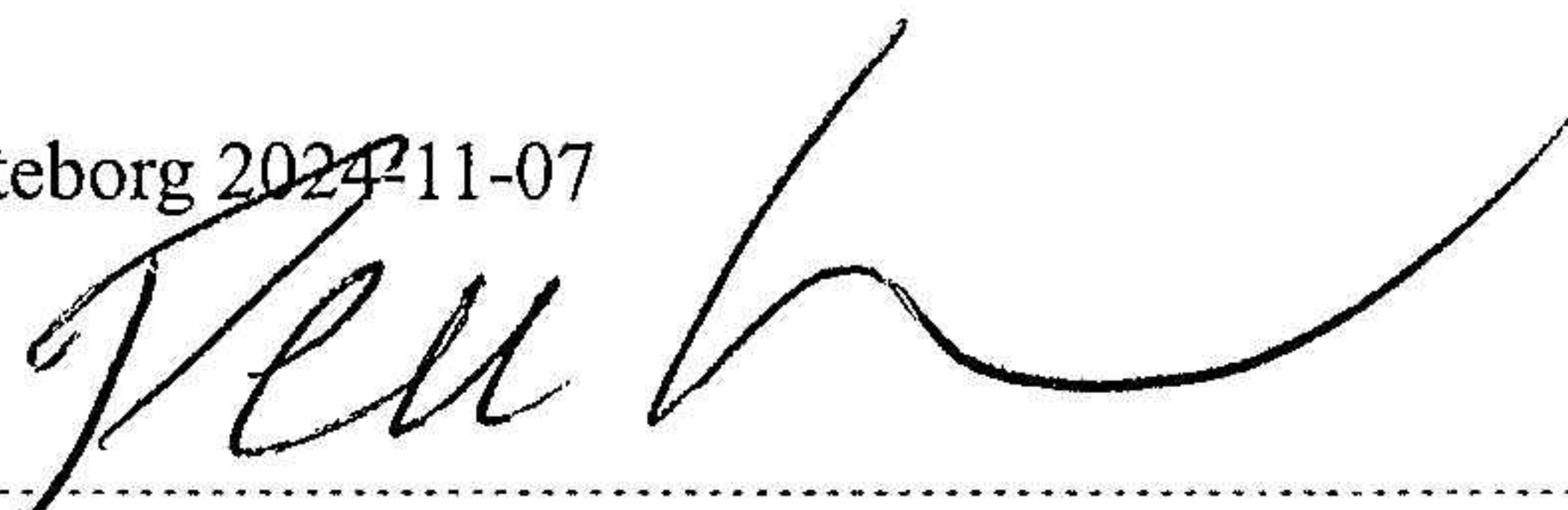
Org.nr. 559397-8272

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Buliti Fastighets AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 7 november 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg 2024-11-07



Peter Carlsson

ÅRSREDOVISNING

för

Buliti Fastighets AB

Org.nr. 559397-8272

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Buliti Fastighets AB

Org.nr. 559397-8272

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Bolagets säte är Göteborg.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023
Nettoomsättning	504 000	294 000
Resultat efter finansiella poster	455 482	262 156
Soliditet (%)	38,44	22,42

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	208 154	233 154
Utdelning		-200 000	0	-200 000
Balanseras i ny räkning		208 154	-208 154	0
Årets resultat			362 010	362 010
Belopp vid årets utgång	25 000	8 154	362 010	395 164

2024111902379

Buliti Fastighets AB

Org.nr. 559397-8272

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	8 154
Årets resultat	362 010
	<hr/>
	370 164

Förslag till disposition:

Utdelning	350 000
Balanseras i ny räkning	20 164
	<hr/>
	370 164

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 350 000,00 kr. vilket motsvarar 1 400,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2024111902380

Buliti Fästighets AB

Org.nr. 559397-8272

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-07-01 2024-06-30	2022-09-20 2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		504 000	294 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>504 000</u>	<u>294 000</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-33 932	-22 327
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-16 316	-9 517
Summa rörelsekostnader		<u>-50 248</u>	<u>-31 844</u>
Rörelseresultat		453 752	262 156
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 730	0
Summa finansiella poster		<u>1 730</u>	<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster		455 482	262 156
Resultat före skatt		455 482	262 156
Skatter			
Skatt på årets resultat		-93 472	-54 002
Årets resultat		<u>362 010</u>	<u>208 154</u>

202411190238

Buliti Fastighets AB

Org.nr. 559397-8272

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

	Not	2024-06-30	2023-06-30
Byggnader och mark	2	706 169	722 485
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	85 000	0
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>791 169</u>	<u>722 485</u>

Summa anläggningstillgångar

791 169 722 485

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar		52 500	0
Övriga fordringar		75 903	21 962
Summa kortfristiga fordringar		<u>128 403</u>	<u>21 962</u>

Kassa och bank

Kassa och bank		108 203	295 474
Summa kassa och bank		<u>108 203</u>	<u>295 474</u>

Summa omsättningstillgångar

236 606 317 436

SUMMA TILLGÅNGAR**1 027 775 1 039 921**

202411902382

Buliti Fastighets AB

Org.nr. 559397-8272

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital**Summa eget kapital****Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

Skulder till koncernföretag

Övriga skulder

Summa kortfristiga skulder**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2024-06-30

2023-06-30

	25 000	25 000
	<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
	8 154	0
	362 010	208 154
	<u>370 164</u>	<u>208 154</u>
	395 164	233 154
	0	3 725
	531 177	731 177
	101 434	71 865
	<u>632 611</u>	<u>806 767</u>
	1 027 775	1 039 921

2024111902383

Buliti Fastighets AB

Org.nr. 559397-8272

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

25

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	732 002	0
Inköp	0	732 002
Utgående anskaffningsvärden	732 002	732 002
Ingående avskrivningar	-9 517	0
Årets avskrivningar	-16 316	-9 517
Utgående avskrivningar	-25 833	-9 517
Redovisat värde	706 169	722 485
<i>Taxeringsvärden</i>		
Mark	1 091 000	1 091 000
Byggnader	1 373 000	1 373 000
	2 464 000	2 464 000

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Försäljningar/utrangeringar	85 000	0
Utgående anskaffningsvärden	85 000	0
Redovisat värde	85 000	0

Övriga noter

Not 4 Ställda säkerheter	2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckningar	1 370 000	1 370 000
Summa ställda säkerheter	1 370 000	1 370 000

2024111902384

Buliti Fastighets AB

Org.nr. 559397-8272

NOTER

Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Buliti Holding AB, Org. nr 559150-2504, säte Göteborg.

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Göteborg



Peter Carlsson
Verkställande direktör
2024-11-07

2024111902385