

Årsredovisning

för

Andersson & Ryberg AB

559249-4149

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Pernilla Ryberg, Styrelseledamot

2025-06-30

Styrelsen för Andersson & Ryberg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger, förvaltar och hyr ut lägenheter i en fastighet i Kungsbacka.

Företaget har sitt säte i Hallands län, Kungsbacka kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Som framgår av årsredovisningen är bolagets egna kapital förbrukat. Då det finns uppenbara övervärden i företagets fastighet har inte någon kontrollbalansräkning upprättats.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	312	277	205	215
Resultat efter finansiella poster	-71	-81	-188	-82
Soliditet (%)	neg	neg	neg	0,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	164	-80 743	-55 579
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-80 743	80 743	0
Årets resultat			-71 164	-71 164
Belopp vid årets utgång	25 000	-80 579	-71 164	-126 743

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 305 000 kr (272 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-80 578
årets förlust	-71 164
	-151 742
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-151 742
	-151 742

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	311 590	277 480
Övriga rörelseintäkter	0	8 637
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	311 590	286 117

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-138 036	-137 383
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-65 629	-65 661
Summa rörelsekostnader	-203 665	-203 044
Rörelseresultat	107 925	83 073

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	46	83
Räntekostnader och liknande resultatposter	-179 135	-163 899
Summa finansiella poster	-179 089	-163 816
Resultat efter finansiella poster	-71 164	-80 743

Resultat före skatt

-71 164 -80 743

Årets resultat

-71 164 -80 743

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

1

3 411 482

3 477 111

Summa materiella anläggningstillgångar

3 411 482

3 477 111

Summa anläggningstillgångar

3 411 482

3 477 111

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

5

10 640

Summa kortfristiga fordringar

5

10 640

Kassa och bank

Kassa och bank

23 307

60 550

Summa kassa och bank

23 307

60 550

Summa omsättningstillgångar

23 312

71 190

SUMMA TILLGÅNGAR

3 434 794

3 548 301

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-80 578	164
Årets resultat		-71 164	-80 743
Summa fritt eget kapital		-151 742	-80 579
Summa eget kapital		-126 742	-55 579
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	2	3 484 600	3 520 000
Summa långfristiga skulder		3 484 600	3 520 000
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		0	1 050
Leverantörsskulder		6 494	11 712
Skatteskulder		14 177	18 161
Övriga skulder		13 589	14 600
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		42 676	38 357
Summa kortfristiga skulder		76 936	83 880
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 434 794	3 548 301

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år

Not 1 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 619 942	2 312 490
Inköp	0	1 307 452
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 619 942	3 619 942
Ingående avskrivningar	-142 831	-77 170
Årets avskrivningar	-65 629	-65 661
Utgående ackumulerade avskrivningar	-208 460	-142 831
Utgående redovisat värde	3 411 482	3 477 111

Not 2 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 307 600	3 344 290
	3 307 600	3 344 290

Not 3 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	3 520 000	3 520 000
	3 520 000	3 520 000

Not 4 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad Redovisningskonsult

Annika Kläth, Ludvig & Co

Kungsbacka

Den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Pernilla Ryberg
Pernilla Ryberg
Ordförande
2025-06-30

Joakim Ryberg
Joakim Ryberg
Styrelsesuppleant
2025-06-30