

Leha Förvaltning i Boden AB
Org nr 556898-0360

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot och VD i Leha Förvaltning i Boden AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 2022-09-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Boden den 2022-09-27



Tord Lehman

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget började sin verksamhet 2012-07-03. Verksamheten omfattar att äga och förvalta aktier samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget äger samtliga aktier i dotterbolagen Olofssons Frukt AB, org nr 556582-2730, samt Tord Lehman Fastigheter AB, org nr 556920-7797.

Någon koncernredovisning upprättas inte med hänvisning till ÅRL 7 kap 3§.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

Flerårsöversikt

		<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>	<u>2018/19</u>
Nettoomsättning	tkr	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	tkr	28	20	200	699
Soliditet	%	31,3	61,3	85,3	87,7

Förändring i eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång	50 000	997 011	11 943	1 058 954
Resultatdisposition enligt årsstämman:				
Utdelning		-		-
Balanseras i ny räkning		11 943	-11 943	-
Fondemission	-	-		-
Årets resultat			<u>16 678</u>	<u>16 678</u>
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>1 008 954</u>	<u>16 678</u>	<u>1 075 632</u>

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	1 008 954
Årets resultat	<u>16 678</u>
Totalt	<u>1 025 632</u>

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	<u>1 025 632</u>
Totalt	<u>1 025 632</u> <i>u</i>

2022100303027

Resultaträkning	Not	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Rörelsekostnader	2		
Övriga externa kostnader		-5 500	-500
Summa rörelsekostnader		-5 500	-500
<i>Rörelseresultat</i>		-5 500	-500
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	33 412	20 360
Summa finansiella poster		33 412	20 360
<i>Resultat efter finansiella poster</i>		27 912	19 860
Bokslutsdispositioner			
Förändringar av periodiseringsfonder		-6 900	-4 800
Summa bokslutsdispositioner		-6 900	-4 800
<i>Resultat före skatt</i>		21 012	15 060
Skatter			
Skatt på årets resultat		-4 334	-3 117
<i>Årets resultat</i>		<u>16 678</u>	<u>11 943</u>

2022100303028

Balansräkning	Not	2022-04-30	2021-04-30
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	602 000	602 000
Fordringar hos koncernföretag	5	1 847 590	1 113 750
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	979 220	-
		<hr/>	<hr/>
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		3 428 810	1 715 750
		<hr/>	<hr/>
Summa anläggningstillgångar		3 428 810	1 715 750
		<hr/>	<hr/>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	20 360
		<hr/>	<hr/>
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		0	20 360
		<hr/>	<hr/>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		43 403	131
		<hr/>	<hr/>
<i>Summa kassa och bank</i>		43 403	131
		<hr/>	<hr/>
Summa omsättningstillgångar		43 403	20 491
		<hr/>	<hr/>
Summa tillgångar		<u>3 472 213</u>	<u>1 736 241</u> ✓

Balansräkning	Not	2022-04-30	2021-04-30
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital, 500 aktier		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 008 954	997 011
Årets resultat		16 678	11 943
<i>Summa fritt eget kapital</i>		1 025 632	1 008 954
Summa eget kapital		1 075 632	1 058 954
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		13 420	6 520
Summa obeskattade reserver		13 420	6 520
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		2 338 410	635 350
Summa långfristiga skulder		2 338 410	635 350
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		7 451	3 117
Övriga skulder		27 300	27 300
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		44 751	35 417
Summa eget kapital och skulder		3 472 213	1 736 241
Summa ställda säkerheter		0	0
		-	-

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Koncernredovisning

Koncernredovisning upprättas inte med hänvisning till ÅRL 7kap 3§.

Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Upplysningar till resultaträkningen

Not 2 Medelantalet anställda

2021-05-01 <u>-2022-04-30</u>	2020-05-01 <u>-2021-04-30</u>
—	—

Bolaget har inte haft några anställda under räkenskapsåret.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

2021-05-01 <u>-2022-04-30</u>	2020-05-01 <u>-2021-04-30</u>
33 412	20 360

Varav till koncernföretag

33 412 20 360 ^u

Upplysningar till balansräkningen

Not 4 Andelar i koncernföretag

	<u>2022-04-30</u>	<u>2021-04-30</u>
Ingående anskaffningsvärden	602 000	602 000
Utgående anskaffningsvärden	602 000	602 000
Redovisat värde	<u>602 000</u>	<u>602 000</u>

<u>Namn</u>	<u>Org nr</u>	<u>Säte</u>	<u>Eget kapital</u>	<u>Resultat</u>
Olofssons Frukt AB	556582-2730	Boden	2 563 654	338 522
Tord Lehman Fastigheter AB	556920-7797	Boden	<u>596 959</u>	<u>106 584</u>
Summa			<u>3 160 613</u>	<u>445 106</u>

<u>Namn</u>	<u>Antal andelar</u>	<u>Kapital- andel %</u>	<u>Rösträtts- andel %</u>	<u>Bokfört värde 22-04-30</u>	<u>Bokfört värde 21-04-30</u>
Olofssons Frukt AB	1 000	100	100	552 000	552 000
Tord Lehman Fastigheter AB	500	100	100	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa				<u>602 000</u>	<u>602 000</u>

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	<u>2022-04-30</u>	<u>2021-04-30</u>
Ingående anskaffningsvärden	1 113 750	-100 000
- Tillkommande fordringar	733 840	1 213 750
Utgående anskaffningsvärden	1 847 590	1 113 750
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	<u>1 847 590</u>	<u>1 113 750</u>

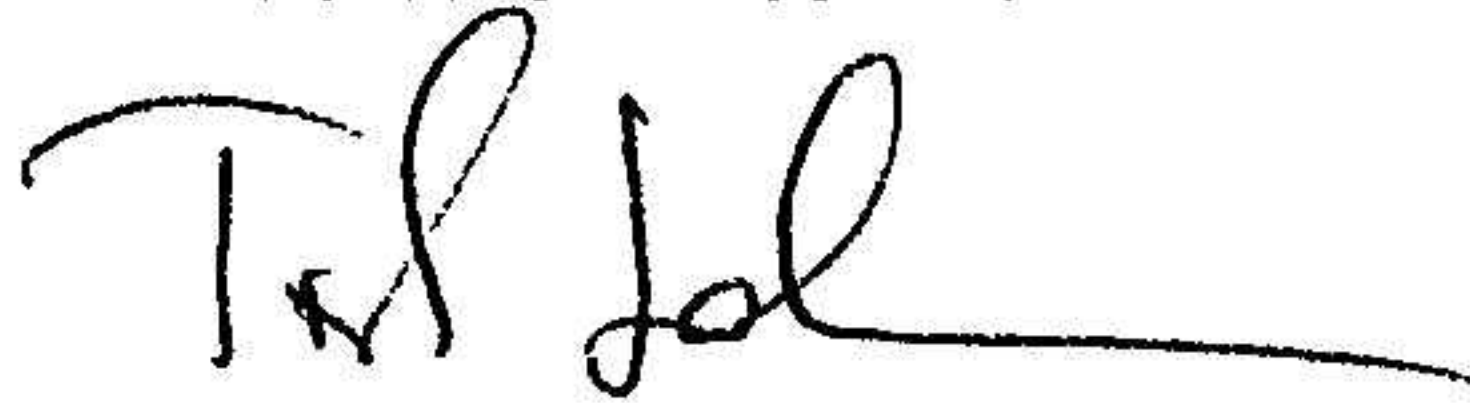
W

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<u>2022-04-30</u>	<u>2021-04-30</u>
- Tillkommande värdepapper	979 220	-
Utgående anskaffningsvärden	979 220	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	<u>979 220</u>	<u>0</u>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämman 2022-09-27 för fastställelse.

Boden 2022-09-27



Tord Lehman
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-09-27.



Rolf Anttila
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Leha Förvaltning i Boden AB
Org.nr. 556898-0360

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Leha Förvaltning i Boden AB för räkenskapsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Leha Förvaltning i Boden ABs finansiella ställning per den 30 april 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Leha Förvaltning i Boden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och

anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Leha Förvaltning i Boden AB för räkenskapsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Leha Förvaltning i Boden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande

granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Luleå den 27 september 2022

Rolf Anttila

Auktoriserad revisor FAR

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: