

Årsredovisning
för
Meras Holding AB
559040-7689

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Meras Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-12. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kungsbacka 2025 -06-12



Ingemar Larsson

Årsredovisning
för
Meras Holding AB
559040-7689
Räkenskapsåret
2024

Styrelsen för Meras Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Meras Holding AB (559040-7689) är moderbolag i Meraskoncernen. Företaget bedriver förvaltning av fast och lös egendom samt utför konsultationer inom fastighetsförvaltning.

Koncernförhållanden

Meras Holding AB (559040-7689) är moderbolag till:

Meras Lokaler AB (556133-5885), äger lokal- och bostadsfastigheter
Meras Bostäder AB (556561-3956), äger lokal- och bostadsfastigheter
Meras Lokaler i Alingsås (556807-0402), äger lokal- bostadsfastigheter

Meras Lokaler AB (556133-5885) är moderbolag till:
Meras Lokaler i Bolltorp AB (556729-1231), äger lokalfastigheter

Företaget har sitt säte i Kungsbacka.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 043	1 137	1 059	873
Resultat efter finansiella poster	-96	-15	25	2
Soliditet (%)	1,0	1,1	1,3	1,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	22 780	-6 634	66 146
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-6 634	6 634	0
Årets resultat			-6 573	-6 573
Belopp vid årets utgång	50 000	16 146	-6 573	59 573

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	16 146
årets förlust	-6 573
	9 573
disponeras så att	
i ny räkning överföres	9 573
	9 573

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 042 767	1 136 910
Övriga rörelseintäkter		6 429	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 049 196	1 136 910
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-705 625	-723 217
Personalkostnader	2	-432 865	-419 183
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-6 986	-10 000
Summa rörelsekostnader		-1 145 476	-1 152 400
Rörelseresultat		-96 280	-15 490
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		172	222
Räntekostnader och liknande resultatposter		-124	0
Summa finansiella poster		48	222
Resultat efter finansiella poster		-96 232	-15 268
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	1 648
Förändring av överavskrivningar		0	6 986
Övriga bokslutsdispositioner		89 659	0
Summa bokslutsdispositioner		89 659	8 634
Resultat före skatt		-6 573	-6 634
Årets resultat		-6 573	-6 634

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

6 986

Summa materiella anläggningstillgångar

0

6 986

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

4, 6

5 454 245

5 454 245

Summa finansiella anläggningstillgångar

5 454 245

5 454 245

Summa anläggningstillgångar

5 454 245

5 461 231

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

378 691

378 691

Övriga fordringar

12 258

12 007

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

50 800

135 562

Summa kortfristiga fordringar

441 749

526 260

Kassa och bank

Kassa och bank

279 536

251 788

Summa kassa och bank

279 536

251 788

Summa omsättningstillgångar

721 285

778 048

SUMMA TILLGÅNGAR

6 175 530

6 239 279

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

16 146

22 780

Årets resultat

-6 573

-6 634

Summa fritt eget kapital

9 573

16 146

Summa eget kapital

59 573

66 146

Långfristiga skulder

Övriga skulder

3 541 852

3 541 852

Summa långfristiga skulder

3 541 852

3 541 852

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

120 246

97 389

Skulder till koncernföretag

2 320 025

2 409 684

Skatteskulder

3 431

33

Övriga skulder

41 163

50 633

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

89 240

73 542

Summa kortfristiga skulder

2 574 105

2 631 281

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 175 530

6 239 279

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Ingående avskrivningar	-43 014	-33 014
Årets avskrivningar	-6 986	-10 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-50 000	-43 014
Utgående redovisat värde	0	6 986

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 454 245	5 454 245
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 454 245	5 454 245
Utgående redovisat värde	5 454 245	5 454 245

Not 5 Eventualförpliktelser

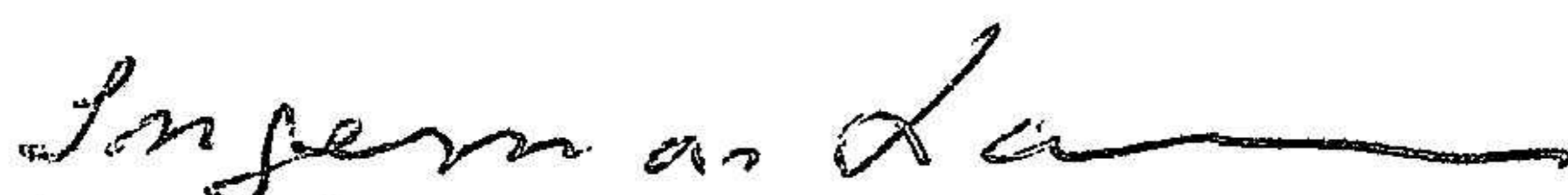
	2024-12-31	2023-12-31
Eventualförpliktelser	100 479 500	101 131 000
	100 479 500	101 131 000

Not 6 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Bokfört värde
Meras Bostäder AB	2 014 245
Meras Lokaler i Alingsås AB	50 000
Meras Lokaler AB	3 390 000
	5 454 245

	Org.nr
Meras Bostäder AB	556561-3956
Meras Lokaler i Alingsås AB	556807-0402
Meras Lokaler AB	556133-5885

Kungsbacka den 12 juni 2025


Ingemar Larsson
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 12 juni 2025

Öhrlings PriceWaterhouseCoopers AB


Viktoria Larsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Meras Holding AB, org.nr 559040-7689

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Meras Holding AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Meras Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Meras Holding AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Meras Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Meras Holding AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Meras Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

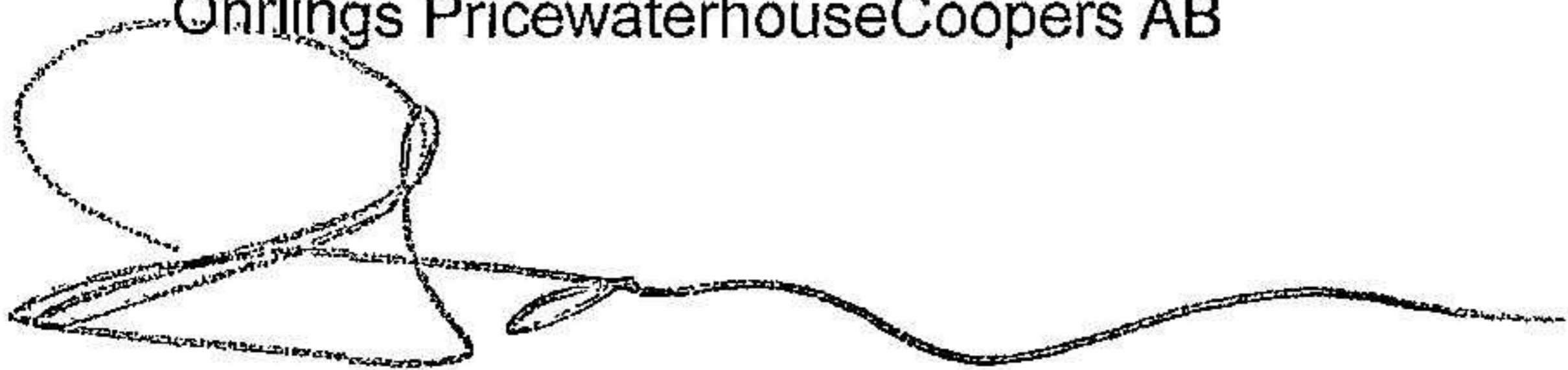
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Halmstad den 12 juni 2025

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Viktoria Larsson
Auktoriserad revisor