

Årsredovisning

för

Johansson & Elmqvist Fastighetsbolag AB

559027-7611

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Johansson & Elmqvist Fastighetsbolag AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-05-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Horred 30/5 2023



Thomas Johansson

Årsredovisning
för
Johansson & Elmqvist Fastighetsbolag AB
559027-7611

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Johansson & Elmqvist Fastighetsbolag AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt förvaltning av aktier. Johansson & Elmqvist Fastighetsbolag AB är moderbolag till det helägda dotterbolaget Bil & Motor i Horred Aktiebolag, org nr 556159-0695, med säte i Mark.

Företaget har sitt säte i Mark.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	800	400	400	399
Soliditet (%)	100	100	100	92

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100	1 728	400	2 228
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-400		-400
Balanseras i ny räkning		400	-400	0
Årets resultat			800	800
Belopp vid årets utgång	100	1 728	800	2 628

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 727 726
årets vinst	800 000
	2 527 726
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	600 000
i ny räkning överföres	1 927 726
	2 527 726

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelseresultat

0

0

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

800

400

Summa finansiella poster

800

400

Resultat efter finansiella poster

800

400

Resultat före skatt

800

400

Årets resultat

800

400

Balansräkning

Tkr

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

1 750

1 750

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 750

1 750

Summa anläggningstillgångar

1 750

1 750

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

878

478

Summa kortfristiga fordringar

878

478

Summa omsättningstillgångar

878

478

SUMMA TILLGÅNGAR

2 628

2 228

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

Tkr

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100

100

Summa bundet eget kapital

100

100

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 728

1 728

Årets resultat

800

400

Summa fritt eget kapital

2 528

2 128

Summa eget kapital

2 628

2 228

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 628

2 228

Noter

Tkr

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 750	1 750
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 750	1 750
Utgående redovisat värde	1 750	1 750

Horred 30/5 2023



Thomas Johansson
Verkställande direktör



Christopher Elmquist



Erik Johansson



Richard Johansson

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

