

Årsredovisning

för

Fönsterbläcket AB

556516-3812

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Thore Johansson, Styrelseledamot

2023-07-11

Styrelsen för Fönsterbläcket AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Fastighetsbeståndet är beläget inom Melleruds och Vänersborgs kommuner.

Företaget har sitt säte i Brålanda.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	2 524	2 273	2 202	2 243
Resultat efter finansiella poster	-411	-222	216	239
Soliditet (%)	14	17	19	17

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	135 000	27 000	1 888 439	199 970	2 250 409
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			199 970	-199 970	0
Årets resultat				-326 853	-326 853
Belopp vid årets utgång	135 000	27 000	2 088 409	-326 853	1 923 556

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 088 409
årets förlust	-326 853
	1 761 556
disponeras så att i ny räkning överföres	1 761 556
	1 761 556

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	-2022-12-31	-2021-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		2 524 250	2 273 389
Övriga rörelseintäkter		361 860	2 137
Summa rörelseintäkter		2 886 110	2 275 526
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-5 752	0
Övriga externa kostnader		-2 166 541	-1 917 660
Personalkostnader	2	-696 659	-272 477
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-253 371	-212 352
Summa rörelsekostnader		-3 122 323	-2 402 489
Rörelseresultat		-236 213	-126 963
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 301	35 834
Räntekostnader och liknande resultatposter		-175 941	-130 957
Summa finansiella poster		-174 640	-95 123
Resultat efter finansiella poster		-410 853	-222 086
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		84 000	-84 000
Övriga bokslutsdispositioner		0	558 680
Summa bokslutsdispositioner		84 000	474 680
Resultat före skatt		-326 853	252 594
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-52 624
Årets resultat		-326 853	199 970

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	8 364 045	7 809 366
Inventarier, verktyg och installationer	4	148 110	226 410
Summa materiella anläggningstillgångar		8 512 155	8 035 776

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	2 436 600	2 436 600
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	10 700	10 700
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 447 300	2 447 300
Summa anläggningstillgångar		10 959 455	10 483 076

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Övriga lagertillgångar		0	45 140
Summa varulager		0	45 140

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		179 850	60 100
Övriga fordringar		2 543 614	2 895 257
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		140 305	101 453
Summa kortfristiga fordringar		2 863 769	3 056 810

Kassa och bank

Kassa och bank		177 451	328 299
Summa kassa och bank		177 451	328 299
Summa omsättningstillgångar		3 041 220	3 430 249

SUMMA TILLGÅNGAR

14 000 675

13 913 325

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital		135 000	135 000
Reservfond		27 000	27 000
Summa bundet eget kapital		162 000	162 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat		2 088 409	1 888 439
Årets resultat		-326 853	199 970
Summa fritt eget kapital		1 761 556	2 088 409
Summa eget kapital		1 923 556	2 250 409

Obeskattade reserver

Övriga obeskattade reserver		0	84 000
Summa obeskattade reserver		0	84 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	7		
	8	10 850 700	10 575 900
Summa långfristiga skulder		10 850 700	10 575 900

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	8	360 300	347 100
Leverantörsskulder		126 814	150 734
Skatteskulder		0	115 734
Övriga skulder		242 712	148 699
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		496 593	240 749
Summa kortfristiga skulder		1 226 419	1 003 016

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

14 000 675

13 913 325

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-15 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	2	1

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 247 847	8 748 147
Inköp	729 750	1 499 700
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 977 597	10 247 847
Ingående avskrivningar	-2 438 481	-2 301 405
Årets avskrivningar	-175 071	-137 076
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 613 552	-2 438 481
Utgående redovisat värde	8 364 045	7 809 366

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	922 674	991 274
Försäljningar/utrangeringar		-68 600
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	922 674	922 674
Ingående avskrivningar	-696 264	-670 688
Försäljningar/utrangeringar		52 724
Årets avskrivningar	-78 300	-78 300
Utgående ackumulerade avskrivningar	-774 564	-696 264

Utgående redovisat värde 148 110 226 410
Not 5 Andelar i koncernföretag

2022-12-31 **2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärden 2 436 600 2 436 600

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden **2 436 600** **2 436 600**

Utgående redovisat värde **2 436 600** **2 436 600**

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2022-12-31 **2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärden 10 700 10 700

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden **10 700** **10 700**

Utgående redovisat värde **10 700** **10 700**

Not 7 Långfristiga skulder

2022-12-31 **2021-12-31**

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen 9 451 500 9 199 500

9 451 500 **9 199 500**

Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 11 211 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

2022-12-31 **2021-12-31**

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut -10 850 700 -10 575 900

-10 850 700 **-10 575 900**

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut -360 300 -347 100

-360 300 **-347 100**

Not 9 Ställda säkerheter

2022-12-31 **2021-12-31**

Företagsinteckning 200 000 200 000

Fastighetsinteckning 19 439 000 19 644 000

19 639 000

19 844 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Brålanda 2023-06-30

Thore Johansson

Thore Johansson