

Årsredovisning för
MLC Fastigheter Aktiefbolag

556542-7282

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-11.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Ingerman
Styrelseledamot

2024-11-14

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för MLC Fastigheter Aktiebolag, 556542-7282, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och äger samtliga aktier i Fastighets AB Mellanljudet, org.nr 556747-7301. Dotterbolagets verksamhet består av fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Jönköping.

Bolaget är helägt av CJC Holding AB, org.nr 556713-1817.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kkr 2020/2021
Nettoomsättning			591	8
Resultat efter finansiella poster	-22	-67	-2 428	-9 035
Soliditet %	83,2	77,2	77,2	73,8

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	500 000	100 000	4 255 307	-67 357
Balanseras i ny räkning			-67 357	67 357
Årets resultat				-22 295
Belopp vid årets utgång	500 000	100 000	4 187 950	-22 295

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	4 187 950
Årets resultat	-22 295
Summa	4 165 655
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	4 165 654
Summa	4 165 654

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		0	286 809
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	286 809
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-25 687	-109 005
Summa rörelsekostnader		-25 687	-109 005
Rörelseresultat		-25 687	177 804
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 940	5 001
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-250 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-548	-162
Summa finansiella poster		3 392	-245 161
Resultat efter finansiella poster		-22 295	-67 357
Resultat före skatt		-22 295	-67 357
Årets resultat		-22 295	-67 357

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	600 000	600 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		600 000	600 000
Summa anläggningstillgångar		600 000	600 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		4 720 248	4 512 164
Övriga fordringar		21 319	19 399
Summa kortfristiga fordringar		4 741 567	4 531 563
Kassa och bank			
Kassa och bank		389 711	1 074 294
Summa kassa och bank		389 711	1 074 294
Summa omsättningstillgångar		5 131 278	5 605 857
SUMMA TILLGÅNGAR		5 731 278	6 205 857

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		500 000	500 000
Reservfond		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		600 000	600 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 187 950	4 255 307
Årets resultat		-22 295	-67 357
Summa fritt eget kapital		4 165 655	4 187 950
Summa eget kapital		4 765 655	4 787 950
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		953 760	1 353 760
Summa långfristiga skulder		953 760	1 353 760
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	15 283
Övriga skulder		1 864	1 864
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 999	47 000
Summa kortfristiga skulder		11 863	64 147
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 731 278	6 205 857

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag. Redovisningsprinciperna är oförändrade mot föregående år.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	600 000	600 000
Utgående anskaffningsvärden	600 000	600 000
Redovisat värde	600 000	600 000

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Rösträttsandel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Fastighets AB Mellanljudet	556747-7301	Jönköping	1 000	100	600 000

Underskrifter

Jönköping

Johan Ingerman

Johan Ingerman
Styrelseledamot

2024-11-11

Datum