

**Årsredovisning**  
för  
**JCM Projekt AB**  
559229-7856

Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Jan Christer Mahrs, Styrelseledamot  
2024-02-15

Styrelsen för JCM Projekt AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall utföra fastighetsförvaltning, projektledning, bilsport, upplevelser samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under året har bolaget köpt aktier i CET i Östergötland Förvaltning AB. Utdelning har erhållits från det bolaget under 2023 vilket påverkar resultatet positivt.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2019/20</b> (13 mån)
Nettoomsättning	88	252	448	60
Resultat efter finansiella poster	228	-97	174	11
Soliditet (%)	66	35	41	79

Aktiviteten i bolaget varierar vilket också visar sig i nettoomsättningen. Jämfört med fg år har nettoomsättningen minskat med 65%.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	146 216	-96 631	<b>99 585</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-96 631	96 631	<b>0</b>
Årets resultat			227 574	<b>227 574</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>49 585</b>	<b>227 574</b>	<b>327 159</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	49 585
årets vinst	227 574
	<b>277 159</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	270 000
i ny räkning överföres	7 159
	<b>277 159</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

87 543

251 799

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**87 543**

**251 799**

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-66 829

-159 424

Övriga externa kostnader

-170 512

-118 210

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-62 000

-62 000

**Summa rörelsekostnader**

**-299 341**

**-339 634**

**Rörelseresultat**

**-211 798**

**-87 835**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

450 000

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

244

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-10 872

-8 796

**Summa finansiella poster**

**439 372**

**-8 796**

**Resultat efter finansiella poster**

**227 574**

**-96 631**

**Resultat före skatt**

**227 574**

**-96 631**

**Årets resultat**

**227 574**

**-96 631**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	156 473	190 247
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>156 473</b>	<b>190 247</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	30 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>186 473</b>	<b>190 247</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		56 250	0
Fordringar hos koncernföretag		6 300	0
Övriga fordringar		6 719	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>69 269</b>	<b>0</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		241 286	97 246
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>241 286</b>	<b>97 246</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>310 555</b>	<b>97 246</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>497 028</b>	<b>287 493</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		49 585	146 216
Årets resultat		227 574	-96 631
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>277 159</b>	<b>49 585</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>327 159</b>	<b>99 585</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut	5	62 374	112 550
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>62 374</b>	<b>112 550</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		49 368	46 800
Leverantörsskulder		51 127	0
Skatteskulder		0	4 732
Övriga skulder		0	23 825
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 000	1
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>107 495</b>	<b>75 358</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>497 028</b>	<b>287 493</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 5-8 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	310 000	310 000
Inköp	28 226	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>338 226</b>	<b>310 000</b>
Ingående avskrivningar	-119 753	-57 753
Årets avskrivningar	-62 000	-62 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-181 753</b>	<b>-119 753</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>156 473</b>	<b>190 247</b>

**Not 3 Andelar i koncernföretag**

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	30 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>

**Not 4 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 111 742 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	62 374	112 550
	<b>62 374</b>	<b>112 550</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	49 368	46 800
	<b>49 368</b>	<b>46 800</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

Ingen del av lånet förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen.

**Not 6 Ställda säkerheter**

	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	128 247	190 247
	<b>128 247</b>	<b>190 247</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Norrköping 2024-02-09

*Christer Mahrs*  
Christer Mahrs