

Årsredovisning för
Ulrika Gustafsson Fastighetskonsult AB

559058-9783

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ulrika Gustafsson
Styrelseledamot

2023-04-12

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ulrika Gustafsson Fastighetskonsult AB, 559058-9783, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2016 och bedriver sedan dess konsultverksamhet inom fastighetsförvaltning, projektledning, verksamhetsutveckling, organisationsutveckling, upphandling samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	1 864 848	682 661	2 329 260	2 542 694
Resultat efter finansiella poster	774 097	122 626	1 193 843	1 383 459
Soliditet %	93	97	92	91

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	4 044 085	95 612
Utdelning		-1 220 000	
Balanseras i ny räkning		95 612	-95 612
Årets resultat			611 351
Belopp vid årets utgång	50 000	2 919 697	611 351

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	2 919 697
Årets resultat	611 351
Summa	3 531 048

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Utdelning	195 000
Balanseras i ny räkning	3 336 048
Summa	3 531 048

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 864 848	682 661
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 864 848	682 661
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-150 647	-102 363
Personalkostnader	2	-940 254	-447 999
Övriga rörelsekostnader		0	-9 171
Summa rörelsekostnader		-1 090 901	-559 533
Rörelseresultat		773 947	123 128
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		150	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-502
Summa finansiella poster		150	-502
Resultat efter finansiella poster		774 097	122 626
Resultat före skatt		774 097	122 626
Skatter			
Skatt på årets resultat		-162 746	-27 014
Årets resultat		611 351	95 612

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	1 100 000	1 050 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 100 000	1 050 000
Summa anläggningstillgångar		1 100 000	1 050 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		153 000	224 189
Övriga fordringar		267 414	170 858
Summa kortfristiga fordringar		420 414	395 047
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 320 992	2 862 884
Summa kassa och bank		2 320 992	2 862 884
Summa omsättningstillgångar		2 741 406	3 257 931
SUMMA TILLGÅNGAR		3 841 406	4 307 931

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 919 697	4 044 085
Årets resultat		611 351	95 612
Summa fritt eget kapital		3 531 048	4 139 697
Summa eget kapital		3 581 048	4 189 697
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		23 073	861
Skatteskulder		41 058	1 192
Övriga skulder		190 227	109 918
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 000	6 263
Summa kortfristiga skulder		260 358	118 234
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 841 406	4 307 931

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 050 000	980 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	50 000	70 000
Utgående anskaffningsvärden	1 100 000	1 050 000
Redovisat värde	1 100 000	1 050 000

Underskrifter

Stockholm

Ulrika Gustafsson

2023-04-04

Ulrika Gustafsson
Styrelseledamot

Datum