

Öland Strandintressenter AB

Org.nr: 559196-3912

Årsredovisning 2024

Räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm 260410

Ort och datum



Underskrift

Mats Frosteman

Styrelsen för Öland Strandintressenter AB, organisationsnummer 559196-3912, avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver mark och fastighetsutveckling. Bolaget har sitt säte i Stockholm

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning, tkr	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster, tkr	-0	-4	-31	-7
Soliditet ¹ , %	-3	-3	-3	-3

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	- 203 624	- 3 655	- 157 279
Resultatdisposition enligt stämman:				
Utdelning				
Balanseras i ny räkning		- 3 655	3 655	0
Fondemission				
Nyemission				
Avskrivning resp. försäljning av uppskriven tillgång				
Årets resultat			0	0
Belopp vid årets utgång	50 000	- 207 279	0	- 157 279

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Fri överkursfond	
Balanserat resultat	- 207 279
Årets resultat	0
Totalt	- 207 279

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	- 207 279
Totalt	- 207 279

2026041412395

Resultaträkning

1 januari - 31 december

Not

2024

2023

RÖRELSEKOSTNADER

Övriga externa kostnader

2

0

-3 655

Summa rörelsekostnader

0

-3 655

RÖRELSERESULTAT

0

-3 655

RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER

0

-3 655

RESULTAT FÖRE SKATT

0

-3 655

ÅRETS RESULTAT

0

-3 655

2026041412396

Balansräkning

TILLGÅNGAR	Not	2024-12-31	2023-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	5 956 625	5 956 625
Summa materiella anläggningstillgångar		5 956 625	5 956 625
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		5 956 625	5 956 625
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		10	10
Summa kortfristiga fordringar		10	10
Kassa och bank			
Kassa och bank		206 087	206 087
Summa kassa och bank		206 087	206 087
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		206 097	206 097
SUMMA TILLGÅNGAR		6 162 722	6 162 722

2026041412397

Balansräkning

2026041412398

EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-207 279	-203 624
Årets resultat		0	-3 655
Summa fritt eget kapital		-207 279	-207 279
SUMMA EGET KAPITAL		-157 279	-157 279
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		3 280 001	3 280 001
Summa långfristiga skulder		3 280 001	3 280 001
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		3 040 000	3 040 000
Summa kortfristiga skulder		3 040 000	3 040 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 162 722	6 162 722

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen BRNAR 2016:10. Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2. Övriga externa kostnader

	2024	2023
Bankkostnader	0	2 605
Övriga kostnader	0	1 050
Totalt övriga externa kostnader	0	3 655

Not 3. Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärden	5 956 625	4 400 000
Inköp	0	1 556 625
Utgående anskaffningsvärden	5 956 625	5 956 625
Utgående redovisat värde	5 956 625	5 956 625

Underskrifter

Stockholm enligt de datum som framgår av våra elektroniska underskrifter.

Ulf Einar Trelje

Per Gunnar Joakim Hansback

Mats Sune Frosteman

Jan-Olof Stefan Telin

2026041412400



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

26.06.2025 11:55

SENT BY OWNER:

Robin Yttring · 18.06.2025 14:46

DOCUMENT ID:

BkXhXHVgVlx

ENVELOPE ID:

BJf2mHExVle-BkXhXHVgVlx

DOCUMENT NAME:

Årsredovisning 2024 Öland Strandintressenter AB.pdf
7 pages

SHA-512:

91c4ec312698aea3495cd428abd3ce3fd4f4a03af80e168
aafb1c030fb509d332cb7d173022dc1988b6bc65dd90eb
6a24fc1106e50c4e03770e517f1a821b15e

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Ulf Einar Trelje ulf.trelje@telia.com	Signed Authenticated	18.06.2025 15:10 18.06.2025 15:08	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1964/12/15) IP: 95.193.144.126
PER HANSBACK per.hansback@delray.se	Signed Authenticated	18.06.2025 16:35 18.06.2025 16:33	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1967/02/08) IP: 90.129.206.187
Mats Frosteman mats.frosteman@delagott.se	Signed Authenticated	25.06.2025 13:53 25.06.2025 13:52	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1966/09/13) IP: 151.236.204.86
STEFAN TELIN stefan.telin@outlook.com	Signed Authenticated	26.06.2025 11:55 26.06.2025 11:55	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1964/09/15) IP: 94.234.72.25

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Attachments

No attachments related to this document

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

2026041412401