

# Årsredovisning

för

## PJ Fastigheter i Mönsterås AB

559482-6488

Räkenskapsåret

2024-05-07 - 2025-09-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Patric Berkeby, Styrelseledamot

2026-04-13

Styrelsen för PJ Fastigheter i Mönsterås AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-07 - 2025-09-30, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning, fastighetsskötsel samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Mönsterås.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har varit vilande under sitt första räkenskapsår.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b> (17 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	0
Soliditet (%)	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000		<b>50 000</b>
Årets resultat		0	<b>0</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>50 000</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Någon vinst eller förlust finns ej att disponera.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-05-07  
-2025-09-30  
(17 mån)

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>0</b>

## Balansräkning

Not

2025-09-30

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

50 000

**Summa kassa och bank**

**50 000**

**Summa omsättningstillgångar**

**50 000**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**50 000**

## Balansräkning

Not

2025-09-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

#### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**Summa eget kapital**

**50 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**50 000**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult Sara Widerström Kronan Ekonomi AB.

Fliseryd

*Johan Anderberg*  
Johan Anderberg  
Ordförande  
2026-03-31

*Patric Berkeby*  
Patric Berkeby  
2026-03-31