

Årsredovisning

för

SAMARÖ AB

559316-6886

Räkenskapsåret

2024-09-01 – 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Martin Rönngård, Styrelseledamot

2026-01-20

Styrelsen för SAMARÖ AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Malmö registrerades år 2021 och har som verksamhet att äga och förvalta fast egendom.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2022 (8 mån)
Nettoomsättning	710	689	548	522
Resultat efter finansiella poster	367	312	146	230
Soliditet (%)	50	47	41	38

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	2 636 201	257 882	2 919 083
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		257 882	-257 882	0
Årets resultat			310 399	310 399
Belopp vid årets utgång	25 000	2 894 083	310 399	3 229 482

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 894 084
årets vinst	310 399
	3 204 483
disponeras så att i ny räkning överföres	3 204 483
	3 204 483

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-09-01
-2025-08-31

2023-09-01
-2024-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

710 317

688 598

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

710 317

688 598

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-164 247

-157 685

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

-91 367

-91 367

Summa rörelsekostnader

-255 614

-249 052

Rörelseresultat

454 703

439 546

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

45

5 718

Räntekostnader och liknande resultatposter

-87 455

-133 686

Summa finansiella poster

-87 410

-127 968

Resultat efter finansiella poster

367 293

311 578

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

40 179

29 880

Summa bokslutsdispositioner

40 179

29 880

Resultat före skatt

407 472

341 458

Skatter

Skatt på årets resultat

-97 073

-83 576

Årets resultat

310 399

257 882

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	6 209 000	6 300 367
Summa materiella anläggningstillgångar		6 209 000	6 300 367
Summa anläggningstillgångar		6 209 000	6 300 367
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		7 199	7 842
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		31 002	22 640
Summa kortfristiga fordringar		38 201	30 482
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		409 115	154 684
Summa kassa och bank		409 115	154 684
Summa omsättningstillgångar		447 316	185 166
SUMMA TILLGÅNGAR		6 656 316	6 485 533

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 894 084

2 636 201

Årets resultat

310 399

257 882

Summa fritt eget kapital

3 204 483

2 894 083

Summa eget kapital

3 229 483

2 919 083

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

87 000

127 179

Summa obeskattade reserver

87 000

127 179

Kortfristiga skulder

3, 4

Övriga skulder till kreditinstitut

2 136 000

2 246 000

Leverantörsskulder

1 383

0

Skulder till koncernföretag

1 040 000

1 040 000

Skatteskulder

82 035

70 152

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

80 415

83 119

Summa kortfristiga skulder

3 339 833

3 439 271

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 656 316

6 485 533

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	6 794 345	6 794 345
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 794 345	6 794 345
Ingående avskrivningar	-493 978	-402 611
Årets avskrivningar	-91 367	-91 367
Utgående ackumulerade avskrivningar	-585 345	-493 978
Utgående redovisat värde	6 209 000	6 300 367

Not 3 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen		0
		0

2 136 000 kr av bolagets lån har formellt en löptid på mindre än 24 månader och redovisas därför som kortfristigt. Finansieringen är dock av långfristig karaktär och lånen omsätts vid förfall. Faktiska amorteringen under året är 120 000 kr.

Not 4 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Fastighetsinteckning	3 900 000	3 900 000
	3 900 000	3 900 000

Moderbolaget PEMARÖ Holding AB, 559025-0568, är borgensman för lånet om 2.136.000 kr.

Not 5 Uppllysning om moderföretag

Bolaget ägs i sin helhet av PEMARÖ Holding AB, org.nr. 559025-0568.

Årsredovisningen beslutades 2025-12-22

Malmö

Per Martin Rönngård
Per Martin Rönngård

2025-12-22